

SZERZŐDÉS

KÖZTERÜLETEK TÉLI SÍKOSSÁGMENTESÍTÉSÉRŐL ÉS TISZTÁN TARTÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről: **Vértesszőlős Község Önkormányzata** (székhelye: 2837 Vértesszőlős, Templom utca 57., Törzskönyvi azonosító száma: 729985, adószáma: 15729985-2-11, képviselője: Dr. Bogár István polgármester) megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről: **TOMASIK Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2837 Vértesszőlős, Templom utca 120., cégjegyzékszám: 11-09-003414, adószáma: 11191357-2-11, képviselője: ifj. Tomasik József ügyvezető) vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi tartalommal:

A szerződés tárgya:

1. A jelen szerződés tárgyát képezi Vértesszőlős Község közigazgatási határán belül a gyűjtőutak és az 5 %-nál nagyobb dőlésű utak (I. Kategória), egyéb utcák és parkolók (II. kategória), valamint a kerékpárutak (III. kategória) téli útüzemeltetése.

A kategóriába sorolást a jelen szerződés mellékletét képező jegyzék tartalmazza.

2. A Vállalkozó vállalja, hogy az 1. számú mellékletben meghatározott közterületek síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkáit elvégzi a szerződésben meghatározott átalányáron és műszaki tartalommal, a Megrendelő pedig vállalja a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott díj fizetését.

A szerződés hatálya

3. A jelen szerződés hatálya határozott időre szól, a jelen szerződés aláírásának napjától 2026. március 31-ig tart. A felek előzetes egyeztetésével a szerződés meghosszabbítható.

Vállalkozói díj

4. A felek kölcsönösen rögzítik, hogy a vállalkozó díjat a korábbi évek téli útüzemeltetési feladatainak ellátásához szükséges munkálatok és költségek átlaga alapján, illetve a vállalkozó ajánlata alapján állapították meg.

A vállalkozó díj fentiek alapján a szerződés hatálya alatt fix összegű, évi 2.799.000.- Ft+ÁFA, azaz: Kettőmillió-ötszázkilencven-kilencezer forint + ÁFA/szezon.

A vállalkozó díj minden szezonban két részletben, január 31-ig, 1.399.500.- + ÁFA,
és március 31-ig 1.399.500.- + ÁFA
összegben esedékes, számla alapján, a Vállalkozó számlájára történő átutalás útján.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a számlát az esedékesség előtt 15 nappal kibocsátja és átadja a Megrendelő részére. Amennyiben ezt a Vállalkozó elmulasztja, a fizetési határidő a számla átvételét követő nap 15 nap.

A vállalkozói díj tartalmazza a téli útüzemeltetési feladatok ellátását és a feladatok ellátásához szükséges anyagok költségét, így az ügyelet (készenlét) díját, a hóeltakarítás, síkosságmentesítés munkadíját, a szükséges munkagépek üzemben tartási használati költségét, a szóró anyag útra juttatását biztosító gépjármű üzembe állításának díját, a szóró anyag beszerzésének, szállításának,

tárolásának, le- és felpakolásának, kiszórásának költségét és díját, valamint a munkavégzéshez szükséges valamennyi költséget.

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a Ptk. 6.48 § szerinti késedelmi kamat illeti meg.

A Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a vállalkozói díj megfizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel.

5. A Vállalkozó minden év november 15. és március 15. között köteles folyamatos, 24 órás készenléti szolgálatot tartani. A készenlét alatt a Vállalkozó köteles készen állni arra, hogy bármely időpontban a szerződésből eredő kötelezettségének eleget tudjon tenni.

A Vállalkozó a szerződésben rögzített tevékenység ellátását saját észlelése, tudomása alapján, külön megrendelői felhívás nélkül meg kell kezdenie azzal, hogy a Megrendelőt a munka megkezdéséről értesítenie kell.

A munka megkezdéséről szóló értesítést sms útján kell megtenni.

A meteorológiai szolgálat előrejelzése alapján a Vállalkozó saját hatáskörben dönt a szükséges megelőzési és elhárítási munkák megkezdéséről, beindításáról. A megelőzési munkákat azonnal, az elhárítási munkákat 30 percen belül meg kell kezdeni.

Párásodás, jegesedés esetén azonnal meg kell kezdeni a síkosságmentesítési (szórási) feladatokat.

Amennyiben a hóesés megkezdődik, folyamatosan el kell látni az I. kategóriába tartozó utak síkosságmentesítési munkáit.

Jegesedés, jég vagy ónos eső esése esetén az alásózást az I. kategóriájú utaknál kell elvégezni.

A hóeltakarítási tevékenységet 5 cm magasságú hó esetén kell megkezdeni.

Egyirányú utak és keskeny utak esetében a Vállalkozó a forgalom biztonsága érdekében köteles úgynevezett kitérő helyeket kialakítani a hófalban.

A hóeltakarítást a Vállalkozó oly módon köteles elvégezni, hogy a gépkocsi-beállókat és gyalogos bejárókat az egyes ingatlanoknál a hó ne akadályozza.

A felek rögzítik, hogy az utak síkosságmentesítését, illetve a hóeltakarítást három ütemben kell ellátni, az első ütem az I. kategóriájú utak, a második ütem a II. kategóriájú utak, a harmadik ütem a kerékpárutak.

A teljesítés biztosítékai

6. Amennyiben a teljesítés Vállalkozóra visszavezethető okból meghiúsul, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke 500.000.- Ft.

Meghiúsulás esete különösen:

- A Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségének egy alkalommal egyáltalán nem tesz eleget.
- A hibás teljesítéssel érintett napok száma eléri az 5 napot.
- A körülmények arra utalnak, hogy a vállalkozó nem lesz képes megfelelő minőségben teljesíteni, illetve ha a teljesítést megtagadja.

7. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke 100.000.- Ft/nap, amelyet a Vállalkozó elfogad.

A kötbér Megrendelőt minden kifogásolt teljesítéssel érintett napra megilleti. Hibás a teljesítés akkor, ha a vállalkozó nem szerződészerűen (pl. nem teljeskörűen végzi a munkálatokat). A teljesítést érintő kifogásokról Megrendelő 3 munkanapon belül írásban értesíti a Vállalkozót. Amennyiben Vállalkozó teljesítése hibás, köteles a hiba kijavítására. Az ezzel kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik.

Vegyes rendelkezések

8. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szerződés teljesítéséhez, a szolgáltatás ellátásához szükséges szakmai tapasztalattal, személyi feltételekkel (megfelelő gépkezelői engedéllyel rendelkező szakemberekkel és tárgyi feltételekkel, és vállalja, hogy ezen feltételeket a jelen szerződés fennállása alatt folyamatosan biztosítja, fenntartja.

9. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel érintett közterületeket bejárással megtekintette, azokat ismeri, és a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátását ennek tudatában vállalja el.

10. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során más megbízóit megelőzően, a jelen szerződés megbízója elsődlegessége alapján köteles eljárni.

11. A hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkákat a Vállalkozó önállóan látja el, de rendkívüli esetekben Vértesszőlős Község polgármestere és alpolgármestere – szükség szerint – írásban, írásbeli utasítás akadályoztatása esetén szóban utasítást adhat a szerződés teljesítésére vonatkozóan, amely utasítást a Vállalkozó köteles betartani.

A szóbeli utasítást az utasítást adó az akadály megszűnését követően köteles írásban megerősíteni.

12. A Vállalkozó köteles a munkát, a tevékenységét úgy megszervezni, hogy a szerződés tárgyát képező közterületek közúti közlekedésre alkalmasak legyenek.

13. A szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos baleset-, munka-, környezet- és vagyonvédelmi előírások betartásáért a Vállalkozó tartozik felelősséggel.

15. A Megrendelő bármikor jogosult a munkavégzést ellenőrizni.

16. A Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni.

A Vállalkozó az alvállalkozó tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

17. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés során a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos lakossági észrevételeket három munkanapon belül írásban megválaszolja, és átadja a Megrendelő részére.

18. A jelen szerződés teljesítése érdekében a felek kötelesek együttműködni, és egymást a jelen szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről, körülményről tájékoztatni.

A jelen szerződés fennállása alatt a Megrendelő kapcsolattartója:

Dr. Bogár István polgármester

Telefon: 06/30/5793780

e-mail cím: polgarmester@vertesszolos.hu

A jelen szerződés fennállása alatt a Vállalkozó kapcsolattartója:

Ifj. Tomasik József

Telefon: 06/30/2375323

e-mail cím: tomasik2837@t-online.hu

19. A jelen szerződés módosítása és kiegészítése írásbeli formában érvényes.

20. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitájukat megkísérlik tárgyalásos úton rendezni.

Amennyiben a jogvitájukat ily módon rendezni nem tudják, a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen jogvita esetére a felek kikötik a Tatabányai Járásbíróság, illetőleg a pertárgy értéke alapján a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

21. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a szerződés tárgyát képező út (közterület) jegyzék.

A jelen szerződés tartalmát Vértesszőlős község Képviselő-testülete a/2024. számú határozatával állapította meg.

A jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Vértesszőlős, 2024. november 15.

Vértesszőlős Község Önkormányzata
Megrendelő
(Képv.: Dr. Bogár István polgármester)

TOMASIK Kft.
Vállalkozó
(Képv.: ifj. Tomasik József)

Pénzügyi ellenjegyző: