

ELŐTERJESZTÉS

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 13. napján tartandó RENDKÍVÜLI ülésére

Tárgy: Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde székhelyén lévő klímaberendezések javítása

Előterjesztő: Szamos Boglárka Katalin alpolgármester

Az előterjesztést készítette: Szamos Boglárka Katalin alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években egyre gyakrabban szembesülhettünk szélsőséges időjárási viszonyokkal, tartós kánikulai napokkal, melyek az önkormányzati intézmények dolgozóinak és használóinak, látogatóinak mindennapjait egyaránt megnehezítik.

A Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde székhelyén korábban pályázati támogatás felhasználásával telepített klíma-berendezéseknél 2026 első félévében sorozatos meghibásodás jelentkezett.

A klímák jelenleg szivattyús kondenzvíz elvezetéssel rendelkeznek. A szivattyú egységek közül idén, kb. két hónapon belül több, mint a fele meghibásodott, melyek – szerződött karbantartó általi hibafeltárás alapján - nem javítható, mindenképp cserélendő alkatrészek.

Ezért ajánlatokat kértünk be a következő verziókra:

1. klíma beltéri egységekben / egységeknél a kondenzvíz szivattyú cseréje,
 2. klíma beltéri egységek átszerelése gravitációs kondenzvíz elvezetésű megoldásra.
- Ebben a 2. esetben a beltéri egységtől egy zárt rendszerű vízvezető csatornán keresztül a legközelebbi lefolyóba bekötve kerülne elvezetésre a kondenzvíz. Az óvoda kialakítása - csoportszobákhoz saját vizesblokk, mosdó; irodák mellett teakonyha, vizesblokk megléte – lehetővé teszi ilyen csőelvezetés kiépítését úgy, hogy csak belső válaszfalak átfúrását kellene elvégezni. A külső, határoló falon kívülre történő kivezetés teljesen elkerülhető.

A helyszíni bejárásokat, felméréseket követően beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Árajánlatok összefoglalója (árak bruttóban értendők):

			Ajánlat		
			1.	2.	3.
			Dotis Klíma Kft.	Elekes András Attila EV	Zachara Norbert EV
Épület	Megnevezés				
Óvoda	Kondenzvíz átalakítása gravitációsra (teljes rendszer)		782 320	866 800	800 100
Óvoda	Kondenzvíz szivattyú csere (/ db)		85 090	100 000	95 250
	Kondenzvíz szivattyú csere (összesen)		1 191 260	1 400 000	1 333 500

Határozati javaslat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde** székhelyén a 14 db klímaberendezés beltéri egységeinek gravitációs kondenzvíz elvezetésű megoldásra történő átszerelésének kivitelezésére elfogadja a Dotis Klíma Kft. (2890 Tata, Táncsics Mihály utca 4., adószám: 26677552-2-11) ajánlatát bruttó 782.320,- Ft értékben, mely összeget Vértesszőlős Község Önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelet általános tartalék előirányzata terhére biztosít azzal, hogy az előirányzat-módosítást a költségvetési rendelet soron következő módosításakor vezeti át.
2. felkéri Seregélyes Erzsébet főigazgatót, hogy a nyertes vállalkozóval (Dotis Klíma Kft. 2890 Tata, Táncsics Mihály utca 4., adószám: 26677552-2-11) a kivitelezési szerződést kösse meg.

Felelős: Szamos Boglárka Katalin alpolgármester

Határidő: azonnal

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vértesszőlős, 2026. július 12.



Szamos Boglárka Katalin
alpolgármester