

Iktatószám: KI-KT/Ált/2024/02757

Tárgy: Tájékoztatás faanyag ingyenes tulajdonba adására irányuló eljárásról

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (a továbbiakban: MKIF Zrt.) kivitelezésében megvalósításra kerül az „**M1 autópálya Budapest és Tatabánya közötti szakasz 2x3 sávra bővítése**” című projekt, mely során nagy mennyiségű faanyag kerül kitermelésre. A vonatkozó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy ezen kitermelt, állami tulajdonú faanyagot (a továbbiakban: Visszanyereményi anyag) a Magyar Állam nevében eljárni jogosult tulajdonosi joggyakorló, a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) ingyenesen Önkormányzatuk tulajdonába adja.

A térítésmentes vagyonátadást a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.), valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) szabályozza.

A Visszanyereményi anyag tulajdonjogának ingyenes tulajdonba adására irányuló eljárás folyamatáról az alábbi tájékoztatást adjuk.

A nemzeti, illetve állami vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni **csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel** lehet. (Nvtv. 13. § (3) bekezdés; Vtv. 36. § (1) bekezdés)

Az állami vagyont a helyi önkormányzat javára csak törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt **feladatai elősegítése érdekében** lehet ingyenesen átruházni. (Vtv. 36. § (2) bekezdés c) pont)

Az állami tulajdonban álló ingó vagyonelem tulajdonjogának ingyenes megszerzése **az MNV Zrt.-nek címzett és az MKIF Zrt.-hez benyújtott írásbeli kérelem útján** lehetséges. (Vht. 50/A. §; az országos közutakkal és műtárgyaikkal kapcsolatos kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jogra vonatkozó részletes szabályokról szóló 338/2022. (IX.7.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 8. § (3) és (4) bekezdései)

A kérelemnek a következő alaki és formai követelményeknek kell megfelelnie a pozitív elbírálás érdekében. (Vhr. 50. § (2) bekezdés) Tartalmaznia kell:

- a) a tulajdonba adásra vonatkozó **igényt**, megjelölve a **konkrét felhasználási célt**, valamint a **segítendő feladatot** (például a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a. pontját, azaz a szociális szolgáltatások és ellátások, mely keretében települési támogatás állapítható meg) és **azt előíró jogszabályi rendelkezést**;



- b) a kezdeményező **nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő (például őrzési, tárolási) költségek megtérítését;**
- c) a **képviselő-testület határozatát, mely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza** (tekintettel arra, hogy az önkormányzat nevében a képviselő-testület jár el, az a), b) pontban írtakat is a képviselő-testületi határozatban szükséges rögzíteni). A képviselő-testületi határozatban javasolt a helyi önkormányzat vezetőjét felhatalmazni arra, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatokat megtegye. (A képviselő-testületi határozat MINTA letölthető az MNV Zrt. honlapjáról: [MNV - Ingyenes átruházással kapcsolatos tájékoztató.](#)

A kérelem elbírálása előtt az MKIF Zrt. nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a kizárólagos gazdasági tevékenysége végzésével összefüggésben keletkezett állami tulajdonú Vissznyereményi anyag nem kerül felhasználásra, beépítésre és hozzájárul annak az MNV Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló részéről történő ingyenes tulajdonba adásához. (Korm. rendelet 8. § (3) és (4) bekezdései)

A kérelmet az MNV Zrt. döntéselőkészítő eljárás keretében vizsgálja meg, mely során

- a) ellenőrzi annak alaki megfelelőségét és az előírt mellékletek meglétét,
- b) a kezdeményezésben megjelölt feladat, illetve célkitűzés jogszabályokkal való összhangját,
- c) megvizsgálja, hogy nem áll-e fenn valamely, a tulajdonjog átruházását vagy a kérelmező általi megszerzését kizáró vagy korlátozó feltétel.

(Vht. 51. § (1) bekezdés)

Amennyiben a helyi önkormányzat kérelme a jogszabályi feltételeknek nem felel meg, az MNV Zrt. értesíti erről a kérelmezőt és amennyiben van rá lehetőség, úgy felhívja a szükséges hiányosságok pótlására vagy a kérelem kiegészítésére.

Az állami tulajdonban álló ingóság ingyenes tulajdonba adására vonatkozó, a helyi önkormányzatok által benyújtott kezdeményezés esetén **évente, kedvezményezettenként 25 millió forint nyilvántartási értékig a tulajdonba adásról az MNV Zrt. Igazgatósága saját hatáskörben jogosult dönteni.** Amennyiben a kedvezményezettenként számítandó évi 25 millió forintos keret kimerül, vagy a 25 millió forintot meghaladó nyilvántartási értékű ingóság esetén a Kormány az, aki a döntéshozatalra jogosult. (Vtv. 36. § (3) és (6) bekezdés)

Amennyiben a 2024. évben Önkormányzatuk részére már került állami tulajdonban álló ingóság ingyenes tulajdonba adásra az MNV Zrt. részéről, kérjük, hogy kérelmük benyújtását megelőzően ezen ingóságok ingyenes tulajdonba adásáról szóló megállapodásokat is szíveskedjenek áttekinteni és figyelembe venni.

A kérelemről való döntésről az MNV Zrt. tájékoztatja az MKIF Zrt.-t és a kérelmezőt. Az MNV Zrt. ingyenes tulajdonjog átruházására irányuló háromoldalú szerződést köt (Önkormányzat, mint tulajdonba vevő

– MNV Zrt., mint tulajdonba adó – MKIF Zrt., mint kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog jogosultja).

Az ingyenesen tulajdonba adás esetén az önkormányzatok az átruházott vagyon hasznosításáról évente kötelesek beszámolni az MNV Zrt.-nek. (Nvtv. 13. § (4) bekezdés b) pont)

Az MNV Zrt. jogosult ellenőrizni az ingyenesen átruházott vagyon juttatási célnak megfelelő felhasználását. Amennyiben megállapításra kerül, hogy az önkormányzat a célhoz kötöttségnek részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a jogsértő állapotot megszüntetni. Abban az esetben, ha a jogsértő állapotot az önkormányzat a meghatározott határidőben nem szünteti meg, úgy köteles a szerződésben rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkorijegybanki alapkamattal növelt összegét nemteljesítési kötbérként megfizetni, vagy ehelyett a szerződéstől elállhat az MNV Zrt. (Nvtv. 13. § (7) és (8) bekezdései)

A tulajdonba adott, fuvarozásra kerülő faanyag az 51/2014. (XII. 31.) NGM rendelet alapján bejelentésköteles terméknek minősülő termék. A bejelentési kötelezettségre feladóként az MNV Zrt-t köteles. Az adatok EKÁER rendszerbe való feltöltéséhez az MNV Zrt. előzetesen intézkedik az MKIF Zrt. képviselője részére megfelelő meghatalmazás, illetve az EKÁER rendszerhez történő hozzáférés biztosításáról.

A folyamattal kapcsolatos információk, illetve letölthető minták az MNV Zrt. honlapján megtalálhatóak: [MNV - Ingyenes átruházással kapcsolatos tájékoztató](#)

Kérjük, hogy további műszaki kérdés esetén Gönczi Zsolt kivitelezési főmérnökhöz (gonczi.zsolt@mkif.hu, +36 30 431 5761), szerződéskötéssel kapcsolatban felmerülő kérdés esetén az MNV Zrt.-hez (info@mnv.hu), vagy Paál Tamás vagyongazdálkodási koordinátorhoz (paal.tamas@mkif.hu, +36 30 280 2394) forduljon.

Budaörs, 2024. szeptember 20.



Szabó Tibor
gazdasági vezérigazgató-helyettes
MKIF Zrt.



Kertesi Tamás
műszaki vezérigazgató-helyettes
MKIF Zrt.



