

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Programja

2025-2030. közötti időszakra

Bevezető

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a rendelkezik a gazdasági program létrehozásáról.

Hivatkozott jogszabály rendelkezései szerint:

„(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.”

Fent idézett jogszabályi hivatkozásból kitűnik, hogy a gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat képviselő-testülete egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, és a lehetőségek figyelembevétele mellett fejlődjön.

A 2014-ben és 2019-ben megalakuló képviselő-testületek megalkották az adott ciklusokra vonatkozó gazdasági programokat, amelyek szervesen egymásra épültek.

Ezek eredményeként jelentős beruházások megvalósítására került sor Vértesszőlősön.

1. Helyzetelemzés

Vértesszőlős község kedvező elhelyezkedése, környezeti adottságai, Tata és Tatabánya városok közelsége, az M1 autópályához való közvetlen csatlakozása, valamint a Budapest-Győr vasúti fővonal érintettsége révén olyan gazdasági hatások érik, amelynek következtében az országos önkormányzati átlagot meghaladó gazdasági-pénzügyi feltételekkel rendelkezik.

A község infrastruktúra-ellátottsága a belterületen nagyon jó. A belterületi szennyvízcsatorna-rendszer, a gázhálózat, az ivóvízhálózat, villamosenergia, telefon, kábel TV és internethálózat teljes egészében kiépített. A háztartási hulladékgyűjtés, a szelektív- és a zöldhulladék gyűjtésének kialakított rendszere, valamint a település úthálózata jónak mondható.

Az elkövetkező években fokozott hangsúlyt helyezünk az energiatakarékossági, a fenntarthatósági és környezetvédelmi szemléletre, amely fontos cél, és egyben eszköz is az önkormányzatunk működésében, működtetésében.

Vértesszőlősön több civil szervezet (Vértesszőlősi Sport Egyesület, Pátria Faluközösségi Egyesület, Vértesszőlősi Aszúszemek Néptánc Egyesület, Magyar Vöröskereszt Vértesszőlősi Alapszervezete, Szőlőhegyi Közösségi Egyesület, Nagy-Kacsás Horgász Baráti Kör Egyesület, Szőlősi GÁDOR férfi

dalkör), valamint Egyházközségek (katolikus és református) működik. A szervezetek jelentősen hozzájárulnak a falu lakosságának aktív közösségi életéhez, munkájukkal az önkormányzat működését segítik.

A településen élők tájékoztatását szolgálja a havonta megjelenő Vértesszőlősi Hírmondó újság, az önkormányzatunk hivatalos weboldala (www.vertesszollos.hu), valamint a közösségi médiában a „Vértesszőlős Önkormányzat” oldal.

Vértesszőlősen évtizedek óta kiemelkedő az önkormányzat kulturális tevékenysége, amelynek keretében szervezzük meg hagyományos rendezvényeinket: az év indító Regionális Böllér Fesztivál, az őszi elején megrendezésre kerülő falunap, a szüreti felvonulás és bál, az Idősek Napja, télen pedig a Falukarácsony, az Adventi ünnepnapok.

A 2006-tól működő Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat egyik fő feladata a hagyományörzés, a szlovák nyelv népszerűsítése, tanítása, a testvérkapcsolatok ápolása. Állandó partnerei a falu kulturális rendezvényeinek, de önálló szervezésű programjaikkal is színesítik az események palettáját: Tájházak napja, Viseletek napja valamint a nagysikerű hagyományörző szőlősi tollfosztó vagy kukoricamorzsoló program.

A 2019-től megalakult településünkön a Roma Nemzetiségi Önkormányzat is, melynek célja szintén a hagyományok ápolása, a roma kultúra bemutatása, és a község kulturális életébe való bekapcsolódás.

Nemzetközi kapcsolataink, testvértelepüléseink: a szlovákiai Udvard, a német Muhr am See, a romániai Gyimesbükk. A településekkel való kapcsolattartás elsősorban a hagyományok ápolását, baráti kapcsolatok fenntartását, kialakítását, a fiatalok nyelvtanulását szolgálják.

A testvérközségeinkkel folyamatos kapcsolattartás mellett újabb lehetőségek feltárása, például a Vértesszőlős előnévű községek (6), és/vagy a Szőlőst nevükben tudó községek (17) Települések Szövetségének létrehozása, egymás kölcsönös megismerése, „jógyakorlatok” átvétele.

Belföldi együttműködéseink fő területe a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás, a Vértesszőlős-Gerecse LEADER Helyi Akciócsoport, Tata és Környéke Turisztikai Egyesület, MÖSZ, Polgármesterek a Falukért Egyesület és az Által-ér Szövetség.

1.1 A gazdasági program összeállítását befolyásoló tényezők

- a) a kormányzat gazdaságpolitikája,
- b) a vármegyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- c) nemzeti és EU-s pályázati források,
- d) a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- e) az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- f) a polgármesteri program,
- g) a képviselő-testület és a bizottságok javaslatai,
- h) a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.

1.2. Alapelvek

- a) A településfejlesztés fogalmát legtágabban értelmezve az önkormányzat legfőbb településfejlesztési feladata a közszolgáltatások minél magasabb színvonalon való biztosítása ill. megszervezése.
- b) A humán közszolgáltatások területén alapvető feladat az oktatási-, nevelési-, kulturális-, közművelődési-, és egészségügyi intézményeink kiegyensúlyozott, színvonalas működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek folyamatos biztosítása.

- c) Lehetőleg minél többféle oktatási-, kulturális-, egészségügyi-, szociális-, közigazgatási- és kereskedelmi szolgáltatás legyen helyben elérhető.
- d) A szociális ellátások terén fontos szempont a pénzben nyújtott ellátások mellett a természetben nyújtott ellátások alkalmazása, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások biztosítása
- e) A beszerzéseknél továbbra is meghatározó alapelv a verseny átláthatósága és tisztasága.
- f) A fejlesztések területén elsősorban a hétköznapi életünket megkönnyítő, a mindennapi közérzetünket javító beruházásokat kell előnyben részesíteni. Így fontos feladat a település közterületeink szépítése, fejlesztése (terek, parkok) és a közlekedési infrastruktúra fejlesztése (szilárd burkolatú utak, járdák, parkolók, kerékpárutak.)
- g) A tárgyi fejlesztések mellett legalább olyan fontos a közösség fejlesztése, a község polgárai közötti összetartás erősítése, elsősorban a helyi rendezvények, a kulturális programok és a hagyományápolás eszközeivel.
- h) A műveltség, a kultúra, a művészetek és a sport fejlesztése, nemzeti és helyi hagyományaink megőrzése és ápolása érdekében biztosítani kell a szükséges forrásokat a helyi rendezvényeinkhez és kulturális programjainkhoz, a nemzeti és helyi önkormányzatok és a civil egyesületek támogatásához.
- i) A szükséges fejlesztések közül azoknak kell elsőbbséget adni, amelyekhez külső forrást is sikerül bevonni (állami és európai uniós pályázati támogatások, településfejlesztési megállapodás, adományok stb.).

1.3. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni.
- Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely igazságosan, arányosan, a helyi lakosság és a vállalkozások teherviselő képességét is figyelembe véve állapítja meg a helyi adókat.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a használaton kívüli vagyontárgyak kihasználására, (pl. bérbeadás), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére (különösképpen a használaton kívüli vagyontárgyak tekintetében).
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg

2. Főbb célok

2.1. Az intézmények színvonalas működtetése, fejlesztése:

2.1.1. Samufalvi Óvoda és Bölcsőde

- A kor igényeinek és követelményeinek megfelelő minőségű szakmai munka biztosítása, fenntartása.
- Élmenygazdag programok, zökkenőmentes óvoda-iskola átmenet elősegítése.
- A vértesszőlősi gyermekek szülei a helyi iskolát részesítsék előnyben beiskolázáskor, ehhez együttműködés az iskolával.
- Az egyre erősebb UV sugárzás elleni fokozott védelem biztosítása növényesítéssel, napvitorlákkal az udvaron, és a csoportszobák előtt.

- A hőség elleni védekezés fásítással, párapapus megoldásokkal.
- Az udvari játszótér folyamatos fejlesztése.
- A dologi és rezszi kiadások racionalizálása, folyamatos figyelemmel kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtés intézményen belüli megvalósítása, bekapcsolása a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtésbe. Ezzel párhuzamosan a kommunális hulladék jelentős csökkentése.
- Energiatakarékos megoldások alkalmazása, a gyermekek szemléletének formálása.
- Automata öntözőrendszer kiépítése, üzemeltetése.

2.1.1.2 Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Napsugár bölcsődei csoport, Baromállás-dűlő

- Az 5 éves kötelező fenntartás jelentős összeget emészt fel a település költségvetéséből, von el fejlesztési lehetőségeinkből. Korszerű, a mai igényeket kielégítő kialakítása ellenére több meglévő probléma folyamatos jelenléte, kezelése fokozott figyelmet igényel. Személyi ráfordításaink is jelentősek.
- A kor igényeinek és követelményeknek megfelelő minőségű szakmai munka biztosítása, fenntartása.
- A gyereklétszám maximalizálására törekvés, a 2x12 fős csoport kihasználása.
- Az egyre erősebb UV sugárzás elleni fokozott védelem biztosítása növényesítéssel, napvitorlával az udvaron, és a csoportszobák előtt.
- A hőség elleni védekezés fásítással, párapapus megoldásokkal.
- Az ipari park, valamint a szennyvíztelep ülepítőjének közelsége miatt indokolt a rendszeres levegőminőség ellenőrzés.
- A dologi és rezsikiadások rendszeres ellenőrzése, szinten tartása, lehetőség szerinti csökkentése.
- A szelektív hulladékgyűjtés intézményen belüli megvalósítása, bekapcsolása a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtésbe. Ezzel párhuzamosan a kommunális hulladék jelentős csökkentése.
- Energiatakarékos megoldások alkalmazása, a gyermekek szemléletének formálása.

2.1.2. Általános Iskola

- Az intézmény a Tatabányai Tankerületi Központ fenntartásában van. Az önkormányzatunknak közvetlen ráhatása sem a működésre, sem a fejlesztésekre nincs, ennek ellenére az önkormányzat kötelessége a fenntartóval való folyamatos kapcsolattartás. A település érdeke is, hogy a tulajdonunkat képező ingatlan, és épület-együttes állagmegóvásaért, folyamatos karbantartásáért lehetőségeink szerinti fejlesztéséért mindent megtegyünk.
- Fel kell zárkóztatni az iskolai infrastruktúrát a mellette lévő óvoda színvonalára, olyan módon, hogy színvonalbeli különbség az óvoda és az iskola között ne legyen. A gyermekek és a szülők számára is vonzó legyen az általános iskolánk.
- Kell adnunk olyan támogatást a pedagógiai munkához is, amivel a szakmai színvonal folyamatosan emelhető, gyermekeink a továbbtanulásukhoz a legjobb alapokat helyben megkaphassák (pl. szolgálati lakás, önkormányzati elismerések, eszközpark bővítése).
- Az öröndetes gyereklétszám emelkedés miatt az iskola bővítését támogatnunk kell. Rövid és hosszútávú bővítési lehetőségekben egyaránt gondolkodnunk kell. Konténer tanterem (tanterem) a gyors bővítéshez jó lehetőség. Mindezek mellett az iskolaépületeket összekötő, multifunkciós épület megépítését is szorgalmazzuk, amelyben aula, közösségi terek, csoportfoglalkozásokra alkalmas terem is helyet kaphatnának. A mindennapos testnevelés megvalósításához is egy további lehetőség lenne.
- Az iskola által is használt légtartásos sátor, mint a testneveléshez használt helyiség, átgondolást kíván: a rendkívüli energiafogyasztás csökkentési lehetőségeit fel kell mérni.
- A légtartásos sátor használati költségeinek arányos áthárítása a fenntartó, Tatabányai

Tankerület felé.

- Az iskolaudvar a megnövekedett gyereklétszámhoz már nem elegendő. Vizsgálni kell a telek bővítésének lehetőségét. Az udvaron a korosztályoknak megfelelő játszó- alkalmatosságokat kell telepíteni, mozgásra, szabadban eltölthető játékra buzdítva, invitálva az általános iskolai korosztályt.
- Meg kell valósítani az egész település minden részéből a „gyalog, egyedül, biztonságosan a járdán az iskolába, és haza” közlekedés lehetőségét.
- A kerékpáros iskolai közlekedés támogatására, fontos cél egy zárható kerékpártároló megépítése.
- A kerékpáros közlekedés a nem olyan távol lévő sportcsarnok rendszeres használatában is segítség lehet a mindennapos testnevelés megtartásához.
- Folyamatosan állagmegóvó munkálatok elvégzése a Tatabányai Tankerülettel együttműködve.
- A dologi és rezsikiadások rendszeres ellenőrzése, szinten tartása, lehetőség szerinti csökkentése.
- A szelektív hulladékgyűjtés intézményen belüli megvalósítása, bekapcsolása a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtésbe. Ezzel párhuzamosan a kommunális hulladék jelentős csökkentése.
- Energiatakarékos megoldások alkalmazása, a gyermekek szemléletének formálása.

2.1.3. Községi Ház

- A szervezet és a szakmai munka elmúlt években elért eredményeinek további fejlesztése, a lakosság igényeihez igazodó programok szervezése, az ehhez szükséges anyagi keret biztosítása.
- Az épület funkcióhoz igazodó átépítése, raktár, és öltöző helyiségek kialakítása. Kültéri rendezvényekhez az udvar kialakítása. A pince rekonstrukció befejezése, a fűtési lehetőség megoldása.
- A világítás korszerűsítése, színpadtechnika megújítása, fejlesztése, fűtési rendszer felülvizsgálata, korszerűsítése.
- Maximális kihasználtság biztosítása, a bevételek lehetőség szerinti növelése, szükség szerint vállalkozói rendezvények céljára történő kiadás.
- A Községi Ház saját programjai mellett helyet kell adjon a helyi civil szervezeteknek is. A hagyományőrző rendezvények, a nemzetiségi kultúra ápolása és az ifjúság kulturált szórakozása kell, hogy a művelődési tevékenység fő iránya legyen.
- Ha lehetőség lesz rá, ismét meg kell valósítani a Nemzeti Művelődési Intézet által finanszírozott Kulturális Közfoglalkoztatási programot.
- A civil szervezeteket ösztönözni kell saját bevételeik növelésére, pályázati források igénybevételére.
- A külföldi testvér-települési kapcsolatokat olyan módon kell alakítani, hogy segítsék
 - a fiatalok nyelvtanulását
 - a nemzetiségi kultúra őrzését
 - az EU kapcsolatok harmonikus fejlődését
- Az idegenforgalom jelentős részét a térség egyik legnagyobb attrakciója a Magyar Nemzeti Múzeum Vértesszőlősi Kiállítóhelye generálja. Cél, hogy a múzeumi látogatások alkalmával a helyi látóivalokkal is megismerkedjenek az ide látogatók. Komplex programok kínálása a Múzeummal együttműködve.
- A helyi borturizmus, a turisztika fejlesztése, a községi ház turisztikai irányú bővítése.

2.1.4. Könyvtár, közösségi színtér

- A kulturális rendezvények, a közösségépítő megmozdulások szervezése. A lakosság vélemények, igények felmérése, a rendezvényekről visszajelzések kérése, és ezek alapján a programok összeállítása.
- Az udvar bekapcsolása a közösségi színtér választható helyszínei közé, kültéri programok megvalósítása.
- A szomszédos települések jógyakorlatainak megismerése.

2.1.5. Tájház

- Az összegyűjtött tárgyi emlékek, bemutatott eszközök rendszeres karbantartása, restaurálása a tatabányai Múzeum segítségével, szakmai felügyeletével.
- A tájház minősítéséhez szükséges feltételek megteremtése.
- Az igény szerinti nyitvatartás biztosítása.
- A Vértesszőlős Szőlőhegyi Községi Egyesület bemutatóterme és a pince színvonalas kialakítása.
- Hatékony együttműködés a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal az üzemeltetésben, fejlesztésben.
- Aktív, a fiatalokat is bevonzó programok szervezése, megvalósítása.
- Tájház kültéri részeinek parkosítása, kültéri építmények karbantartása, megújítása, esetleges áthelyezése védettebb, interaktívabb helyszínre.

2.1.6. Idősek napközi otthona (ÖNO)

- TTKT működtetésében ellátott feladat.
- A szakmai munka, a szervezeti és működtetési rendszer segítése.
- Az épület rendszeres karbantartása, energiahatékony működtetése.
- Annak vizsgálata, hogy a település más helyszínén, más épületében van-e lehetőség hatékonyabban, költségtakarékosabban, komfortosabban ellátni a feladatokat.
- Az ellátó hely közelében szükséges az idősek parkjának felújítása,
- Más helyszínen újabb idősek parkja, idősek játszótérre létrehozása.
- Személyszállítási célra 8+1 személyes kisbusz beszerzése.

2.1.7. Sportközpont, műfüves pálya légtartásos sátorral

- A Vértesszőlősi Sportegyesülettel közösen, pályázati forrásból és önkormányzati saját erő felhasználásával korszerűsíteni a fűtési és energetikai rendszereket.
- Az intézmények megfelelő működési színvonalának biztosítása a rendszeres, megelőző karbantartások elvégzésével.
- A szükséges tárgyi feltételek biztosítása az intézményt igénybe vevők számára.
- Racionális energiafelhasználás, folyamatos költségellenőrzés.
- Maximális kihasználtság biztosítása, a bevételek lehetőség szerinti növelése, igény szerint vállalkozói rendezvények céljára történő kiadás.
- További sportágak műveléséhez szükséges fejlesztések végrehajtása, lehetőség esetén vállalkozói tőke bevonásával.
- Az önkormányzat a létesítmények biztosításával és anyagi támogatással segíti a helyi fiatalok és a lakók sportolási tevékenységét, szórakozását.
- A sporttelepen játszótér, fitness-park, rekortán futópálya kialakítása.
- Az iskola által is használt légtartásos sátor a rendkívül magas energiafogyasztásának

csökkentése. Költségbecslés készítése a gazdaságosabban üzemeltethető fix-vázás konstrukcióra, amely egész évben működtethető.

2.1.8. Egészségház, Gyógyszertár, Fogorvosi rendelő

- Az egészségügyi intézmények továbbra is vállalkozások által üzemeltetve működnek, a szervezeti forma változtatása nem indokolt.
- Az évi karbantartási feladatokat a költségvetésben meghatározott mértékben kell megvalósítani.
- Cél az épületek külső-belső energetikai korszerűsítése pályázati forrásból.

2.1.9. Temető, ravatalozó

- A vállalkozási szerződés keretében korszerű, digitális nyilvántartás megvalósítása.
- Folytatni kell a terület rendszeres karbantartását, és az ápolt környezet megteremtését.
- A ravatalozóban temperáló fűtési lehetőséget kell megvalósítani.
- A temető zárásáról-nyitásáról rendszeresen gondoskodni kell.
- A temetői kápolna belső felújításához támogatás az Egyházközség részére. Községi munka bevonásával teljes mértékben helyreállítani az épületet.
- A kápolna „többcélú” hasznosítási lehetősége, más gyülekezet számára is elérhetően.
- A Kápolna melletti sírok rendezése, urnás temetési lehetőség igény szerinti kialakítása.
- A víz-vételi lehetőségek átalakítása, kedvezőbbé tétele.
- A Bányász sírok karbantartása, a sírok, kerítések felújítása.
- Fásítás, növényesítés.

2.1.10. Polgármesteri Hivatal

- Megvizsgálandó a hivatal átalakításának a lehetősége az ügyfélkiszolgálás és a napi munka színvonalának növelése céljából.
- Megvizsgálandó az épület, raktárak, irattárak, géptárolók átalakításának lehetősége, az ehhez szükséges átépítés az adott helyszínen. Egy ügyféltér kialakítása a hivatalai munkavégzés megkönnyítésére elengedhetetlen.
- Energetikai korszerűsítés.
- Az informatikai rendszer teljes megújítása, korszerűsítése, a munkahelyi körülmények javítása.

2.1.11. Magyar Nemzeti Múzeum Vértesszőlősi Kiállítóhelye „SAMU”

- A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Múzeum kezelésében lévő „SAMU” kiállítóhely jelenleg az eredeti 50 évvel ezelőtti állapotában és ennek megfelelő színvonalon várja az ide látogatókat. Lépéseket kell tenni annak érdekében, hogy kiemelt állami beruházás keretében a XXI.-ik századi bemutató és turisztikai látogatóközpont épüljön a területen.
- Részt kell venni a lehetséges konzorciumi partnerek összefogásában és gesztorként a Nemzeti Múzeum szakmai irányításával megvalósítani és működtetni a leendő új látogatóközpontot.
- A múzeumra felhívó, tájékoztató táblák elhelyezésének szorgalmazása: az 1- es út mellett és az autópályán.
- Múzeumot jelző, irányító, figyelemfelhívó Szakóca szobor elkészíttetése, felállítása.

2.2. A község infrastruktúrájának, közüzemi szolgáltatásainak korszerű és színvonalas működtetése és fejlesztése

2.2.1. Településüzemeltetés

Községünkben a községüzemeltetési feladatokat az Önkormányzat látja el, az önkormányzat falugondnoka vezetésével, a fizikai dolgozók állományával.

- A község normális napi életének folyamatos biztosítása – minden évszakban.
- A lehető leggazdaságosabb, költségkímélő megoldások megtalálása.
- A településüzemeltetéssel kapcsolatos szerződésekben foglaltak teljesülésének folyamatos figyelemmel kísérése az önkormányzat részéről – különös tekintettel a szolgáltatás minőségére.
- Vizsgálni kell annak lehetőségét, hogy az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társasággal, vagy külön költségvetési intézménnyel gazdaságosabban, költséghatékonyabban, esetleg más közösségi feladatokat is átvállalva, a gazdasági társaság/költségvetési intézmény hatékonyabban működtethető lehetne-e.

2.2.2. Közzolgáltatások

A közművek nem az önkormányzat tulajdonában ill. kezelésében van (pl. ivóvíz, gáz, elektromos áram), így az önkormányzatnak sok esetben csak közvetett befolyása van a közzolgáltatások minőségére. Azon közzolgáltatások ára (ivóvíz, szennyvízelvezetés) amely a törvényben szabályozott, az önkormányzat hatáskörén kívül van. Ebben az esetben az alapszolgáltatások ellenőrzése, a szerződések felülvizsgálata a gazdaságos működéshez.

- A közvilágítás hiányosságainak pótlása, a hálózat folyamatos fejlesztése, korszerűsítése.
- A kommunális hulladék mennyiségének jelentős csökkentése, a szelektív hulladék mennyiségének emelésével, és a szállítási gyakoriság növelése.
- A zöldhulladék gyűjtés gyakoriságának növelése.
- A környezet védelme, az illegális szemétkerakások megelőzése, megszüntetése.
- Az elektronikai hulladékgyűjtés rendszeressé tétele, együttműködve a környezetvédelem területén munkálkodó helyi civil szervezetekkel, iskolával, intézményeinkkel.
- A téli hóeltakarítás és síkosságmentesítés magas színvonalú biztosítása a belterületi közutakon (vállalkozási szerződés keretein belül), valamint a saját intézményeink előtt, a köztereken, a főbb gyalogos útvonalakon, a közlekedésbiztonsági kerékpárút (Tatabánya-Vértesszőlős) szakaszán a karbantartóinkkal.
- Minél alacsonyabb áron, minél magasabb színvonalú szolgáltatás biztosítása ill. megszervezése a lakosok számára. (Amennyire a hatósági árak és a hatályos jogszabályok lehetővé teszik.)
- Minden lehetséges eszközzel képviselni a vértesszőlősi lakosok érdekeit a közzolgáltatók irányában.

2.2.3. Utak, járdák, kerékpárutak

- Kerékpárutak megvalósítása a szomszéd településekkel közösen: Baj, Vértestolna. A kerékpáros úthálózat településen belüli összekötése, (Által-ér völgyi-Múzeum út-Múzeum). Kerékpáros kijelölt úthálózat megvalósítása településen belül, az 1-es számú úton kívül. A kerékpárutak mellett, ahol lehetőség van rá, gyalogtúra (Nordic walking) út építése.
- Elkerülő, tehermentesítő „menekülő” út kialakítása a külterületi utakon keresztül: a szomszédos települések elérése, illetve a községünk megközelítése (mentő, tűzoltó) az 1-es út tartós akadályozottsága esetén.
- Az utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése.
- A még makadám burkolatú önkormányzati hatáskörű belterületi utakat szilárd burkolattal kell

ellátni, illetve a burkoltakat felújítani, amelynek ütemezésében meghatározó lehet az esetleges lakossági hozzájárulás és a pályázati lehetőségek.

- Az útépitési, járdaépítési és felújítási munkáknál nagyobb szerepet kell biztosítani a lakossági közreműködésnek.
- Kiemelt cél a Templom utca felújításának teljessé tétele.
- Az úthibák folyamatos felmérése, kijavítása.
- Külterületi útkarbantartások, a közlekedhetőség biztosítása. Felújítások esetén az érintett telektulajdonosok közreműködése.

2.2.4. Csapadékvíz elvezetés

- A község teljes belterületére vonatkozó (utca szinten megvalósuló) csapadékvíz-elvezetési tervek készítése, aktualizálása.
- A meglévő vízelvezetők folyamatos karbantartása, felújítása, az egyes területek vízelvezetésének biztonságosabbá tétele.
- A községen átvezető hét csapadékelvezető csatornát el kell nevezni (mint az Ágnes patakot), valamint ki kell tisztítani, és folyamatosan karbantartani az eredésüktől az Által- éri befolyóig.

2.2.5. Települési folyékony kommunális hulladék

- A szennyvízelvezető hálózat kiépült, üzemeltetője az ÉDV Zrt.
- A külterületek szennyvíz-elvezetési problémáinak megoldása, a zárt rendszerek ürítésének rendszeres ellenőrzése, a talajterhelési díjak kivetése, és a befizetések ellenőrzése.

2.2.6. Települési szilárd kommunális hulladék

- Az illegális szemétkerakók megszüntetése.
- Az illegális szemétkerakást szankcionálni kell.
- Hosszú távon meg kell oldani az érintett telektulajdonosok közreműködésével és anyagi támogatásával a volt közösségi lerakó rekultiválását.
- Baromállás dűlő: nagyon keveseknek van szerződése a szemétszállításra. A szemétszállítási szerződések számának jelentős emelése, szemléletformálással.
- Ahogy belterületen kötelező, úgy külterületeken élők számára is kötelező a szemétszállítási szerződés megkötése. Ezt alapnak kell tekinteni.
- A szelektív gyűjtés fontosságára kiemelt figyelmet fordítani.
- A hulladék termelésének csökkentése érdekében felvilágosító kampányok, önkormányzati rendezvények, támogatások

2.2.7. Ivóvíz ellátás

- Az ivóvízellátás rövid- és középtávon biztonságosan megoldott.
- A szolgáltatóval el kell érni a stabil víznyomás biztosítását az ehhez szükséges beruházásokkal (a rendszer két részre osztása, hidroglóbusz építése).
- Különös probléma a külterületi Baromállás-dűlő valamint Szőlőhegyi területek vízellátásának rendezése, ahol a lakossági kezdeményezések a lehetőségekhez mérten támogathatók.

2.2.8. Villamos energia és kommunikációs szolgáltatások

- Az elektromos-, telefon-, kábel TV hálózatok felújításainál javasolni, de ha lehetséges, akkor helyi rendeletben előírni.

- Az új létesítéseknel előírni szükséges a földkábelek kizárólagos alkalmazását.

3. Közterületek, környezetvédelem

- Következésképpen érvényesíteni szükséges azt az elvet, hogy a közterület szépítése, karbantartása minden lakó érdeke, de kisajátítani, kizárólagosan használni nem megengedhető.
- A közterület használati önkormányzati rendelet betartatása.
- Meg kell őrizni, a lehetőségek határáig növelni szükséges a parkok zöldterületét.
- Folyamatosan célszerű fa telepítési, növényesítési akciók szervezése a közterületeken a lakosság részvételével.
- Az Által-érhez vezető kerékpáros bekötő út melletti zöldterület hasznosítása, kerékpáros pihenő, közösségi tér kialakítása pályázati forrás felhasználásával és a lakosság bevonásával.
- Folyamatosan fel kell újítani a parkokban lévő térbútorokat, emlékműveket.
- Javaslatok kidolgozása a zöld hulladékok kezelésére, gyűjtésére.
- A régi buszmegállók lecserélése a célra alkalmasabb és esztétikusabb építményekre.
- A környezetszennyező tevékenységek feltárás.
- Lakossági összefogással jelentős mértékben csökkenteni szükséges az illegális hulladéklerakókat.
- A szolgáltatóval minden évben felül kell vizsgáltatni a szennyvízcsatorna-rendszer használatának szabályszerűségét.
- Fel kell számolni a forgalomból kivont járművek közterületi tárolását.
- Az „új faluközpont” a Templom utca Valusek utca funkciókkal történő ellátása, rendezvényekbe bevonása.
- A Templom környezetének rendezése.
- A vasútállomás és környezetének a kezelői jogainak a megszerzése, ezt követően az épület valamint a környező terület felújítása, új funkciókkal ellátása és a környezetében új közpark, parkolók kialakítása.
- A meglévő fák védelme, hiányok pótlása, szükség esetén kezelésük.
- Egységes közterületi utcabútorok (padok, szemetesedények, stb.) elhelyezése a frekvenciáltabb helyeken.

4. Egészségügy és szociális ellátás

- A Szociális és Közbiztonsági Bizottság vezetésével célszerű aktívan figyelemmel kísérni a helyi finanszírozás és gondoskodás rendszerét:
 - az ellátás reálértékének szinten tartása,
 - a rendelkezésre álló erőforrások a legjobban rászorultaknak, differenciáltan jussanak,
 - a házi szociális gondoskodás az igények szerint megoldott legyen.
- A Községi ház a nyugdíjas klub együttműködésével a nyugdíjasok igényeinek megfelelő programokat, szolgáltatásokat kínáljon.

4.1. Újszülöttek, bölcsődék, óvodások, iskolások, fiatalok

- A belterületen született csecsemőknek újszülött-csomagot ajándékoz az önkormányzat.
- Az újszülöttek fája program elindítása, az adott évben született gyermekek szüleivel közös faültetés, évente egy alkalommal.
- Minden gyermek, aki a Vértesszőlősi általános iskolában kezdi tanulmányait, tanszercsomagot kap az önkormányzattól.
- A középiskolások önkéntes munkájához településünk lehetőségeket kínál.
- Községek által szervezett társadalmi munkákba is aktívan bevonni a fiatalokat. (idősek napja,

falusi, önkormányzati rendezvények segítése)

- Játsszóterek, sportparkok építése, játszó alkalmatosságok bővítése, a meglévő játszóterek bekerítése.

4.2. Idősebb korosztály

- Legkésőbb az önkormányzati ciklus végére el kell érni az Idősbarát Önkormányzat címet.
- (például az ingyenes színházlátogatás lehetőségével, és **egészségügyi szűrésekkel**, rendezvényekkel.)
- Megemlékezés az idősök világnapjáról.
- Minden 70 év feletti vértesszőlősi lakosnak (háztartásonként egy) ingyen biztosít az önkormányzat 60 l-es kommunális hulladékgyűjtő edényt. A 70 év feletti egyedül álló lakosnak ennek az edényzetnek az ürítési díj felét az önkormányzat átvállalja.
- Idősök játszótere kialakítása.
- Idősök részére több programlehetőség biztosítása.
- A könyvtár kihasználtságát a délelőtti órákban emelni kell
- Kártya, játék klub szervezése, Senior örömtánc bővítése, sakk, malom, go, amőba, bocca (petanque): -térben, közterületen, parkban.
- Mozgásra ösztönző, egyénileg, vagy csapatban, csoportban végezhető mozgásformákat felkínálni, megismertetni a nyugdíjba vonulókkal.
- Idősök olimpiája – testvér településünk, Udvard jó gyakorlata alapján.
- Senior torna.
- A Nyugdíjasok Országos Szövetsége (NYOSZ) szervezésében megvalósuló Szenior-mozgásprogramhoz való csatlakozás.

4.3. Közétkeztetés fejlesztése, saját főzőkonyha megvalósíthatóságának vizsgálata.

4.4. Helyi termelői piac, bolhapiac, garázsvásár, növény csereberek akciók, egyéb lakossági helyi kezdeményezések támogatása, helyszín biztosítása.

5. Közbiztonság

- Önkormányzatunk kiemelt figyelmet fordít a település közbiztonságának fenntartására. A kiépített korszerű, magas műszaki színvonalú térfigyelő kamerarendszer bővítésének lehetősége.
- A rendszámfelismerő, térfigyelő kamerarendszer a megnövekedett forgalom miatt a sebességkorlátozás és közlekedési morál betartatását segíti elő. Növeli a helyi és környező települések lakóinak közbiztonság érzetét.
- A falun belüli közlekedés „csillapítása” a belső utakon is. A kritikus helyeken – óvoda, iskola—védett gyalogátkelők építése: kiemelten, fokozottan jelzetten.
- Baromállás területén lévő önkormányzati kamerák visszavétele vértesszőlősi kezelésbe. Karbantartásuk továbbra is önkormányzatunk feladata. Szükség esetén további kamerák elhelyezése elsősorban az illegális szemétkerakások megelőzése érdekében, a bölcsőde, a támpontládák környezetében.
- A Baromállás és a Szőlőhegyi dűlőben a bejáratoknál az adott részhez stílusában passzoló térképet, tájékoztató táblát helyezünk el, a dűlői utakról, helyrajzi számozás jelölésével.
- A Baromállás dűlőben a kereszteződésekben is tájékoztató, útirányjelző táblák elhelyezése a mentők, rendőrség, csomagszállítók jobb tájékoztatása érdekében.
- A laccím-kártyával rendelkezők részére létesítünk támpontládát, a postánál kezdeményezzük

az utcaszintű elhelyezését a dűlői bejáratoknál.

- A Baromállás dűlő Tatabányához közeli elhelyezkedése, szinte minden elérhetősége Tatabányához köti. Ha a dűlői lakosok összakarata szerint megvan a **Tatabányához való csatlakozási igényük**, akkor annak önkormányzati segítése.

6. Gazdasági feltételek

6.1. Pénzügyi-finanszírozási feltételek

6.1.1. Pénzügyi egyensúly

Az önkormányzat évek óta tartó takarékos, fegyelmezett és eredményes önkormányzati gazdálkodásának köszönhetően Vértesszőlősen a költségvetés egyensúlya biztosított.

- Úgy fejleszteni a községet, hogy folyamatosan fenntartsuk és megőrizzük a pénzügyi stabilitást.
- Hitelt alapvetően csak olyan fejlesztésekhez lehet felvenni, amelyek megvalósításához más külső forrást is sikerül biztosítani (állami vagy európai uniós pályázati támogatás, településfejlesztési szerződés stb.) továbbá azon fejlesztésekhez, amelyek alapvetően bevételt termelő fejlesztések.
- Az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának fenntartása érdekében az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások árában meg kell jelenniük a tényleges költségeknek.
- A szociálisan rászorulókat az önkormányzat az adott szolgáltatás tényleges költségének részbeni átvállalásával támogatja.
- A pénzügyi tervezések során abból indulunk ki, hogy a normatív állami támogatások reálértéke sajnos folyamatosan csökken, az intézmények működési költségeinek csak 60-(70) %-át finanszírozhatjuk állami támogatásból,
- A tervezési időszakban a helyi iparüzési adó bevétele várhatóan csökken.
- A közfeladatok ellátásában egyre kisebb mértékben számíthatunk a helyi lakosság és vállalkozók anyagi és egyéb támogatására.
- Az egyre csökkenő pályázati forrásokkal és egyéb támogatásokkal kiegészíthetjük helyi forrásainkat.
- Kiemelt cél a stabil likviditási helyzet biztosítása. Ha hitelfelvétel történne, akkor a felvett hitelek éves törlesztését a költségvetések tervezésekor szükséges figyelembe venni. Nagyobb összegű pályázatok benyújtásánál mérlegelni szükséges a szállítói finanszírozás lehetőségét.

6.1.2. Ingatlangazdálkodás

Vértesszőlős teljes ingatlanvagyonát a vagyonkataszterben leírtak alapján:

- törvény alapján forgalomképtelen ingatlan (pl. utcák, közök, terek, parkok, források, patakok, stb.)
- törvény alapján korlátozottan forgalomképes ingatlan (önkormányzati intézmények ingatlanai),
- helyi döntés alapján forgalomképtelen ingatlan (pl. *önkormányzati lakások, sporttelep.*),
- helyi döntés alapján forgalomképes ingatlan (pl. *szántók, beépítetlen telek* stb.)

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal úgy kell gazdálkodni, hogy azok a lehető legésszerűbben szolgálják az önkormányzati feladatok ellátását, a község lakosai életminőségének minél magasabb szintre emelését.

- A szükséges közszolgáltatások (közmű-infrastruktúra, közúthálózat, alapvető közintézmények) álljanak rendelkezésre.
- Az ésszerű ingatlangazdálkodás érdekében a forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlanok bizonyos része (amelyekre hosszú távon nincs szüksége az önkormányzatnak) a vagyonrendelet előírásainak megfelelő módon értékesíthető. Az ilyen ingatlan-eladásból származó bevételeket lehetőleg olyan stratégiai ingatlanok megvásárlására kell fordítani, amelyekre viszont szükség van a jövőben.
- Az önkormányzat saját feladatainak ellátásához átmenetileg nem szükséges ingatlanok a vagyonrendelet előírásainak megfelelő módon bérbe adhatók. A bérbe adásnál mérlegelni kell, hogy az önkormányzat érdekeit a határozott vagy a határozatlan idejű szerződés szolgálja jobban, ill. hogy az ingatlan felújításához szükséges forrásokat milyen konstrukcióban lehet az önkormányzat szempontjából legkedvezőbb módon biztosítani.
- Bizonyos fejlesztésekhez (pl. útnyitás, útszélesítés, parkolóhely-kialakítás stb.) szükség lehet ingatlanok vásárlására. Az ezekhez szükséges fedezetet a költségvetésben folyamatosan biztosítani kell.

6.1.3. Befektetések támogatása

A települési önkormányzatok hatósági jogköre a befektetések ösztönzése szempontjából erősen behatárolt, a befektetők viselkedését az önkormányzat inkább közvetett módon képes befolyásolni.

- A meglévő vállalkozások bővülési lehetőségeinek biztosítása, minél több új vállalkozás ide vonzása, a lehetőségekhez mérten gyors és hatékony adminisztráció, ügyintézés és engedélyezés révén.
- Olyan befektetéseket támogatni, engedélyezni, idevonzani, amelyek munkahelyeket teremtenek, növelik az adóbevételeket és az egyéb bevételeket, de nem veszélyeztetik az itt élők egészségét és a természeti környezetet, valamint a környező tájat.
- A befektetési ajánlatok mérlegelésénél a pillanatnyi érdekek mellett mindig érvényesíteni kell a hosszú távú szempontokat is.
- A befektetési ügyekben egyedi döntéseket kell hozni, a döntéseket pedig konkrét megállapodásban vagy a településrendezési tervben kell rögzíteni.
- A gazdaságossági szempontokkal együtt a környezetvédelmi és az egyéb emberi-társadalmi szempontokat is mindig mérlegelni és érvényesíteni kell.
- Gazdasági övezet létrehozása, ipari, szolgáltató park kialakítása.

6.2. Tárgyi feltételek

A ciklusra szóló tervezési időszak során az intézmények ingatlanai és az infrastruktúra a működés alapvető feltételeit kielégítik. A folyamatos karbantartási és az állapot-javító, szintre hozó felújítási tevékenység biztosítja a megfogalmazott célok elérését.

6.3. Személyi feltételek

Az intézmények és a hivatal személyi feltételei összességében rendelkezésre állnak. Az intézmények létszámát szükség szerint a feladatok minőségi és hatékony ellátásának függvényében racionalizálni kell.

6.4. Szervezeti feltételek

Az intézmények működtetésének szervezeti feltételei alapvetően adottak, az intézményvezetők jogait

és felelősségét, valamint a hatékonyságot növelő szervezeti változtatások lehetőségét a Képviselő-testület folyamatosan, rendszeresen tekintse át, és ha szükséges, javasolja a változtatásokat. Az intézményvezetők és beosztottaik munkaköreit folyamatosan át kell tekinteni, szükség szerint egységes és új munkaköri leírásokat kell készíteni.

7. Vezetési és ellenőrzési módszerek

Az önkormányzat működésében következetesen érvényesíteni kell azt az általános módszert, hogy a testület és az intézmények feladatorientáltan, demokratikusan és fegyelmezetten végzik vállalt munkájukat.

A testületi és bizottsági tagok körültekintően és következetesen betartják az összeférhetlenségre vonatkozó szabályokat.

7.1. Tervezés és ellenőrzés

A tervezés meghatározó eleme a költségvetés. Készítésekor a Pénzügyi, Ellenőrző, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság koordinálásával a képviselők és az intézmények javaslatait a Képviselő-testület több fordulóban vizsgálja, sorolja, a célok és a feltételek meghatározásában dönt.

Az ellenőrzés többlépcsős. A hivatal, és a belső ellenőr folyamatos ellenőrzésén kívül a Pénzügyi, Ellenőrző, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság negyedévenként elemzi a gazdálkodás főbb elemeit, és javaslatokat tesz az intézményeknek, a hivatalnak és a Képviselő-testületnek.

7.2. Adópolitika

- A község Önkormányzatának alapfelfogása az, hogy csak annyi helyi adót vessen ki, amennyi a község működtetéséhez ill. a lépésről lépésre haladó normális fejlődéshez minimálisan szükséges.
- Az önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételeket, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozások anyagi terheire.
- A helyi adók esetében az önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az állandósága mellett az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.
- Az önkormányzatnak kötelesség megvizsgálni, és szükségszerűen beavatkozni, módosítani a különböző adónemeket, és adómértékeket, mivel az iparüzési adó jelentős módosítása, többletének az adott évben való elvonása és az évek óta tartó folyamatos állami elvonások (szolidaritási adó) miatt olyan helyzet állhat elő, amelyben az önkormányzat már nem lesz képes továbbra is színvonalasan ellátni az önként vállalt feladatait a saját bevételek növelése nélkül, ezért szükségessé válhat a helyi adóbevételek növelése.
- A különböző adónemek kivetett mértéke Vértesszőlősen jelentősen elmarad a törvény által biztosított felső határtól.
- Az önkormányzati törvény (Mötv.) és az államháztartási törvény egyértelműen azt az irányelvet követi, hogy az önkormányzatoknak maguknak kell előteremteniük a

fejlesztéseikhez szükséges forrásokat, az állam csak a kötelező önkormányzati feladatok finanszírozását vállalja, de azt is csak a település fejlettségének, rászorultságának függvényében.

- A társadalmi igazságosság megköveteli, hogy a közterhek viseléséből a közösség minden tagja kivegye a részét, ezért a cél egy olyan helyi adórendszer működtetése, amely a lehető legszélesebb réteget vonja be az adófizetésbe.
- Mivel Vértesszőlősen a kis- és közepes vállalkozások a jellemzők, továbbra is cél, hogy lehetőleg ne növeljük az állam által a vállalkozókra rótt terheket, és hatáskörünkön belül javítsuk versenyképességüket.
- A különböző adónemek mértékének meghatározásánál a Képviselő-testület olyan mértéket határozzon meg, hogy az fedezetet nyújtson a szükséges fejlesztésekhez.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- Az adóbevételek ésszerű, célszerű, takarékos és átlátható felhasználásával növelni tudja az adózók fizetési morálját, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről.
- Az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adó-bejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről.
- Kezdeményezni kell az elmaradt adóhátralékok mielőbbi beszedését.
- Az adózók folyamatos tájékoztatása az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást).
- A szociálisan nehéz helyzetben lévők támogatása nem az adórendszeren, hanem a szociális rendszeren keresztül történik.
- A központilag meghatározott adókon kívül a helyi adók hozzájárulnak az intézményi működési kiadásokhoz és jellemzően ezek a községi fejlesztések forrásai.
- A testület a helyi adók mértékének megállapításánál a mindenkori fizetőképesség megőrzésének és a szükséges fejlesztési igények kielégítésének egyensúlyát tartja szem előtt.
- Az aktív adóellenőrzés és intézkedés a helyi adópolitika szerves része.

7.3. Hitelpolitika

Az önkormányzat hitelpolitikáját az a szigorú elv vezérli, hogy a ciklusra szóló tervezési időszakban a célszerűség, a külső támogatások elősegítése és a biztonság figyelembevételével csak az önkormányzati vagyon növelésére és a működés hatékonyabbá tételére irányuló beruházásokhoz vegyen fel lehetőleg támogatott forint alapú hitelt, ebbe beleértve a pályázatok előfinanszírozását is.

8. A GAZDASÁGI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MÓDJA

- Az önkormányzat Képviselő-testülete ezen program elfogadásával kötelezettséget vállal arra, hogy rendeleti szintű, vagy határozatba foglalt döntéseinél a programban megfogalmazott célkitűzéseket figyelembe veszi és a település anyagi teherbíró képességéhez mérten igyekszik azokat megvalósítani.
- Az önkormányzat anyagi erőforrásainak ismeretében a Képviselő-testület minden évben meghatározza azokat a feladatokat – hozzárendelve a forrásokat is, – amelyek az adott évben

megvalósításra kerülnek és ezt költségvetési rendeletében rögzíti.

- A Képviselő-testület minden évben, a költségvetési koncepció elfogadásakor áttekinti, hogy a programban vállalt kötelezettségeinek mennyiben sikerült eleget tenni.
- A Képviselő-testület a lakossági fórumokon, közmeghallgatáson számot ad a program végrehajtásáról, az adott időszakban megvalósított feladatokról.
- A program az időközben felmerülő feladatoknak megfelelően változhat, módosulhat és kiegészülhet.

9. Összegzés

Az önkormányzat alapvető célja az, hogy a községi infrastruktúra fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa Vértesszőlős lakosainak életminőségét. Ebben a törekvésében az önkormányzat számít a lakosoknak, az itt működő nemzetiségi önkormányzatoknak, vállalkozásoknak, a civil szervezeteknek és az itt érdekelt közszolgáltatóknak, az állami és önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére. Az önkormányzat törekszik arra, hogy a különböző erőket és tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben összehangolja, közös mederbe terelje, minden itt élő ember érdekében.

10. Vértesszőlős jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok (SWOT analízis)

Erősségek:

- Vonzó természeti környezet
- Történelmi, régészeti értékek
- Nemzetiségi hagyományok ápolása
- Jól működő civil szervezetek

Gyengeségek:

- Önkormányzati intézmények állapota
- Baromállás-dűlő infrastruktúrájának állapota
- Szőlőhegyi zártkerti ingatlanok átrendeződése, infrastrukturális állapota
- önkormányzati területek hiánya

Lehetőségek:

- A Nemzeti Múzeum fejlesztése, új múzeum építése, további ásatások
- Avar kori leletek további feltárása
- A falusi-, és az ökoturizmus iránti igény növekedése
- Vármegyei, és EU-s fejlesztési pályázati források
- Határmenti, és testvértelepülési kapcsolatok bővítése
- Kereskedelmi övezetben további vállalkozások betelepülése

Veszélyek:

- A környező városok miatti hátrány
- Az átmenő közúti forgalom növekedése

- Csökkenő költségvetési támogatás
- Csökkenő iparűzési adóbevételek
- Járművekkel történő külterületek és védett területek rongálása
- Autópálya építkezés községre gyakorolt hatása

Vértesszőlős, 2025. május 14.



Dr. Bogár István
polgármester

