

**VÉRTESSZŐLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 14-én** (csütörtökön) 13:00 órakor megtartott **ülésétől**

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Meghívottak:

Dr. Bogár István polgármester	jelen van
Szamos Boglárka Katalin alpolgármester	jelen van
Anderla Jenő Róbert képviselő	jelen van
Markó Andrea képviselő	jelen van
Németh Ferenc képviselő	jelen van
Safranek László képviselő	jelen van
Dr. Pluhár Szilvia képviselő	jelen van 13 óra 12 perctől
dr. Vörös Szilvia jegyző	jelen van
Szokolai Brigitta jegyzőkönyvvezető	jelen van

Külső bizottsági tagok:

Kovács Enikő külső bizottsági tag	jelen van
Németh Erika külső bizottsági tag	jelen van

Dr. Bogár István polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes. Az ülést megnyitja. A megküldött meghívó szerinti napirendi pontokhoz kiegészítést tenne az alábbiak szerint:

- 10.) Vértesszőlős Roma és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat megállapodásának elfogadása
- 11.) Vértesszőlős Község Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata
- 12.) Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft. szerződéseinek felülvizsgálata

A kiegészített napirendek miatt a számozás is módosul, megkérdezi, hogy van-e még valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 14-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Kovács Enikőnek a Pénzügyi, Ellenőrző Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külső tagjának az eskütétele
- 2.) Polgármesteri beszámoló (szóbeli előterjesztés)
- 3.) Jegyzői beszámoló (szóbeli előterjesztés)
- 4.) Téli síkosságmentesítés (szóbeli előterjesztés)
- 5.) 2024. évi téli igazgatási szünet elrendelése
- 6.) 2025. évi belső ellenőrzési terv

- 7.) Bérleti díjak felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)
- 8.) Karácsonyi ajándécsomag a 70 év feletti lakosok részére
- 9.) A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata és a Társulási Megállapodás módosítása
- 10.) Vértesszőlős Roma és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat megállapodásának elfogadása
- 11.) Vértesszőlős Község Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata
- 12.) Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft. szerződéseinek felülvizsgálata
- 13.) Egyebek
 - 13.1 Patikanyitási kérelem (szóbeli előterjesztés)
 - 13.2 Külterületi utak fejlesztése pályázat tájékoztató (szóbeli előterjesztés)
 - 13.3 Fogorvosi praxis előszerződés (szóbeli előterjesztés)
 - 13.4 „Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítése” projekthez kapcsolódó fásítás (szóbeli előterjesztés)

Zárt ülés keretében

- 14.) Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” cím adományozásáról

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

116/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 14-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Kovács Enikőnek a Pénzügyi, Ellenőrző Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külső tagjának az eskütétele

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

2.) Polgármesteri beszámoló (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

3.) Jegyzői beszámoló (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Vörös Szilvia jegyző

4.) Téli síkosságmentesítés (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

5.) 2024. évi téli igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: dr. Vörös Szilvia jegyző

Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

6.) 2025. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: dr. Vörös Szilvia jegyző

Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

7.) Bérleti díjak felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

8.) Karácsonyi ajándécsomag a 70 év feletti lakosok részére

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester
Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

9.) A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata és a Társulási Megállapodás módosítása

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester
Előkészítő: dr. Vörös Szilvi jegyző

10.) Vértesszőlős Roma és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat megállapodásának elfogadása

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester
Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

11.) Vértesszőlős Község Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester
Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

12.) Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft. szerződéseinek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester
Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

13.) Egyebek

13.1 Patikanyitási kérelem (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.2 Külterületi utak fejlesztése pályázat tájékoztató (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.3 Fogorvosi praxis előszerződés (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.4 „Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítése” projekthez kapcsolódó fásítás) (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

Zárt ülés keretében

14.) Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” cím adományozásáról

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester
Előkészítő: dr. Vörös Szilvia jegyző

1.) Napirendi pont: Kovács Enikőnek a Pénzügyi, Ellenőrző Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külső tagjának az eskütétele

Dr. Bogár István polgármester: Kéri a megjelentekeket, hogy álljanak fel. Kéri Kovács Enikő külső bizottsági tagot, hogy mondja utána az eskü szövegét:

Kovács Enikő külső bizottsági tag: „Én, Kovács Enikő becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; *önkormányzati képviselői* tisztségemből eredő feladataimat *Vértesszőlős község* fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Az eskütételt követően Kovács Enikő az esküokmányt aláírta, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Napirendi pont: Polgármesteri beszámoló (szóbeli előterjesztés)

dr. Bogár István polgármester: a beszámoló során elmondja, hogy az előterjesztéshez kapcsolódó melléklet szerint az elmúlt időszakban milyen tárgyalásokat folytatott. Elmondja, hogy 2024. október 16-án Majkon a Versenyképes Járások Területfejlesztési Programon vett részt, melyen Mayer Gábor államtitkár tartott előadást. 2025. január hónaptól új területfejlesztési program indul Versenyképes Járások Területfejlesztési Program néven, a központi és a vidéki térségek fejlettségi különbségeinek mérséklése, a vidék népességmegtartó erejének növelése érdekében. Komárom-Esztergom vármegye forráselosztásával kapcsolatban 250 M Ft/járás, Komárom, Esztergom, Tatabánya: 500-1000M Ft/járás az elképzelés. A települések az iparüzési adóbevétel 2024-es szintjét megtartják. Majd 2025-ben is megkapják a 2024-es szintet, és a 2024-ről 2025-re történő növekményt a költségvetés magához veszi. Egy része aztán a szolidaritási alapba kerül, ami a Pénzügyminisztérium becslése szerint körülbelül 55-60 milliárd forint. 65 milliárd forint pedig a területfejlesztési alapba jut, és a járások számára megpályázható összeggé válik.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő 13 óra 12 perckor megérkezett így a Képviselő-testület 7 főre egészült ki.

dr. Bogár István polgármester: a fogorvosi praxissal kapcsolatban elmondja, hogy Dr. Lázur Eduárd pályázná meg a helyet, de lehet még több pályázó is lesz. Dr. Tammam Ali Assad a mostani fogorvos igényt tart a 6 hónapos felmondási időre. Az új fogorvossal előszerződést kell majd kötni, illetve az új helyet az ÁNTSZ-szel engedélyeztetni, ezek a következő feladatok ezzel kapcsolatban.

Németh Ferenc képviselő: hozzáteszi, hogy Dr. Lázur Eduárd kérte, hogy kaphasson kulcsot.

dr. Bogár István polgármester: elmondja, hogy egy átadás-átvételi elismervénnyel kaphat kulcsot.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester 2024. október hónapban végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

117/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester 2024. október hónapban végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Napirendi pont: Jegyzői beszámoló (szóbeli előterjesztés)

Dr. Bogár István polgármester: az előterjesztéshez kapcsolódóan megadja a szót dr. Vörös Szilvia jegyző asszonynak.

dr. Vörös Szilvia jegyző: megköszöni a szót, köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Elmondja, hogy a korábbi gyakorlathoz hasonlóan a jegyzői beszámoló során a jegyző beszámol a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Jelenleg a Templom utca rekonstrukciójához kapcsolódó fásítás és a Díszpolgár cím adományozása-átadása van folyamatban a többi határozat a melléklet szerint végrehajtásra került.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyző lejárt idejű határozatokról szóló 2024. október havi beszámolóját elfogadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

118/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyző lejárt idejű határozatokról szóló 2024. október havi beszámolóját elfogadja.

4.) Napirendi pont: Téli síkosságmentesítés (szóbeli előterjesztés)

Dr. Bogár István polgármester: elmondja, hogy korábban is a TOMASIK Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal volt megkötve erre a feladatra a szerződés. Eddig a szolgáltatást megfelelőnek találták ezért továbbra is velük kívánnak szerződni a korábbi szerződéshez képest az alábbi kiegészítésekkel „A hóeltakarítást a Vállalkozó oly módon köteles elvégezni, hogy a gépkocsi-beállókát és gyalogos bejárókat az egyes ingatlanoknál a hó ne akadályozza. A felek előzetes egyeztetésével a szerződés meghosszabbítható.” A szerződés két évre szól.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező közterületek téli síkosságmentesítéséről és tisztán tartásáról szóló szerződést elfogadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

119/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező közterületek téli síkosságmentesítéséről és tisztán tartásáról szóló szerződést elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző
Közzétételért felelős: Polgármester

5.) Napirendi pont: 2024. évi téli igazgatási szünet elrendelése

dr. Vörös Szilvia jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy minden évben szükséges dönteni erről. A Kormány 2023. évi XXVI. tv. 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján 2024. december 27 és 2025. január 1. között kötelező igazgatási szünetet rendel el. Ezen felül a Képviselő-testület a Ktv. szerint dönthet további napok elrendeléséről is. A 2024. december 23-24. és 2025. január 2-3. közötti további 4 munkanap elrendeléséről szól a határozati javaslat. Az igazgatási szünet alatt halál esetén az anyakönyvvezető ügyeletet tart.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban

a) a 2023. évi XXVI. tv. 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján 2024. december 27. – 2025. január 1. között (3 munkanap),

b) a 2011. évi CXCV. tv. 232. § (3) bekezdése alapján 2024. december 23-24. és 2025. január 2-3. között (4 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

120/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban

a) a 2023. évi XXVI. tv. 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján 2024. december 27. – 2025. január 1. között (3 munkanap),

b) a 2011. évi CXCV. tv. 232. § (3) bekezdése alapján 2024. december 23-24. és 2025. január 2-3. között (4 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézés igénylő haláleset anyakönyvezése esetében az igazgatási szünet ideje alatt is – telefonos ügyeleti rendszerben – biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Jegyző

Határidő: 1. pont esetében: azonnal; 2. pont első fordulata értelmében: azonnal, a második fordulata értelmében: az igazgatási szünet időtartama

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Jegyző

6.) Napirendi pont: 2025. évi belső ellenőrzési terv

dr. Vörös Szilvia jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ez is egy kötelező 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján előírt minden évben elvégzendő feladata az önkormányzatnak. A belső ellenőr a melléklet szerint elkészítette a javaslatát, mely az előterjesztés mellékletét képezi, a 2025-ös évre vonatkozóan három ellenőrzést tartalmaz. Kéri a Testületet, hogy ezt most így fogadják el, de ha szükséges ez a tervezet módosítható. Bizonyos időintervallumban tanácsadási lehetőség is van, valamint soron kívüli vizsgálat is elrendelhető.

dr. Bogár István polgármester: hozzáteszi, hogy a tanácsadási lehetőséget, tanácsadási kötelezettséggé kell fordítani.

dr. Vörös Szilvia jegyző: igen, van egy szabad kapacitásuk, ami kötelezően a tanácsadásra van meghagyva. Nem tudja, hogy ezt korábban igénybe vették-e.

Markó Andrea képviselő: megkérdezi, hogy a szerződés határozatlan idejű-e?

dr. Vörös Szilvia jegyző: válaszul elmondja, hogy igen határozatlan idejű. A szerződést 30 nappal Ptk. szerint fel lehet mondani.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján jóváhagyja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

121/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

7.) Napirendi pont: Bérleti díjak felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)

Dr. Bogár István polgármester: elmondja, hogy az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz. Az első a sportközpont a műfüves pálya a második közösségi ház és a könyvtár, tájház és pinceklub. A harmadik határozati javaslat pedig a Magyar Telekom Nyrt-vel kötött bérleti szerződés ügyében polgármesteri felhatalmazás tárgyalások folytatására. A mellékletekben szereplő bérleti díjak a korábbi informális ülésen megbeszéltek szerint lettek

meghatározva. A Tatabányai Tankerület felé úgy tudja még nem lett benyújtva számla a sportcsarnok ügyében, hogy az iskolából a gyerekek kijárnak tornaórára. Legalább az önköltségét ennek a tankerület felé szerinte ki lehet számlázni. Ennek utána kell nézni és egyeztetni a KLIK-kel. A műfüves pálya esetében továbbra is kérdés, hogy az öltöző hozzá tartozik-e. A honlapra ki kell tenni a bérleti díjakat.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) A Busch István Sportközpont (Vértesszőlős, József Attila u. 41.) és a Műfüves pálya (Vértesszőlős, Templom u. 35.) bérleti díjait 2025. január 1-jétől az e határozat 1. sz. melléklete szerint határozza meg.
- 2.) A 120/2023. (XI. 9.) határozatát 2025. január 1-jével hatályon kívül helyezi.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

122/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) A Busch István Sportközpont (Vértesszőlős, József Attila u. 41.) és a Műfüves pálya (Vértesszőlős, Templom u. 35.) bérleti díjait 2025. január 1-jétől az e határozat 1. sz. melléklete szerint határozza meg.
- 2.) A 120/2023. (XI. 9.) határozatát 2025. január 1-jével hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

dr. Bogár István polgármester: a második határozati javaslat a Községi Ház, Könyvtár és Községi Színtér, valamint a Tájház bérleti díjáról szól. Ide tartozik a pinceklub bérlése is, ebbe nem került bele a takarítás.

Németh Ferenc képviselő: hozzáteszi, hogy a takarítás nincs benne sajnos ez kimaradt.

dr. Bogár István polgármester: kéri, hogy ez a kiegészítés a mellékletbe kerüljön bele.

dr. Vörös Szilvia jegyző: hozzáteszi, hogy benne van a takarítás is, miszerint a bérlő minden esetben takarít, ez vonatkozik a pinceklubra is.

dr. Bogár István polgármester: akkor ez így rendben van. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) A Községi Ház (Templom u. 75.), a Községi Könyvtár és Községi Színtér

(Vértesszőlős, Múzeum u. 43.) valamint a Tájház (Templom u. 42.) épületében lévő egyes helyiségek bérleti díját és bérlésének feltételeit e határozat 1. számú melléklete szerint határozza meg.

2.) A 109/2022. (XI. 10.) határozatát 2025. január 1-jei hatállyal hatályon kívül helyezi”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

123/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1.) A Községi Ház (Templom u. 75.), a Községi Könyvtár és Községi Színtér (Vértesszőlős, Múzeum u. 43.) valamint a Tájház (Templom u. 42.) épületében lévő egyes helyiségek bérleti díját és bérlésének feltételeit e határozat 1. számú melléklete szerint határozza meg.

2.) A 109/2022. (XI. 10.) határozatát 2025. január 1-jei hatállyal hatályon kívül helyezi

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

Markó Andrea képviselő: kérdezi, hogy egy rendelet mikortól lesz hatályos?

dr. Vörös Szilvia jegyző: elmondja, hogy ahogy a Képviselő-testület meghatározza. Amikor a rendelet kifüggesztésre kerül azzal a nappal lesz nyilvános, de a hatály napját a rendeletben jelölni kell, ez lehet akár másnap is. Ahogy az SZMSZ módosításnál is történt az előző ülésen, az elfogadást követően azonnal kifüggesztették, ekkor a kifüggesztés óra, percét meg kell jelölni és abban az időpontban hatályba is lépett a rendelet. Feltétele a hatályosulásnak, hogy ki legyen függesztve.

Anderla Jenő képviselő: kérdezi, hogy a Normbenz Kft.-vel a szerződés nem kerül hatályon kívül helyezésre.

dr. Vörös Szilvia jegyző: a korábbi kerül hatályon kívül helyezésre a szerződése folytatólagos.

dr. Bogár István polgármester: a harmadik határozati javaslat a Magyar Telekom Nyrt-vel kötött bérleti szerződésről szól, mely 2024. december 31-éig szól. Megküldték már az ajánlatot, de ezt a szerződést át kell tekinteni, hogy az önkormányzat érdekei jobban érvényesüljenek. Kéri, hogy a határozati javaslatot fogadják el ettől függetlenül a bérleti díj lehet több a tárgyalások során. Amennyiben elfogadják a bérleti díjra tett javaslatot akkor ezt vissza kell hozni a Testület elé.

dr. Bogár István polgármester: akkor ez így rendben van. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Telekom Nyrt-vel 2020. december 22. napján kelt bérleti szerződésben meghatározott bérleti díj emelése tárgyában kezdjen tárgyalásokat. A bérleti díj 3.000.000 Ft mértékére tegyen javaslatot, amennyiben a bérleti díj javaslat elfogadásra kerül

felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

„

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

124/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Telekom Nyrt-vel 2020. december 22. napján kelt bérleti szerződésben meghatározott bérleti díj emelése tárgyában kezdjen tárgyalásokat. A bérleti díj 3.000.000 Ft mértékére tegyen javaslatot, amennyiben a bérleti díj javaslat elfogadásra kerül felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

dr. Bogár István polgármester: hozzáteszi, szóbeli előterjesztésként a védőnői szolgálati lakás ügyét. A védőnő 2024. szeptembertől Tatabányára tette át székhelyét, de még a szolgálati lakásban lakik, decemberig.

Szamos Boglárka alpolgármester: javasolja, hogy 2024. szeptember 1-től 2024. december 31-ig Kovács Szilvia védőnő

A Képviselő-testület rövid vitát követően a 2025. január 1-jét követő bérleti díj megállapításáról egy későbbi Testületi ülésen dönt.

8.) Napirendi pont: Karácsonyi ajándécsomag a 70 év feletti lakosok részére

dr. Bogár István polgármester: elmondja, hogy az informális ülésen ezt is megvitatták. A közös megegyezés úgy szól, hogy marad a ajándécsomag, melynek értékét 6.700 Ft-ról 7.500 Ft-ra emelik fel. A csomag összeállítására a kulturális bizottság javaslatot tett.

dr. Pluhár Szilvia képviselő: kérdezi, hogy ki fogja összerakni a csomagokat?

dr. Bogár István polgármester: válaszul elmondja, hogy a hivatali dolgozók, illetve amennyiben szükséges a karbantartók is besegítenek. Össze kell állítani a csomagokat utána pedig kihordani az érintetteknek. A kihordás során mindenkinek fel kell tenni három kérdést a jövő évi csomagra vonatkozóan, illetve, hogy örülnek-e neki most, valamint egy 65 év feletti programsorozattal kapcsolatban melyet a vármegyei önkormányzat szervez. Ebbe a szervezésbe szükséges besegíteni.

Safranek László képviselő: kérdezi, hogy hogy van a korhatár meghatározva? Meddig kell betölteni a 70 évet ahhoz, hogy kapjon valaki csomagot?

dr. Vörös Szilvia jegyző: válaszul elmondja, hogy a rendeletben úgy van meghatározva, hogy akik 1954. december 31-ig születtek azok számítanak 70 évesnek.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) A településen lakcímmel (bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel) rendelkező, 70. életévüket betöltött időskorúak részére karácsonyi csomagot ajándékoz.
- 2.) Az ajándéksomag értékét nettó 7.500 Ft/fő összegben állapítja meg.
- 3.) Az ajándéksomagok fedezetét 3.495.000 Ft-ot (466 fő x 7.500 Ft) az önkormányzat 2024. évi költségvetésének önkormányzati működési kiadásai („ellátottak pénzbeli juttatásai”) előirányzatának terhére biztosítja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

125/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) A településen lakcímmel (bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel) rendelkező, 70. életévüket betöltött időskorúak részére karácsonyi csomagot ajándékoz.
- 2.) Az ajándéksomag értékét nettó 7.500 Ft/fő összegben állapítja meg.
- 3.) Az ajándéksomagok fedezetét 3.495.000 Ft-ot (466 fő x 7.500 Ft) az önkormányzat 2024. évi költségvetésének önkormányzati működési kiadásai („ellátottak pénzbeli juttatásai”) előirányzatának terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

Anderla Jenő Róbert képviselő: hozzáteszi, hogy minél később kell lehúzni az adatokat, mert sajnos elég sokan elhaláloznak időközben, és az elég kellemetlen ha olyan helyre visznek csomagot ahol már elhalálozott az illető.

9.) Napirendi pont: A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata és a Társulási Megállapodás módosítása

dr. Bogár István polgármester: elmondja, hogy volt a kistérségi ülésen, ahol ismét Szücsné Posztovics Ilona lett a kistérségi társulás elnöke, valamint Beke László Környe község polgármestere lett az elnökhelyettes. A megállapodásban semmi érdemi változás nem történt az előzőhöz képest.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának előterjesztésben foglalt módosításait, valamint az előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást jóváhagyja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

126/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának előterjesztésben foglalt módosításait, valamint az előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

10.) Vértesszőlös Roma és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat megállapodásának elfogadása

dr. Bogár István polgármester: a plusz napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy a két nemzetiségi megállapodás az SZMSZ mellékletét képezi. A megállapodást a két nemzetiségi önkormányzat átnézte és elfogadta, a testülettől is ezt kéri. Két külön határozati javaslat van a szlovák és a roma nemzetiség vonatkozásában.

Dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vértesszőlösi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és a Vértesszőlös Község Önkormányzata közötti megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

127/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vértesszőlösi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és a Vértesszőlös Község Önkormányzata közötti megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vértesszőlösi Roma Nemzetiségi Önkormányzat és a Vértesszőlös Község Önkormányzata közötti megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi

határozatát:

128/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vértesszőlösi Roma Nemzetiségi Önkormányzat és a Vértesszőlös Község Önkormányzata közötti megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

11.) Vértesszőlös Község Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata

dr. Bogár István polgármester: a következő napirend a Környezetvédelmi Program készítésére vonatkozó szerződés módosítása. Szeptemberben lett megkötve erre a szerződés, melynek a határideje most november 25-én lejárna. A szerződésben szerepel, hogy az önkormányzatnak feladata a különböző szolgáltatókkal (vízmű, áram, stb.) való kapcsolatfelvétel és adatkérés. Ennek kapcsán az a megállapodás született, hogy szerződést hosszabbítanak december 31-ig, illetve hogy a készítő felhatalmazást kap arra, hogy az önkormányzat nevében adatszolgáltatást kérjen. Ő készített a 2011-es programot is, mellyel a mostani programot össze kell vetni, mi valósult meg abból.

dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Petrovics Zsolt okleveles környezetgazdálkodási szakmérnökkel kötött Települési Környezetvédelmi Program elkészítése tárgyú szerződés módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

129/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Petrovics Zsolt okleveles környezetgazdálkodási szakmérnökkel kötött Települési Környezetvédelmi Program elkészítése tárgyú szerződés módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

12.) Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft. szerződéseinek felülvizsgálata

dr. Bogár István polgármester: elmondja, hogy kötött egy olyan szerződés, ami az önkormányzat közútjainak a felméréséről szól. A legkedvezőbb ajánlatot adóként került kiválasztásra a cég, de a teljesítés igazolás alapján az összeg a benyújtott anyaghoz képest nagyon nagy volt, ezért ezt nem fogadták el és a benyújtásra kerülő összeg módosításra, csökkentésre került, mivel a vállalkozó nem vállalta a digitalizált felmérést és a jobb minőségű dokumentumok előállítását. A határozati javaslatban továbbá szerepel a helyi közutakról vezetett nyilvántartás évenkénti aktualizálásáról szóló szerződés megszüntetése.

dr. Bogár István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vértesszőlős Község Önkormányzata és a Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft-vel a helyi közutakról vezetett nyilvántartás elkészítése Vértesszőlős község önkormányzati tulajdonú közútjairól tárgyban kötött szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, továbbá a helyi közutakról vezetett nyilvántartás évenkénti aktualizálása Vértesszőlős község önkormányzati tulajdonú közútjairól tárgyban kötött szerződés megszüntetését a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.”

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

130/2024. (XI. 14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vértesszőlős Község Önkormányzata és a Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft-vel a helyi közutakról vezetett nyilvántartás elkészítése Vértesszőlős község önkormányzati tulajdonú közútjairól tárgyban kötött szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, továbbá a helyi közutakról vezetett nyilvántartás évenkénti aktualizálása Vértesszőlős község önkormányzati tulajdonú közútjairól tárgyban kötött szerződés megszüntetését a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közzétételért felelős: Polgármester

13.) Egyebek

13.1 Patikanyítási kérelem (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.2 Külterületi utak fejlesztése pályázat tájékoztató (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.3 Fogorvosi praxis előszerződés (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.4 „Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítése” projekthez kapcsolódó fásítás) (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Bogár István polgármester

13.1 Patikanyitási kérelem (szóbeli előterjesztés)

dr. Bogár István polgármester: az egyebek napirendi pontban elmondja, hogy ismételten érkezett egy közforgalmú patikanyitási kérelem. A mostani gyógyszerár egy fiókgyógyszertár, őket először meg kell kérdezni, hogy akarják-e esetleg fejleszteni a fiókgyógyszertárat közforgalmi gyógyszertárrá. Egyeztetett a jelenleg működő gyógyszerár vezetőjével, hogy miben különbözik a fiókgyógyszertár egy közforgalmi gyógyszertártól. Különbség például a nyitvatartásban, a helyben előállított készítményekkel, valamint gyógyszerész jelenléttel kapcsolatban van. Jelenleg itt Vértesszőlősen állandó gyógyszerész van a fiókgyógyszertárban. Amit lehetne még továbbfejleszteni, mi az amit még vállalna, például vérnyomásmérés, cukormérés, étkezési tanácsadás stb. Úgy tudja, hogy tavaly is érkezett egy ilyen kérelem, melyről született is egy testületi határozat, melyben nem hoztak döntést csak annyit hogy további információt gyűjtenek.

13.2 Külterületi utak fejlesztése pályázat tájékoztató (szóbeli előterjesztés)

dr. Bogár István polgármester: az informális ülésen is említette, hogy lenne egy KAP-os (Közös Agrárpolitika) pályázati lehetőség. Ez egy viszonylag nagy vissza nem térítendő támogatási résszel. Kimondottan külterületi utakra vonatkozik. Ehhez egy tervezőt kell fogadni, aki felméri ezeket az utakat. Az egyik út amiben gondolkodnak, az a vasúti átkelő és az Által-ér közötti kerékpárútig tartó útszakasz, ennek szilárd burkolattal való ellátása. Szóba került a Határ út, ami most nem valósult meg, a teljes szakasz, meglévő burkolat felújítása. Az Irtvány kertekben lévő rész a Szőlőhegyi utca, és esetlegesen a Vörösmarty utca folytatása, és a Szabadság teleptől a Majálisig terjedő szakasz felújítása is szerepelt a tervekben. Ezeknek a tervezése összesen bruttó 4.044.000.- Ft-ban állna meg körülbelül ehhez persze kell majd még három árajánlat. Ez az 5%-os önerővel egy nagyon jó lehetőség. Ehhez majd lehet szükséges lesz egy rendkívüli testületi ülés.

13.3 Fogorvosi praxis előszerződés (szóbeli előterjesztés)

dr. Bogár István polgármester: erről már korábban adott pár szóban tájékoztatást. Dr. Tammam Ali Assad igényt tart a 6 hónap felmondási időre. Előszerződés kell kötni az új fogorvossal, aminek ugyanazok a feltételei, mint a végleges szerződésnek, de ha megkapja ezt az előszerződést akkor ő el tud indulni a saját vonalán és legvégén jön vissza a testület elé a végleges szerződés.

13.4 „Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítése” projekthez kapcsolódó fásítás) (szóbeli előterjesztés)

dr. Bogár István polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy a fásítással kapcsolatban voltak nehézségek, de igyekeznek megoldani a problémákat. Eljutottak odáig, hogy kitűzték a fáknek a helyét. Nem egyszerű mert tele van közművekkel a keskeny zöld sáv is ezért ez már a második körös fa kijelölés volt. Annyi szűkítést tettek bele, hogy az a három fa ami a Takarékszövetkezet kerékpártárolójához lett tervezve most kimarad, illetve csak a fordulóig történik meg a fák elültetése, így összesen 29 db fa kerül most elültetésre. Ez miatt a projektmenedzsmenttel is történt egyeztetés. Elindult a fák és a szükséges eszközök beszerzése.

dr. Pluhár Szilvia képviselő: kérdezi, hogy olyan fák lettek választva, amik nem nővik túl a kandellábereket?

dr. Bogár István polgármester: válaszul elmondja, hogy körülbelül 60 év múlva esetleg szükséges lehet egyszer megnyírní őket. Az ültetés civil összefogással történne november 23-án.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek észrevétele, kérdése? Mivel észrevétel, hozzászólás nem érkezett, **dr. Bogár István polgármester az ülést 15.45 órakor bezárta.**

K.m.f.


dr. Bogár István
polgármester




dr. Vörös Szilvia
jegyző

