

VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 9-én (csütörtökön) 13,00 órai kezdettel megtartott soron következő üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Meghívottak:

Nagy Csaba polgármester	jelen van
Török Csaba alpolgármester	nincs jelen
Anderla Jenő Róbert képviselő	jelen van
Barta László képviselő	jelen van
Markó Andrea képviselő	jelen van
Németh Ferenc képviselő	jelen van
Dr. Pluhár Szilvia képviselő	jelen van
Dr. Lázár Gabriella jegyző	jelen van
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető	jelen van
Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja	jelen van
Kutenics Szilvia Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Sztojka-Bihari Gusztáv Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Törökné Pátrovics Erika Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Intézményvezető	jelen van
Dr. Madari Csaba Tatabányai Rendőrkapitányság, r. ezredes, rendőrségi főtanácsos	
Kapitányságvezető	jelen van
Szaák Tibor Tatabányai Rendőrkapitányság, főtörzsszáslós körzeti megbízott	jelen van
Komlós Tamás Tatabánya Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, tű. alezredes	
Tatabányai Katasztrófavédelmi Kirendeltség tűzoltósági felügyelője	jelen van
Janki Róbert Tatabánya Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, tű. alezredes	
Tatabányai Katasztrófavédelmi Kirendeltség, kirendeltségvezető	jelen van

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jelenlévőket és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes. Török Csaba alpolgármester előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Az ülést 13.00 órakor megnyitja. Javasolja, hogy az előre kiküldött meghívóhoz képest egy napirendi pont kerüljön felvételre, amely a Baromállási dűlői bölcsőde építéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntésre vonatkozik. Illetve az Egyebek napirendi pontba szeretne két témát felvenni. Az egyik egy korábbi döntéshez kapcsolódó (Napelem park létesítése a Baromállási dűlő területén) HÉSZ módosításra irányuló kérelemmel összefüggésben a vállalkozó és az Önkormányzat között létrejött megállapodás megszüntetésére vonatkozik. A másik pedig a Szüreti felvonulás és bál időpontjának megváltoztatására, tehát a munkaterv módosítására vonatkozik.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

„1.) Beszámoló a település 2021. évi közbiztonsági helyzetéről, a rendőrség, a körzeti megbízott települést érintő munkájáról

Előterjesztő: Dr. Madari Csaba kapitányságvezető, Szaák Tibor körzeti megbízott

- 2.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Muzslai László tűzoltó százados, mb. tűzoltóparancsnok
- 3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet aktuális módosítása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 4.) Igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása
Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 6.) Muhr am See testvértelepüléssel jubileumi rendezvény megszervezése
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 7.) Községi búcsú megrendezésével kapcsolatos kérelem
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8.) „Vértesszőlős bölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozó döntés
- 9.) Egyebek
 - 9.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
 - 9.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

61/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. 06. 09-ei soron következő ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Beszámoló a település 2021. évi közbiztonsági helyzetéről, a rendőrség, a körzeti megbízott települést érintő munkájáról
Előterjesztő: Dr. Madari Csaba kapitányságvezető, Szaák Tibor körzeti megbízott
- 2.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Muzslai László tűzoltó százados, mb. tűzoltóparancsnok
- 3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet aktuális módosítása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 4.) Igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása
Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 6.) Muhr am See testvértelepüléssel jubileumi rendezvény megszervezése
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 7.) Községi búcsú megrendezésével kapcsolatos kérelem
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8.) „Vértesszőlős bölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozó döntés
- 9.) Egyebek
 - 9.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
 - 9.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

1.) Napirendi pont:

Beszámoló a település 2021. évi közbiztonsági helyzetéről, a rendőrség, a körzeti megbízott települést érintő munkájáról

Előterjesztő: Dr. Madari Csaba kapitányságvezető, Szaák Tibor körzeti megbízott

Nagy Csaba polgármester: Felkéri Dr. Madari Csaba kapitányságvezetőt, hogy szóban egészítse ki előre elküldött beszámolóját a napirendre vonatkozóan.

Dr. Madari Csaba kapitányságvezető: Köszönti a képviselő-testület tagjait. Köszönik a meghívást. Elmondja, hogy a rendőrség egy egységes beszámoló rendszer szerint készíti el az éves jelentését, ami azt jelenti, hogy minden környező településre ugyanolyan adminisztratív adathalmaz vonatkozik, amelyet kivetítenek az adott településre. Vértesszőlősen alapvetően három féle probléma jelentkezik. Vagyon elleni bűncselekmények (betörések), amelyek felderítése a település belterületén sikeresnek mondható. A Baromállási dűlői területen már kevésbé sikeres a vagyon elleni bűncselekmények felderítése, illetve halmozottan fordul elő garázdaság, testi sértés is. Igazából ezen a területen fordul elő a legtöbb bűncselekmény. A Skála térséghez kapcsolódik egy olyan jellegű probléma, amely autós tuning találkozókkal van összefüggésben. Ezeknek a rendezvényeknek nincs szervezője, bejelentője, felelőse. Közösségi média felületen szerveződnek és a sztráda területén, a parkolóban rendezik meg azokat. Elsősorban közbiztonsági veszélyt rejtenek ezek az autós találkozók, mivel rengeteg autó érkezik a helyszínre. Nagyon gyorsan és szabálytalanul közlekednek a találkozóra érkezők. Illetve rengeteg szemetet hagynak maguk után. Ő személyesen is volt kint a területen, valóban többször tapasztalta már a fent nevezett problémákat.

Nagy Csaba polgármester: A parkolók a Halmschláger Trade Zrt. tulajdonában és kezelésében vannak, tehát magánterület, sajnos az önkormányzatnak nincs közvetlen ráhatása.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e annak relevanciája, hogy Vértesszőlős területén fix sebességmérőket telepítsen a rendőrség? Nagyon megnövekedett a forgalom az 1-es számú főúton (bár az országban és a térségben mindenhol). A lakosok részéről van rá igény. Kérdése, hogy szakmailag indokolt-e a sebességmérők telepítése?

Dr. Madari Csaba kapitányságvezető: Mindenképpen meg kell vizsgálni, hogy mennyire indokolt a sebesség további korlátozása. Véleménye szerint a falu két végén a két lámpa és az épített szigetek, illetve a 40 km/órás korlátozás is lassítják a forgalmat, nem tartja annyira indokoltnak a további forgalomkorlátozást. De ha úgy gondolják, hogy a település területén ilyen eszközre szükség lenne, akkor úgynevezett trafibox engedélyeztetése szükséges. Ez tulajdonképpen azt jelenti, hogy az önkormányzat saját költségen megépíti, letelepíti a boxot, amelybe belekerül a rendőrség sebességmérője. A közútkezelő előírja, hogy milyen előjelző táblákat és műszaki paramétereket kell biztosítani a működéshez, üzemeléshez. A sebességmérő készülék nem állandó jelleggel van a boxban, a rendőrség más településen is használja a készülékeit. Ezen felül nem az a cél, hogy minél több büntetést szabjanak ki, vagy minél több pénzt hajtsanak be (a befolyt bírság központi költségvetésbe kerül), hanem a biztonság növelése. Az önkormányzat költsége az áram boxhoz vezetése és a beton alap létrehozása, illetve az engedélyeztetések. A rendőrség költsége a boxban elhelyezett sebességmérő üzemeltetése. Véleménye szerint, ha már telepítenek egy ilyen eszközt, akkor az átmenő forgalom miatt a főúton indokoltabb lenne annak kihelyezése. Illetve azt kell eldönteni, hogy kül-, vagy belterületen szeretnék elhelyezni a trafiboxot. A box létrehozásának, engedélyeztetésének leírását megküldi a polgármester részére, hogy teljes egészében lássa mindenki a költségeket és a lehetőségeket.

Nagy Csaba polgármester: Köszöni a segítséget. Véleménye szerint a Tatabánya-Vértesszőlős közötti szakaszon nagyobb szükség lenne egy sebességmérőre. A megvalósítás lehetőségéhez kapcsolódóan elmondja, hogy a Valusek u., illetve az egész 1-es számú főút a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonában és kezelésében van, tehát minden engedélyeztetés, egyéb tőlük függ.

Ezt követően megkérdezi, hogy az elkövetkező időszakban mennyire lesz korlátozott a körzeti megbízott személyes jelenléte a településen?

Dr. Madari Csaba kapitányságvezető: Elmondja, hogy örülnek, mert itt még van körzeti megbízott. Nagyon nagy mértékű létszámihiánnyal küzd a rendőrség. Bár látszik némi javulás, azonban a feladatrendszer nagysága miatt az eddigiekhez képest nem lesz többet jelen a körzeti megbízott. A Baromállási területen nagyon sokat vannak jelen a közrendesek és a bűnügyesek is.

Nagy Csaba polgármester: A kamerafelvételekkel kapcsolatban szeretné kérni, hogy minden esetben küldjék meg az önkormányzat felé a felvételek lefoglalásáról szóló megkeresést, ne közvetlenül a rendszer üzemeltetője felé forduljanak.

Dr. Madari Csaba kapitányságvezető: Természetesen hivatalos megkeresés útján csak a bűnügy vagy szabálysértés felderítéséhez kapcsolódóan a legszükségesebb esetekben foglalnak le felvételeket.

Németh Ferenc képviselő: Szaák Tibor főtörzsszáslós, körzeti megbízott úrnak köszöni a kulturális eseményeken való részvételt.

Anderla Jenő Róbert képviselő: A lomtalanítás során tapasztaltak szerint nagyon sok idegen jelenik meg ezen időszakban a faluban. Nem lehetne-e ekkor nagyobb rendőri jelenlétet biztosítani?

Szaák Tibor körzeti megbízott: Elmondja, hogy az idei évben beteg volt a lomtalanítás idején, de kollégái járőröztek a faluban, mert tudják, hogy ilyenkor rengeteg idegen jármű jelenik meg a településen.

Dr. Madari Csaba kapitányságvezető: A lomtalanítással kapcsolatban ugyan félve mondja, de egyre több környező településen bevezetik, hogy megszüntetik a lomtalanítást. Helyette évente kétszer kérhet a szolgáltatási szerződéssel rendelkező lakos meghatározott nagyságú konténert tavasszal és ősszel, vagy egy évben kétszer, előre egyeztetett időpontban egyéni kérés alapján kihelyezhet lomhulladékot a háza elé, amit a szolgáltató elszállít.

Nagy Csaba polgármester: Rákérdez a szolgáltatónál, hogy ennek a fajta lomtalanításnak milyen feltételeit tudják biztosítani, illetve hogyan valósulhat meg ezen a településen.

Ezt követően megköszöni a képviselő-testület és a maga nevében is a beszámoló kiegészítését, illetve az elmúlt évek közös munkáját.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Rendőrkapitányság 2021. évi közbiztonsági helyzetéről, a rendőrség, a körzeti megbízott települést érintő munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tatabányai Rendőrkapitányság és a körzeti megbízott munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

62/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Rendőrkapitányság 2021. évi közbiztonsági helyzetéről, a rendőrség, a körzeti megbízott települést érintő munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tatabányai Rendőrkapitányság és a körzeti megbízott munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Madari Csaba kapitányságvezető és Szaák Tibor körzeti megbízott 13.36 órakor távoznak a képviselő-testületi ülésről.

2.) Napirendi pont

A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Muzslai László tű. őrnagy, tatabányai tűzoltóparancsnok

Nagy Csaba polgármester: Felkéri a tűzoltóság képviselőjében érkezett előadót, hogy szóban egészítse ki az előre elküldött beszámolót a napirendre vonatkozóan.

Komlós Tamás tűzoltósági felügyelő: Köszönik a meghívást. Muzslai László tűzoltóparancsnok előre jelezte, hogy nem tud részt venni ezen a képviselő-testületi ülésen, mert szabadságát tölti. Jómaga és Janki Róbert kirendeltségvezető érkezett az ülésre. Csak röviden szeretné kiegészíteni az írásos beszámolót. A tavalyi tevékenységi és vonulási számokból látszik, hogy a műszaki mentések száma nőtt az elmúlt évben. Bár őket is érintette a pandémiás helyzet, létszámuk állandó, nincs probléma, nem küzdenek létszámihiánnyal. A jelenlegi szerállományt fenn tudják tartani. A Baromállási dűlő területén nem jelentősen, de több esethez vonulnak ki. Minden számszaki adatot tartalmaz az előre kiküldött beszámoló.

Nagy Csaba polgármester: Megköszöni a képviselő-testület és a maga nevében is a beszámoló kiegészítését, illetve az elmúlt év munkáját.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tűzoltó-parancsnokság munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

63/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tűzoltó-parancsnokság munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Komlós Tamás tű. felügyelő és Janki Róbert kirendeltségvezető 13.45 órakor távoznak a képviselő-testületi ülésről.

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető 13.46 órakor megérkezik a képviselő-testületi ülésre.

3.) Napirendi pont

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet aktuális módosítása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Az államháztartásról szóló törvény ide vonatkozó bekezdése szerint a helyi önkormányzat a költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt. Az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását. A napirend mappájába feltöltött előterjesztésben olvashatóak az idei évben ezidáig szükségessé vált átvezetések számszaki és szöveges információi, amelyek a 2022. évi költségvetési rendelet jelenlegi módosításához kapcsolódnak.

Németh Ferenc képviselő: Megkérdezi, hogy a hírekben szereplő rezsicsökkentés megszüntetése az önkormányzatokra vonatkozóan pontosan mit jelent?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzatokra eddig sem vonatkozott a magánszemélyeknek járó rezsicsökkentés. De az állam által garantált áron tudták megvásárolni az áram és gázszolgáltatást (Alteo, MVM). Választhatták az egyetemes szolgáltatási árat vagy a régi versenyképes piaci árat. Az Alteo Energiakereskedelmi Kft. felmondta a velünk kötött szerződését, mert irreálisan magas áron tudott volna áramot szolgáltatni. Most már azonban nincs is jelentősége, mert az önkormányzatoknak a jelenlegi versenypaci áron kell megvásárolni az energiát. Az energetikai költségek tehát nagyon meg fognak ugrani. A 2022 és 2023-as év már most látszik, hogy nagyon szűk esztendő lesz. Az állam által adott iparűzési adó kompenzáció is kevesebb lesz, mint a tavalyi évben, pedig az sem volt túl sok (2X20 M Ft). A település egy főre jutó adóerőképessége magas, ezért mi adózás szempontjából erős falunak számítunk. Az energiaárak növekedése és az adóbevételek csökkenése elég szűkre szabja a lehetőségeket, de erről majd az Egyebek napirendben bővebben beszél.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése a rendelet módosításához? Mivel nem volt, az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapításáról szóló 5/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról az írásban előterjesztett rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a rendelet-tervezetet egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2022. (VI.10.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapításáról szóló 5/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő 14.00 órakor távozik az ülésről. A képviselő-testület száma 5 fő.

4.) Napirendi pont

Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy az ide vonatkozó előterjesztés a napirend mappájában feltöltésre került, a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

A képviselők részéről kérdés nem érkezett.

Nagy Csaba polgármester: Mivel kérdés nem érkezett szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban az alábbi napokon igazgatási szünetet rendel el:

2022. július 25-29. (5 munkanap)

2022. augusztus 15-19. (5 munkanap)

2022. december 27-30. (4 munkanap)

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézés igénylő ügyekben (haláleset anyakönyvezése) az igazgatási szünet ideje alatt is – ügyeleti rendszerben – biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: folyamatos”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

64/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban az alábbi napokon igazgatási szünetet rendel el:

2022. július 25-29. (5 munkanap)

2022. augusztus 15-19. (5 munkanap)

2022. december 27-30. (4 munkanap)

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézés igénylő ügyekben (haláleset anyakönyvezése) az igazgatási szünet ideje alatt is – ügyeleti rendszerben – biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: folyamatos

5.) Napirendi pont

Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása

Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

Nagy Csaba polgármester: Felkéri az intézményvezetőt, hogy szóban egészítse ki az előre megküldött beszámolót a napirendre vonatkozóan.

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Elmondja, hogy a 2022/2023-as nevelési év majdnem teljes létszámmal fog indulni. Jelenleg 3 üres hely van. Minden olyan gyermeket felvettek, aki 2022. december 31-ig a 3. életévét betölti. Minden vértesszőlősi gyermeket felvettek. A Baromállási dűlőben élő szülők tatabányai óvodákba kérték gyermekük felvételét.

Úgy értesült, hogy minden érintett gyermeket felvettek a Baromállási dűlőhöz közeli óvodákba. A 2022/2023-as nevelési évben nem szükséges az öt óvodai csoportban meghatározott gyermeklétszámot (25 fő/csoport) növelni.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (Köznev. tv.) 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézményben a 2022/2023. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát öt csoportban határozza meg.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

65/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (Köznev. tv.) 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézményben a 2022/2023. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát öt csoportban határozza meg.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: azonnal

*Törökné Pátrovics Erika intézményvezető és Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja
14.10 órakor távozott az ülésről.*

6.) Napirendi pont

Muhr am See testvértelepüléssel jubileumi rendezvény megszervezése

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülésen az 55/2022. (V.12.) számú határozattal döntöttek arról, hogy Muhr am See és Vértesszőlős községgel fennálló testvértelepülési kapcsolat 20 éves fennállásának évfordulója alkalmából elfogadják a Dieter Rampe polgármestertől érkezett meghívást, amely a testvértelepülés 2022. július 29 - augusztus 1. között tartandó rendezvényéhez kapcsolódik.

Németh Ferenc képviselőt kérdezi, hogy a jubileummal kapcsolatos szervezés hol tart, mire van szükség a vértesszőlősi delegáció kiutazásához, valamint a községünkben, az őszi szüreti felvonulásra és bálra történő, muhr am See-i küldöttség fogadásához?

Németh Ferenc képviselő: Elmondja, hogy a 18 fős Muhr am See-be utazó küldöttség névsora nagyjából összeállt. Elsősorban azok a személyek, családok utaznak ki, akik annak idején a testvértelepülési kapcsolat létrehozásában részt vettek, közreműködtek. De természetesen a jelenlegi képviselő-testület tagjai közül is többen mennek. Bekértek három ajánlatot (busz és csomagszállító utánfutó) az utazáshoz. A legkedvezőbb ajánlat 817.890 Ft volt. A mai benzinárak mellett ez egy elég jutányos ár.

A szüreti felvonuláshoz és bálhoz kapcsolódóan még nem tud nyilatkozni az itteni szervezésről, de lassan a hivatalos meghívólevelet ki kell küldeni a Muhr am See-i polgármesternek, hogy ők is el tudják kezdeni szervezni azt, hogy hány fős és milyen összetételű küldöttséggel érkeznek hozzánk szeptemberben.

Nagy Csaba polgármester: Körülbelül 750 km a Vértesszőlős-Muhr am See távolság. Ha vannak, akik vállalják a vezetést, menjenek inkább autókkal, mert az sokkal kedvezőbb lenne. De természetesen, ha nincs más megoldás, akkor menjen a küldöttség busszal.

Németh Ferenc képviselő: Ezt meg kell beszélnie az utazókkal. Nem biztos, hogy lesz annyi vállalkozó szellemű sofőr, aki ezt a nagy távolságot bevállalja. Illetve az idősebbeknek lehet, hogy kényelmesebb lenne a busz. Kérdése, hogy milyen jellegű ajándékot vigyenek, milyen keretösszegben gondolkodjanak?

Nagy Csaba polgármester: Véleménye szerint olyan ajándékot készíttessenek, ami utal a 20 éve fennálló testvértelepülési kapcsolatra, illetve a két település jellemzőire. Esetleg faragott emléktáblát, vagy falra elhelyezhető kerámiatárgyat a címerekkel, véleménye szerint kb. 150.000-200.000 Ft-ig nyugodtan gondolkozhatnak az ajándékok vonatkozásában.

Németh Ferenc képviselő: Ezt követően elmondja, hogy a Falunap szervezése folyamatban van. A tavalyi árhoz képest körülbelül 30%-kal drágább lett minden szolgáltatás (színpad, szerelés, sátor, hangosítás, fellépők, stb.). Az idei évben kért árajánlatot lézershow megrendezésére is. Nagyságrendileg annyiba kerül, mint a tűzijáték, és egy kicsivel hosszabb is lenne a „játékidő”. Véleménye szerint újdonság lenne a látogatók számára, egyúttal szép és esztétikus látványt nyújtana.

Nagy Csaba polgármester: Nem látja akadályát a lézershow megrendezésének. Egyúttal köszöni a tájékoztatásokat. Kérése, hogy a végleges muhr am See-i utazási és egyéb költségekről tájékoztassa majd.

7.) Napirendi pont

Községi búcsú megrendezésével kapcsolatos kérelem

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy ismét döntést kell hozni a szeptember elején megrendezésre kerülő búcsúval kapcsolatban. Az elmúlt évekhez hasonlóan, idén is beadta kérelmét a Sipos Vidámpark a községi búcsú megrendezésére, amely a napirend mappájába feltöltésre került. Lakossági igény van rá. Nem látja akadályát annak, hogy a szokásos helyen és módon a községi búcsú megrendezésre kerüljön. Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Sipos Vidámpark/Sipos László (2800 Tatabánya, Károlyi M. u. 21.) vállalkozó megkeresése alapján a vállalkozóval megállapodást köt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 217/5. hrsz-ú ingatlan 2022.09.06-14. közötti használatára, a 2022. évi községi búcsú (2022. 09. 11.) megrendezése céljából.

2.) A vállalkozó az 1.) pontban meghatározott ingatlan használatáért 5.000,- Ft díjat köteles fizetni.

3.) Az Önkormányzat a megállapodást az alábbi feltételekkel köti meg:

a) A vállalkozó a búcsú során a közönség részére – a menetidő csökkentése nélkül – minden mutatóvanyos eszköz használati díjából 50 %-os kedvezményt biztosít.

b) A vállalkozó 280.000,- Ft óvadékot köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

c) A vállalkozó óránként köteles szóban tájékoztatni a közönséget arról, hogy a kedvezményes díjat Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja.

d) A vállalkozó a búcsún részt vevő árusoktól a terület használatáért díjat nem kérhet.

4.) Kéri a vállalkozót, hogy az elmúlt évekhez képest – lehetőségei szerint - a mutatóanyag eszközök választékát növelje.

5.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert a fenti tartalmú megállapodás megkötésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

66/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Sipos Vidámpark/Sipos László (2800 Tatabánya, Károlyi M. u. 21.) vállalkozó megkeresése alapján a vállalkozóval megállapodást köt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 217/5. hrsz-ú ingatlan 2022.09.06-14. közötti használatára, a 2022. évi községi búcsú (2022. 09. 11.) megrendezése céljából.

2.) A vállalkozó az 1.) pontban meghatározott ingatlan használatáért 5.000,- Ft díjat köteles fizetni.

3.) Az Önkormányzat a megállapodást az alábbi feltételekkel köti meg:

a) A vállalkozó a búcsú során a közönség részére – a menetidő csökkentése nélkül – minden mutatóanyag eszköz használati díjából 50 %-os kedvezményt biztosít.

b) A vállalkozó 280.000,- Ft óvadékot köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

c) A vállalkozó óránként köteles szóban tájékoztatni a közönséget arról, hogy a kedvezményes díjat Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja.

d) A vállalkozó a búcsún részt vevő árusoktól a terület használatáért díjat nem kérhet.

4.) Kéri a vállalkozót, hogy az elmúlt évekhez képest – lehetőségei szerint - a mutatóanyag eszközök választékát növelje.

5.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert a fenti tartalmú megállapodás megkötésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirendi pont

„Vértesszőlős bölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozó döntés

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a Baromállási dűlőbe tervezett bölcsőde-építési beruházás közbeszerzési eljárását a KEM Területfejlesztési Kft., mint közbeszerzési szakértő bevonásával folytatja le Önkormányzat. A Képviselő-testület a 2022. január 20-ai ülésén fogadta el a bölcsőde közbeszerzésére vonatkozó eseti közbeszerzési szabályzatot, melyben többek között rendelkezett a Bíráló Bizottság tagjairól is. A Bíráló Bizottság szavazati joggal rendelkező tagjai: 1. Borsó-Mórocz Nikolett, mint közbeszerzés-jogi szakértelemmel rendelkező, az EKR használatára felhatalmazott tag, 2. Rakoncza Szilvia, mint pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag, 3. Hanzelik Gábor műszaki ellenőr, mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag, 4. Dr. Juhász János, mint jogi szakértelemmel rendelkező tag. A Bíráló Bizottság az ajánlatok elbírálását megelőzően megállapította, hogy az Arttech Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) (székhelye: 1038, Budapest Pusztakúti út 1.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen volt. Az Ajánlattevő módosította a szakmai ajánlatot (árzott költségvetés), illetve nem az Ajánlatkérő által készített árszatlan költségvetésnek megfelelően adott ajánlatot, így ajánlata nem felelt meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az eljárásban – Borsó-Mórocz Nikolett megkeresése alapján – a Bíráló Bizottság közbenső döntési javaslatát elfogadva, a Képviselő-testület az 53/2022. (V.12.) számú határozatával döntött az Arttech Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) (székhelye: 1038, Budapest Pusztakúti út 1.) kizárásáról.

A Bíráló Bizottság az ajánlatok elbírálását követően két Ajánlattevő ajánlatát érvénytelenítette, és megállapította, hogy négy Ajánlattevő ajánlata érvényes.

A közbeszerzési eljárásban a nyertes pályázó kiválasztásáról – a Bíráló Bizottság értékelése és javaslata alapján – jelen ülésen a Képviselő-testület dönt.

Ezt követően elmondja, hogy a feltételes közbeszerzési eljárás kiírásával párhuzamosan a támogatási pótigény (253 M Ft) benyújtása is megtörtént. A közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően kerül sor a munkaterület átadására, és az építkezésre. Előreláthatólag a 2023/24-es nevelési évben kezdődhet meg a bölcsőde működése.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz?

Dr. Lázár Gabriella jegyző jelzi a képviselő-testület felé, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben (SZMSZ), valamint az önkormányzat általános közbeszerzési szabályzatában foglaltak alapján nyertes pályázó kiválasztásáról szóló döntést egyszerű szótöbbséggel, de név szerinti szavazással hozza a képviselő-testület. Az SZMSZ határozza meg a név szerinti szavazás menetét, mely szerint az ülés vezetője a képviselő-testület tagjainak nevét abc-sorrendben olvassa fel, a képviselő nevének felolvasása után hangosan nyilatkozik. A szavazatok tartalma a jegyzőkönyvben név szerint kerül rögzítésre.

Nagy Csaba polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) **Vértesszőlős Község Önkormányzata** (2837 Vértesszőlős Templom Utca 57.) Ajánlatkérő által indított, „**Vértesszőlős bölcsőde építése**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az eljárás eredményére vonatkozóan a Bírálóbizottság döntési javaslatát, illetve az előkészített összegzést elfogadva, az alábbi döntést hozza:

Ajánlattevő neve: T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő)	Székhelye: 2800 Tatabánya Rezeda Utca 9.
--	--

T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft ajánlattevő ajánlata **ÉRVÉNYES**, ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az előírt követelményeknek.

Ajánlattevő neve: Project Corporation Kft (vezető ajánlattevő)	Székhelye: 1027 Budapest Bem József Utca 6. fszt.
--	---

Project Corporation Kft ajánlattevő ajánlata **ÉRVÉNYES**, ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az előírt követelményeknek.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást **eredményesnek** minősíti az alábbi indokra való tekintettel:

Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel a **T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevőt nyilvánítja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és az eljárás **nyertesének** a **T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, Ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül.

Az Ajánlatkérő az eljárás **nyertesét követő legkedvezőbb érvényes ajánlattevőnek** a **Project Corporation Kft.-t** nyilvánítja, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, Ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a nyertest követő legkedvezőbbnek érvényes ajánlatnak minősül.

2.) Az Ajánlatkérő nem rendelkezik az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összegével, ezért feltételes közbeszerzési eljárás kiírására került sor. A szükséges fedezet biztosítására pót-támogatási igény került benyújtásra.

3.) Az Ajánlatkérő által indított, a „Vértesszőlős bölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás során a Bíráló Bizottság által készített írásbeli összegzések (1-5.) a határozat mellékletét képezik.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

Nagy Csaba polgármester a jelen lévő képviselőket az alábbiak szerint szólította szavazásra, s a képviselők az alábbi tartalommal szavaztak:

Anderla Jenő Róbert képviselő: igen

Barta László képviselő: igen

Markó Andrea képviselő: igen

Nagy Csaba polgármester: igen

Németh Ferenc képviselő: igen

A fentiek alapján a képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

67/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) **Vértesszőlős Község Önkormányzata** (2837 Vértesszőlős Templom Utca 57.) Ajánlatkérő által indított, „Vértesszőlős bölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás során az eljárás eredményére vonatkozóan a Bírálóbizottság döntési javaslatát, illetve az előkészített összegzést elfogadva, az alábbi döntést hozza:

Ajánlattevő neve: T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő)	Székhelye: 2800 Tatabánya Rezeda Utca 9.
--	--

T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft ajánlattevő ajánlata **ÉRVÉNYES**, ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az előírt követelményeknek.

Ajánlattevő neve: Project Corporation Kft (vezető ajánlattevő)	Székhelye: 1027 Budapest Bem József Utca 6. fszt.
--	---

Project Corporation Kft ajánlattevő ajánlata **ÉRVÉNYES**, ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az előírt követelményeknek.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást **eredményesnek** minősíti az alábbi indokra való tekintettel:

Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel a **T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevőt nyilvánítja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és az eljárás **nyertesének** a **T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, Ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a legkedvezőbbnek minősül.

Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesét követő legkedvezőbb érvényes ajánlattevőnek a Project Corporation Kft.-t nyilvánítja, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, Ajánlata érvényes és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempontok alapján a nyertest követő legkedvezőbbnek érvényes ajánlatnak minősül.

2.) Az Ajánlatkérő nem rendelkezik az Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összegével, ezért feltételes közbeszerzési eljárás kiírására került sor. A szükséges fedezet biztosítására pót-támogatási igény került benyújtásra.

3.) Az Ajánlatkérő által indított, a „Vértesszőlős bölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás során a Bíráló Bizottság által készített írásbeli összegzések (1-5.) a határozat mellékletét képezik.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirendi pont

Egyebek

9.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Major Dezső, a VÉRTESSZŐLŐS külterület 0187/9 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan egyik tulajdonosa (meghatalmazása alapján a kérelmező) azzal a kéréssel fordult az Önkormányzat felé, hogy a korábban, 2019. szeptember 11-én kelt szerződéshez kapcsolódó (Napelem park létesítése a Baromállási dűlő területén) HÉSZ módosításra irányuló kérelemmel összefüggésben a vállalkozó és az Önkormányzat között létrejött megállapodást szüntessék meg. Illetve kérte, hogy mivel a Napelem park nem fog megvalósulni, a projekt beruházás biztosítására az Önkormányzat részére megfizetett, a szerződésben foglaltak teljesülésének biztosítaként megfizetett 1.000.000 Ft összegű óvadékot utalják vissza részükre. Erről szükséges most döntést hozni. Az előzményhez hozzátartozik, hogy 2019-ben Major Dezső és a VÉRTESSZŐLŐS külterület 0187/9 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan többi tulajdonosa azzal a kéréssel fordult az Önkormányzat felé, hogy a Szőlősi dűlő legvégén lévő területükön Napelem parkot szeretnének létrehozni, amelyhez HÉSZ módosításra lenne szükség, mivel a jelenlegi övezet (mezőgazdasági) nem felel meg egy ilyen jellegű projekt kivitelezéséhez. A lényeg, hogy a projekt terület vonatkozásában GKSZ övezeti átsorolásra lett volna szükség. Dr. Bogár István akkori képviselő aggodalmát fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy ha a beruházás nem valósul meg és közben megtörténik a HÉSZ módosítás, a tulajdonosok majd a területet gazdasági övezetbe sorolt állapotában, sokkal jobb áron tudják értékesíteni, illetve, hogy a projekt megvalósulása esetén a területhez vezető önkormányzati utat nem fogják karban tartani. Ezért kérte, hogy a HÉSZ módosítására irányuló megállapodásban szerepeljen egy olyan kötelezettség, amely a Vértesszőlős külterület 0184/2 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanberuházás megvalósítása esetén az azt követő öt éven keresztül folyamatos karbantartásáról és ennek biztosítására az Önkormányzat részére 1.000.000 Ft megfizetett óvadékról szól.

Tekintve, hogy a Napelem park nem fog megvalósulni, a korábbi megállapodást meg kell szüntetni, továbbá a letéti óvadékot vissza kell utalni.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása az elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Major Dezső (2890 Tata, Fazekas utca 53/A.), mint a Vértesszőlős külterület 0187/9 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tulajdonos (meghatalmazott személy) megkeresése alapján, az ingatlant érintő, 2019. szeptember 11-én kelt megállapodást megszünteti.

2.) Jelen határozat mellékletét képező megállapodás megszüntetéséről szóló dokumentum aláírását követő 15 napon belül az óvadék teljes összegét visszautalja az óvadékot szolgáltató tulajdonos részére.

3.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy az 2.) pont szerinti megszüntető megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

68/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Major Dezső (2890 Tata, Fazekas utca 53/A.), mint a Vértesszőlős külterület 0187/9 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tulajdonos (meghatalmazott személy) megkeresése alapján, az ingatlant érintő, 2019. szeptember 11-én kelt megállapodást megszünteti.

2.) Jelen határozat mellékletét képező megállapodás megszüntetéséről szóló dokumentum aláírását követő 15 napon belül az óvadék teljes összegét visszautalja az óvadékot szolgáltató tulajdonos részére.

3.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy az 2.) pont szerinti megszüntető megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester ezt követően elmondja, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vértesszőlős külterület, 085 hrsz.-ú, kivett sporttelep (1,816 hektár) elnevezésű ingatlanon még az óvoda építkezéséből és az egyéb önkormányzati zöldterület karbantartásából származó nagy mennyiségű zöldhulladék gyűlt össze, tulajdonképpen ezt használta az önkormányzat az ilyen jellegű hulladék tárolására. A KEM KH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási osztálya kötelezte az Önkormányzatot, hogy a területet tisztítsa meg, a zöldhulladékot szállíttassa el. Tájékoztatásuk szerint ilyen nagy mennyiségű „saját” hulladék legfeljebb 6 hónapig tárolható. Ezt követően az önkormányzati zöld hulladék tárolása engedély-, és díjköteles. Korábban hívtak egy aprítékolással foglalkozó céget, de ők jelezték, hogy nem tudják megtisztítani a területet, mivel nagyon sok földdel kevert zöldhulladék és betontörmelék van felhalmozva. Ezért szükséges a zöldhulladék elszállíttatása és a terep rendezése. Kértek árajánlatokat, amelyek az Egyebek napirendi mappába feltöltésre kerültek. Árban, illetve a teljeskörű feladat elvégzése szempontjából is az Udvardi-Cargo Kft. ajánlata a kedvezőbb. Ezért kéri a Képviselőket, hogy az Udvardi-Cargo Kft. árajánlata alapján rendeljék meg a 085 hrsz.-ú terület rendbetételét, illetve az Önkormányzat biztosítson fedezetet a munkálatok elvégzésére.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása az elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A KEM KH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályának felszólítására úgy dönt, hogy felszámolja a Vértesszőlős külterület, 085 hrsz.-ú, kivett sporttelep (1,816 hektár) elnevezésű ingatlanon a települési zöldhulladékok, föld, betontörmelék tárolását.

2.) Megállapodást köt az Udvardi-Cargo Kft.-vel (2837, Vértesszőlős, Hegyalja u. 19.) az 1.) pontban meghatározott hulladékok elszállíttatására, a terület hulladékmentesítésére. A vállalkozói díjat 690.000Ft+Áfa összegben határozza meg, melyet az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít.

3.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert a megállapodás megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

69/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A KEM KH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályának felszólítására úgy dönt, hogy felszámolja a Vértesszőlős külterület, 085 hrsz.-ú, kivett sporttelep (1,816 hektár) elnevezésű ingatlanon a települési zöldhulladékok, föld, betontörmelék tárolását.
- 2.) Megállapodást köt az Udvardi-Cargo Kft.-vel (2837, Vértesszőlős, Hegyalja u. 19.) az 1.) pontban meghatározott hulladékok elszállítására, a terület hulladékmentesítésére. A vállalkozói díjat 690.000Ft+Áfa összegben határozza meg, melyet az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít.
- 3.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert a megállapodás megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester ezt követően elmondja, az előző testületi ülésen szóba került, hogy a temető melletti zöldövezethez (Ady E. utca) hasonlóan a település többi zöldfelületén, közparkján is meg kellene tiltani, hogy oda gépjárművel behajtsanak, ott parkoljanak. Ez érintené a Vértesszőlős parkot, a Meredek utcai parkot és a Magyar Nemzeti Múzeum Vértesszőlősi Régészeti Bemutatóhelye mögötti közparkot is. Kérdése, hogy ezzel egyet értenek-e a képviselők, mert akkor előkészítik a közterület-használatáról szóló, ill. a „szankciós” rendelet módosítását.

A képviselők fentiekkel egyetértettek.

Nagy Csaba polgármester ezt követően elmondja, hogy a településen a szelektív hulladékszigetek környéke nagyon szemetes, a lakók nem figyelnek oda a szigetek körüli állapotokra. A kartondobozokat simán a gyűjtő mellé teszik, vagy mert lusták összehajtogatni, vagy mert megtelt. Sokszor a kommunális hulladékot is a szelektív sziget mellé teszik. A falugondnok többször jelezte, hogy a vasútállomás melletti szelektív sziget állapota a legrosszabb. Minden nap 3-4 zsák szemetet visznek el onnan az önkormányzat dolgozói, hogy valahogy kinézzen a környéke. Emiatt régóta az a véleménye, hogy a szigetek fel kell számolni, hiszen van házhoz menő szelektív hulladékszállítás. Nem szabad lehetőséget adni arra, hogy bárki szemetet helyezhessen el közterületen. A falugondnokkal együtt azt javasolja, hogy az Önkormányzat kezdeményezze a vasútállomás melletti szelektív hulladéksziget felszámolását. Felveszi a kapcsolatot Az NHSZ Vértesszőlős Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel, hogy milyen módon lehet leghamarabb megszüntetni ezt a szigetet. Egyelőre ezt az egy szigetet számolják fel. Meglátják, hogy ennek milyen visszhangja, illetve hatása lesz. A többi szelektív sziget megszüntetéséről ennek fényében döntsenek.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása az elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Vértesszőlős, 075/7 hrsz.-ú, vasútállomás melletti területen az Önkormányzat által kialakított és fenntartott szelektív hulladékgyűjtő-szigetet felszámolja.

2.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

70/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlős, 075/7 hrsz-ú, vasútállomás melletti területen az Önkormányzat által kialakított és fenntartott szelektív hulladékgyűjtő-szigetet felszámolja.

2.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester ezt követően tájékoztatásként elmondja, hogy a Faluközpont kialakításához kapcsolódóan az Egyebek napirendi mappába feltett egy költségbeclési táblázatot, amelyből a képviselők láthatják, hogy milyen költségekkel kell számolni, ha a projektbe belevágnak. Csak a kivitelezés 609.600.000 Ft, ehhez jön még a 30.480.000 Ft-os tervezési költség, amelyet az Önkormányzatnak saját forrásból kell kifizetnie. Most az Önkormányzatnak nagyjából 145.000.000-150.000.000 Ft lekötetlen forrása van, ami felhasználható szabadon. Az előzetes tájékoztatás alapján maximum 450.000.000 Ft-ot kaphatunk faluközpont kialakítására, beleértve a vasútállomás rendbetételét is. De ezt az összeget biztosan megkapjuk. Szűken szabva is 750.000.000 Ft lesz a vasútállomás és környékének, illetve a faluközpont (Templom u. 3-59.) kialakításának, Templom utca felújításának összes költsége. Nagyon sok önerőt kellene beletenni az egészbe, hogy mindent meg tudjanak csinálni. A tavalyi évben összesen 40.000.000 Ft iparűzési adó kompenzációt kapott az Önkormányzat. Idén sem számíthatnak többre. Tehát körülbelül 190.000.000 Ft lekötetlen tartaléka lesz az Önkormányzatnak, amelyből mindent finanszírozni kell (úthibák javítása, karbantartási feladatok elvégzése, egyéb munkák). Most még be tudják nyújtani az előzetes pályázati anyagot (projekt koncepció), hogy nincs mögötte felcímkézett fedezet, de a konkrét pályázat benyújtásakor mögötte kell lenni a biztosítéknak. Csak így vágjanak bele a faluközpont kialakításába. Vagy hitellel, vagy csak önerővel, de szükséges lesz dönteni arról, hogy az elkövetkező két évben mindent feláldoznak a faluközpont kialakításának, vagy megcsinálják önerőből a vasútállomást és marad még forrás egyéb dolgokra is. Ha az elkövetkező 2-2,5 évre vonatkozóan elköteleződnek, akkor nem lesz másra pénz.

Németh Ferenc képviselő: Új uniós forrásra az elkövetkező években nem nagyon számíthatnak. Ha ezt a pénzt (450 M Ft) most nem ragadják meg, biztos, hogy a későbbiekben sem lesz egy darabig faluközpont. Azonban fogalmuk sincs, hogy jövőre mennyire emelkednek meg az árak, mi mennyibe fog kerülni. Illetve azt sem tudják, hogy mennyi lesz az Önkormányzat bevétele. Ebből kiindulva nem szabad belevágni a projektbe.

Nagy Csaba polgármester: Előre láthatóan nagyon sok problémával fog járni, ha a faluközpont kialakítása miatt elköteleződnek és két évig kvázi nem csinálnak semmit, mert nem lesz rá pénz. Azonban, ha visszautasítják a felcímkézett pályázati lehetőséget és forrást, akkor biztos, hogy jó ideig nem kapnak ilyen jellegű és ekkora összegű támogatást. Ő is nagyon bizonytalan azzal kapcsolatban, hogy mi lenne a lehető legjobb megoldás a faluközpont kialakításával kapcsolatban.

Ezt most tájékoztatásként mondja el, de szeretné jelezni, hogy legkésőbb szeptemberben konkrét döntést kell hozni a fentiekkel kapcsolatban, amely meg fogja határozni az elkövetkező évek tevékenységeit, feladatait, anyagi lehetőségeit.

Ezt követően elmondja, hogy több visszajelzés érkezett a Szüreti felvonulás és bál időpontjának eltolásával kapcsolatban. Illetve a Németh Ferenc kulturális menedzserhez visszaérkezett jelzések alapján szeretnék kezdeményezni, hogy a Szüreti felvonulás és bál szeptember 17-i időpontja a munkatervben módosításra kerüljön, egy héttel később, szeptember 24-én legyen.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása az elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 2022. évi munkatervének II. rész, 2. pontjában (Önkormányzati rendezvények, ünnepek) meghatározott Szüreti felvonulás és bál időpontját 2022. szeptember 17-ről szeptember 24-re módosítja.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy a munkatervet a döntésnek megfelelően módosítsa, és a határozat mellékletét képező módosított munkatervet továbbítsa az érintettek felé.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

71/2022. (VI.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 2022. évi munkatervének II. rész, 2. pontjában (Önkormányzati rendezvények, ünnepek) meghatározott Szüreti felvonulás és bál időpontját 2022. szeptember 17-ről szeptember 24-re módosítja.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy a munkatervet a döntésnek megfelelően módosítsa, és a határozat mellékletét képező módosított munkatervet továbbítsa az érintettek felé.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

9.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző


Dr. Lázár Gabriella jegyző: a lejárt határidejű határozatokról szóló aktuális előterjesztést a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

A képviselők részéről kérdés nem érkezett.

Nagy Csaba polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése vagy javaslata, hozzászólása? Mivel nem volt, az ülést 15,46 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




Dr. Lázár Gabriella
jegyző

