

**VÉRTESSZŐLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. június 17-én** (csütörtökön) 13,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Meghívottak:

Nagy Csaba polgármester	jelen van
Török Csaba alpolgármester	jelen van
Anderla Jenő Róbert képviselő	nincs jelen
Barta László képviselő	jelen van
Markó Andrea képviselő	jelen van
Németh Ferenc képviselő	jelen van
Dr. Pluhár Szilvia képviselő	jelen van
Dr. Lázár Gabriella jegyző	jelen van
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető	jelen van
Dr. Erdei Mária , a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja	jelen van
Kutenics Szilvia Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Sztojka-Bihari Gusztáv Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
Törökné Pátrovics Erika Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető	nincs jelen
Dr. Madari Csaba , r. ezredes, rendőrségi főtanácsos Tatabányai Rendőrkapitányság, kapitányságvezető	nincs jelen
Szaák Tibor főtörzsszáslós körzeti megbízott	nincs jelen
Muzslai László tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok	jelen van
Komlós Tamás tű. alez.	jelen van

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait és a jelenlévő meghívott vendégeket. Elmondja, hogy ebben az évben a veszélyhelyzet miatt ez az első képviselő-testületi ülés, amelyet megtarthatnak. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Anderla Jenő Róbert képviselő jelezte távolmaradását. Az ülést 13,00 órakor megnyitja. Javasolja, hogy Anderla Jenő Róbert távolmaradása miatt az első napirendi pontot töröljék. Illetve itt jelzi, hogy a rendőrség 2020. évi beszámolója nem érkezett meg, ezért a rendőrség képviselői sem jelennek meg az ülésen. Javasolja, hogy emiatt a második napirendi pont is törlésre kerüljön. Továbbá szeretné javasolni a pandémiás helyzetben tapasztaltak, illetve a segélyezettek visszajelzési

alapján, hogy a rendkívüli települési támogatások megítélésével, illetve egészen pontosan a hatáskörök gyakorlásával kapcsolatban a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet, illetve a Települési támogatásokról szóló rendelet módosításra kerüljön. Ezért kéri, hogy ezzel kapcsolatban egy újabb napirendi pont kerüljön felvételre. Illetve kéri, hogy az egyéb tájékoztatások miatt egy egyebek napirendi ponttal is egészüljön ki az ülés napirendje.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata egyéb napirendi pont felvételére vagy napirendi pont módosítására? Mivel nem volt, az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

Napirend:

- „1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Muzslai László tűzoltóparancsnok
- 2.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása
Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 3.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet aktuális módosítása
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 4.) Igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) Baji utca átvétele
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 6.) Csendrendelet megalkotása
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 7.) A Települési támogatásokról szóló rendelet és a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
- 8.) Egyebek”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

36/2021. (VI.17.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. 06.17-ei rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

- 1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Muzslai László tűzoltóparancsnok
- 2.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása
Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 3.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet aktuális módosítása
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 4.) Igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) Baji utca átvétele

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.) Csendrendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

7.) A Települési támogatásokról szóló rendelet és a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

8.) Egyebek

1.) Napirendi pont

A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Muzslai László tűzoltóparancsnok

Nagy Csaba polgármester felkéri Muzslai Lászlót, a Tatabányai Tűzoltóparancsnokság vezetőjét, hogy a 2020. évi beszámolóhoz kapcsolódóan szóban mondja el kiegészítéseit.

Muzslai László tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok: Elmondja, hogy jelenleg Komárom-Esztergom megyében 18 fővel 27 településen látnak el szolgálatot. 2020 évben Vértesszőlős vonatkozásában 24 riasztás érkezett hozzájuk, amelyből 14 műszaki mentés és 10 tűzesettel kapcsolatos mentés történt. Jellemzően a Baromállási dűlő területére kellett kivonulni avar-, gáztüzek, ágleszakadások miatt, de a 2020 augusztusában történt esőzések miatt a belterületen is akadt dolguk. Itt volt kútból mentett juh, közúti baleset miatti műszaki mentés (Valusek Dezső út), lakóház belső terében keletkezett tűz miatti mentés, illetve a sokak által ismert siklóernyős baleset miatti mentés. 2021 évben eddig 9 riasztás érkezett, köztük az önkormányzat által bejelentett április hirtelen leesett hó okozta légtartásos sátorban keletkezett hőnyomás miatti műszaki mentés. A koronavírus okozta járvány részben érintette az állományt, de hosszú távú kiesést nem jelentett a dolgozók időszakos megbetegedése. A szolgálat az egész pandémiás időszakban zavartalanul működött.

Komlós Tamás tű. alezredes: Kiegészíti az elmondottakat azzal, hogy a tűzesetek károsultjait minden esetben arról tájékoztatják, hogy illetékmentes hatósági bizonyítvány kérhető, amelyet a biztosító felé benyújthatnak. Továbbá elmondja, hogy a külterületi szükséges tarlóégetéseket minimum 5 nappal a munka megkezdés előtt be kell jelenteni a katasztrófavédelem felé.

Nagy Csaba polgármester: Megköszöni a gyors és szakszerű segítséget a légtartásos sátor műszaki mentésére vonatkozóan, illetve elmondja, hogy a központi tűzoltóság részéről érkezett megkeresés a szerv támogatásával kapcsolatban. Válaszlevelében Vértesszőlős Község Önkormányzata nevében felajánlotta, hogy a tűzoltóság bérmentesen igénybe veheti a helyi Spotcsarnokot egy családi nap, vagy bármilyen nagyobb szabású sportrendezvény megtartására. Egyúttal megköszöni a település lakóinak nevében az egész évben végzett áldozatos munkát és a folyamatos segítségnyújtást.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tűzoltó-parancsnokság munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

37/2021. (VI.17.) határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) Megköszöni a Tűzoltó-parancsnokság munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Muzslai László tű.őrnagy, tűzoltóparancsnok és Komlós Tamás tű. alezredes 13.15 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.

2.) Napirendi pont:

Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása

Előterjesztő: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

Nagy Csaba polgármester: Átadja a szót Dr. Lázár Gabriella jegyzőnek

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy az intézményvezető kéri a fenntartót, hogy a 2021/2022. nevelési évben az indítható óvodai és bölcsődei csoportok létszámát az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el. Az óvodában a rendelkezésre álló csoportok száma: 5 óvodai csoport, 25 fő/csoport maximális felvehető gyermekkel. A beiratkozás adatai alapján az óvodába jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek létszámát. Az intézményvezető kéri, hogy az előterjesztésben megfogalmazott indokokat figyelembe véve a fenntartó által felvehető gyermekek létszámát emeljék +10 %-kal. A jogszabály egyébként 20% gyermek létszámbővítést enged, de 10%-os emeléssel már minden jelentkező gyermeket fel tudnak venni az intézménybe.

A bölcsődei csoportok esetében az intézményvezető a két bölcsődei csoport (12-12) működéséhez való hozzájárulást kéri.

Nagy Csaba polgármester: Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Köznevel. tv.) 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézményben a 2021/2022. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát öt csoportban határozza meg.
- 2.) A köznevel. tv. 25. § (7) bekezdésében foglaltak alapján engedélyezi, hogy a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde öt óvodai csoportjában meghatározott gyermeklétszám (25 fő/csoport) – a 2021/2022. nevelési évben 10 %-kal növekedjen.
- 3.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

38/2021. (VI.17.) határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Köznevel. tv.) 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézményben a 2021/2022. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát öt csoportban határozza meg.
- 2.) A köznevel. tv. 25. § (7) bekezdésében foglaltak alapján engedélyezi, hogy a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde öt óvodai csoportjában meghatározott gyermeklétszám (25 fő/csoport) – a 2021/2022. nevelési évben 10 %-kal növekedjen.
- 3.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: azonnal

3.) Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet aktuális módosítása

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy a jogszabályok szerint negyedévente át kell vezetni az aktuális költségvetési módosításokat a hatályos költségvetéséről szóló rendeletben. A költségvetésről szóló rendelet módosítása ezeket tartalmazza.

Nagy Csaba polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztésben látható maradvány összege azért olyan magas, mert tartalmazza a Baromállás dűlői bölcsőde fejlesztésre előre lehívható 270.000.000 Ft pályázati összeget is, illetve a Duna dűlő aszfaltozásának pályázati forrását is, amelynek megvalósítása átcúszott a tavalyi évről a 2021-es évre. A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde napelem és klímakorszerűsítés pályázatból is maradt egy idei tétel, amely ebben az évben kerül kifizetésre. A szintén pályázati forrás bevonásával megvalósított Pinceklub fejlesztés a Pátria Faluközösségi Egyesület neve alatt fut, amelyhez a tavalyi évben elfogadott határozat alapján – utólagosan finanszírozott pályázatról van szó – az önkormányzat visszatérítendő támogatást nyújtott ebben az évben.

Ezek után megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése, vagy hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzati Képviselő-testületének
8/2021 (VI.18.) önkormányzati rendeletét
az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló
3/2020.(III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) Napirendi pont:

Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztésben olvasható júliusi és az augusztus 20-át megelőző napokon a dolgozók többsége szabadságot kért, ezért erre az időszakra a polgármesteri hivatalban igazgatási szünetet szeretne elrendelni. Az igazgatási szünet időszaka alatt az igazgatási ügyek intézése szünetel, viszont az azonnali ügyintézészt igénylő ügyekben (ilyen a haláleset anyakönyvezése) a hivatal ügyeleti rendszerben biztosítaná az ügyintézészt. A jelenlegi igazgatási szünetek elrendelése július és augusztus hónapokban összesen 9 munkanapra vonatkozik. Az előterjesztésben megjelölve szerepel a december végi időszakra vonatkozó igazgatási szünet javaslat is, de erről a képviselő-testület ráér valamelyik őszi időszakban tartandó ülésen dönteni.

Nagy Csaba polgármester: Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban az alábbi napokon igazgatási szünetet rendel el:

2021. július 19-23. (5 munkanap)

2021. augusztus 16-19. (4 munkanap)

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézészt igénylő ügyekben (haláleset anyakönyvezése) az igazgatási szünet ideje alatt is – ügyeleti rendszerben – biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: folyamatos”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

39/2021. (VI.17.) határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban az alábbi napokon igazgatási szünetet rendel el:

2021. július 19-23. (5 munkanap)

2021. augusztus 16-19. (4 munkanap)

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézészt igénylő ügyekben (haláleset anyakönyvezése) az igazgatási szünet ideje alatt is – ügyeleti rendszerben – biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: folyamatos

5.) Napirendi pont

Baji utca átvétele

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy mint ismeretes, a Baji utca jelenleg még a felszámolás alatt álló WipMar-Invest Kft. tulajdonában van, a céget a felszámolóbiztos képviseli, akivel az út önkormányzat által történő átvételéről már egyeztettek.

A Baji útról nyíló ingatlanokat az Új Fényes Lakópark Kft. értékesítette, azzal az ígérettel, hogy az ingatlanok aszfaltozott útról nyílnak majd, a cég vállalta ennek biztosítását a leendő vevők részére.

Váczi Lajossal, az Új Fényes Lakópark Kft. ügyvezetőjével is többször egyeztetett már az utca szilárd burkolattal való ellátásáról. Abban egyeztek meg, ha az esővíz elvezető árok, közvilágítás, és az útszakasz aszfalt burkolása elkészül, akkor fogja az utat átvenni az önkormányzat. Mindeközben a felszámoló cég (INSOLV-Controll Kft.), mint képviselőre jogosult, szerződést kötött a Generalmanager Kft.-vel, akik megkezdtek, sőt nagyrészt be is fejezték a kivitelezési munkákat. A vízelvezető árok, illetve a közvilágítás üzemképes, működik. Egyedül az aszfaltozási munkákat kezdték el ezen a héten. Meg is kapta a kivitelezési munkák rajzait, amelyben látszik, hogy a kivitelező csak a Baji utca értékesített telkeivel határos útszakaszt fogja leaszfaltozni. Tehát a Súlyom utca-Baji utca közötti szakasz és az Ady Endre utca vége – jelenlegi kis játszótér közötti rész murvás marad. Az önkormányzat és a WipMar Kft. között korábban kötött ingatlan adás-vételi szerződésre hivatkozva jelezte Váczi Lajosnak és Horváthy Lórántnak, a Generalmanager Kft. vezetőjének, hogy az eredeti megállapodásban a teljes útszakasz aszfaltozásáról volt szó. Sajnos az önkormányzatnak nincs hatályos szerződése, ezért jogi úton nem tudja behajtani az eredeti megállapodásban foglaltakat. A felszámoló céggel is ennek tükrében egyeztet majd az út átvételére vonatkozóan. A jelenlegi helyzetet tekintve ő azt javasolja, hogy a 2022. évi költségvetésbe fejlesztésként betervezve ezt a két szakaszt önkormányzati forrásból aszfaltozzák le.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek azzal, hogy akár saját forrásból is, de a két kimaradt útszakasz is legyen leaszfaltozva a későbbiekben.

Nagy Csaba polgármester: A továbbiakban elmondja, hogy az Ady Endre utcai felőli bekötésnél a Tomasik Kft.-vel betetett egy 60-as átmérőjű átereszt, hogy a későbbiekben ne kelljen aszfaltot bontani. Így a Hegyalja utcából lefolyó csapadékvíz is elvezetésre kerül.

Továbbá az aszfaltozási munkálatok befejezését követően (előre láthatóan június 30.) a Baji utcában 5 db közlekedési tábla kerül kihelyezésre. Mivel ez egy viszonylag hosszú aszfaltos út lesz, véleménye szerint be kell korlátozni az autósokat.

Török Csaba alpolgármester: Véleménye szerint az lenne a legjobb megoldás, ha a Hegyalja utca válna főúttá, és a Baji utcánál lenne egy stop tábla, amely megállásra kényszeríti az onnan érkezőket. Illetve szükséges lesz még fizikális forgalomlassítás is (fekvőrendőr). A benyújtott és pozitív elbírálásban részesült pályázat esetén a Hegyalja-Ady utca sarkán, a füves területen kialakítandó majdani játszótér miatt is fontos, hogy az autók azon a szakaszon semmiképpen se száguldozzanak. Illetve a játszótérre be kell majd keríteni. Továbbá lakó-pihenő övezet tábla is kihelyezhető a Baji utca Ady utca felőli bekötésénél.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a Baji utca átvételével kapcsolatban tulajdonképpen a fentebb megfogalmazott tájékoztatást szeretne volna nyújtani, jelen esetben, ehhez a napirendi ponthoz kapcsolódóan nem szükséges képviselő-testületi döntést hozni.

6.) Napirendi pont

Csendrendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a társadalmi egyeztetésre kiküldött rendelet-tervezet és tájékoztatás alapján 7 lakossági észrevétel érkezett, melyből 4 a tervezet szigorítását, 3 pedig a tervezet enyhítését kérte. Az észrevételek általában egyének vagy családok véleményei, egy észrevétel pedig „aláírásgyűjtés jellegű” általánosabb megfogalmazású. Az előterjesztés részletezi a konkrét javaslatokat. A társadalmi egyeztetés során világossá vált, hogy a rendelet szövegét sokan nem tudták vagy nem akarták értelmezni, ezért az online felületeken is sok téves információ került a köztudatba és sok indokolatlan javaslat érkezett, melyek az egyeztetés során nem vehetők figyelembe, de folyamatos kommunikációval megpróbált válaszokat és magyarázatokat adni rá.

A mintegy 150 támogatói aláírással rendelkező 3 javaslat közül a zenehallgatásra vonatkozó bekezdés rendeletből történő kivétele indokolt, az a rendelet többszöri átdolgozása során maradt benne a tervezetben és valóban indokolatlan. A családi rendezvényre, lakodalomra nem vonatkozik a rendelet, így erre egyedi engedélyt sem kell kérni. A fentiekén túl, a beérkező valamennyi javaslat a tervezetben szereplő időkorlátok kisebb-nagyobb mértékű, megengedő vagy korlátozó irányú módosításáról szól. Tekintettel arra, hogy jelenleg nem rendelkezünk az eddigieknél pontosabb adatokkal, amik alapján a tervezetet előkészítettük, javasolja a zenehallgatási részre vonatkozó rész törlését és egyéb tekintetben változatlan formában a rendelet jóváhagyását.

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja és megalkotja a javaslatával átdolgozott rendeletet, szeretne közzétenni az önkormányzati honlapon, a polgármesteri közösségi portál oldalán és a Hírmondó újságban is egy tájékoztatást, amely részletesen, de egyszerűbben magyarázza el a rendelet szövegét, tartalmát a lakosságnak.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, vagy hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (VI.18.) önkormányzati rendeletét a zajvédelem helyi szabályairól

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) Napirendi pont

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet, és a Települési támogatásokról szóló rendelet módosítása

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt, amíg nem lehetett üléseket tartani, illetve a képviselő-testület és bizottságok hatáskörét a polgármester gyakorolta, a támogatást igénylőktől az a visszajelzés érkezett, hogy sokkal gyorsabban és hatékonyabban működött a rendkívüli segélyezés, rendkívüli települési támogatás megítélése. Eddig havonta egyszer volt Pénzügyi és Szociális bizottsági ülés a települési támogatásokra vonatkozó beérkezett kérelmekkel kapcsolatban, és a támogatást igénylőknek nagyon sokat kellett várni, amíg ténylegesen hozzájutottak a pénzügyi vagy természetbeni (élelmiszer csomag) támogatáshoz. A várakozási idő a veszélyhelyzet ideje alatt legalább a felére csökkent.

Ezért azt javasolja, hogy a továbbiakban kerüljön át polgármesteri hatáskörbe a települési támogatásokról szóló kérelmek elbírálása. Ez két rendelet módosítását fogja érinteni, hiszen a megváltozott hatáskört át kell vezetni a települési támogatásokról szóló 5/2015. (II.27) önkormányzati rendeleten, illetve a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (XII.13.) önkormányzati rendeleten.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet fentiek szerinti módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2021. (VI.18.) önkormányzati rendeletét
a települési támogatásokról szóló 5/2015. (II.27) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Csaba polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet fenti tartalmú módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2021. (VI.18.) önkormányzati rendeletét
a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (XII.13.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) Napirendi pont

Egyebek

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Elmondja a képviselő-testület előtt is ismeretes tény, hogy az önkormányzat pályázatot készít elő a Hernád és a Nószádi dűlő aszfaltozására. A Hernád dűlő esetében minden rendben is van, hiszen minden szükséges dokumentum rendelkezésre áll a terveztetéshez, illetve a pályázat benyújtásához. Azonban a Nószádi dűlőt érintően több probléma is felmerült. A telkek és a közút jogi, valamint a természetben kialakított határa eltér egymástól. A Nószádi dűlőben lévő telkek ugyanis rálógnak az önkormányzati útba. 115 tulajdonos érintett az ügyben.

Ezt a helyzetet úgy lehetne megoldani, hogy az önkormányzat az úthoz szükséges telekrészeket „megkapná” az ingatlan-tulajdonosoktól. A vonatkozó jogszabályok ismernek erre egy jogi megoldást, az „útlejegyzést”, mely hasonló a kisajátításhoz, de annál egyszerűbb. Ez a jogintézmény arra is lehetőséget biztosít, hogy a pályázat sikeressége és a későbbi konfliktusok elkerülése végett az összes tulajdonossal meg kell egyezni. Erre lenne egy nagyon jó megoldás, mégpedig a helyi közút céljára történő lejegyzés, másnéven útlejegyzés, amely a településrészen fekvő ingatlanok megfelelő megközelítése, illetve használatának elősegítése érdekében az adott telkek igénybevételel válik indokolttá.

Tulajdonképpen a tulajdonosoknak a telekvégekért cserébe aszfaltos útjuk lesz, ezzel növekszik a telkük értéke. Körülbelül egy hónappal ezelőtt személyesen egyeztetett a Vértesszőlős Szőlőhegyi Községi Egyesület vezetőjével, Biczó Sándorral és Jenei Zoltán egyesületi taggal, mivel ők ismerik a Nószádi dűlő tulajdonosait. Ők megígérték, hogy mindenkivel beszélnek. Kaptak minden érintett tulajdonoshoz telefonszámot is. Egy hónap alatt nem történt előrelépés a tulajdonosok felkeresése ügyében, ezért visszamondta a Nószádi dűlőre vonatkozóan a további tervezést és egyéb előkészítést. A továbbiakban csak a Hernád dűlő tervezetése folyik. Így is sietni kell, mert a pályázat már megnyílt és hiába van benyújtási határidő, az csak az előre meghatározott összes keret kimerüléséig tart. Amennyiben a pályázat pozitív elbírálást kap, a kivitelezés biztosan jövőre fog megvalósulni.

A következőkben arról számol be, hogy a 2022-27-es időszak TOP2 (Terület- és Településfejlesztési Operatív Program) keretében összesen megyei szinten 49 milliárd forint került kiosztásra cél szerinti felosztással. Az előzetes felmérések alapján Tatabánya Megyei Jogú város 14-15 milliárd támogatással számolt, amelyből csak 10 milliárdot kapott. Ennek tükrében Vértesszőlős vonatkozásában szeretne tájékoztatást kérni Popovics Györgytől a Megyei Önkormányzat elnökétől arról, hogy a jóváhagyott keretek tekintetében településünk milyen összegre számíthat.

A tatabányai polgármester asszony egyébként azt nyilatkozta, hogy ha nem kompenzálják a várost amiért kevesebb támogatást kapnak, az alpműködésre fognak koncentrálni, amely a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulást is érinteni fogja, tehát Vértesszőlőst is. Valószínűleg minden kistérségi tagnak nagyobb összeggel kell hozzájárulni az Egyesített Szociális Intézmények és háziorvosi ügyeleti ellátásokhoz.

A továbbiakban a képviselő-testületet a vértesszőlősi buszvárókkal kapcsolatban tájékoztatja. A képviselők előtt már ismert, hogy a településen található buszvárókra vonatkozó Green-West Településfejlesztési és Beruházó Kft.-vel kötött több éves szerződés lejárt. A cég többször jelezte, hogy új buszmegállók létesítése szükséges, illetve új szerződést kell kötni velük. A képviselő-testület által korábban kiválasztott buszváró típust megküldték az önkormányzat részére, amelyet a képviselők is láthatnak. Záros határidőn belül ki kell választani a végleges tervet, hogy a cég elkezdhesse az új buszvárók telepítését.

Török Csaba alpolgármester: Véleménye szerint a funkcionális szempontok a fontosak, ne essen be az eső, de az alap feladatát lássa el. A megjelenített képeken úgy látja, hogy a megállók túl nagy a rés alul és felül is, egyáltalán nem védenek a becsapódó eső ellen.

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a Green-West Kft., mint üzemeltető szempontjából fontos, hogy alul felül nyitott rész legyen, mert nem áll meg a szemet a fedett részben. Véleménye szerint a tervek nem rosszak. Ami lényeges, hogy a reklámfelület ne haladja meg a 2 m²-t, és legyen a váróban egy-egy szemetes. A képek alapján ez a terv elfogadható lesz. Mindenesetre hamarosan dönteni kell a buszvárókról.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, vagy javaslata, hozzászólása? Mivel nem volt, az ülést 14,50 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




dr. Lázár Gabriella
jegyző