

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS

Vértesszőlős község településrendezési eszközeinek módosítására irányuló
egyszerűsített eljárás partnerségi egyeztetése
Vértesszőlős-Baj-Vértestolna kerékpárút, valamint
a település egyik Gksz. telekcsoportja tárgyában

Munkaközi tájékoztatás, véleményezési szakasz

Tisztelt Partnerek!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom Önöket, hogy Vértesszőlős Község Önkormányzata településrendezési eszközeit egyszerűsített eljárásban módosítja.

Az eljárás megindításáról a Képviselő-testület a 43/2022. (IV.14.) számú határozatával döntött.

A Korm. rendelet és a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2017. (III.10.) önkormányzati rendelet alapján - a széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében - a fenti településrendezési eszközök módosítása során a partnerek tájékoztatása, a partnerek véleménynyilvánítása a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti helyen és módon történik.


Fenti eljárásban partnernek minősül:

- a) a község közigazgatási területén állandó lakóhellyel, tartózkodási hellyel, vagy ingatlanulajdonnal rendelkező természetes személyek,
- b) a község közigazgatási területén székhellyel rendelkező civil szervezetek,
- c) azon építészeti, mérnöki, környezetvédelmi szakmai érdekképviselői szervek, amelyek székhelye, telephelye Vértesszőlősön található és tevékenységük a község településfejlesztésével, településrendezésével kapcsolatos, vagy azzal összefüggésbe hozható,
- d) a községben székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) a községben székhellyel rendelkező vallási közösségek.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény alapján a a munkaközi tájékoztatás véleményezési szakaszának lakossági fóruma a partnerek részére elektronikus úton történik, azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat az önkormányzat honlapján történő közzétételtől (2022. 06. 14.) számított 15 napon belül, azaz legkésőbb 2022.06.29. napján, kizárólag elektronikus úton lehet megtenni, a polg.hivatal@vertesszolos.hu e-mail címre történő megküldéssel.

A településrendezési terveket érintő módosítások tárgyát képező tervdokumentáció az önkormányzat honlapján, az „Önkormányzat/Településrendezési eszközök/Helyi építési szabályzat módosítások/ fül alatt, az alábbi elnevezésekkel található:

1. kerékpárút és gazdasági övezet – jóváhagyandó munkarész
2. kerékpárút és gazdasági övezet – településszerkezeti terv
3. kerékpárút és gazdasági övezet – kerékpárút SZT 1. fedvény
4. kerékpárút és gazdasági övezet – kerékpárút SZT 2. fedvény
5. kerékpárút és gazdasági övezet – iparterület SZT 3. fedvény
6. kerékpárút és gazdasági övezet – alátámasztó munkarész
7. kerékpárút és gazdasági övezet – hatályos szerkezeti terv
8. kerékpárút és gazdasági övezet – hatályos szabályozási terv
9. kerékpárút és gazdasági övezet – térségi terv


Nagy Csaba
polgármester

