

**VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 9-én (csütörtökön) 13,00 órai kezdettel megtartott üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Meghívottak:

Nagy Csaba polgármester	jelen van
Török Csaba alpolgármester	jelen van
Anderla Jenő Róbert képviselő	nincs jelen
Barta László képviselő	jelen van
Markó Andrea képviselő	jelen van
Németh Ferenc képviselő	jelen van
Dr. Pluhár Szilvia képviselő	jelen van
Dr. Lázár Gabriella jegyző	jelen van
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető	jelen van
Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja	jelen van
Kutenics Szilvia Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Sztojka-Bihari Gusztáv Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Törökné Pátrovics Erika Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Intézményvezető	jelen van
Paxy Éva Vértesszőlősi Általános Iskola intézményvezető	jelen van

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, a jelenlévőket és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel jelen van, határozatképes. Az ülést 13.00 órakor megnyitja. Dr. Pluhár Szilvia képviselő és Anderla Jenő Róbert képviselő nem jelezte késését vagy távolmaradását. Barta László képviselő jelzi, hogy az Egyebek napirendi pontban szeretne a polgármester úrnak 4 kérdést feltenni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

1.)

a) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év munkájáról

b) Bölcsőde Szakmai Programjának módosítása

c) Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

2.) Beszámoló a Vértesszőlősi Általános Iskola 2020/2021. tanév munkájáról

Előterjesztő: Paxy Éva iskola-igazgató

3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

4.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetését megállapító rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) M1 Tatabánya-Győr szakaszt érintő HÉSZ módosítás partnerségi eljárás lezárása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

- 6.) Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2021. I. félévi munkájáról
Előterjesztő: a bizottság elnöke
- 7.) Ady Endre u. 3 szám alatti ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8.) Fás szárú növények ültetésére és a közösségi együttélés magatartási szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletek
Előterjesztő: Dr. Lázár Gabriella jegyző
- 9.) Rendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Lázár Gabriella jegyző
- 10.) Belterületi utak felújításához kivitelező választása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 11.) Egyebek
- 11.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 11.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

60/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. 09.9-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.)
- a) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év munkájáról
- b) Bölcsőde Szakmai Programjának módosítása
- c) Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 2.) Beszámoló a Vértesszőlősi Általános Iskola 2020/2021. tanév munkájáról
Előterjesztő: Paxy Éva iskola-igazgató
- 3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetését megállapító rendelet módosítása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 5.) M1 Tatabánya-Győr szakaszt érintő HÉSZ módosítás partnerségi eljárás lezárása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 6.) Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2021. I. félévi munkájáról
Előterjesztő: a bizottság elnöke
- 7.) Ady Endre u. 3 szám alatti ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8.) Fás szárú növények ültetésére és a közösségi együttélés magatartási szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletek
Előterjesztő: Dr. Lázár Gabriella jegyző
- 9.) Rendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Lázár Gabriella jegyző
- 10.) Belterületi utak felújításához kivitelező választása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 11.) Egyebek
- 11.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 11.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

1.) Napirendi pont

a) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év munkájáról

b) Bölcsőde Szakmai Programjának módosítása

c) Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

Nagy Csaba polgármester Felkéri Törökné Pátrovics Erikát, hogy írásban megküldött beszámolóját egészítse ki szóban.

a) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év munkájáról

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Elmondja, hogy erre a nevelési évre vonatkozóan 1 fő óvodapedagógus és egyben fejlesztőpedagógus nyugdíjba megy, ő már a felmentési idejét tölti. 1 fő óvodapedagógus a GYES időszaka alatt visszajött dolgozni heti 40 órában. 1 fő óvodapedagógus tartós beteg, 1 dajkánál hosszabb, betegség miatti távollét várható. A kiesés miatt a pedagógiai asszisztens továbbra is 40 órában tudja alkalmazni, ő fogja helyettesíteni a dajkát. A pedagógiai asszisztens jelenleg is végzi az óvodapedagógusi képzést.

Ebben a nevelési évben 3 sajátos nevelési igényű gyermeknek van. Fejlesztésüket még Zsidek Judit óvónő látja el. Nyugdíjazását követően a feladatot egy fejlesztő pedagógus fogja ellátni megbízásos jogviszonnyal. A logopédiai fejlesztést a logopédus heti 7 órában végzi. Szerződése alapján csak annyi órát fog megtéríteni a fenntartó, ahány órát megtart az óvodában.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő 13.06-kor megérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület száma 6 főre növekszik.

Nagy Csaba polgármester: Kérdése, hogy a pandémiás időszak alatt mit tapasztalt a szülők részéről?

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Elmondja, hogy nagyon szigorú szabályokat vezettek be. Az intézmény területére egyetlen szülő sem léphetett be. Folyamatosan fertőtlenítettek, a legkisebb betegségre utaló jeleknél már hazaküldték a gyermeket, vagy nem léphetett az intézménybe. Azokat a szülőket, akik nem értették egyet a szigorú szabályozással, vagy problémáztak, tájékoztatták a rendkívüli helyzet jelentőségéről. A fertőtlenítő szereket az állam folyamatosan biztosította. Bevezették a papírtörlek használatát. Intézményvezetői hatáskörben jelenleg még beengedi a szülőket az intézménybe kézfertőtlenítést követően, de a sok banális megbetegedés miatt valószínű, hogy október 1-től visszaállnak az úgynevezett zsiliprendszerre (gyermeket az intézmény bejáratánál lehet beadni és elvinni is).

Török Csaba alpolgármester: Gratulál az intézményvezetőnek és a nevelőtestületnek a pandémiás helyzetben való helytállásért. Dicséretes, hogy nem kellett bezárni az egész intézményt a pandémia alatt. Kérdése, hogy Zsidek Judit nyugdíjazását követően hogyan lesz az intézménynek hosszú távon fejlesztő pedagógusa?

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Elmondja, hogy mint már említette, megbízásos szerződéssel óraadóként látja el egy külsős a feladatot. Abban az esetben, ha sok lesz a sajátos nevelési igényű gyermek, jelezni fogja a fenntartó felé, mert az ő döntése értelmében lehetséges egy állandó fejlesztő pedagógus alkalmazása, státusz kialakítása.

Nagy Csaba polgármester: Köszöni a beszámolót, illetve a szóbeli kiegészítéseket. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év munkájáról szóló beszámolóját és megköszöni az intézmény dolgozóinak egész éves munkáját.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

61/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év munkájáról szóló beszámolóját és megköszöni az intézmény dolgozóinak egész éves munkáját.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, a Pátia Faluközségi Egyesület jelezte, hogy két évnyi adó 1%-ot nem költött el az egyesület, amelyet szeretne az óvoda melletti játszótér fejlesztésére fordítani. Törökné Pátrovics Erikát megkéri, hogy vegye fel a kapcsolatot Magyar Mártával, az egyesület jelenlegi vezetőjével a fejlesztési lehetőségekkel kapcsolatban.

Elmondja továbbá, hogy lehetőség lenne kupakgyűjtő szív létrehozására. Markó Andrea képviselő utánajárt annak, hogy mennyi a szív létrehozásának bekerülési költsége, illetve, hogy mennyibe kerül a kupak időszakos elszállítása.

Markó Andrea képviselő: Felvázolja a kupakgyűjtő szívvel kapcsolatos lehetőségeket. A szív telepítésére vonatkozóan mindenképpen az óvoda és iskola körüli területekre gondolt.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy mivel a településen sokszor a szelektív szigetek használatával sincsenek tisztában az itt élők, a gyermekek helyes szemléletformálása érdekében javasolja, hogy az óvoda elé, illetve az iskola területére is helyezzenek kupakgyűjtő szíveket,

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a fentebb elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Két kupakgyűjtő szív létrehozására és telepítésére 400.000 Ft-ot különít el Vértesszőlős Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

2.) A telepítési helyszíneket a következők szerint határozza meg:

Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde bejárata előtti terület (Múzeum u. 32/A.)

Vértesszőlősi Általános Iskola belső udvara (Templom u. 41.).

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: Azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

62/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Két kupakgyűjtő szív létrehozására és telepítésére 400.000 Ft-ot különít el Vértesszőlős Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

2.) A telepítési helyszíneket a következők szerint határozza meg:

Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde bejárata előtti terület (Múzeum u. 32/A.)

Vértesszőlősi Általános Iskola belső udvara (Templom u. 41.).

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: Azonnal

b) Bölcsőde Szakmai Programjának módosítása

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Elmondja, hogy a Bölcsőde Szakmai Programjában az intézményi adatokban történt változás. Belekerült a weblap, illetve az alkalmazottak számát 6-ról 7-re módosította. Ezen kívül a programhoz kapcsolódó jogszabályokat aktualizálta, illetve a beiratkozás konkrét időpontját kivette; ezt a jövőben külön kezelik az óvodai beiratkozástól. A kötelező elemekre vonatkozóan a továbbképzéseket is módosította. Az ünnepkörök tekintetében a Mihálynapra vásárt kivette a bölcsődében tartandó ünnepek közül, helyette Adventi vásárt fognak tartani, illetve környezettel kapcsolatos ünnepek kerültek felvételre a programban.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a fentebb elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) d) pontja alapján – a melléklet szerint - jóváhagyja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosítását.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

63/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) d) pontja alapján – a melléklet szerint - jóváhagyja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosítását.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

c) Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető: Elmondja, hogy a bölcsődei Szakmai Programmal összhangban a bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására is szükség van. Az alkalmazottak létszámát módosította, illetve a képesítésekre vonatkozóan vezette fel a változásokat (dajka képesítés, konyhai alkalmazott). Az intézményvezetői képzésbe belekerült a KIRA adatszolgáltató rendszer használata. Ezen kívül a nyári zárvatartást módosította, amely eltér az óvoda nyári zárvatartásától. A szervezeti ábrát aktualizálta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a fentebb elmondottakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) d) pontja alapján – a melléklet szerint - jóváhagyja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti és működési szabályzatának módosítását.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

64/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) d) pontja alapján – a melléklet szerint - jóváhagyja a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti és működési szabályzatának módosítását.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont

Beszámoló a Vértesszőlősi Általános Iskola 2020/2021. tanév munkájáról

Előterjesztő: Paxy Éva iskolaigazgató

Nagy Csaba polgármester Felkéri Paxy Éva iskolaigazgatót, hogy írásban megküldött beszámolóját egészítse ki szóban.

Paxy Éva intézményvezető: Elmondja, hogy a pandémiás időszak az iskola életét is jelentősen megváltoztatta. A folyamatos fertőtlenítés mellett az iskolai kapuit bezárták a szülők és külső vendégek előtt. A maszk használata kötelező volt a gyermekeknek és tanároknak egyaránt. Ennek ellenére volt egy nehezebb időszak, amikor nagyon sok pedagógus és diák is elkapta a koronavírust. Sok szülő egyébként nem jelentette, hogy gyermeke átesett a betegségen, csak az utólagos adatokból, védettséget igazoló dokumentumokból látják ezt.

A 2021/2022-es tanévben 195 fővel indult el az iskola, ebből az első osztály 29 fővel. Négy nem helyi illetőségű gyermeket el kellett utasítani, mert a tankerület nem engedélyezte két első osztály indítását.

Török Csaba alpolgármester: Kérdése, hogy az iskolaudvar rendbetétele, tereprendezése kinek a feladata? Olvasta a beszámolóban az erre vonatkozó információkat.

Paxy Éva intézményvezető: Elmondja, hogy az elmúlt évben az önkormányzattól ígéretet kapott, hogy segít rendbe tenni az iskolaudvart. Nagyon sok a gyerek és az óvoda megépülését követően sokkal kisebb területtel rendelkeznek. Egy olyan helyet szeretnének, ahol a gyerekek tudnak focizni, legalább egy egyenes területet. Ez lenne talán a legfontosabb. A légtartásos sátor az elmúlt évben nem is használta az iskola a pandémiás helyzet miatt. De szünetekben egyébként sem tudja beengedni a gyerekeket oda, mert nincs annyi pedagógus, hogy mindenki mindenhol felügyelni tudjon.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy hivatalosan a tankerület dolga lenne az udvar rendbetétele. Nyáron valóban megkapta írásban az igazgatótól az udvar rendbetételével kapcsolatos igényeket, de álláspontja szerint az irreális. Erre sem idő, sem kapacitás nincs az Önkormányzat részéről. Illetve az a véleménye, hogy a tankerületnek sokkal többet kellene az intézményre fordítani minden tekintetben. Amíg az önkormányzat volt az intézmény fenntartója, addig éves szinten több millió forintot fordítottak állagmegóvásra.

Jelenleg az épület tulajdonosa az önkormányzat, de a fenntartója és üzemeltetője is a Tatabányai Tankerület. Az állagmegóvásra nyújtott támogatásuk egyenlő a nullával. Az önkormányzat sokszor segít, a karbantartók mindig részt vállalnak pl. a festésben, egyéb apróbb karbantartói munkákban, illetve az anyagköltséghez is többször hozzájárul az önkormányzat.

Hamarosan megépül a légtartásos sátor melletti öltöző, utána lehet gondolkodni az iskola és sátor körüli tereprendezésről. De sok lehetőséget nem lát egy focipálya kialakítására a nagy szintkülönbségek miatt.

Paxy Éva intézményvezető: Elmondja, hogy az iskola-tankerület-önkormányzat együttműködési megállapodása szerint a tankerület átvállalta egy konyhai alkalmazott éves bérét, cserébe azért, hogy az önkormányzat a karbantartási munkákat elvégzi.

Nagy Csaba polgármester: A megállapodás szerint ez csak a speciális szakfeladatot nem igénylő folyamatos karbantartásra vonatkozik. Azt gondolja, hogy ez maximálisan teljesül is. A havi 50.000 Ft, amelyet a tankerület biztosít karbantartásra és állagmegővésre az valóban nem elégséges egyébként.

Paxy Éva intézményvezető: Elmondja, hogy a tankerület csak akkor fordít plusz költséget a karbantartásra, ha életveszélyes állapot áll fenn.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy az öltözőtől a légtartásos sátorig, illetve a sáortól az iskola épületéig járda megépítésére lesz szükség, mert télen nagyon nagy lesz a sár. A Tatabányai Tankerülettől a tavalyi évben kapott egy írásos ígéretet arra vonatkozóan, hogy anyagi támogatást nyújtanak a járdák megépítéséhez. Egyelőre ez ígéret maradt.

Véleménye szerint egyébként foci pályát csak a fedett pálya mellett lehetne létesíteni. Átküldi a képviselőknek azt az e-mail-t, amelyben az iskolavezetés tereprendezésre és karbantartási munkákra vonatkozó igényei szerepelnek. A képviselő-testület eldönti, hogy az önkormányzat mit akar és tud ebből finanszírozni. Az éves beszámolóban szereplő sajátos nevelési igényű gyermekek iskolai logopédiai szakellátásának finanszírozását természetesen továbbra is biztosítja az önkormányzat.

Ezt követően megköszöni a beszámolót, illetve a szóbeli kiegészítéseket. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vértesszőlősi Általános Iskola 2020/2021. tanév munkájáról szóló beszámolóját és megköszöni az intézmény dolgozóinak egész éves munkáját.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

65/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vértesszőlősi Általános Iskola 2020/2021. tanév munkájáról szóló beszámolóját és megköszöni az intézmény dolgozóinak egész éves munkáját.

3.) Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat a korábbi években rendszeresen csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. A pályázat keretében lehetőség van a felsőoktatásban már bent lévő („A” típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányaikat kezdeni szándékozó („B” típusú) fiatalok támogatására.

A Képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy csatlakozik-e következő évi pályázati fordulóhoz, és az erre vonatkozó nyilatkozatot – a pályázat ütemterve alapján – 2021. október 1-éig meg kell küldeni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőnek. Az önkormányzat eddig minden évben csatlakozott az ösztöndíjrendszerhez, a megállapított támogatással is segítve a családokat. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat ismételten csatlakozzon az ösztöndíjpályázathoz, fogadja el a határozati javaslatot. Az ütemterv szerint az „A” és „B” típusú pályázatokat október 5-éig kell kiírni és megfelelő módon helyben közzétenni.

Ehhez megkaptuk mindkét kiírás alapváltozatát, amelyben a pályázat kötelező mellékleteként benyújtandóan kérhetünk további mellékleteket. A 2021. évre megállapított keretösszeg 600.000 Ft volt. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésében szintén 600.000 Ft keretösszeg biztosítását javasolja. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Úgy dönt, hogy az Önkormányzat csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás október 5-éig történő közzétételéről.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozásra, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozatot megtegye, és azt az önkormányzat nevében aláírja.
- 4.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a pályázatok támogatásához 600.000 Ft keretösszeget biztosít.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2021. október 1. (nyilatkozat megküldése),
2021. október 5. (pályázati felhívások közzététele)”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

66/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Úgy dönt, hogy az Önkormányzat csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás október 5-éig történő közzétételéről.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozásra, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozatot megtegye, és azt az önkormányzat nevében aláírja.
- 4.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a pályázatok támogatásához 600.000 Ft keretösszeget biztosít.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2021. október 1. (nyilatkozat megküldése),
2021. október 5. (pályázati felhívások közzététele)

4.) Napirendi pont:

Az önkormányzat 2021. évi költségvetését megállapító rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint módosítani szükséges az időközi pénzmozgásokat az önkormányzat 2021. évi költségvetését megállapító rendeletben. A költségvetésen belüli változásokat a tartalék mozgása mutatja, jelezve, hogy az összegek melyik kiemelt előirányzatot érintik. Az iparűzési adó kiegészítő támogatása befolyt, amely mintegy 20 M Ft.

Az első félévi iparűzési adó előírás eredetileg mintegy 80 M Ft volt, ebből 50-60 M Ft az adózóktól közvetlenül folyt be, mivel sokan nem kérték az 50%-os kedvezményt, melyet az állam kompenzált az önkormányzatok részére. Egész évre vonatkozóan óvatos becslés alapján 80 M iparűzési adóbevételt terveztek be, amely már az első félévben megérkezett. Idén az óvoda építésével összefüggő hitel törlesztő részletei kifutnak, így jövőre akár 150 M Ft-os éves tartalékkal is zárhatnak. Itt jegyezni meg, hogy ebben a költségvetés módosításban már szerepelnek a folyamatban lévő pályázatok beruházásával összefüggő pénzmozgások (a felelős állattartás elősegítésére, a fogorvosi rendelő és a szolgálati lakás építésére elnyert pályázatok) is.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel nem volt, az írásban előterjesztett rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló
3/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5.) Napirendi pont:

M1 Tatabánya-Győr szakaszt érintő HÉSZ módosítás partnerségi eljárás lezárása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy az M1 autópálya Budapest-Győr közötti szakasza kapacitásbővítésének és fejlesztésének előkészítéseként Vértesszőlős Község Önkormányzata 2020. év során tárgyalásos eljárással módosította Vértesszőlős község településrendezési eszközeit. Az úttervek készítése 2021-ben zárult le, mely során kialakult a tervezési terület végleges területigénye. Ennek hatására újabb korrekciók szükségesek a rendezési tervben. Emiatt a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó új eljárás lefolytatása vált szükségessé. Az eljárás során a vonatkozó jogszabályok alapján sor került a partnerségi egyeztetés lefolytatására is, melyet a veszélyhelyzetben hozott külön jogszabály alapján elektronikus úton, a dokumentumok önkormányzat honlapján történő közzétételével zajlott. A partnerek ennek során elektronikusán tehettek észrevételt. A partnerségi eljárás 2021. július 28. és augusztus 12. között zajlott, mely során észrevétel, vélemény a partnerek részéről nem érkezett. A vonatkozó jogszabályok alapján a Képviselő-testületnek a partnerségi eljárást határozattal kell lezárnia.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„1.) Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42/2021. (VII.7.) határozatával döntött az M1 autópálya Budapest-Győr közötti szakaszának 2x3 sávra bővítését érintően, a Tatabánya-Győr közötti szakasz vonatkozásában az Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításáról.
2.) Az eljárás során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Korm. rendelet, továbbá Vértesszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2017. (III.10.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatására került.

- 3.) A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2021. július 28. napján közzétételre került Vértesszőlős Község Önkormányzatának honlapján (www.vertesszolos.hu), azzal, hogy az 15 napig, 2021. augusztus 12. napjáig megtekinthető és véleményezhető volt.
- 4.) A partnerségi egyeztetés során 2021. augusztus 12. napjáig észrevétel, vélemény a partnerek részéről nem érkezett, így a képviselő-testület a partnerségi eljárást e határozatával lezárja.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

67/2021. (IX.9.) számú határozat

- 1.) Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42/2021. (VII.7.) határozatával döntött az M1 autópálya Budapest-Győr közötti szakaszának 2x3 sávra bővítését érintően, a Tatabánya-Győr közötti szakasz vonatkozásában az Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításáról.
- 2.) Az eljárás során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Korm. rendelet, továbbá Vértesszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2017. (III.10.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került.
- 3.) A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2021. július 28. napján közzétételre került Vértesszőlős Község Önkormányzatának honlapján (www.vertesszolos.hu), azzal, hogy az 15 napig, 2021. augusztus 12. napjáig megtekinthető és véleményezhető volt.
- 4.) A partnerségi egyeztetés során 2021. augusztus 12. napjáig észrevétel, vélemény a partnerek részéről nem érkezett, így a képviselő-testület a partnerségi eljárást e határozatával lezárja.

6.) Napirendi pont:

Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2021. I. félévi munkájáról

Előterjesztő: a bizottság elnöke

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a bizottság elnöke által megküldött előterjesztés a napirend mappájában feltöltésre került. Az abban foglaltakat tudomásul vette, hozzáfűzni valója nincs.

Németh Ferenc képviselő: Elmondja, hogy a Megyei Értéktár Bizottság, mint a Közösségi Ház vezetőjét meghívta a helyi értékekről, helyi értékek megteremtéséről szóló konferenciára. A meghívást elfogadta, elmegy a találkozóra.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2021. I. félévi munkájáról készült beszámolóját elfogadja.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

68/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2021. I. félévi munkájáról készült beszámolóját elfogadja.

7.) Ady Endre u. 3 szám alatti ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület augusztus 11-ei ülésén szerepelt napirenden a Vértesszőlős Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Vértesszőlős Ady E. u. 3. sz. alatti (belterület 249 hrsz-ú), 664 m² területű, kivett lakóház, udvar ingatlan értékesítése. Az előterjesztés szerint az ingatlan nyilvános pályázat útján került volna értékesítésre, a legmagasabb vételárat ajánló vevő részére. A képviselő-testület tagjainak az volt viszont a véleménye, hogy a legmagasabb vételár licit-eljárás keretében alakuljon ki, s kérték, hogy a következő ülésre újabb javaslat kerüljön kidolgozásra, ennek megfelelően. A vonatkozó jogszabályokról a napirend mappájában feltöltöttek szerint szintén az előterjesztés részeként ismét tájékoztatja a képviselőket. A licit-eljárással és az árverési hirdetménnyel kapcsolatban egyeztetett Dr. Erdei Máriával, mint az önkormányzat ügyvédjével, akit megkért, hogy az értékesítés részleteire vonatkozó észrevételeit ossza meg a képviselőkkel. Továbbá javasolja, hogy beszéljék meg az Árverési hirdetmény és a Pályázati adatlap még kérdéses pontjait is.

Dr. Erdei Mária Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja: Véleménye, hogy a pályázati adatlap tartalmazza az ingatlan adás-vételi szerződés-tervezetét, hogy a pályázók lássák, hogy milyen tartalommal kötnék szerződést. A licitdíjra vonatkozóan szintén legyen benne a hirdetményben, hogy ha a nyertes pályázó nem köt szerződést, vagy nem fizet, akkor elveszíti a díj összegét, nem kapja vissza azt. Továbbá elkészíti az adatkezelési nyilatkozatot, amely tartalmazza azt, hogy az önkormányzat és a licitet lebonyolító bizottság hogyan kezeli a pályázók adatait. A vételár tekintetében a szövegezés tartalmazza, hogy azt egyösszegben kell kiegyenlíteni a szerződés megkötését követően. Véleménye, hogy az ingatlan adás-vételi szerződést az önkormányzatnak kell elkészíteni, de minden költség a vevőt terheli. Illetve az árverés megnevezése a nyilvános árverés helyett nyílt árverés legyen. Az adás-vételi szerződés tervezetét elkészíti a jövő hét folyamán.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Kéri, hogy az eljárás során alkalmazott licitösszeg emelésének mértékét is határozza meg a képviselő-testület: 500.000 Ft vagy 250.000 Ft összeget javasol.

A képviselők javaslata, hogy a licitösszeg emelésének mértéke 250.000 Ft legyen.

Dr. Erdei Mária Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja: Megkérdezi, hogy ha ugyanazon összeggel zárul a licitálás, hogyan döntenek el, hogy ki a nyertes pályázó. Véleménye, hogy nem egyértelműek a licitálás szabályai, lehetőség van arra, hogy a licitáló tartsa a legutolsó legmagasabb összeget.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy ez nem fordulhat elő abban az esetben, ha nincs lehetőség arra, hogy a licitáló tartsa a licitösszeget. A licitlépcső meghatározásával mindig az előző licitálóra kell ígérni a licitösszeg emelésének mértékével.

Török Csaba alpolgármester: Véleménye, hogy a minimális licitlépcső meghatározásával nem fog ilyen probléma felmerülni.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Véleménye, hogy nem minden licitáló tudja hogyan és miképpen kell licitálni, ezért az egyértelműség miatt le kell szabályozni, hogy a licitálók hogyan léphetnek a licitösszeg emelésével.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a regisztráció és az árverés időpontját egyeztetni fogja dr. Erdei Máriával és dr. Lázár Gabriella jegyzővel, annak függvényében, ahogy az anyag kész lesz. Ezt követően azonnal sor kerül a nyilvános árverés megtartására. Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Nyílt licitárgyalásos eljárásban értékesíteni kívánja az 1/1 tulajdonában lévő, Vértesszőlős belterület 249 hrsz-ú (természetben a Vértesszőlős Ady E. u. 3. sz. alatti) 664 m² alapterületű, kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlant a határozat mellékletét képező árverési hirdetményben és adásvételi szerződés-tervezetben foglaltak szerint.
- 2.) A licitárgyaláson a polgármester, alpolgármester, jegyző és dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság tagja vesznek részt az Önkormányzat részéről.
- 3.) Az árverési hirdetményt egy alkalommal a 24 Óra megyei napilapban is megjelenteti.
- 4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az árverés nyertesével az árverésen kialakult vételáron és a határozat mellékletét képező hirdetményben és szerződés-tervezetben foglaltak alapján az Önkormányzat nevében az adásvételi szerződést megkösse.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

69/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Nyílt licitárgyalásos eljárásban értékesíteni kívánja az 1/1 tulajdonában lévő, Vértesszőlős belterület 249 hrsz-ú (természetben a Vértesszőlős Ady E. u. 3. sz. alatti) 664 m² alapterületű, kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlant a határozat mellékletét képező árverési hirdetményben és adásvételi szerződés-tervezetben foglaltak szerint.
- 2.) A licitárgyaláson a polgármester, alpolgármester, jegyző és dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság tagja vesznek részt az Önkormányzat részéről.
- 3.) Az árverési hirdetményt egy alkalommal a 24 Óra megyei napilapban is megjelenteti.
- 4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az árverés nyertesével az árverésen kialakult vételáron és a határozat mellékletét képező hirdetményben és szerződés-tervezetben foglaltak alapján az Önkormányzat nevében az adásvételi szerződést megkösse.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

8.) Fás szárú növények ültetésére és a közösségi együttélés magatartási szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletek

Előterjesztő: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy az előző testületi ülésen megbeszéltek szerint kapott javaslatokat Markó Andrea képviselőtől és Török Csaba alpolgármestertől a fás szárú növények - szomszédot érintő - telepítési távolságára vonatkozó szabályokkal kapcsolatban.

Azonban úgy gondolja, hogy mivel a rendelet erre vonatkozó része 2013 óta nem változott, és a településen élők nagy része egyáltalán nem ismeri e rendelet szabályait, a „szankciós” rendelet hatályba lépése előtt ne módosítsák a fás szárú rendeletet. Most fogadják el - az előző képviselő-testületi ülésen megbeszéltek szerint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletet, s ha a hatálybalépést követően, ezzel összefüggésben a lakók kifogásolják a növények telepítési távolságával kapcsolatos szabályokat, akkor esetleg módosíthatják a fás szárú növények telepítési távolságára vonatkozó szabályokat is.

A képviselők egyetértenek a javaslattal.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel nem volt, az írásban előterjesztett, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletét
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9.) Rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Törvényességi felügyelete megkereséssel és intézkedés kérésével fordult a helyi önkormányzatok felé. A Miniszterelnökség Területi Közigazgatásért Felelős Helyettes Államtitkára ellenőrzési munkatervi feladatként jelölte meg a helyi önkormányzatok szociális és gyermekvédelmi tárgyú rendeleteinek törvényességi felügyeleti vizsgálatát. A kormányhivatali megkeresés a napirend mappájában feltöltésre került. A KEM törvényességi felügyelet megvizsgálva a helyi rendeleteket, típushibákat soroltak fel, melyet megküldtek a helyi önkormányzatoknak, kérve, hogy mindenki vizsgálja felül rendeleteit és a típushibákból előfordulókat korrigálja. Átnézte az önkormányzat ide vonatkozó helyi szabályozásait és ezzel összefüggésben megállapította, hogy a települési támogatásokról és az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló rendeleteket módosítani kell. A települési támogatásokról szóló rendeletet egy helyen kell csak javítani, az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formákról szóló rendeletet több ponton is, tekintettel arra – többek között – a feladatokat a kistérségi társuláson keresztül látják el, s a rendelet elfogadása óta több változás történt.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel nem volt, az írásban előterjesztett, a települési támogatásokról szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletét
a települési támogatásokról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy Csaba polgármester ezek után az írásban előterjesztett, az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló rendelet-tervezetet is szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletét
az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló
2/2012.(I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10.) Belterületi utak felújításához kivitelező választása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Mint ismeretes a Belügyminisztérium által kiírt, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton Vértesszőlős Község Önkormányzata 13.501.286 Ft-ot nyert a Gagarin, Kossuth Lajos és Széchenyi István belterületi utcák útburkolatának felújítására. A pályázattal összefüggésben ezen belterületi utak felújításához szükséges a kivitelező kiválasztása. A napirend mappájában feltöltésre került a három különböző árajánlat a kivitelezési munkákra vonatkozóan. Az árajánlatok alapján javasolja, hogy a Bazalt Kft.-t bízzák meg a munkával. Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A határozat mellékletét képező költségvetés és árajánlat alapján vállalkozási szerződést köt a Bazalt Út-, Híd és Parképítő Kft.-vel (2890, Tata, Faller J. u. 6.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vértesszőlős, Gagarin utca. (hrsz: 623/2, 625, 651/23), Vértesszőlős, Széchenyi István utca (hrsz: 493.) és Vértesszőlős, Kossuth Lajos utca (hrsz: 621) útburkolatainak felújítására.

2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

70/2021. (IX.9.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A határozat mellékletét képező költségvetés és árajánlat alapján vállalkozási szerződést köt a Bazalt Út-, Híd és Parképítő Kft.-vel (2890, Tata, Faller J. u. 6.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vértesszőlős, Gagarin utca. (hrsz: 623/2, 625, 651/23), Vértesszőlős, Széchenyi István utca (hrsz: 493.) és Vértesszőlős, Kossuth Lajos utca (hrsz: 621) útburkolatainak felújítására.

2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

11.) Napirendi pont

Egyebek

11.1.) Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Tájékoztatja a képviselőket az elmúlt és az elkövetkező időszak eseményeiről. Elmondja, hogy Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) hálózathálózatbővítést tervez a Baji utca teljes szakaszán. Azonban kiderült, hogy az utcában egyébként a minden közműszolgáltató által átvett föld alatt elhelyezett vezetékek össze-vissza futnak. A Magyar Telekom ezért nem engedélyezi a föld alatti vezetékevezést, csak az oszlopokon elhelyezett kábelevezést tartja lehetséges kivitelezési megoldásnak. Az önkormányzat településképi rendelete viszont nem biztosít lehetőséget arra vonatkozóan, hogy oszlopon fusson a vezetékes szolgáltatás. Jelenleg a Baji utcai lakók egyeztetnek, hogy adjanak-e be kérelmet a rendelet módosítására.

Ezek után tájékoztatja a képviselőket a lezajlott Falunapról. Közel 1700 fő vett részt az eseményen, egy remek esőmentes, napsütéses, eseménydús napon vannak túl, ahol nagyon sok fiatal, és civil szervezeti tag vett részt segítőként.

Az augusztus 21-én megrendezett Samu nap is sikerrel és rekord számú résztvevővel (964 fő) ért véget. A sajtónyilvános rendezvény megnyitóján a jelenleg futó múzeumfejlesztési projektről tájékoztatták az érdeklődőket, többek között Bencsik János országgyűlési képviselő, Vasáros Zsolt, a fejlesztés tervezője, a Magyar Nemzeti Múzeum jelenlegi igazgatója, és ő, mint helyi polgármester. A beruházás nagyságrendje jelen állás szerint elérheti a 7-10 milliárdot. Az eredeti kőbánya területén lesz a múzeum épülete, beleépítve a mostani múzeum részeket. Az épületkomplexum végén helyezkedik el majd a 300 fős konferenciaterem, amelyet egy szabadtéri színpad (amphiteatrum) fog lezárni. Az üzemeltetés tekintetében a Magyar Nemzeti Múzeum csak a múzeumi rész üzemeltetését vállalja, az egyéb kiszolgálóhelyiségeket más fogja üzemeltetni. Az önkormányzat szeretné, ha az egyéb üzemeltetési feladatok helyi kézben maradnának. Október elején lesznek készen a végleges tervek, s azt követően tárgyalhatja a Parlament a teljes fejlesztés anyagi támogatásához kapcsolódó kérdéseit.

A vasútállomás és a Múzeum utca közötti kerékpárút becsatlakozásának bővítése, módosítása egy másik állami projekt keretében fog megvalósulni, amelyhez kikérték az önkormányzat véleményét is a helyi viszonyok tekintetében, felvázolva a lehetséges megoldásokat. Mivel a helyi épületeket (Corner söröző, Nexus étterem) is érintené a kerékpárút bővítés, javaslatot tettek arra vonatkozóan, hogy a kerékpárút ne az épületek előtt, hanem a vasútállomás mögött csatlakozzon be a Múzeum utcába, kialakítva ott egy lámpás kereszteződést. S a továbbiakban ennek a projektnek a folytatása lehetne a Múzeum fejlesztéssel összefüggő kerékpárút kialakítása is. Várja az előzetes terveket.

Szeptember 18-án jelenik meg a 24 órában a vértesszőlősi települési oldal, amely cikkek és képek formájában is tartalmazni fogja az elmúlt időszak eseményeit.

A közelmúltban részt vett a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás ülésén, ahol többek között szóba került, hogy a jelenlegi települési hozzájárulások (ESZI) nagyon alacsonyak. Az együttműködési megállapodások szerint, jelenleg évi 4 M Ft-tal támogatja minden tag-önkormányzat a kistérségi társulást. Az látszik, hogy Tatabánya szeretné, ha a korábbi megállapodáshoz képest a helyi érintett önkormányzatok a teljes hozzájárulást fizetnék meg, amely 8 M Ft/év. Ő úgy gondolja, hogy ebben az esetben más kisebb önkormányzatokkal összefogva, 2-3 szakember foglalkoztatása saját önerőből is működne.

Megérkezett a Baromállás dűlői bölcsőde építési engedélye, amelyben az látszik, hogy nem jók a kiszolgálóhelyiségek elnevezései, ezért javításra visszaküldte. Amint megérkezik a javított engedély, országos, nyílt közbeszerzést kell lefolytatni, mert a beruházás meghaladja a nettó 50M Ft-ot.

Az előző képviselő-testületi ülés tájékoztatása szerint az önkormányzat tulajdonában lévő eladásra kínált Baromállási dűlői telek (hrsz.: 0111/8) adás-vételi szerződésének megkötése folyamatban van. A másik, szintén az önkormányzat tulajdonában lévő problémás szőlőhegyi telek (hrsz.: 1975) adás-vétele is folyamatban van. Az ingatlanrészekre vonatkozóan az ajánlattevő hölgy a szomszédos tulajdonosokkal is meg tudott egyezni, így a tulajdonát képező telekkel együtt rendezni és telekalakítással egyesíteni tudja a megvásárolt telekrészeket.

Mint ismeretes, a Templom utca 4. szám alatti önkormányzati telken a jövőben önkormányzati rendezvények elbonyolítását tervezik. A telken van ipari áram és víz is. Azonban az épület, ahol a vízvételi lehetőség adott, nagyon rossz állapotban van, ezért azt le kell bontani. A későbbiekre vonatkozóan ő azt javasolja, hogy a rendezvények idejére mobil konténer WC és kézmosót béreljenek, amíg nem lesz tartós megoldás.

Barta László képviselő: Most szeretné feltenni négy kérdését, amit a képviselő-testületi ülés elején jelezett a polgármester úr felé. Az elnyert Felelős állattartás elősegítése pályázat kapcsán szeretné megkérdezni, hogy hol tart a projekt, illetve milyen nyilatkozatokra van szükség az állattartók részéről, akik előzetesen igényt nyújtottak be az önkormányzat felé?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy jelenleg az elnyert pályázat Támogatói okiratára várnak. Amint megérkezik, megnézik a beérkezett igénylők sorrendjét, mert sokkal több igény érkezett, mint amennyi az elnyert pályázati összeg, ezért mindenképpen sorrendet kell felállítani. Ezt követően minden igénylő leadó, állattartótól, aki belefér a pályázaton elnyert összeg keretbe, szükséges lesz egy nyilatkozattétel, amelyben vállalják az állatok ivartalanítását is, mert a pályázat csak az ivartalanítással egybekötött chippelést teszi lehetővé.

Barta László képviselő: Kérdése, hogy a Duna dűlő és Rába dűlő kereszteződéséhez lehetőség lenne-e egy kültéri közlekedési tükör kihelyezésére?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a kereszteződés már Tatabányához tartozik. Vegye fel a kapcsolatot a helyi tatabányai képviselővel, s ha a tükör kihelyezésének nincs semmilyen akadálya, az önkormányzat megveszi a közlekedési eszközt és ki is helyezi azt.

Barta László képviselő: Következő kérdése a szociális tűzifa-támogatásra vonatkozik. Kérdése, hogy mik az önkormányzat feltételei, kik kaphatnak tűzifát?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy mivel az előző képviselő-testületi ülésen arról született döntés, hogy a Belügyminisztérium által kiírt pályázaton nem indul idén az önkormányzat, és rengeteg Anderla Jenő Róbert képviselő révén felajánlott raklap áll rendelkezésre, gyakorlatilag minden rászoruló kaphat fát. Pályázatot nem kell benyújtani, aki igényli, kaphat tüzelőt. Neki csak annyi kérése van, hogy a valóban rászoruló kérjenek fát. Tehát vagy a családsegítő, illetve a képviselők jelzése alapján, vagy a települési támogatást igénybe vevők köréből kerüljenek fel egy listára az igénylők. Anderla Jenő Róbert és az önkormányzati dolgozók kapacitás függvényében segítenek a fa házhozszállításában is.

Barta László képviselő: Következő és egyben utolsó kérdése, hogy a Baromállási dűlőre vonatkozóan van-e adat arról, hogy hányan kötöttek az NHSZ Vértesséki Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel szolgáltatási szerződést?

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy az év első felében lefolytatott online egyeztetés óta nem jelentkezett az NHSZ. Még azt megelőzően írásban megkeresték az önkormányzatot, amely során egy csoportos adatszolgáltatást kértek a címekre vonatkozóan. Szintén írásban tájékoztatta őket, hogy ezt az adatszolgáltatást csak a Kormányhivatal jogosult kiadni. Az ingatlanok címéről tudunk adni egy táblázatot részükre. Ezt követően az NHSZ nem kereste az önkormányzatot.

Barta László képviselő: Köszöni a tájékoztatást.

11.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző


Dr. Lázár Gabriella jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló aktuális előterjesztést a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

A képviselők részéről kérdés nem érkezett.

Nagy Csaba polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése vagy javaslata, hozzászólása? Mivel nem volt, az ülést 16,05 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




dr. Lázár Gabriella
jegyző

