

LT-PLAN BT.  
2800 Tatabánya, Tatra u. 1/A

Tel: 30/277-0081  
34/511-145

Email: [lt.plan127@gmail.com](mailto:lt.plan127@gmail.com)

**VÉRTESSZŐLÓS, kerékpárút és Gksz terület  
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA  
VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZÁRA  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZESÍTÉSE  
és tervezői válasz**

**Észrevételt tett:**

- A KEM KH Megyei Állami Főépítész észrevételei: A dokumentáció ellen nem emel kifogást, felhívja a figyelmet, hogy a kerékpár út kapcsán történt változtatások kapcsán egyeztetni szükséges a Múzeum fejlesztőivel.

*A dokumentációt megküldtük az Előember Múzeum tulajdonosának, a Nemzeti Múzeumnak. Tervezői szinten is egyeztettünk, és egyeztetett a közlekedés tervező is. A kerékpárút a Múzeum parkolóján fog keresztülhaladni, amit a tervezéskor figyelembe fognak venni, és ami funkcionális ütközést nem okoz.*

*A Múzeum és környezetére vonatkozóan további telekcserék, telekhatár korrekciók várhatóak az Önkormányzat és a szomszédok illetve a Múzeum között, ami újabb szabályozási tervi módosítást tesznek majd szükségessé.*

- KEM KH Örökségvédelmi Osztály pontosítja a régészeti terület határát.  
*Javítjuk.*

- HM Hatósági Főosztály abban az esetben támogatja, ha a tervlapokon a Baj területén lévő honvédségi területek védőtávolságát a Honvédelmi Minisztérium adatszolgáltatása alapján feltüntetjük. És a védelem jelenjen meg a HÉSZ-ben.

*A levelük nem tartalmaz adatszolgáltatást. Az Önkormányzat erre válaszlevélben hívta fel a HM Hatósági Osztály figyelmét. Baj településszerkezeti tervéből kiindulva szerkesztünk 1000 és 1500 m-es védőtávolságot.*

*A HÉSZ-be nem tudjuk betenni, mert a honvédelmi területekre és védőtávolságukra magasabb jogszabály vonatkozik, az nem önkormányzati hatáskör, erről a HÉSZ nem rendelkezhet.*

**Kifogást nem emel, ill. hozzájárul:**

- HM. Légügyi Hatóság
- KEM Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- KEM KH Népegészségügyi Főosztály
- KEM KH. Útügyi Osztály
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság
- Tata Város Polgármestere
- Duna-Ipoly Nemzeti Park
- ÉDU Vízügyi Igazgatóság
- KEM. KH. Környezetvédelmi, Természetvédelmi Osztály
- GyMS Megyei Katasztrófavédelmi Ig. Vízügyi Hatóság

**Kifogást nem emel, nem kíván részt venni:**

- BP. Fővárosi KH. Közúti és Hajózási Hatóság
- Megyei Rendőr-főkapitányság
- Környe Önkormányzata
- KEM KH Földhivatali Koordinációs Osztály

**Választ, véleményt nem küldők:**

- PM KH Erdőfelügyeleti Osztály
- TIM Légi közlekedési Hatóság
- PM KH Bányafelügyeleti Osztály
- Tatabánya Önkormányzata
- TIM Vasúti Hatóság
- Országos Vízügyi Igazgatóság
- TIM Hajózási Hatóság
- Megyei Önkormányzat, Főépítész
- Nemzeti Múzeum

*Mindenki, akit a jogszabály véleményezőként nevesít, véleményezési dokumentációt kapott, és a véleményét a fentiek szerint küldte meg. A véleményt nem küldő államigazgatási szerveket kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.*

2022-07-18

László Tibor