

VÉRTESSZŐLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 13-án (csütörtökön) 13,00 órai kezdettel megtartott soron következő üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Meghívottak:

Nagy Csaba polgármester	jelen van
Török Csaba alpolgármester	jelen van
Anderla Jenő Róbert képviselő	jelen van
Barta László képviselő	nincs jelen
Markó Andrea képviselő	jelen van
Németh Ferenc képviselő	jelen van
Dr. Pluhár Szilvia képviselő	jelen van
Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja	nincs jelen
Kutenics Szilvia Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Sztojka-Bihari Gusztáv Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Dr. Lázár Gabriella jegyző	jelen van
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető	jelen van
Törökné Pátrovics Erika intézményvezető	
Samufalvi Óvoda és Bölcsőde	jelen van
Dr. Kántor Anna fogorvos	jelen van

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket, jelenlévőket. Barta László képviselő és Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja előre jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes. Az ülést 13.00 órakor megnyitja. Javasolja, hogy az előre kiküldött meghívóhoz képest egy napirendi pont kerüljön felvételre, amely kitüntetésre való felterjesztéssel kapcsolatos. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a napirendet zárt ülés keretében szükséges tárgyalni. Elmondja, hogy az Egyebek napirendbe még tett fel olyan tájékoztatásokat, amelyekről szeretne beszélni. A napirendi pontok megtárgyalása előtt azonban még szeretné, ha Dr. Kántor Anna fogorvos bemutatkozna a képviselő-testületnek. Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

„1.) Tájékoztató a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3.) Kölyök Kft. kérelme

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

5.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében átcsoportosítás

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.) Vértesszőlősi Általános Iskola felvételi körzetének meghatározása
(Tankerület előzetes véleménykérese)

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

7.) Javaslat kitüntetésre való felterjesztésre (Zárt ülés keretében)

Előterjesztő: Markó Andrea képviselő

8.) Egyebek

8.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

8.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

92/2022. IX.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. 10. 13-ai soron következő ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Tájékoztató a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3.) Kölyök Kft. kérelme

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

5.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében átcsoportosítás

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.) Vértesszőlősi Általános Iskola felvételi körzetének meghatározása
(Tankerület előzetes véleménykérese)

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

7.) Javaslat kitüntetésre való felterjesztésre (Zárt ülés keretében)

Előterjesztő: Markó Andrea képviselő

8.) Egyebek

8.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

8.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Nagy Csaba polgármester: Köszönti Dr. Kántor Anna fogorvost. Bemutatkozása előtt elmondja, hogy minden képviselő számára ismeretes az a tény, hogy a települési fogorvosi körzetet már nagyon régóta állandó helyettesítésben Tammam Ali Assaad fogorvos látja el. Tehát a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő oldalán folyamatosan nyitott pozícióként jelenik meg a vértesszőlősi körzeti fogorvosi praxis. Az előző képviselő-testületi ülésen megbeszéltek szerint meghívta Dr. Kántor Anna fogorvost, aki komolyan érdeklődik a nyitott pozíció iránt és jelezte, hogy szívesen bemutatkozna. Felkéri a Dr. Kántor Annát, hogy mondjon pár szót munkájáról, magáról és családjáról.

Dr. Kántor Anna fogorvos: Bemutatkozik a képviselő-testületnek, ismerteti eddigi pályafutását, szakmai terveit, elképzeléseit a képviselő-testülettel.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a jelenlegi fogorvos részben saját, részben önkormányzati tulajdonú eszközökkel dolgozik.

Készíttetni fog egy leltárt, hogy milyen eszközök vannak az önkormányzat tulajdonában. Elmondja továbbá, hogy folyamatban van a másik (akadálymentes) fogorvosi rendelő kialakítása. A helyiség már készen van, azonban a működéshez szükséges engedélyeztetést még nem indították el.

Dr. Kántor Anna fogorvos 13. 18 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.

1.) Napirendi pont:

Tájékoztató a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással kapcsolatban elmondja, hogy a szervezet, aminek több kistérségi önkormányzat is tagja (Vértesszőlős Község Önkormányzata is), annakidején egy pályázat miatt alakult, hogy eszközöket és járműveket tudjanak vásárolni. Azóta az éves, minimális működéshez szükséges üléseket megtartják, esemény nem történik. Említésre érdemes dolog nem történt az idei évben sem a társulással kapcsolatban. Egyebet nem kíván mondani a működésével kapcsolatban.

A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás működéséhez kapcsolódóan három témát szeretne érinteni. Először elmondja, hogy (a képviselők számára is ismert módon) az Inter-Ambulance Zrt. megkereste a kistérségi társulást az orvosi ügyelet működtetésére vonatkozóan. A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás a kistérséget érintő orvosi ügyelettel összefüggésben az elmúlt hónapban online meetinget tartott a kistérségi települések polgármesterei részére, mivel a vállalkozás jelentős mértékben meg kívánja emelni a szolgáltatási díját. A további orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátását is ettől teszi függővé. A megváltozott körülményekre hivatkozik (rezsi- és benzin áremelkedés stb.) az Inter-Ambulance Zrt. Szerződést szeretne módosítani. Szűcsné Posztovics Ilona, a TTKT elnöke meghallgatta az érintett települések polgármestereinek véleményét, illetve bekérte a vállalkozás kistérségre vonatkozó pénzügyi adatait. Azóta új fejlemény nem történt, nem született ezzel kapcsolatos pénzügyi és egyéb intézkedési terv. Ezt követően elmondja, hogy a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás égisze alatt működtetett Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények egy központi utasítást adott ki arra vonatkozóan, hogy a helyi szinten, épületben működő szolgálatok (Vértesszőlősi Segítő Szolgálat) milyen mértékű megkorlátozásokat alkalmazzanak a rezsi csökkentésének érdekében (épületek hőfok szabályozása). Mint ismeretes, Vértesszőlősen az Egészség ház legalsó szintjén működik a szolgálat, fölötte működik az orvosi rendelő, a védőnői szolgálat, illetve a fogorvosi rendelő is. Az épületben nem lehet egyedileg szabályozni a hőmérsékletet. Erre vonatkozóan mindenképpen vissza fognak jelezni a TJESZI központba.

Ezt követően elmondja, hogy a TJESZI Vértesszőlősi Segítő Szolgálat egy parketta felújítási kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, amelyben kéri, hogy a 2023. évi költségvetésünkbe (ha lehetséges és mód van rá) építsük be a szolgálat parkettázott helyiségeinek (iroda, közös használatú helyiség) padló felújítását. Kovács Csaba falugondnok több vállalkozást is megkeresett ezzel kapcsolatban. Egy tatai cég vállalná, hogy körülbelül 300.000 Ft-ért felújítja és lakkozza a parkettát. Természetesen hivatalos árajánlatot is kérnek be a vállalkozótól. Ő úgy gondolja, hogy a kérésnek jelenleg nincs akadálya.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás és a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás működéséről szóló szóbeli tájékoztatásait elfogadja.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

93/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás és a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás működéséről szóló szóbeli tájékoztatásait elfogadja.

2.) Napirendi pont:

Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata c. napirend minden évben az októberi ülés napirendjében szerepel. Ennek oka, hogy a gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a úgy rendelkezik, hogy fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.” E szabály alapján legkésőbb mindig a novemberi ülésen kellene elfogadni az esetleges (fentiek szerinti) módosító rendeletet.

Mint ahogy a tavalyi évben sem, most sem javasolja a rendelet módosítását. Helyben jelenleg nem nagyon van lehetőség adókulcs emelésére. Illetve a jelenlegi állapot szerint nem tud olyan központi jogszabályváltozásról sem, ami miatt esetleg módosítani kellene a rendeletet. Minden képviselő előtt ismeretes, hogy rengeteg adózásból befolyt bevételünket elvette az állam. Ettől függetlenül a befolyt adóelőlegek alapján még mindig azt tudja mondani, hogy a helyi vállalkozások fejlődnek, prosperálnak. A hatályos rendelet a napirend mappájába feltöltésre került.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz?

A képviselő-testület tagjai egyetértésüket fejezték ki azzal kapcsolatban, hogy ne változzon a helyi rendelet.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 21/2016. (XI.11.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, s annak módosítását nem javasolja.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

94/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 21/2016. (XI.11.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, s annak módosítását nem javasolja.

3.) Napirendi pont:

Kölyök Kft. kérelme

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a gyermekétkeztetést - Önkormányzatunkkal kötött szerződés alapján - ellátó Kölyök Kft. a napirend mappájába feltöltött kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé.

Mint ismeretes, a közelmúltban többször is jelentősebb áremelkedés történt, mely az élelmiszeripari ágazatot is érintette. 2022. májusban a kérésük alapján 15 %-os vállalkozói díjemelést hagyott jóvá a Képviselő-testület, melyet ezúton is köszönnek.

Azonban ahogyan jelenlegi kérelmükben megfogalmazták, az áremelés azóta is töretlenül folytatódik, illetve a jövő évi kilátások is további áremelkedéseket vetítenek előre. 2022. július 30-tól üzemanyagot is csak piaci áron tudják megvásárolni. 2023. januártól szinte biztosan kétszámjegyű minimálbér és garantált bérminimum emelkedés várható, illetve energia költségeik átlagosan a háromszorosára emelkednek, mivel a korábbi szerződéseink év végével lejárnak. Az élelmiszerárak esetében a gyenge idei évi terméseredmények és az energiahordozók emelkedő ára biztosan beépül a fogyasztói árakba. A fentiek miatt - nagy bizonytalanság mellett - minimálisan további 25 %-os emelést tartanak szükségesnek a vállalkozói díjban. Ez a szolgáltatás jelenlegi árszínvonalon történő fenntartásához minimálisan szükséges mértéket jelenti, és sajnos nem kizárható, hogy a közel jövőben újabb áremelésre kényszerülnek, amennyiben az infláció a jelenlegihez hasonló ütemben nő a továbbiakban is. A kérelemben foglalt adatokból látható - az önkormányzatot érintő -, a szolgáltató által tervezett emelés mértéke.

A vonatkozó jogszabályok alapján a gyermekétkeztetés alapja kizárólag a nyersanyagnorma lehet, tehát a szülők az étkeztetésért (az Áfával növelt) nyersanyagköltséget fizetik meg.

Az Önkormányzat a Kölyök Kft.-vel kötött vállalkozói ajánlat alapján kötött szerződést, mert a közétkeztetés biztosítása estünkben nem volt közbeszerzés köteles. Az akkori beérkezett vállalkozói árajánlatok alapján a Kölyök Kft. volt a legalkalmasabb a helyi gyermekétkeztetés ellátására, mert tudta biztosítani a jogszabályban előírt feltételeket, és ár-érték arányban is megfelelő volt. Az elmúlt időszakban egyre világosabbá vált, hogy a kistérségben kb. hárman látják el az intézményi közétkeztetési feladatokat: A Környei Vackor Óvoda és Bölcsőde főzőkonyhája (Környe, Vértestolna és Várgesztes), a Gyermely Zrt. (Gyermely, Szomor, Héreg) és a Kölyök Kft. (Tatabánya térsége, de még Tatán és Komáromban is nagyon sok helyre ők szállítanak). Illetve a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás is a Kölyök Kft.-vel van szerződésben (közbeszerzés alapján) a hozzájuk tartozó intézményeknek is a kft. szállít. A környeieknek nincs kapacitása több intézmény ellátására, a gyermekieknek mi már messze vagyunk, tehát nincs nagyon lehetőség egy esetleges váltásra. Az elmúlt években a Kölyök Kft. bekebelezte a kisebb közétkeztető cégeket, kvázi egyedül maradtak a térségben. Viszont mivel Önkormányzatunknak csak vállalkozási szerződése van a céggel, fennáll a veszélye annak, hogy ha valamilyen szinten nem teljesítjük a kérésüket, felmondják a velük kötött szerződést. A TTKT annyival könnyebb helyzetben van (egyszer már elutasították a Kölyök Kft. díjemelésre vonatkozó kérelmét), hogy a közbeszerzés alapján megkötött szerződést a cég nem tudja felmondani.

Ő személy szerint nem ért egyet a 25%-os vállalkozói díj emeléssel, de tényleg attól tart, hogy ha nem teljesülnek kért feltételek, akkor a Kölyök Kft. egyoldalúan felmondja a velünk kötött szerződést.

Török Csaba alpolgármester: Megkérdezi, hogy a például a Tűzoltóság konyhája nem lenne-e alkalmas a közétkeztetés ellátására?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy legjobb tudomása szerint nincs olyan konyha a környéken, amely minden jogszabályban rögzített feltételnek megfelel. A közétkeztetésre, főleg a gyermekek számára biztosított étkeztetésre nagyon szigorú szabályok vonatkoznak, amit általánosságban nem tudnak és nem akarnak az ezzel foglalkozó cégek felvállalni.

Markó Andrea képviselő: Véleménye, hogy egyezkedjenek a kft.-vel; csak az élelmiszer infláció mértékéig menjenek bele a díjemelésbe. S mivel az infláció mértéke 30, 9%, ő azt javasolja, hogy 15%-nál több emelés ne legyen. Mivel májusban is emeltek 15%-ot, elégedjenek meg az újabb 15%-kal. Ez összességében így is 30%-os emelést jelent egy éven belül. Egyébként az önkormányzat pontosan mit fizet a vállalkozónak?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a jogszabályok alapján a szülő az Áfával növelt nyersanyagköltséget fizeti intézményi térítési díjként. A vállalkozói díjnak tehát egyik része a szülő által befizetett összeg, az azon felüli részt az önkormányzat fizeti meg. Az önkormányzat kap e célra állami normatívát, de a szülő által fizetendő díj és az állami normatíva összege együttesen sem fedezi a vállalkozói díjat. Tehát az önkormányzat is hozzájárul ehhez a saját költségvetésének terhére.

Fentiek miatt van jelentősége annak, hogy milyen mértékben és hogyan változott az elmúlt időszakban a nyersanyagnorma nettó Ft/fő/nap értéke, úgyhogy mindenképpen megkeresi a Kölyök Kft-t, hogy küldjenek egy részletes és pontos kimutatást erről.

Markó Andrea képviselő: Óvatosan, de muszáj alkudozni, mert ki tudja még mi lesz a közeljövőben.

Török Csaba alpolgármester: Az ő véleménye is az, hogy 15%-os emelésnél többet most semmiképpen se hagyjanak jóvá.

Németh Ferenc képviselő: A 15%-os emelést javasol ő is.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: Ő is a 15%-os emeléssel ért egyet.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Az Önkormányzat és a Kölyök Kft. (2800 Tatabánya, Gál ltp. 223.) között az óvodai, bölcsődei és általános iskolai étkeztetés tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 4.1. pontjára alapozott, a vállalkozói díj 25 %-os emelésére vonatkozó javaslatát nem fogadja el.
- 2.) A jelenleg hatályos vállalkozói díj módosítására 2022. október 1. napjától 15 %-os emelést javasol.
- 3.) Kéri továbbá a Kölyök Kft-t, hogy a gyermekétkeztetés térítési díjának alapját képező nyersanyagnorma-kimutatását küldje meg az Önkormányzat részére.
- 4.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról tájékoztassa a Kölyök Kft. képviselőjét.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. október 31.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

95/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Az Önkormányzat és a Kölyök Kft. (2800 Tatabánya, Gál ltp. 223.) között az óvodai, bölcsődei és általános iskolai étkeztetés tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 4.1. pontjára alapozott, a vállalkozói díj 25 %-os emelésére vonatkozó javaslatát nem fogadja el.
- 2.) A jelenleg hatályos vállalkozói díj módosítására 2022. október 1. napjától 15 %-os emelést javasol.
- 3.) Kéri továbbá a Kölyök Kft-t, hogy a gyermekétkeztetés térítési díjának alapját képező nyersanyagnorma-kimutatását küldje meg az Önkormányzat részére.
- 4.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról tájékoztassa a Kölyök Kft. képviselőjét.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. október 31.

4.) Napirendi pont

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy a részletes, mindenre kiterjedő előterjesztés feltöltésre került a napirend mappájába. Szóban nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, a képviselők kérdéseire szívesen válaszol.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Köszönetét fejezi ki dr. Lázár Gabriella jegyzőnek és a polgármesteri hivatal dolgozóinak a munkájukért.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

96/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Köszönetét fejezi ki dr. Lázár Gabriella jegyzőnek és a polgármesteri hivatal dolgozóinak a munkájukért.

5.) Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében átcsoportosítás

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatal személyi juttatásához 3 000 000.-Ft bér és 390 000.-Ft járulék fedezetének megfelelő összeg átcsoportosítása szükséges az év végéig. Ennek oka, hogy a költségvetés elfogadásakor a személyi juttatások összege a 2021. évi összeggel került meghatározásra. A több éve GYES-en lévő kolléganő jogviszonya idén év közben megszűnt. Az ő bére még az évekkal ezelőtti összeggel szerepelt, illetve nagyobb összegű szabadság-megváltást is ki kellett fizetni részére. A dologi kiadások összegének emelkedése miatt a működési kiadások előirányzatát is növelni szükséges. Az energiaköltségek emelkedése miatt a hivatal 700 000 Ft-os közüzemi költség kerete szeptember végére kimerült, a következő három hónapra az előirányzatot 500 000 Ft-tal (+ áfa) emelni szükséges.

Kéri, hogy a hivatal többletfinanszírozásának fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosítsák.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére

- a) a Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatal működési kiadásai/személyi juttatások kiadási előirányzatához 3.390.000 Ft-ot (3.000.000 Ft és járulékai);
- b) a Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatal működési kiadásai/dologi kiadások előirányzatához 635.000 Ft-ot (500.000 Ft+Áfa összeget) átcsoportosít.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

97/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére

a) a Vértesszőlős Polgármesteri Hivatal működési kiadásai/személyi juttatások kiadási előirányzatához 3.390.000 Ft-ot,

b) a Vértesszőlős Polgármesteri Hivatal működési kiadásai/dologi kiadások előirányzatához 500.000 Ft+Áfa összeget (635.000 Ft-ot) átcsoportosít.

6.) Napirendi pont:

Vértesszőlős Általános Iskola felvételi körzetének meghatározása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy jogszabályi rendelkezés alapján a Tatabányai Tankerületi Központ megkereste az Önkormányzatot a 2023/2024. tanévre vonatkozó körzetmeghatározáshoz, hogy adja ki előzetes véleményét azzal kapcsolatban, hogy egyetért-e az általános iskola jelenlegi (Vértesszőlős település) körzetkijelölésével?

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Tankerületi Központ (2800 Tatabánya, Győri út 29.) megkeresésére - a 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján – úgy nyilatkozik, hogy a Vértesszőlős Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetének (Vértesszőlős közigazgatási területe) módosítását a 2023/2024. tanévre nem javasolja.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Tatabányai Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2022. október 15.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

98/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Tankerületi Központ (2800 Tatabánya, Győri út 29.) megkeresésére - a 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján – úgy nyilatkozik, hogy a Vértesszőlős Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetének (Vértesszőlős közigazgatási területe) módosítását a 2023/2024. tanévre nem javasolja.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Tatabányai Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2022. október 15

Nagy Csaba polgármester a nyilvános ülést berekeszti, tekintettel arra, hogy a következő, 7. napirendi pont zárt ülés keretében kerül tárgyalásra. A napirend tárgyalását követően az ülés nyilvános ülésként folytatódik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

7.) Napirendi pont

Javaslat kitüntetésre való felterjesztésre (Zárt ülés keretében)

Előterjesztő: Markó Andrea képviselő

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, az ülésen a képviselők meghozták a 99/2022. (X.13.) sz. határozatot.

8.) Napirendi pont

Egyebek

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

8.1. Samufalvi Óvodát és Bölcsődét érintő kérdések

Nagy Csaba polgármester: elmondja, hogy az ülés a zárt ülést követően nyilvános ülésként folytatódik, az egyebek napirendi ponttal.

A jegyzőkönyv kedvéért rögzíti, hogy Török Csaba alpolgármester úr a 7. napirend lezárását követően távozott az ülésről, így a jelen lévő képviselők létszáma 5 fő, a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Felkéri Törökné Pátrovics Erikát, hogy a napirend mappájába feltöltött előterjesztését szóban egészítse ki.

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Ahogyan előterjesztésében is írta, az óvodában a 2022/2023-as nevelési évben egy csoportban nem tudták a határozott idejű óvodapedagógusi álláshelyet betölteni csak pedagógiai asszisztenssel. A csoportot így egy óvodapedagógus vezeti.

2023-tól újabb nyugdíjazások várhatók, illetve a vezető felmentési ideje alatt is meg kell oldani a kieső intézményvezető-helyettes pótlását. Több csoportban is egy óvodapedagógus fogja ellátni a feladatokat, a szükséges két óvodapedagógus/csoport előre láthatóan nem lesz megoldható.

Azzal a tiszteletteljes kéréssel fordul a Képviselő-testület felé, hogy Tatabánya városban az óvodapedagógusoknak adott plusz juttatást kaphassák a csoportban egyedül dolgozó óvodapedagógusok. A munkáltatói döntésen alapuló bérkiegészítés jogcímen adott támogatás mértékére havi 40.000.-Ft-ot javasol.

Ennek költsége az idei költségvetésben 1 fő esetében 3 hónap x 40.000.-Ft + járulékok, 2023. áprilistól még 3 fő támogatási igénye várható.

További javaslatként az SNI ellátáshoz kapcsolódó plusz juttatásként 10.000.-Ft/hó munkáltatói döntésen alapuló bérkiegészítést javasol abban az esetben, ha a csoportban a pedagógusok sajátos nevelési igényű gyermeket látnak el. (Jelenleg két kisgyermeknél van folyamatban a vizsgálat, érvényes szakvéleménnyel rendelkező gyermekünk nincs.) Egyre jobban gondot okoz az óvodapedagógus-hiány. Nem szeretné elveszíteni a jelenlegi óvodapedagógusait. Talán ezek a plusz juttatások is segítenek kompenzálni, az aránytalanul nagyobb terhet viselő pedagógusok elismerését.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület nem hozhat közvetlen döntést az egyes dolgozóknak adandó bérjuttatásokról. Ez munkáltatói (intézményvezetői) hatáskör, nyilván a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével, azok rendelkezései alapján. A képviselő-testület hatásköre a költségvetés elfogadása, illetve a jogszabályok rendelkezései alapján azon szabályzatok jóváhagyása, mely plusz anyagi terhet ró a költségvetésre. Arra van lehetőség, hogy az intézményvezető a személyi juttatásokra fordított keretösszeget növeli és betervezi a költségvetésbe. Nyilván a munkáltatónak (intézményvezetőnek) valamilyen munkáltatói intézkedésben, vagy szabályzatban kell rendelkeznie ezekről a plusz bérjuttatásokról a jogcím meghatározásával, a vonatkozó jogszabályok alapján.

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: De fedezet szükséges hozzá, amelyet a fenntartó adhat.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Igen, de először a jogalapot, jogcímet kell a munkáltatónak megkeresni, ez alapján kidolgozni a plusz juttatások rendszerét, ezt lehet beépíteni a költségvetésbe, melynek

elfogadása a képviselő-testület hatásköre. A már elfogadott költségvetésben lévő személyi juttatások keretösszege felett egyébként az intézményvezető rendelkezik, nem a képviselő-testület. De újra hangsúlyozza, hogy a plusz bérjuttatások jogalapját kell először rendezni.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: Az idei költségvetés személyi juttatásoktól-ig határába belefér annak az 1 főnek a plusz juttatás kifizetése?

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Igen, idén még belefér, de jövőre már biztosan nem fog a plusz 3 fő.

Nagy Csaba polgármester: Ha megvan a jogi útja annak, hogy a plusz juttatás kifizethető, tekintettel arra, hogy az álláshely nincs betöltve, természetesen fizessék ki az idei költségvetésből. Tervezze be a 2023. évi költségvetésbe ezeket a tételeket és biztosítani fogják rá a fedezetet.

8.2. Nyugdíjasok részére karácsonyi csomag összeállítása

Nagy Csaba polgármester áttér az Egyebek napirend következő témájára, a 70 évet betöltött lakosok részére karácsonyi ajándécsomag összeállítására. Azért szükséges már az októberi ülésen dönteni róla, mert olyan ütemben emelkednek az árak, hogy attól tart, egy hónap múlva már sokkal kedvezőtlenebb áron tudnának sokkal silányabb minőségű termékekhez hozzájutni. Mint ismeretes, minden év karácsonyát megelőző 2 hétben ajándécsomagot állítunk össze és juttattunk el a képviselők segítségével a 70. életévet betöltött vértesszőlősi lakosok részére. Számuk folyamatosan nő, 2015-ben kb 300 fő volt érintett, jelenleg már 447 főt számlálunk. A csomagok összeállítására az elmúlt évben 3.500,- Ft/csomag pénzügyi keretet különítettünk el.

Az elmúlt évek pozitív tapasztalatai alapján az idei évben is javasolja a csomagok összeállítását és eljuttatását az érintettek részére. Azonban a jelenlegi infláció mértéke és az árak folyamatos emelkedése miatt mindenképpen szükséges az egy főre jutó keretösszeg emelése. Javasolja, hogy az idei évben emeljék meg 5.000,- Ft/fő/csomag összegre a felhasználható keretet. A szükséges pénzügyi fedezet 447 fő x 5.000,- Ft, azaz 2.235.000,- Ft bruttó összeg.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A településen lakcímmel rendelkező, 70. életévüket betöltött időskorúak részére karácsonyi csomagot ajándékozik.
- 2.) Az ajándécsomag értékét 5.000 Ft/fő összegben állapítja meg.
- 3.) Az ajándécsomagok fedezetét, 2.235.000,- Ft-ot (447 fő x 5.000 Ft) az önkormányzat 2022. évi költségvetésének önkormányzati működési kiadásai („ellátottak pénzbeli juttatásai”) előirányzatának terhére biztosítja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 20.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

100/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A településen lakcímmel rendelkező, 70. életévüket betöltött időskorúak részére karácsonyi csomagot ajándékozik.
- 2.) Az ajándécsomag értékét 5.000 Ft/fő összegben állapítja meg.

3.) Az ajándécsomagok fedezetét, 2.235.000, - Ft-ot (447 fő x 5.000 Ft) az önkormányzat 2022. évi költségvetésének önkormányzati működési kiadásai („ellátottak pénzbeli juttatásai”) előirányzatának terhére biztosítja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 20.

8.3. Karácsonyi díszkivilágítás

Nagy Csaba polgármester áttér az Egyebek napirend következő témájára. A karácsonyi díszkivilágításról is szükséges beszélni. Minden évben a Keszmann & Bodnár Kft. szereli fel a főúton és a Templom utca alsó szakaszán a díszkivilágítást. Az üzemeltetési és szerelési költség összességében az elmúlt évben 300.000-400.000 Ft körül volt. A közüzemi költségeink, köztük a közvilágítási költségeink is nagyon megemelkedtek és meg inkább meg fognak emelkedni az idei évben, ezért azt javasolja, hogy a karácsonyi díszkivilágítási elemek közül csak a Kellemes Ünnepeket! és a Boldog Karácsonyt! díszeket tegyék ki a falu elejére és végére, a jelen helyzetre való tekintettel.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 2022. évi karácsonyi díszkivilágítást korlátozott mértékben, a település 1. sz. főutat érintő két (Tata és Tatabánya felőli) végére kihelyezett, az út felett átívelő világító díszelemek kihelyezésével valósítja meg.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. november 27.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

101/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 2022. évi karácsonyi díszkivilágítást korlátozott mértékben, a település 1. sz. főutat érintő két (Tata és Tatabánya felőli) végére kihelyezett, az út felett átívelő világító díszelemek kihelyezésével valósítja meg.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. november 27.

8.4. Közlekedési tábla kihelyezése

Nagy Csaba polgármester áttér az Egyebek napirendi pont következő témájára. Önkormányzatunkhoz egy Megállni tilos tábla kihelyezésével kapcsolatos kérés érkezett. Személyesen is beszélt a Gagarin és Kossuth utca közötti – jelenleg folyamatban lévő útburkolat felújítása kapcsán – üzletek tulajdonosaival. A jelenlegi írásban megfogalmazott kérést Szabó Miklósné, az egyik tulajdonos küldte meg részünkre.

A Gagarin és Kossuth utca közötti szakaszon, ahol az üzlethelyiségek helyezkednek el (kozmetika, pedikűr szalon, kocsma) a legkeskenyebb az útszakasz, ennek ellenére rendszeresen előfordul, hogy parkoló gépkocsik elzárják az utat, és az üzletek bejáratát. A környéken van elegendő parkoló, a

megnövekedett forgalom ellenére is elférnének, de néhány métert sem hajlandók gyalogolni. Mindennaposak a hangos szóváltások, dudálások. Legtöbb esetben arra hivatkoznak, hogy nem tiltja semmi, hogy közvetlenül az üzletek előtt álljanak meg. Ezért kéri, hogy a Kossuth u. 1 számú ház oldalsó kapubejárótól, a Gagarin utca 2/A üzlet (Kiskocsma) előtti szakaszig Megállni tilos táblát helyezzenek ki. Jogos a kérés, véleménye szerint nincs akadálya a közlekedési tábla kihelyezésének. De mindenképpen szükséges egy kiegészítő, méterre vonatkozó korlátozás kihelyezése is.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Gagarin utcai üzletsor előtt, 30 méteres szakaszon megállni tilos tábla kihelyezéséről dönt.
- 2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

102/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Gagarin utcai üzletsor előtt, 30 méteres szakaszon megállni tilos tábla kihelyezéséről dönt.
- 2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8.5. Területcsere iránti kérelem

Nagy Csaba polgármester áttér az Egyebek napirendi pont következő témájára. Önkormányzatunkhoz egy területcserére irányuló írásos kérés érkezett. Még 2017-ben, az óvoda és a műfüves focipálya tervezésekor ingatlan bővítés céljából az önkormányzat kezdeményezte a 798/2 hrsz-ú ingatlan (óvoda) melletti telekvégek megvásárlását. Az adás-vételi szerződésekben rögzített feltételek szerint ezeket meg is vásárolta. Ocskai Edit Judit tulajdonában állnak a Vértesszőlős 799/4 és 799/5 hrsz-ú ingatlanok. Ezen ingatlanok telekvégeit is megvásárolta az Önkormányzat, azonban az idei évben magán kezdeményezésre a két telek kitűzésre került, amely kitűzés alapján világossá vált, hogy a valóságban a 799/4 hrsz-ú telken az Önkormányzat által épített betonkerítés túloldalán 101m² terület még Ocskai Edit Judit tulajdonában áll. Az Önkormányzat által létesített Sportpark erre a 101 m² területre került elhelyezésre. A tulajdonos egyeztetett vele és ő arról tájékoztatta, hogy lehetőség van arra, hogy a 799/4 hrsz-ú ingatlanról az érintett 101 m² terület önkormányzati tulajdonba kerüljön. Jelenleg ezt területet telekalakítással leválasztani a jelenlegi HÉSZ szabályai szerint (minimum telekméret miatt) nem lehet, így az adott m²-ig az Önkormányzat a 799/4 hrsz-ú ingatlanban tulajdonba lépne, amely nyilvánvalóan nem fenntartható állapot. Tekintve, hogy a 799/5 hrsz-ú ingatlan is Ocskai Edit Judit tulajdonában áll, lehetőség lenne arra, hogy ezt a 101 m² területet az Önkormányzat a 799/5 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolva területcserével ruházná át részére. Így az érintett 101 m²-ről adásvételi szerződés nem készülne, csupán ingatlancsere történne.

Mindenképpen megnézik a korábbi adás-vételi szerződéseket és ennek a jogi háttérét, de ő úgy gondolja, hogy a területcserének nincs akadálya.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Ocskai Edit Judit (Vértesszőlős, Templom u. 39.) kérelmét elfogadva, a kérelmező és az Önkormányzat közös tulajdonát képező vértesszőlősi 799/5 hrsz-ú ingatlanból 101 m² nagyságú ingatlanrészt értékarányosan elcserél a kérelmező kizárólagos tulajdonában álló vértesszőlősi 799/4 hrsz-ú ingatlan megegyező, 101 m²-es ingatlanrészére. Ezzel az Önkormányzat vértesszőlősi 799/5 hrsz-ú ingatlanban fennálló tulajdoni hányada 101 m²-rel csökken, míg a 799/4 hrsz-ú ingatlanban 101 m² nagyságú ingatlanrész tulajdonjogát szerzi meg.

2.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a vonatkozó megállapodást az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 31.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

103/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Ocskai Edit Judit (Vértesszőlős, Templom u. 39.) kérelmét elfogadva, a kérelmező és az Önkormányzat közös tulajdonát képező vértesszőlősi 799/5 hrsz-ú ingatlanból 101 m² nagyságú ingatlanrészt értékarányosan elcserél a kérelmező kizárólagos tulajdonában álló vértesszőlősi 799/4 hrsz-ú ingatlan megegyező, 101 m²-es ingatlanrészére. Ezzel az Önkormányzat vértesszőlősi 799/5 hrsz-ú ingatlanban fennálló tulajdoni hányada 101 m²-rel csökken, míg a 799/4 hrsz-ú ingatlanban 101 m² nagyságú ingatlanrész tulajdonjogát szerzi meg.

2.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a vonatkozó megállapodást az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 31.

8.6. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Nagy Csaba polgármester ezt követően továbblép a következő témára. Elmondja, hogy a KEM Területfejlesztési Kft.-vel és a Bazalt Kft. vezetőjével, Bán Gergellyel egyeztetett a Templom utca alsó szakaszának pályázatból (Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz-TOP PLUSZ) megvalósítandó rekonstrukciós átépítésének ügyében. A napirend mappájában feltöltésre került az előzetes részletes helyszínrajz, amelyben látszik a tervezett állapot. A 450 M Ft-os keretbe nem fog beleférni minden, amiről eredetileg beszéltek, ezért a templom belső oldalán futó útszakasz, az új aszfaltos rész megmarad így, ahogyan most van.

Az Ady E. utca és Templom utca csomópont átépítése még mindig szerepel a terveken, illetve az általános iskola előtti szakasz is olyan formában lesz megvalósítva, ahogyan arról korábban beszéltek. Mivel szükséges volt parkolókat és zöldövezeti szakaszokat betervezni, az utca alsó szakaszán a Takarékbank előtt a katolikus templom aljáig az utca belső és külső része között 3 db, 20 m-es etap szerint középen lennének parkolók, felváltva zöldövezeti szakaszokkal. Ez 60 db parkolóhely kialakítását jelenti. Továbbá szükséges volt egy kerékpáros sávot is betervezni, ezért a Takarékbanktól egészen a „Reiner köz”-ig egy felfestett kerékpársáv lesz, amely becsatlakozhat majd a múzeumfejlesztéshez kapcsolódó kerékpárútba a Szarvas utcán keresztül. Ezenfelül a templom alatti szakaszon a csapadékvíz elvezetést zárttá tétele és a villanyvezeték földkábeles kiváltása fog megvalósulni.

Ha ez a koncepció így elfogadható, akkor ennek a tervnek a szöveges részét megfogalmazza a KEM Területfejlesztési Kft.-vel. Ők jövő tavasszal kezdik el az érdemi papírmunkát (pályázat benyújtására vonatkozóan). Azonban vagy most, ebben az évben elindítják a tervek engedélyeztetését, vagy csak jövő tavasszal. Nagyon sok idő, több hónap, amíg lezajlik egy ilyen nagy volumenű engedélyeztetés. Ha idén elkezdik, akkor mire a pályázat benyújtása megtörténik, már lesz egy engedélyes tervük, nem kell várni rá. A tervezési költségekre így is úgymint szükséges lesz 30 M Ft-ot betervezni a költségvetésbe. Kérdése, hogy elindítsák-e ezt a folyamatot (tervezés, engedélyeztetés) most?

A képviselők egyetértenek azzal, hogy a koncepciót küldjék meg a KEM Területfejlesztési Kft.-nek.

Nagy Csaba polgármester ezt követően elmondja, hogy a Bazalt Kft.-től kér be hivatalos árajánlatot a Templom utca alsó szakasza átépítési rekonstrukciójára. A következő képviselő-testületi ülésre pedig visszahozzák a témát, mert a tervezési költségeket be kell építeni a költségvetésbe.

Nagy Csaba polgármester áttér az Egyebek napirendi pont következő témájára. Tájékoztatja a képviselőket a 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozatáról, amely az önkormányzatokkal folytatandó tárgyalások eljárásrendjéről szól. A Kormány a Miniszterelnökséget vezető miniszter, a miniszteri biztos útján az önkormányzatokkal tárgyalásokat kezdeményez, munkacsoportokat alakít a háborús veszélyhelyzet okozta drasztikus energia-áremelkedés hatásai enyhítése érdekében. Vagyis az önkormányzatok milyen intézkedéseket tesznek a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítására, illetve a kiadások csökkentése érdekében, ha további intézkedés szükséges, úgy a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásának ütemezésére vonatkozóan is, a vagyonértékesítés kapcsán tervezett intézkedéseket is beleértve. Tehát tulajdonképpen arra kíváncsiak, hogy milyen értékesíthető ingatlanjai vannak az önkormányzatoknak, ha anyagilag megroppannának az energia-áremelkedés miatt.

Ezt követően **Anderla Jenő Róbert képviselő** kér szót. A Kétlyukú híd kapcsán szeretne pár szót mondani. Az elmúlt hetekben saját ügyében (mint a Nagy-Kacsás Horgász Baráti Kör Egyesületének elnöke, a Nagy-Kacsás horgásztóval kapcsolatban) megkereste a Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóságot. A megbeszélés során szóba került a kerékpárút melletti, még Vértesszőlős közigazgatási területéhez tartozó Kétlyukú híd is. A vízügyi hatóság szerint a híd jelenleg a folyó része, nincs külön helyrajzi száma, ezért egyelőre nem kerülhet az önkormányzat tulajdonába. Erre akkor lesz lehetőség, ha kap egy külön hrsz-t, és ebben az esetben elindulhat az engedélyeztetés, illetve az önkormányzati tulajdonba kerülés. Ezt azonban Vértesszőlős Község Önkormányzatának kell kezdeményezni.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy már nagyon régóta problémás a Kétlyukú híd sorsa. Ezek szerint a Tata-Tatabánya közötti kerékpárút szakasz létesítésekor sem rendeződött a műtárgy helyrajzi száma. Ebben az esetben javasolja, hogy a Kétlyukú híd önkormányzati tulajdonba kerüljön.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Kezdeményezi, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Vízügyi Igazgatóság tulajdonát képező, Vértesszőlősön, a 084 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő közút Által-éren átívelő szakaszát képező, „Kétlyukú híd” önkormányzati tulajdonban történő átadását.
- 2.) Az ingatlan átadásával kapcsolatos költségeket (telekmegosztással, tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése) vállalja.
- 3.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

104/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Kezdeményezi, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Vízügyi Igazgatóság tulajdonát képező, Vértesszőlősön, a 084 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő közút Által-éren átívelő szakaszát képező, „Kétlyukú híd” önkormányzati tulajdonban történő átadását.
- 2.) Az ingatlan átadásával kapcsolatos költségeket (telekmegosztással, tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése) vállalja.
- 3.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester ezt követően elmondja, hogy nemrég érkezett (15:53-kor) Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatától egy hivatalos megkeresés a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Egyesített Szociális Intézményekhez tartozó étkeztetési feladatainak ellátásával kapcsolatban.

A Kölyök Kft. az étkeztetési szolgáltatói ár vonatkozásában 15 %-os rendkívüli áremelési kérelmet nyújtott be. A Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának megküldött megkeresésben a Kft jelezte, hogy az utóbbi hónapokban az élelmiszerárak, valamint az energia költségek drasztikus növekedése hamarosan a szolgáltatás ellehetetlenüléséhez vezethetnek. Kérelméhez csatolta a Közétkeztetők, Élelmiszer- és Étkeztetési Országos Szövetsége Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkárnak címzett levelét, melyben a szakmai szervezet számításai szerint a szektor költségnövekedését 30 %-ra becsüli. A Kölyök Kft. közbeszerzési eljárás keretében nyerte el a TJ ESZI étkeztetési feladatainak ellátását Tatabánya, Szárliget, Vértesszőlős és Héreg települések vonatkozásában. A KSH augusztus havi tájékoztatója alapján az élelmiszerek fogyasztói ára az elmúlt 12 hónap alatt 30,9 %-kal, júliushoz viszonyítva 3,3 %-kal emelkedett. Az érintett szerződések közbeszerzési eljárás alá tartoznak, ezért a fix átalányárak módosítása a közbeszerzésekre irányadó szabályok szerint szerződésmódosítás keretében rendezhető. (A Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 34/2022 (IX.23) határozata alapján a Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények ellátottjai részére a Kölyök Vendéglátó és Gyermekélelmiszer Koriátolt Felelősségű Társaság által nyújtott étkeztetési szolgáltatási nettó fix átalányárának 2022. november 1-től történő 15 % pontos emelését határozat meg.) Azonban az elmúlt időszakban megfigyelhető magas infláció, valamint a rezsiköltségek növekedése szükségessé teszi a szerződésben megszabott ár növelését, melynek hatása immár szükséges, hogy a térítési díjak szintjén is megmutatkozzon. Ehhez már a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló (intézményi térítési díj) rendeletet is módosítani kell, amelyhez szükséges a társulásban részt vevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása. (A rendelet alkotásra a társult képviselő-testületek döntéseinek megfigyelően a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat jogosult.)

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Egyetért az intézményi térítési díj emelésével és elfogadja a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményi térítési díj módosításáról szóló rendelet-tervezetet, a határozat 1. sz melléklete szerinti tartalommal.
- 2.) Hozzájárulását adja ahhoz, hogy Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megalkossa a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények ellátásaira vonatkozó rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményi térítési díjak módosítása vonatkozásában, a határozat 1. sz melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2022. november 2.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

105/2022. (X.13.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Egyetért az intézményi térítési díj emelésével és elfogadja a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményi térítési díj módosításáról szóló rendelet-tervezetet, a határozat 1. sz melléklete szerinti tartalommal.
- 2.) Hozzájárulását adja ahhoz, hogy Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megalkossa a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények ellátásaira vonatkozó rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményi térítési díjak módosítása vonatkozásában, a határozat 1. sz melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2022. november 2.

8.7.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: A lejárt határidejű határozatokról szóló aktuális előterjesztést a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

A képviselők részéről kérdés nem érkezett.

Nagy Csaba polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése vagy javaslata, hozzászólása? Mivel nem volt, az ülést 16.15 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




Dr. Lázár Gabriella
jegyző