

**VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

---

**Készült:** Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 18-án (csütörtökön) 13,00 órai kezdettel megtartott soron következő üléséről

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Meghívottak:**

|  |             |
|--|-------------|
| Nagy Csaba polgármester  | jelen van   |
| Török Csaba alpolgármester   | jelen van   |
| Anderla Jenő Róbert képviselő  | jelen van   |
| Barta László képviselő   | jelen van   |
| Markó Andrea képviselő   | jelen van   |
| Németh Ferenc képviselő  | jelen van   |
| Dr. Pluhár Szilvia képviselő   | jelen van   |
| Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja               | jelen van   |
| Dr. Lázár Gabriella jegyző   | nincs jelen |
| Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető   | jelen van   |
| Kutenics Szilvia, a Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke    | nincs jelen |
| Sztojka-Bihari Gusztáv, a Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke | nincs jelen |
| Seregélyes Erzsébet<br>Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde főigazgató  | jelen van   |
| Nagy István<br>Orlen Hungary Kft. ügyvezető                                  | jelen van   |

**Nagy Csaba polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jelenlévőket és a meghívott vendégeket. Elmondja, hogy Dr. Lázár Gabriella jegyző nem tud részt venni a mai ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel jelen van, határozatképes. Az ülést 13.00 órakor megnyitja. Az előre kiküldött meghívó szerinti napirendet elfogadásra javasolja. Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. 01. 18-ai soron következő ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1.) Az Önkormányzat és a MOL Nyrt. közötti bérleti jogviszony egyes kérdései**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**2.) Samufalvi Óvoda és Bölcsődét érintő döntések**

**2.1.) Az intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározása**

**2.2.) Az intézmény Pedagógiai Programjának módosítása**

Előterjesztő: Seregélyes Erzsébet főigazgató

3.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tárgyalása – I. forduló (tájékoztatás)

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) A Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórházzal a védőnői helyiségre kötött használati szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) Tárgyévi beruházási és fejlesztési koncepció felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.) Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2023. II. félévi munkájáról

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

7.) Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló véleményezési

eljárás megindítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

8.) Egyebek

8.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

8.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

#### 4/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. 01. 18-ai soron következő ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Az Önkormányzat és a MOL Nyrt. közötti bérleti jogviszony egyes kérdései

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) Samufalvi Óvoda és Bölcsődét érintő döntések

2.1.) Az intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározása

2.2.) Az intézmény Pedagógiai Programjának módosítása

Előterjesztő: Seregélyes Erzsébet főigazgató

3.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tárgyalása – I. forduló (tájékoztatás)

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) A Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórházzal a védőnői helyiségre kötött használati szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) Tárgyévi beruházási és fejlesztési koncepció felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.) Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2023. II. félévi munkájáról

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

7.) Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló véleményezési

eljárás megindítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

8.) Egyebek

### **8.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

### **8.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

#### **1.) Napirendi pont:**

##### **Az Önkormányzat és a MOL Nyrt. közötti bérleti jogviszony egyes kérdései**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Mint ismeretes, az Önkormányzat tulajdonában lévő vértesszőlősi 014/9 hrsz-ú, 3720 m2 nagyságú területen üzemanyagkút és shop működik. A területhez kapcsolódó jelenleg hatályos bérleti szerződés 2024. december 31. napjáig van érvényben.

Szintén ismert a Képviselő-testület előtt, hogy a bérleti jog jogosultja, illetve a felépítmények tulajdonosa jelenleg a MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft., aki megállapodást kíván kötni az Orlen Hungary Kft-vel (korábbi nevén: Normbenz Magyarország Kft.) a magyarországi benzinkutak adásvételéről.

Fenti jogügylet kapcsán az Orlen Hungary Kft. többször megkereste már Önkormányzatunkat, hogy a bérleti szerződés hatályát hosszabbítsa meg további 10 évvel, mert a 2024. december 31-én lejáró szerződés számukra üzleti kockázatot jelent, tekintettel arra, hogy terveik szerint 2024. április 23-án vennék át a vértesszőlősi töltőállomást. A Képviselő-testület 112/2023. (X.12.) sz. határozatával elutasította a Normbenz Magyarország Kft. kérelmét, és úgy döntött, hogy az Önkormányzat és a MOL kötött létrejött, a Határ úti MOL töltőállomás területére vonatkozó hatályos bérleti szerződést annak lejáratá előtt nem kívánja módosítani. Fenti döntést követően az Orlen Hungary Kft. képviselője több ízben is egyeztetést kezdeményezett annak érdekében, hogy a képviselő-testület a döntését módosítsa, ennek keretében legalább 5 évre hosszabbítsa meg a bérleti szerződés hatályát, illetve az adásvételt is elfogadhatónak tartják. Az ingatlan eladását nem javasolja, viszont elfogadhatónak tartja a bérleti szerződés 5 évvel történő meghosszabbítását, a bérleti díj kisebb mértékű emelésével, illetve annak rögzítésével, hogy a bérleti díj minden évben automatikusan megemelkedik az infláció összegével. Amennyiben a képviselő-testületnek a javaslat nem elfogadható, akkor kéri, hogy a bérleti díjra vonatkozóan tegyenek javaslatot.

Nagy István, a Kft. ügyvezetője személyesen is szeretett volna a képviselő-testülettel egyeztetni a fenti lehetőségekről, ezért e napirendi pont tekintetében meghívást kapott az ülésre. Át adja a szót Nagy Istvánnak.

**Nagy István, Orlen Hungary Kft. ügyvezetője:** Elmondja, hogy mivel a jelenleg hatályos bérleti szerződés 2024. december 31-én lejár, az Orlen Hungary Kft. számára nagyon nagy kockázatot jelent egy olyan adásvételi megállapodás megkötése a MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft.-vel, ahol bizonytalanra válik az önkormányzati tulajdonú telek sorsa. Nekik mindenképpen egy olyan jogilag is biztos egyezsége van szükségük, amely során a vállalatuk kockázat nélkül, vagy a lehető legkisebb kockázattal tudja átvenni a felépítményeket. Véleménye szerint a bérleti szerződés 5 éves meghosszabbítása egy jó kompromisszum lenne. Az Orlen Hungary Kft. jelenleg 78 db MOL töltőállomást vesz át Magyarországon, amelyet az év végéig 142 db-ra szeretnének növelni.

**Nagy Csaba polgármester:** Nagy Istvánnak megköszöni, hogy eljött az ülésre. Az elkövetkező napokban visszajelzést fog adni a képviselő-testület döntéséről, a bérleti jogviszony és bérleti díj esetleges módosításáról.

*Nagy István ügyvezető 13.10-kor távozik a képviselő-testületi ülésről.*

**Nagy Csaba polgármester:** Figyelembe véve az ingatlan piaci értékét (kb. 50 M Ft) és a jelenleg hatályos éves bérleti díj összegét (6.822.370 Ft), nem javasolja az ingatlan értékesítését. Mivel az ingatlan más irányú hasznosítása nem lehetséges, vagy irreálisan magas költségekkel járna (felépítmények és föld alatti tartályok elbontása), javasolja a hosszú távú bérleti jogviszony fenntartását.

Javasolja, hogy a jelenlegi bérleti szerződést 5 évvel hosszabbítsák meg, és legyen továbbra is inflációkövető a bérleti díj összege. Továbbá, az Önkormányzat járuljon hozzá, hogy az Orlen Hungary Kft. lépjen be bérlőként a bérleti szerződésbe a MOL helyére.

**Markó Andrea képviselő:** Támogatja a bérleti szerződés 5 éves meghosszabbítását.

**Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja, az Önkormányzat jogi képviselője:** A jelenleg hatályos bérleti szerződés szerint a MOL évente január 31-ig, egy összegben, előre fizeti a díjat, amely EURO-ban lett meghatározva.

Elmondja továbbá, hogy az önkormányzati tulajdonú földterületen van két felépítmény, amely jelenleg a MOL tulajdona: egy autómosó és egy shop. Ezek a felépítmények 2015-ben kerültek bejegyzésre. A bérleti szerződés módosítása jelen esetben nem elég, hanem egy földhasználati szerződést is kell kötni, mivel a jelenleg hatályos Ptk.-nak nem felel meg a régi szerződés. A MOL-nak elővásárlási joga van, tehát háromoldalú megállapodás lenne a legcélszerűbb, vagy a jelenleg hatályos szerződést a megfelelőképpen kellene módosítani.

**Nagy Csaba polgármester:** Egyszerűbb lenne egy háromoldalú megállapodás megkötése.

**Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja, az Önkormányzat jogi képviselője:** Mivel azonban jelenleg az Önkormányzat a MOL-lal áll jogviszonyban, mi most csak velük tudunk egyezkedni. Egy engedményezési szerződésben lehet megállapodni.

**Nagy Csaba polgármester:** Véleménye, hogy a bérleti szerződés tekintetében forint alapú, 7,5 M Ft-os kezdő bérleti díjat határozzanak meg, amely minden év február 1-jei állapot szerint inflációkövető lesz.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az Orlen Hungary Kft. kérelmére az Önkormányzat és a MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft. között 1991. szeptember 26-án létrejött, majd 2005. március 11-én és 2005. június 2-án módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő vértesszőlősi 014/9 hrsz-ú, 3720 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant érintő bérleti szerződést kizárólag az alábbi feltételekkel kívánja módosítani:

- a) hozzájárul, hogy az Orlen Hungary Kft. a szerződésben a MOL Kiskereskedelmi Kft. helyébe lépjen;

- b) hozzájárul, hogy a szerződés 2029. december 31-éig tartó határozott időre meghosszabbításra kerüljön;
- c) a bérleti díj forint alapúvá válik, 2024. évre fizetendő bérleti díj összege 7.500.000 Ft, és a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex összegével automatikusan emelkedik.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy a döntésről az Orlen Hungary Kft. képviselőjét tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

### 5/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az Orlen Hungary Kft. kérelmére az Önkormányzat és a MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft. között 1991. szeptember 26-án létrejött, majd 2005. március 11-én és 2005. június 2-án módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő vértesszőlősi 014/9 hrsz-ú, 3720 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant érintő bérleti szerződést kizárólag az alábbi feltételekkel kívánja módosítani:

- a) hozzájárul, hogy az Orlen Hungary Kft. a szerződésben a MOL Kiskereskedelmi Kft. helyébe lépjen;
- b) hozzájárul, hogy a szerződés 2029. december 31-éig tartó határozott időre meghosszabbításra kerüljön;
- c) a bérleti díj forint alapúvá válik, 2024. évre fizetendő bérleti díj összege 7.500.000 Ft, és a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex összegével automatikusan emelkedik.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy a döntésről az Orlen Hungary Kft. képviselőjét tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Török Csaba alpolgármester:** Elmondja, hogy azért szavazott nemmel, mert a Képviselő-testület többször áttárgyalta ezt a bérleti szerződést, és döntést is hoztak róla. Most az Orlen Hungary Kft. ügyvezetőjétől nem kapott olyan új információt, amely meggyőzte volna arról, hogy másképp kellene döntenie, mint legutóbb. Elviekben nem ért egyet a bérleti szerződés meghosszabbításával.

**Nagy Csaba polgármester:** Véleménye, hogy nem kellő körültekintéssel hoztak döntést először.

**Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja, az Önkormányzat jogi képviselője:** Mindig a távlati célokat kell nézni. Az Orlen-t az épületek fennállásáig fogja megilletni a földhasználati jog.

A cég azért szeretné meghosszabbítani a jelenlegi szerződést, mert ha megszűnik a földterületre vonatkozó bérleti jogviszony, akkor neki el kellene bontani a felépítményeket.

## **2.) Samufalvi Óvoda és Bölcsődét érintő döntések**

### **2.1.) Az intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározása**

### **2.2.) Az intézmény Pedagógiai Programjának módosítása**

Előterjesztő: Seregélyes Erzsébet főigazgató

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy a mai napon a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde, bölcsődei telephely építése (TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00014) pályázattal összefüggő Napsugár bölcsődei telephely Magyar Államkincstár által végrehajtott helyszíni ellenőrzése megtörtént. Az ellenőrzés során mindent rendben találtak. Egyetlen dolgot kifogásoltak, mégpedig azt, hogy nem tudjuk napra pontosan megmondani a végleges dolgozói létszámot. Jelenleg 10 fő gyermekkel fog elindulni a bölcsődei telephely.

**Seregélyes Erzsébet főigazgató:** Elmondja, hogy a dolgozói létszám a gyermekek számától is függ. Egy csoportban maximum 12 gyermek helyezhető el. Tehát csoportot bontani csak 13 fő gyermek létszámtól lehet. A szakdolgozók létszáma akkor fog növekedni, ha szükségessé válik a második csoport indítása. Alkalmazott jelentkező van elég, nyilván nem ez az akadálya a jelenlegi dolgozói létszámnak.

**Nagy Csaba polgármester:** Megkérdezi, hogy az állami normatíva leutalása mennyiben függ a csoportok számától?

**Seregélyes Erzsébet főigazgató:** A gyermekeknél nem kérdés, mert azt minden oda járó gyermek után megkapják, de a szakdolgozóknál utána kell néznie, hogy pontosan hogyan vannak az állami támogatások. Annyi biztos, hogy csoportot bontani úgy nem lehet, hogy mindkét csoportba csak 5-5 gyermek van. Tehát addig nem tud több dolgozót fölvenni, amíg egy 12 fős csoport be nem telik. Illetve felvehetik idő előtt a másik csoport dolgozóit is, de akkor egy az egyben a fenntartónak kell fizetni mindent, addig amíg a valóban indokoltá válik a csoportbontás.

**Nagy Csaba polgármester:** Ezt követően felkéri Seregélyes Erzsébetet, hogy amennyiben szükséges, egészítse ki a napirend mappájába feltöltött előterjesztést.

**Seregélyes Erzsébet főigazgató:** Elmondja, hogy minden év február 15-ig értesíteni kell az intézménybe járó gyermekek szüleit az intézmény éves zárva tartásáról. Ezt megelőzően a zárva tartás ütemezéséről a fenntartó jóváhagyása szükséges.

Illetve szükségessé vált az intézmény Pedagógiai Programjának módosítása is, annak elfogadásáról szintén a fenntartó dönt. A programban alapvetően a jelenleg hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a titulusok módosultak, illetve a melléklet változott a gyermekek fejlődésének nyomon követése tekintetében.

**Nagy Csaba polgármester:** Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A nemzeti köznevelésről szóló CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontja és az 1997. évi XXXI. törvény 42. § (5) bek. alapján a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézmény és a Napsugár Bölcsődei telephelye 2024. évi zárva tartását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) nyári időszakban: 2024. augusztus 12. – augusztus 30. között.

b) téli időszakban: 2024. december 27. – 2025. január 3. között.

2.) Felkéri a főigazgatót, hogy a szülőket a döntésről 2024. február 15. napjáig tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2024. február 15.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

#### 6/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A nemzeti köznevelésről szóló CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontja és az 1997. évi XXXI. törvény 42. § (5) bek. alapján a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézmény és a Napsugár Bölcsődei telephelye 2024. évi zárva tartását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) nyári időszakban: 2024. augusztus 12. – augusztus 30. között.

b) téli időszakban: 2024. december 27. – 2025. január 3. között.

2.) Felkéri a főigazgatót, hogy a szülőket a döntésről 2024. február 15. napjáig tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2024. február 15.

**Nagy Csaba polgármester:** Ezt követően szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

#### 7/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Nagy Csaba polgármester:** Ezt követően elmondja, hogy a februártól induló Napsugár Bölcsődei telephelyen is megkezdődik a bölcsődés korú gyermekek étkeztetése. Jelenleg az óvodai és bölcsődei gyermekétkeztetést az Önkormányzattal kötött vállalkozási szerződés alapján a Kölyök Kft. látja el 2025. 09. 30-ig. Jelen esetben a szerződés módosítására az új telephelyre történő kiszállítás és bölcsődés korúak számának növekedése miatt van szükség.

A szerződés módosításáról a Képviselő-testületnek kell döntenie.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az Önkormányzat és a Kölyök Kft. (2800 Tatabánya, Gál ltp. 223.) között az óvodai, bölcsődei és általános iskolai étkeztetés tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 1.1 és 2.2 pontja tekintetében szerződésmódosítást kezdeményez a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Napsugár Bölcsődei telephelyén ellátandó bölcsődés gyermekek étkeztetésének biztosítása érdekében.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2024. január 31.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

#### **8/2024. (I.18.) számú határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az Önkormányzat és a Kölyök Kft. (2800 Tatabánya, Gál ltp. 223.) között az óvodai, bölcsődei és általános iskolai étkeztetés tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 1.1 és 2.2 pontja tekintetében szerződésmódosítást kezdeményez a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Napsugár Bölcsődei telephelyén ellátandó bölcsődés gyermekek étkeztetésének biztosítása érdekében.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2024. január 31.

*Seregélyes Erzsébet főigazgató 13.40 órakor távozik az ülésről.*

#### **3.) Napirendi pont:**

**Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tárgyalása – I. forduló (tájékoztatás)**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy a napirend mappájába feltöltött előterjesztés szerint a képviselők előzetesen megkapták a 2024. évi költségvetés tervezéséhez szükséges tájékoztatást, amely tartalmazza azokat a sarokszámokat, általános adatokat, ami alapján az idei költségvetés előkészítését megkezdhetik.

Három javaslatot csatolt az előterjesztés mellé, amelyre mindenképpen költségvetési forrást kell biztosítani a 2024. évi költségvetésben. Az egyik a Határ út felújítása, amely a tárgyévi beruházási és fejlesztési koncepció felülvizsgálatról szóló napirendi pontban előterjesztésében is meg fog jelenni. Sajnos nagyon rossz állapotban van az út, mindenképpen felújítást igényel az 1-es úttól az autókereskedésig tartó és a kertészettől a Szanatóriumi útig tartó útszakasz is. Előzetesen a Bazalt Kft.-től kért árajánlatot, mert látni szeretne volna, hogy ez nagyságrendileg milyen kiadást jelent az önkormányzatnak. A másik javaslat a Képviselő-testület által korábban már tárgyalt újtelepi részen a 30 km/órás övezet kialakítására vonatkozik. Az elmúlt év szeptemberében tartott lakossági fórumon és azt megelőzően a helyszínen történt bejárás során a lakók teljes egyetértésével kerül kialakításra a 30-as övezet. Erre vonatkozóan megkapta az árajánlatot, amely a napirend mappájába szintén feltöltésre került. Az övezet kialakításához a 2024. évi fejlesztési kiadások tekintetében szükséges forrást biztosítani.

A harmadik javaslat egy Babamama kelengye csomagra vonatkozik, amelyet a születendő gyermekek kaphatnak. Ez tulajdonképpen egy kifejezetten önkormányzatoknak összeállított csomag, minden dobozon elhelyezésre kerül a település címere és a helyi önkormányzat adhatja az újszülötteknek és szüleiknek. A program és a csomag bemutatásáról szóló anyag a napirend mappájába feltöltésre került. A babakelengye pakk értéke kb. 70-80.000 Ft/ db. De önkormányzat általi megrendelés esetén a csomag ára 35.000 Ft. A védőnő véleményét is kikérte a csomagról. Azt mondta, hogy ő minden születendő gyermeknek adna egy ilyen kelengyedobozt. A képviselő-testületnek kell döntenie arról, hogy a költségvetésben biztosít-e forrást egy ilyen jellegű dologra. Véleménye, hogy 500.000 Ft-os költségvetési fedezetet biztosítsanak a babacsomagokra.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Véleménye, hogy semmiképpen se kapjon mindenki. Szociális alapon határozná meg, hogy ki kaphasson ilyen csomagot.

**Nagy Csaba polgármester:** Akkor ezt le kell szabályozni. Jegyző asszonnyal egyeztet, hogy mi ennek a menete. Jelen esetben tehát a 2024. évi költségvetésben különítsék el a fentebb említett 500.000 Ft-os keretösszeget, és a Babamamcsomag szabályozásának feltételeiről a későbbiekben döntsenek.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása, a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Az előterjesztés és a képviselő-testületi ülésen elhangzott kiegészítések alapján elfogadja az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló előzetes tájékoztatást.
- 2.) Az önkormányzatok számára összeállított „Baba mama csomagokra” 500.000 Ft költségvetési forrást különít el, amelyet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe beépít.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

## 9/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Az előterjesztés és a képviselő-testületi ülésen elhangzott kiegészítések alapján elfogadja az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló előzetes tájékoztatást.
- 2.) Az önkormányzatok számára összeállított „Baba mama csomagokra” 500.000 Ft költségvetési forrást különít el, amelyet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe beépít.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **4.) Napirendi pont:**

**A Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórházzal a védőnői helyiségre kötött használati szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy képviselők előtt is ismeretes, hogy a védőnői feladatok biztosításának kötelezettsége 2023. július 1-jével az államhoz került. Ugyanakkor az önkormányzatok továbbra is kötelesek biztosítani az állam számára a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát.

Az Önkormányzat és a Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház között térítésmentes használati szerződés jött létre, 2023. december 31. napjáig tartó határozott ideig. A Kórház még 2023. december végén kezdeményezte a szerződés módosítását úgy, hogy az határozatlan idejűvé váljon, a többi feltétel változatlanul hagyása mellett.

Mivel az Önkormányzatnak egyrészt jogi kötelezettsége is fentiek biztosítása, másrészt érdeke, hogy a település lakosainak védőnői ellátása megfelelő és zökkenőmentes legyen, javasolja a szerződés módosítását a határozatlan idejűvé válás tekintetében.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása, a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház kezdeményezését elfogadja, s hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat és a Szent Borbála Kórház között 2023. augusztus 25. napján, a védőnői szolgálat elhelyezésére szolgáló részingatlan ingyenes használata tárgyában létrejött megállapodás a felek kölcsönös egyetértése alapján – a többi szerződési feltétel változatlanul hagyása mellett – határozatlan idejűvé váljon.
- 2.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a fenti tartalmú megállapodást az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

## 10/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház kezdeményezését elfogadja, s hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat és a Szent Borbála Kórház között 2023. augusztus 25. napján, a védőnői szolgálat elhelyezésére szolgáló részingatlan ingyenes használata tárgyában létrejött megállapodás a felek kölcsönös egyetértése alapján – a többi szerződési feltétel változatlanul hagyása mellett – határozatlan idejűvé váljon.
- 2.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a fenti tartalmú megállapodást az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **5.) Napirendi pont**

**Tárgyévberuházási és fejlesztési koncepció felülvizsgálata**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy az elmúlt időszakban (2020-2023. években) a napirend mappájába feltöltött előterjesztésben foglaltak szerint valósultak meg, illetve vannak folyamatban a Képviselő-testület által célul kitűzött önkormányzati fejlesztések és beruházások. Amit ebből mindenképpen ki szeretne emelni, hogy folyamatban van a MÁV-terület felújításának egyeztetése több éve. Ennek a folyamatnak a felgyorsítására bevonták Bencsik János országgyűlési képviselő urat is, hogy támogassa elképzelésüket, hogy a faluközpont felújításával együtt átépítésre kerülhessen a vértesszőlősi vasútállomás. Az ügy előremozdítása érdekében a képviselő úr januárban találkozik a MÁV vezetőjével.

Az elmúlt években az Önkormányzat költségvetésében fejlesztési célra félretett önerő és a már lefolytatott közbeszerzések eredményeképp elmondható, hogy rendelkezünk annyi szabad fejlesztési forrással, mintegy 300 M Ft-tal, hogy új projekteket is megvalósíthassunk.

Régi probléma a település ipari-szolgáltató övezetének, a Határ út burkolatának a teljeskörű javítása, illetve az út és az ott elhelyezkedő kerékpárút felfestésének a megújítása. Ennek költsége mintegy 50 M Ft+Áfa az előzetes tervezői költségbecslés szerint. Mivel a település adóbevételeinek mintegy 60%-a erről a területről folyik be, illetve a település legrosszabb állapotban lévő útszakasza, javasolja a fejlesztés 2024. évi megvalósítását és a költségvetésbe történő beépítését.

A MÁV-terület rendezésének tényleges költsége nem ismert, de tekintettel arra, hogy a megvalósítása szükségszerű, javasol 100 M Ft keretösszeget elkülöníteni az idei költségvetés terhére e célra. További fejlesztési javaslatok tekintetében várja a képviselőtársak véleményét.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Javasolja az Árpád utca járdájának felújítását.

**Markó Andrea képviselő:** Javasolja az Ady Endre utcai járdák legrosszabb állapotban lévő szakaszának felújítását.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Kérdése, hogy mi a helyzet a temetői kápolna felújításával?

**Nagy Csaba polgármester:** A kápolna felújítására (mivel az a Katolikus Egyház tulajdonában van) az egyház pályázatot nyújtott be. Mivel azonban a beruházást a pályázati határidőn belül nem tudták megvalósítani (egyáltalán nem történt előrelépés a felújításban), határidő hosszabbítást kértek a pályázat kiírójától. Jelenleg nem tudja, hogy hol tart a Katolikus Egyház projektje. Az Önkormányzat a Képviselő-testület által (39/2023. (III.9.) sz. határozat) jóváhagyott döntés alapján a kápolna körülötte csapadékvíz elvezető rendszert megcsináltatta, tehát ez nem lehet akadálya a beruházás megvalósításának. A Képviselő-testület a (76/2021. (X.14.) számú határozatával korábban már szintén jóváhagyta a pályázathoz kapcsolódó önrész biztosítását (4 M Ft), amelyet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe ismét beépít.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Kérdése, hogy a kétlyukú híd felújítását nem lehetne-e beletenni a fejlesztések közé?

**Nagy Csaba polgármester:** Most azt látja, hogy ez ebben az évben ez csak önerős beruházás lehetne. De egyelőre nem rendeződött a híd sorsa. Hiába kezdeményezte az Önkormányzat (104/2022. (X.13.) sz. határozat), hogy a Komárom-Esztergom Megyei Vízügyi Igazgatóság tulajdonában álló, Vértesszőlősön, a 084 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő közút Által-éren átívelő szakaszát képező, „Kétlyukú híd” önkormányzati tulajdonban történő átadása megtörténjen, a vízügyi igazgatóság érdemben nem reagált a megkeresésünkre, emiatt előrelépés nem történt az ügyben.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Javasolja, hogy a bicikli utak melletti fákat, amelyek kiszáradtak, vagy tönkrementek, pótolják.

**Anderla Jenő Róbert képviselő:** Elmondja, hogy a temetőnél található hatalmas tujákkal is foglalkozni kell. Vagy ki kell vágni, vagy mindet vissza kell vágni, mert attól tart, hogy egy következő viharból rádőlnek a könyvtár épületére.

**Barta László képviselő:** Elmondja, hogy a Hernád dűlő útfelújítása során az út egyik oldalán nem csináltak padkát, ezért ott most nagyon nagy a sár és laza a talaj. Attól tart, hogy az autók ki fogják gyúrni és az út széle le fog töredezni.

**Nagy Csaba polgármester:** Az út készítője annyit mondott ezzel kapcsolatban, hogy hagyják így, mert ha begyepesedik, akkor sokkal jobb lesz, szándékosan nem került padka az egyik oldalra. De az önkormányzat úgyis depóz le a dűlőkben murvát a különböző útszakaszok kisebb javítására, oda is tudnak vinni belőle. Annyit kér, hogy az ott lakók csinálják meg a javítást, mert erre már tényleg nincs az önkormányzatnak humán erőforrása. 2024. évi költségvetésben a külterületeken található útfelújításokra, javításokra mindenképpen különítenek el keretet. Ennek kapcsán szeretné elmondani, hogy Dr. Nagy Sándor, aki a Vértesszőlős Szőlőhegyi Közösségi Egyesület elnöke lett, megkereste a hamarosan megvalósuló Nószádi dűlő útfelújítása kapcsán. Közös bejeárásuk során elmondta, hogy a szőlőhegyi pincetulajdonosok szeretnék legalizálni az ivóvíz vételezést. Tehát egy víziközmű társulatot szeretnének létrehozni ennek érdekében a Hosszú-Nószádi dűlő lakosaival közös összefogással. Azzal tisztában vannak, hogy ez nagyságrendileg 200-300.000 Ft/fő hozzájárulást fog jelenteni a lakók részéről, amelyet csak akkor vesz át üzemeltetésre az ÉDV Zrt., ha mindent rendben találnak. Emellett a jogszabályi előírásoknak megfelelően tűzcsapokat, főmérőt és almérőket is ki kell alakítani.

Az Önkormányzat majd abban tud segíteni a szőlőhegyi tulajdonosoknak, hogy a közterületi beruházásokat (túcsap, stb.) önkormányzati önerőből biztosítja. De ez az idei évben nem is biztos, hogy aktuális lesz. Ezt követően elmondja, hogy a képviselők által szóban elmondott javaslatokat felírta, a költségvetésben kereteket tesz melléjük, és a következő (februári) képviselő-testületi ülést megelőző, a 2024. évi költségvetést tárgyaló Pénzügyi és Szociális bizottsági ülésen tételesen végig mennek újra a beruházásokon, fejlesztéseken.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása, a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A korábbi döntések alapján már folyamatban lévő beruházások mellett 2024. évben az alábbi fejlesztéseket kívánja megvalósítani:

a) Határ út felújítása (előzetes költségbecslés alapján 50.000.000 Ft + Áfa összegben)

b) MÁV-terület felújítása (előzetes költségbecslés alapján: 78.740.000 Ft + Áfa összegben)

c) a Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő temetői kápolna felújítása (3.150.000 Ft + Áfa összegben).

2.) Fenti beruházások, fejlesztések költségeinek forrását az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: folyamatos”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

#### 11/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A korábbi döntések alapján már folyamatban lévő beruházások mellett 2024. évben az alábbi fejlesztéseket kívánja megvalósítani:

a) Határ út felújítása (előzetes költségbecslés alapján 50.000.000 Ft + Áfa összegben)

b) MÁV-terület felújítása (előzetes költségbecslés alapján: 78.740.000 Ft + Áfa összegben)

c) a Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő temetői kápolna felújítása (3.150.000 Ft + Áfa összegben).

2.) Fenti beruházások, fejlesztések költségeinek forrását az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

*Markó Andrea képviselő 14.58 órakor távozik az ülésről. A képviselők száma 6 fő.*

## 6.) Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2023. II. félévi munkájáról

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy a bizottság elnöke által megküldött előterjesztés a napirend mappájában feltöltésre került. Az abban foglaltakat tudomásul vette.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2023. II. félévi munkájáról készült beszámolót elfogadja.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

### 12/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2023. II. félévi munkájáról készült beszámolót elfogadja.

## 7.) Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló véleményezési eljárás megindítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy a napirend mappájába feltöltésre került jegyző asszony előterjesztése, amelyben részletesen és szakszerűen leírt minden lényeges információt, amely szükségessé teszi a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletünk módosítására irányuló véleményezési eljárás megindítását. Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 2024. január 1-jével módosult 11/B. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján véleményezési eljárást indít Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2019. (VII.3.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdésének hatályon kívül helyezése érdekében.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. §-ában foglaltak alapján a véleményezési eljárást a Komárom-Esztergom Vármegyei Állami Főépítész előtt folytassa le, és annak eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

## 13/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 2024. január 1-jével módosult 11/B. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján véleményezési eljárást indít Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2019. (VII.3.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdésének hatályon kívül helyezése érdekében.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. §-ában foglaltak alapján a véleményezési eljárást a Komárom-Esztergom Vármegyei Állami Főépítész előtt folytassa le, és annak eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **8.) Napirendi pont:**

#### **Egyebek**

#### **8.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Tájékoztatásként elmondja, hogy Tatabánya Megyei Jogú Város Közgyűlése rendkívüli ülés megtartásáról döntött a Tatai-medence ivóvízkészlete és karszt vize állapotának felméréséről, ivóvíz védelméről, felhasználásáról. Ezzel kapcsolatban érkezett egy meghívó, amely a napirend mappájába feltöltésre került. A 2024. január 25-én, a Vértes Agórájában 17 órakor tartandó közgyűlésre bárki elmehet, de egyébként az több médiafelületen is megtekinthető lesz.

Ezt követően tájékoztatja a képviselőket, hogy megérkezett az országosan meghirdetett Településfásítási Programhoz kapcsolódó felhívás, amit 10.000 fő alatti településeknek hirdetett meg az Agrárminisztérium. A minisztérium most is teljes ültetési csomagot biztosít, amely a nagyméretű földlabdás sorfa mellett annak tárolását, nevelését, szállítását, és az ültetéshez szükséges eszközöket (mint támasztó karó, mulcs és favédő rács) is tartalmazza. A február 1-jei online rendelést követően a sikeres pályázóknak lesz a kötelezettsége az ültetési helyeket meghatározni és a központi nyilvántartásban rögzíteni. A fák olyan belterületi ingatlanra ültethetők, ami kizárólagos önkormányzati tulajdonú közterület, vagy lakossági közszolgáltatást ellátó intézményi ingatlan (pl. utca, tér, park, parkoló, óvoda, iskola, egészségügyi intézmény, szociális intézmény, temető) vagy kizárólagos állami tulajdonú közterület, lakossági közszolgáltatást ellátó intézményi ingatlan (pl. utca, tér, park, parkoló, óvoda, iskola, egészségügyi intézmény, szociális intézmény) vagy kizárólagos egyházi tulajdonú, közszolgáltatást ellátó intézményi ingatlan (óvoda, iskola, egészségügyi intézmény, szociális intézmény, temető stb.) önkormányzati, vagy állami, vagy egyházi tulajdonú közös tulajdonát képező területek (Ebben az esetben a terület minden tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.). Biztosítani kell a fák legalább 5 éves fenntartását.

Egy településen maximum 5 különböző ültetési helyszín lehetséges. A fák kiszállítást – előre jelzett időpontban – a KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt. végzi. A fák további gondozása, elültetésének helyi szervezése (pl. közösségi eseményként) az igénylő feladata. A szakszerű ültetéshez az Országos Erdészeti Egyesület egy helyi erdész szakember jelenlétét biztosítja az ültetési eseményen. Az előző programhoz hasonlóan az idei évben is egy előzetes regisztráció előzte meg a fák kiválasztási rendjét. Javaslat, hogy az Önkormányzat idén is vegyen részt a pályázaton.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Részt kíván venni az Agrárminisztérium által meghirdetett 2024. évi Településfásítási Programom. A program keretében igényelt 15 db fát a Vértess László és Domb utcák mögötti belterületen (1028/17 hrsz.) telepíti.

2.) Az Agrárminisztérium felhívásában foglaltak szerint az ültetések 2024. tavaszán történő megvalósításáról gondoskodik.

3.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2024. tavasz vége”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

#### 14/2024. (I.18.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Részt kíván venni az Agrárminisztérium által meghirdetett 2024. évi Településfásítási Programom. A program keretében igényelt 15 db fát a Vértess László és Domb utcák mögötti belterületen (1028/17 hrsz.) telepíti.

2.) Az Agrárminisztérium felhívásában foglaltak szerint az ültetések 2024. tavaszán történő megvalósításáról gondoskodik.

3.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2024. tavasz vége

**Nagy Csaba polgármester:** Ezt követően tájékoztatja a képviselőket, hogy a Templom utca rekonstrukciójához kapcsolódóan január 24-én lesz a munkaterület átadás-átvétel a Strabag és az önkormányzat között. Hét hónap áll rendelkezésre a kivitelezés megvalósításához. A munka megkezdése előtt még egyeztetnek a kivitelezővel, azt követően pedig sor kerül lakossági fórumra is az érintett lakók bevonásával. Ezt követően a műszaki vezető minden házhoz el fog menni személyes egyeztetésre, majd az iskolával is egyeztetni fog. A kivitelezési munkák befejezésének végső határideje augusztus 10.

## 8.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző


**Nagy Csaba polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló aktuális előterjesztést jegyző asszony előkészítette, a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni azokat. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

*A képviselők részéről kérdés nem érkezett.*

**Nagy Csaba polgármester** ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése vagy javaslata, hozzászólása? Mivel nem volt, az ülést 15.30 órakor bezárta.



Nagy Csaba  
polgármester



Dr. Lázár Gabriella  
jegyző

