Tervezet

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2026. () önkormányzati rendelete a helyi önazonosság védelméről

[1] Vértesszőlős Község Önkormányzata a zártkerti táj, a szőlő- és gyümölcstermesztés, a borkészítés, valamint a rekreációs és közösségi élet hagyományos feltételeinek megőrzését a helyi önazonosság részének tekinti. A rendelet célja az érintett településrészek hagyományos karakterének védelme, továbbá a betelepüléssel összefüggő, a helyi életformát és a közszolgáltatások fenntarthatóságát veszélyeztető változások megelőzése.

[2] Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdés a), d) és e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet területi hatálya Vértesszőlős község Nószádi dűlő, Barackos dűlő, Hosszú dűlő, Irtvány dűlő, Szőlőhegyi dűlő, Kútberki dűlő, Sárkányos dűlő, Erdőalja dűlő, Rába dűlő, Tisza dűlő, Duna dűlő, Szamos dűlő, Szőlősi dűlő és Hernád dűlő elnevezésű településrészeinek ingatlanaira terjed ki.

(2) E rendelet személyi hatálya a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) 3. § a) pontja szerinti betelepülőre terjed ki.

(3) E rendelet alkalmazásában a lakcím fogalmát a Hövtv. 3. § f) pontja szerint kell értelmezni.

2. A lakcímlétesítés tilalma

2. §

(1) A Képviselő-testület az 1. § (1) bekezdésében meghatározott területen a Hövtv. 7. § (3) bekezdés a) pontja szerinti lakcímlétesítés tilalmát vezeti be.

(2) A betelepülő az 1. § (1) bekezdésében meghatározott területen lakcímet nem létesíthet, ha a Hövtv. alapján a tilalom alkalmazása alól nem mentesül, és a Hövtv. nem zárja ki a tilalom alkalmazását.

(3) A tilalom alkalmazásakor a Hövtv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott mentességeket, 10. § (6) bekezdését és 24. §-át figyelembe kell venni.

3. A mentesség és a lakcímlétesítés megengedhetőségének igazolása

3. §

(1) A Hövtv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott mentesség a betelepülőt külön önkormányzati engedély nélkül megilleti. A mentesség igazolása nem jelent mérlegelésen alapuló engedélyezést.

(2) A lakcímlétesítés megengedhetőségének igazolására irányuló kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani. A jegyző a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolást hatósági bizonyítványban adja ki.

(3) A kérelemben meg kell jelölni:

a) a lakcímlétesítéssel érintett ingatlan címét és helyrajzi számát;

b) a létesíteni kívánt lakcím típusát;

c) a mentesség vagy a tilalom alkalmazását kizáró törvényi rendelkezés jogalapját, illetve azt a körülményt, amely miatt a kérelmező nem minősül betelepülőnek.

(4) A mentesség igazolása során a 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 15. §-a szerint kell eljárni. A kérelmező által csatolandó iratok köre nem terjedhet ki olyan adatok igazolására, amelyek beszerzéséről a jegyzőnek hivatalból kell intézkednie.

(5) A hatósági bizonyítványban meg kell jelölni a lakcímlétesítéssel érintett ingatlant és a lakcímlétesítés megengedhetőségének jogalapját.

4. A tilalom megsértésének jogkövetkezményei

4. §

(1) Aki betelepülőként a 2. § (2) bekezdésében meghatározott tilalom megsértésével lakcímet létesít, közigazgatási bírsággal sújtandó.

(2) A közigazgatási bírság felső határa 200 000 forint.

(3) A közigazgatási bírság kiszabására irányuló önkormányzati hatósági eljárásban a Képviselő-testület jár el. A bírság összegét a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (1) és (4) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.

(4) A Képviselő-testület az (1) bekezdés szerinti jogsértést megállapító döntés véglegessé válását követően a Hövtv. 21. § (2) bekezdése alapján az illetékes személyiadat- és lakcímnyilvántartási hatóságnál kezdeményezi a betelepülő lakcímbejegyzésének törlését.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.