

**VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. december 9-én** (csütörtökön) 13,00 órai kezdettel megtartott üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Meghívottak:

| | |
|---|-------------|
| Nagy Csaba polgármester | jelen van |
| Török Csaba alpolgármester | jelen van |
| Anderla Jenő Róbert képviselő | jelen van |
| Barta László képviselő | nincs jelen |
| Markó Andrea képviselő | nincs jelen |
| Németh Ferenc képviselő | jelen van |
| Dr. Pluhár Szilvia képviselő | jelen van |
| Dr. Lázár Gabriella jegyző | jelen van |
| Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető | jelen van |
| Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja | jelen van |
| Kutenics Szilvia Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke | nincs jelen |
| Sztojka-Bihari Gusztáv Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke | nincs jelen |

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel jelen van, határozatképes. Az ülést 13.00 órakor megnyitja. Barta László és Markó Andrea képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. Ezek után elmondja, hogy az előre kiküldött meghívó szerint az ülés napirendjét elfogadásra javasolja.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

„1.) HÉSZ módosítása (volt majorság területe)

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) ESZI működésének 2022. évi hozzájárulása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3.) A 882/40 hrsz-ú terület térítésmentes tulajdonba adása az Önkormányzat részére

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének megalkotása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) A köztisztviselők juttatásaira vonatkozó rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

6.) Egyebek

6.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

97/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. 12. 09-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) HÉSZ módosítása (volt majorság területe)

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) ESZI működésének 2022. évi hozzájárulása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3.) A 882/40 hrsz-ú terület térítésmentes tulajdonba adása az Önkormányzat részére

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének megalkotása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) A köztisztviselők juttatásaira vonatkozó rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

6.) Egyebek

6.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

1.) Napirendi pont:

HÉSZ módosítása (volt majorság területe)

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja az előterjesztés alapján, hogy Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 41/2021. (VII.7.) számú határozatával támogatta a Foodbox Kft. kérelmét és egyszerűsített eljárás keretében megindította településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) módosítására irányuló eljárást. Az eljárásban a jogszabályban meghatározott államigazgatási szervek és partnerek a szükséges munkarészeket megkapták. Az állami főépítész részéről felmerült egy kifogás a tervezett módosítást érintően, mely szerint a jelenlegi szabályok szerint magánutat nem lehet jelölni, külön kiszabályozni. Megoldásként a főépítész asszony azt javasolta, hogy vagy közútként lehet jelölni, vagy egyáltalán ne kerüljön külön jelölésre. Ennek megfelelően a településtervező javaslata az volt, hogy a szabályozási tervben közútként kerüljön jelölésre az érintett útszakasz.

A módosítási terveken az átvezetést követően az állami főépítész asszony záró szakmai véleményét is megkapta az önkormányzat, mely alapján a képviselő-testület elfogadhatja a településszerkezeti tervet módosító határozatát, illetve megalkothatja a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló önkormányzati rendeletét.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 116/2005. (X. 13.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

a) A 08/4. hrsz-ú telek ipari gazdasági területfelhasználású területe növekszik a 08/3. hrsz-ú telek mezőgazdasági üzemi területfelhasználású területének rovására.

b) A telektömbön belül a 05/10. és 06/1. hrsz-ú úttelkek változatlanul közlekedési terület besorolásban maradnak, és a 06/1. hrsz-ú uttelek meghosszabbítandó közlekedési területként a 03/3. hrsz-ú telek határáig terv szerint.

2.) A határozat mellékletét képezi a „Vértesszőlős, volt majorság telektömbje, Szerkezeti Terv – 2021” feliratú tervlap, valamint a településszerkezet módosításának leírása.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

98/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 116/2005. (X. 13.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

a) A 08/4. hrsz-ú telek ipari gazdasági területfelhasználású területe növekszik a 08/3. hrsz-ú telek mezőgazdasági üzemi területfelhasználású területének rovására.

b) A telektömbön belül a 05/10. és 06/1. hrsz-ú úttelkek változatlanul közlekedési terület besorolásban maradnak, és a 06/1. hrsz-ú uttelek meghosszabbítandó közlekedési területként a 03/3. hrsz-ú telek határáig terv szerint.

2.) A határozat mellékletét képezi a „Vértesszőlős, volt majorság telektömbje, Szerkezeti Terv – 2021” feliratú tervlap, valamint a településszerkezet módosításának leírása.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően az írásban előterjesztett, a Vértesszőlős Építési Szabályzatáról szóló 15/2005. (X.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet is szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2021. (XII.10.) önkormányzati rendeletét

a Vértesszőlős Építési Szabályzatáról szóló 15/2005. (X.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Napirendi pont:

ESZI működésének 2022. évi hozzájárulása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: A TTKT november 23-i informális ülésén elhangzottak, illetve a korábbi képviselő-testületi ülésen említettek alapján elmondja, hogy Tatabánya, mint gesztor önkormányzat szeretné, hogy a TJESZI működéséhez a kistérségi társulások tagjai nagyobb részt vállalnának hozzájárulás tekintetében. A 2021. évi eredeti költségvetés alapján a kistérségi gazdálkodási iroda megküldte az önkormányzatunkra vonatkozó kimutatását, illetve egy nyilatkozat iránti kérelmet, hogy a kimutatás alapján milyen összeggel kívánunk hozzájárulni a 2022. évi működési kiadásokhoz.

A közös önkormányzati hivatalok esetében (Gyermely-Héreg-Szomor, illetve Vértessomló-Várgesztes), a család, és gyermekjóléti szolgálat feladataira 1-1 fő szakmai létszám után biztosított az állami támogatás, melynek visszaosztása lakosságszám alapján történt. Tehát őket más mértékben érinti a hozzájárulás mértéke. A napirendi pont mappájába feltöltésre került a levél, a kimutatás és a nyilatkozat is. Minden képviselő tudja, hogy 2018. óta önkormányzatunk 4 M Ft-tal járul hozzá a működési költségekhez. Ezt a megállapodást még Schmidt Csaba polgármestersége alatt kötötte az önkormányzat a Többcélú Kistérségi Társulással. Szűcsné Poszovics Ilona, jelenlegi polgármester a hozzájárulásokra vonatkozóan átfogó felülvizsgálatot kért, amelynek eredménye a látható kimutatás és nyilatkozattételi kérés, hogy önkormányzatunk milyen mértékben kívánja finanszírozni a kimutatott hiányt.

Ezt minden tag önkormányzat megkapta a saját adataikkal. Ezt követően a kistélepi önkormányzatok képviselői Környén találkoztak éppen az elmúlt napokban. Minden önkormányzat jelezte, hogy nem szeretnének magasabb összeggel hozzájárulni a működéshez. Annyiban állapodtak meg, hogy a kis önkormányzatok továbbra is bent maradnának a gesztor önkormányzat irányítása alatt, de 4-5 település megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy 2023-ban milyen feltételekkel lehet kiválni az ESZI kötelékéből. Mivel önállóan egyik önkormányzat sem tudna minden szakfeladatot ellátó szakembert foglalkoztatni, biztos, hogy összefogásra lenne szükség.

Ha a képviselőnek is megfelel, akkor ő elkezdi egyeztetni a többi érintett településsel, hogy milyen feltételekkel, és formában, illetve hogyan lesz lehetséges a kilépést követően az ellátások (idősek, családsegítő-, gyermekjóléti szolgálat) biztosítása. Minden év 06. 30-ig kell jelezni a kilépést (bár ez a társulási kilépést jelenti elsősorban) és a következő évben lehet kilépni. Ha a 2022. évi munkatervbe, májusra betesznek egy ESZI döntéssel kapcsolatos napirendet, akkor időben el tudják kezdeni az esetleges kilépési folyamatot.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás tag önkormányzataként nyilatkozik, hogy a Társulás által fenntartott Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Önkormányzatot érintő 2022. évi működési kiadásaihoz a 2022. évben, a határozat mellékletét képező nyilatkozat-táblázat 4. pontja szerinti korrigált támogatási igénnyel kíván hozzájárulni.

2.) A hozzájárulás összegét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének működési kiadásainak terhére biztosítja.

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a nyilatkozatot a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás (2800, Tatabánya Fő tér 6.) részére megküldje.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2021. december 20.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

99/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás tag önkormányzataként nyilatkozik, hogy a Társulás által fenntartott Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Önkormányzatot érintő 2022. évi működési kiadásaihoz a 2022. évben, a határozat mellékletét képező nyilatkozat-táblázat 4. pontja szerinti korrigált támogatási igénnyel kíván hozzájárulni.

2.) A hozzájárulás összegét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének működési kiadásainak terhére biztosítja.

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a nyilatkozatot a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás (2800, Tatabánya Fő tér 6.) részére megküldje.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2021. december 20.

3.) Napirendi pont:

A 882/40 hrsz-ú terület térítésmentes tulajdonba adása az Önkormányzat részére

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Felkéri Dr. Erdei Máriát, hogy tájékoztassa a képviselőket a 882/40 hrsz-ú terület önkormányzati tulajdonba adásának részleteiről.

Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja: Elmondja, hogy az ingatlan jelenleg a Strabag Oktatási PPP Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Kft. tulajdonában van. Fenti ingatlan a TOP kúttal szemben található, és mindössze 25 m² nagyságú, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett közforgalom számára megnyitott magánút”-ként van nyilvántartva, melyet térítésmentesen adnának át az önkormányzat tulajdonába. A cég azonban Áfa-körbe tartozik, így az Áfát térítésmentes átadás esetén is meg kell fizetni. Az értékbecslő az ingatlant 138.000 Ft-ra értékelte. Az érték alapján az Áfa összege 30.000 Ft körül lesz. A képviselő-testületnek abban kellene döntenie, hogy elfogadja-e a felajánlást, és vállalja-e az Áfa összegének állam részére történő befizetését.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a terület, amiről szó van, az egy négyágú csomópont egyik ága lett volna, a TOP kúttal szemben. Mivel a TOP kút hamarabb elkészült, mint hogy a másik oldalon lévő terület beépült volna ipari létesítményekkel, ez a földterület parlagon maradt. Egyébként pedig a csomópont megépülésével úgyszólván előbb vagy utóbb az önkormányzat kezelésébe került volna. Javasolja, hogy az Önkormányzat fogadja el a felajánlást és amennyiben szükséges, fizesse be az állam részére az érték alapján járó Áfa-összeget.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Elfogadja a Strabag Oktatási PPP Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Kft. (1138, Budapest, Népfürdő utca 24-26 14 em.) felajánlását, mely szerint a Kft. tulajdonában álló vértesszőlősi 882/40 hrsz-ú, „kivett közforgalom számára megnyitott magánút” megnevezésű, 25 m² nagyságú, 138.000 Ft forgalmi értékűnek meghatározott ingatlant térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja.

2.) Amennyiben az ingatlan tulajdonjogának átruházását Áfa-fizetési kötelezettség terheli, az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére vállalja az Áfa összegének Magyar Állam felé történő megfizetését.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fenti tartalmú megállapodást a Strabag Oktatási PPP Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Kft.-vel megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

100/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a Strabag Oktatási PPP Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Kft. (1138, Budapest, Népfürdő utca 24-26 14 em.) felajánlását, mely szerint a Kft. tulajdonában álló vértesszőlősi 882/40 hrsz-ú, „kivett közforgalom számára megnyitott magánút” megnevezésű, 25 m² nagyságú, 138.000 Ft forgalmi értékűnek meghatározott ingatlant térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja.
- 2.) Amennyiben az ingatlan tulajdonjogának átruházását Áfa-fizetési kötelezettség terheli, az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére vállalja az Áfa összegének Magyar Állam felé történő megfizetését.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fenti tartalmú megállapodást a Strabag Oktatási PPP Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Kft.-vel megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirendi pont:

A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének megalkotása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a képviselők által megküldött munkaterv javaslatokat, illetve a kötelező napirend elemeket jegyző asszony már beépítette a 2022. évi munkaterv-tervezetébe, ez a napirend mappájába feltöltésre került. Anderla Jenő Róbert képviselő javaslataira vonatkozóan visszajelezte a képviselő úrnak, hogy azok nem munkarendi feladatok, sokkal inkább napi feladatokhoz kapcsolódnak. Az általa felvetett feladatok megoldásról a karbantartók, falugondnok már gondoskodik. Arra kéri a képviselőket, hogy a munkatervbe épített javaslatok alapján minden képviselő a saját indítványának megfelelően az adott napirendhez kapcsolódó előterjesztést készítse el. Itt jelzi, hogy a márciusi és áprilisi közmeghallgatást felcserélni javasolja, a márciusi képviselő-testületi ülést követően legyen a Baromállási dűlői lakosoknak a közmeghallgatása, mivel a bölcsőde építésével kapcsolatos tájékoztatás akkor lesz aktuális. Így az áprilisi ülés után kerülne sor a közösségi házban tartandó közmeghallgatásra.

A korábbi döntésnek megfelelően javasolja, hogy a testvértelepülések kérdését két ízben, a februári és a májusi ülésen tárgyalják.

Továbbá kéri a képviselőket, hogy a 2022. évi márciusi testületi ülést március 17-én tartsák meg, mivel sem ő, sem Török Csaba alpolgármester úr nem lesz itthon az eredeti időpontban.

Javasolja továbbá, hogy a májusi ülésen tárgyalják az ESZI körébe tartozó feladatok további ellátásának kérdését. Felveti, hogy az önkormányzati karácsony ne a decemberi ülést követően, hanem egy héttel később, december 15-én kerüljön megrendezésre. Az előző időpont túl korai lenne.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét a határozat mellékleteként fogadja el.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

101/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét a határozat mellékleteként fogadja el.

5.) Napirendi pont:

A köztisztviselők juttatásaira vonatkozó rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal középfokú végzettségű köztisztviselői több, mint 10 éve, felsőfokú köztisztviselői 2018. március óta részesülnek 20 %-os illetménykiegészítésben. A közszolgálati köztisztviselőkről szóló törvény alapján a helyi önkormányzat egységesen valamennyi középfokú, illetve felsőfokú végzettségű köztisztviselőnek 20 %-os mértékű illetménykiegészítést állapíthat meg. Mivel az illetménykiegészítés mindig a tárgyévre vonatkozik, az erre vonatkozó döntést minden évben meg kell hozni. 2022. évben az illetményalap 38 650 forint lesz. Ez az illetményalap 2008. óta változatlan, 2008. óta nem emelkedett az összege a törvényi szabályozásban. A jogszabályi feltételek azonban lehetővé teszik, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben 2022. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - a meghatározottnál magasabb összegben állapítsa meg az illetményalapot.

A képviselő-testület először 2019. január 1-jével élt azzal a lehetőséggel, hogy az illetményalapot a törvényben meghatározott 38.650 Ft-tal szemben 46.380 Ft-ban határozta meg. Az eltérített illetményalapot az illetménykiegészítéshez hasonlóan szintén mindig tárgyévra kell meghatározni.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a központi költségvetési törvényben és a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben szereplő illetményalap és szorzók használatával a bérek még a garantált minimálbért sem érik el, egy 20 éves jogviszonnyal rendelkező, egyetemi végzettségű dolgozó esetében sem. Ezért a hivatalban személyi bérek kerülnek már évek óta megállapításra. Személyi bért, illetve eltérítést azonban minimum 2 hónap jogviszony után lehet adni, ezért a fenti rendelet tulajdonképpen az új dolgozók felvétele kapcsán lényeges. A javaslat az, hogy 2022. évben az illetményalap összege 60.000 Ft legyen. Illetve kéri a Képviselő-testületet, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően biztosítsa a 20 %-os illetménykiegészítést, illetve az illetményalap eltérítését 2022. évben is.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, az írásban előterjesztett, a köztisztviselők illetménykiegészítéséről, a köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és kulturális juttatásokról szóló 2/2016. (I.22.) önkormányzati rendelet - tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2021. (XII.10.) önkormányzati rendeletét

a köztisztviselők illetménykiegészítéséről, a köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és kulturális juttatásokról szóló 2/2016. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően áttér az önkormányzati dolgozók év végi jutalmazására. Az Önkormányzatnál évtizedes, a mindenkorai képviselő-testület által támogatott hagyományként az önkormányzattal (annak szerveivel) jogviszonyban álló dolgozók munkájának elismeréseképpen az év végén jutalomkeret került megállapításra.

A jutalomkeret alapján az egyes szervezetek vezetőinek (a munkáltatói jogkör gyakorlójának) hatáskörébe tartozik az egyes dolgozók részére kifizethető jutalom meghatározása.

A jogszabályok alapján az éves költségvetésben megmaradó, személyi juttatások pénzmaradványa felett a költségvetési szerv vezetője rendelkezik. Tehát a hivatali dolgozók jutalmazásáról a jegyző, az óvodai alkalmazottak jutalmazásáról az óvodavezető dönt.

Az önkormányzati alkalmazottak tekintetében a közművelődés szakfeladat 2 főt, védőnő 1 főt, községgazdálkodás szakfeladat - karbantartók 4 főt érintő jutalmazásáról a 2021. évi munkavégzés elismeréseként a képviselő-testületnek kell döntést hoznia. A jogszabályok alapján tehát a képviselő-testületnek csupán az önkormányzattal közvetlenül jogviszonyban állók jutalmazásának forrásáról kell dönteni.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének az önkormányzat működési kiadásai/személyi juttatások előirányzatának 3.598.759 Ft bérmaradványa terhére 2.160.000- Ft jutalomkeretet határoz meg az önkormányzat szakfeladatain foglalkoztatott közalkalmazottak és munkavállalók (közművelődés szakfeladat 2 fő, védőnő 1 fő, községgazdálkodás szakfeladat - karbantartók 4 fő) jutalmazása céljából, a 2021. évi munkavégzés elismeréseként.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

102/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének az önkormányzat működési kiadásai/személyi juttatások előirányzatának 3.598.759 Ft bérmaradványa terhére 2.160.000- Ft jutalomkeretet határoz meg az önkormányzat szakfeladatain foglalkoztatott közalkalmazottak és munkavállalók (közművelődés szakfeladat 2 fő, védőnő 1 fő, községgazdálkodás szakfeladat - karbantartók 4 fő) jutalmazása céljából, a 2021. évi munkavégzés elismeréseként.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

6.) Napirendi pont:

Egyebek

6.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy érkezett a Tatabányai Tankerületi Központ részéről egy megkeresés az általános iskolák kijelölt felvételi körzetével kapcsolatban. Ez tulajdonképpen azt jelenti, hogy a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Az illetékes tankerületi központ tájékoztatja a települési önkormányzatokat a kijelölt körzetek tervezetéről, majd ezt követően a települési önkormányzat a véleményéről január 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot. A Vértesszőlősi Általános Iskola felvételi körzetét Vértesszőlős közigazgatási területében határozták meg a 2021/2022. tanévre vonatkozóan, csakúgy, mint ezidáig minden évben. A képviselő-testületnek ezt a döntést arra vonatkozóan kell meghoznia, hogy a jelenlegi felvételi körzettel (Vértesszőlős) egyetért-e.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Tankerületi Központ a 2022/2023. tanévre vonatkozó körzetmeghatározással kapcsolatos megkeresésére – a 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján - úgy nyilatkozik, hogy a Vértesszőlősi Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetével (Vértesszőlős) egyetért.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző,

Határidő: 2022.01.25.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

103/2021. (XII.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Tankerületi Központ a 2022/2023. tanévre vonatkozó körzetmeghatározással kapcsolatos megkeresésére – a 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján - úgy nyilatkozik, hogy a Vértesszőlősi Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetével (Vértesszőlős) egyetért.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző,

Határidő: 2022.01.25.

Nagy Csaba polgármester: Tájékoztatja a képviselőket az elmúlt és az elkövetkező időszak eseményeiről. Elmondja, hogy Mák György vértesszőlősi lakos részéről érkezett egy ingatlanvásárlással kapcsolatos megkeresés az önkormányzathoz. A kérelem az 1771/1 hrsz-ú, 638 m², kert besorolású, 1/1 önkormányzati tulajdonban álló, Szamos dűlő elején található ingatlanra vonatkozik. A jelenlegi ingatlanpiaci árnak megfelelően a vételi ajánlatban 250 Ft/ m² szerepel. Erre a területre nincs szüksége az önkormányzatnak, úgy gondolja, hogy az adás-vételnek nincs akadálya. Vagyonrendeletünk alapján az adásvétel a polgármester hatáskörébe tartozik, de mindenképpen tájékoztatni szeretne volna a képviselőket, illetve hallani a véleményüket.

A képviselők az adásvétellel az elhangzottak alapján egyetértettek.

Nagy Csaba polgármester: Ezt követően elmondja a múzeumfejlesztéssel kapcsolatban, hogy a tervező cég találkozott az állami főépítész asszonnyal és megbeszélték azokat a hiányosságokat, amelyeket az elkövetkező időszakban korrigálni kell a látogatóközpont (múzeum) vonatkozóan. A településképi rendeletünkben jelenleg csak cserepes tető építhető, de a megújult múzeum a tervek szerint egy zöldtető fedést kapna, ezért a rendelet módosítása válna szükségessé. Továbbá szükséges rendezni a múzeumi terület határait, mert azok nem minden esetben fedik a valóságot. László Tibor (LT Plan Bt.) településtervező elvállalta, hogy ezzel kapcsolatban összeállít egy anyagot, és hamarosan kérelmet nyújt be az önkormányzathoz a HÉSZ módosítására vonatkozóan. Ez kifejezetten a múzeum körüli határrendezésre fog vonatkozni.

6.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló aktuális előterjesztést a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

A képviselők részéről kérdés nem érkezett.

Nagy Csaba polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése vagy javaslata, hozzászólása? Mivel nem volt, az ülést 13,45 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




dr. Lázár Gabriella
jegyző