



LT-PLAN BT.  
Tatabánya, Tatra u. 1/A.  
LÁSZLÓ TIBOR okl. építészmérnök  
TT - 1/11 - 0086

Szakági tervező:  
LAKI FERENC környezetvédelmi szakmérnök  
SZKV-hu SZKV-le SZKV-vf SZKV-zr 11-392

# VÉRTESSZŐLÓS

## volt majorság telektömbje

### SZABÁLYOZÁSI TERV - 2021

M = 1 : 2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

#### JELMAGYARÁZAT

- ■ ■ ■ Tervezési terület határa
- · · · — Tervezett belterületi határ
- Szabályozási vonal
- · · · · Övezeti határ
- 30 Szabályozási szélesség
- - - - - R - - - - - Régészeti terület
- Beültetési kötelezettség
- Védendő erdős felület
- Védőtávolság
- Építési hely
- Telepítendő fasor
- Javasolt telekhatár
- ○ ○ ○ Kerékpárút

- Építési övezeti jelek:
- Gksz/3,5,10 Kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetek
  - Gip Ipari gazdasági övezet
  - Gmü Mezőgazdasági üzemi gazdasági övezet
  - Ksp Különleges sport övezet

- Övezeti jelek:
- KÖu/1-2 Közlekedési terület, út
  - Vív Vízgazdálkodás, ideiglenes vízfelület