

**VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

---

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. október 15-én** (csütörtökön) 13 órai kezdettel megtartott soron következő üléséről

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Meghívottak:**

<b>Nagy Csaba</b> polgármester	jelen van
<b>Török Csaba</b> alpolgármester	jelen van
<b>Barta László</b> képviselő	jelen van
<b>Kovács Enikő</b> képviselő	nincs jelen
<b>Markó Andrea</b> képviselő	jelen van
<b>Németh Ferenc</b> képviselő	jelen van
<b>Dr. Pluhár Szilvia</b> képviselő	jelen van
<b>Dr. Lázár Gabriella</b> jegyző	jelen van
<b>Bujdosné Pap Éva</b> jegyzőkönyvvezető	jelen van
<b>Dr. Erdei Mária</b> , a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja	jelen van
<b>Kutenics Szilvia</b> a Vértesszőlősi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen
<b>Sztojka-Bihari Gusztáv</b> a Vértesszőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	nincs jelen

**Nagy Csaba polgármester:** Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy Kovács Enikő képviselő jelezte távolmaradását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 6 fővel – határozatképes, az ülést megnyitja. Ezek után elmondja, hogy az előzetesen kiküldött meghívóban szereplő Egyebek napirendhez az alábbi alpontokat javasolja felvenni: a Baji utcai átereszt megvalósítása, az általános iskola felvételi körzetének véleményezése, döntés az idősek karácsonyi csomagjáról, illetve a VSE műfüves pálya karbantartásához szükséges gép vásárlásához szükséges önerő kérelméről. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása az ülés napirendjéhez?

**Németh Ferenc képviselő:** Elmondja, hogy a képviselő-testületi ülés végén szeretne néhány szót ejteni a Falukarácsony szervezésével kapcsolatban.

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy az Egyebek napirendi pontnál lesz erre lehetőség. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása az ülés napirendjéhez? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. október 15-ei soron következő ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1.) Tájékoztató a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3.) Szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló rendelet megalkotása;

Tűzifa vásárlásáról döntés

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző; Nagy Csaba polgármester

4.) Baromállási dűlőben lévő lakossági fejlesztésekhez hozzájárulás

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) Kérelem vízelvezetési szolgalmi jog törlése iránt

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.) Egyebek

6.1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

6.1.1. Baji utcai áteresztő megvalósítása

6.1.2. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

6.1.3. Idősek karácsonyi csomagja

6.1.4. VSE kérelme pályázathoz szükséges önerő biztosításához

6.2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

**86/2020. (X.15.) határozat**

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. október 15-ei soron következő ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1.) Tájékoztató a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

2.) Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3.) Szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló rendelet megalkotása;

Tűzifa vásárlásáról döntés

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző; Nagy Csaba polgármester

4.) Baromállási dűlőben lévő lakossági fejlesztésekhez hozzájárulás

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

5.) Kérelem vízelvezetési szolgalmi jog törlése iránt

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

## 6.) Egyebek

### 6.1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

#### 6.1.1. Baji utcai áteresztő megvalósítása

#### 6.1.2. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

#### 6.1.3. Idősek karácsonyi csomagja

#### 6.1.4. VSE kérelme pályázathoz szükséges önerő biztosításához

### 6.2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

## 1.) Napirendi pont:

### Tájékoztató a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás zárszámadása is olvasható a napirendi pont mappájában. Bár mindkét társulás tagjai vagyunk, de azok aktivitásának hiánya miatt nagyon nem tud beszámolni többről. Az ülések a tavasszal elmaradtak járványhelyzetre való tekintettel. A TTKT-nak idén összesen két ülése volt. Hozzájuk tartozik a TJ ESZI (családsegítő központ, idősek gondozása) is. Az önkormányzat hozzájárul a fenntartásához. Egyébként látszik, hogy a társulás egyre kevesebb napi feladatot lát, ezek egyre inkább átkerülnek más szervezetekhez.

A DVKRHT esetében szintén két ülés volt ebben az évben. Annak idején a társulásba nagyon sok település vált taggá, amikor pályázat útján a dubnyik-völgyi hulladéklerakó megvalósult. Tulajdonképpen a mi tagságunk is ennyiben merül ki.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás 2020. évi működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

#### **87/2020. (X.15.) határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

**Nagy Csaba polgármester** ezek után szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

## **88/2020. (X.15.) határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

### **2.) Napirendi pont:**

#### **Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Felkéri Dr. Lázár Gabriella jegyzőt, hogy mondjon néhány szót a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Elmondja, hogy az ide vonatkozó előterjesztésben minden lényeges dolgot leírt. Ennek értelmében nem javasolják a helyi adórendelet rendszer-szintű módosítását, csupán 1-2 apró, jogszabályváltozásból, illetve a gyakorlat során tapasztalt jogszabály-alkalmazási problémából fakadó módosítást kezdeményeznek. Ilyen a reklámtáblák adóztatása vonatkozó változás. A helyi adókról szóló törvény 2018. január 1-jétől a helyi adó (építményadó) tárgyává tette a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozót. Mivel akkor a képviselő-testület még nem alkotta meg a településkép védelméről szóló rendeletét, adórendeletünkben 0 Ft-tal szerepelt a reklámtáblák utáni adómérték. Idén július 15-étől azonban kikerült a helyi adótörvényből a reklámtáblák adóztatásának lehetősége, ezért rendeletünkben is hatályon kívül kell helyezni az erről szóló rendelkezést. A telekadó vonatkozásában pedig egyes szabályok pontosítására van szükség. Adórendeletünk lehetőséget biztosít arra, ha az adózó vállalja a telek beépítését, az építés építéshatóság felé történő bejelentésétől (ha kell, az építési engedély kibocsátásától) számított 4 éves időtartamra (illetve ha korábban épül be a telek, akkor annak megfelelően) a telek mentesül a telekadó fizetése alól. Rendeletünk azonban nem tartalmazott eljárási szabályt arra vonatkozóan, hogy ezt meddig kérheti az adózó. Így a központi jogszabályok és helyi rendeletünk alapján tulajdonképpen az elévülési időn belül ezt visszamenőleg is figyelembe kell vennünk. A közelmúltban volt ilyen ügyünk, mikor már a használatba vételt követően kérte az ügyfél a mentességet, és több évre vissza kellett fizetnünk az általa már befizetett adót. Ennek kiküszöbölésére javasoljuk beiktatni azt a szabályt, hogy az építés megkezdésének bejelentésével egyidejűleg (mivel ehhez kapcsolódik a mentesség joga), onnan számított meghatározott határidőn belül kérhesse csak az ügyfél a mentességet. Továbbá szintén ezen ügy kapcsán észleltük azt is, hogy a jelenleg hatályos rendeletünk szerint ilyen esetben az egész telek mentesül az adó alól, noha, egy másik, az önkormányzat által biztosított mentesség úgy rendelkezik, hogy a már beépített telkeknél, amennyiben a telek további megosztására is lehetőség van (pl. dupla telek), csak a telek fele mentesül az adó alól, a másik fele után meg kell fizetni az adót. Ezt a szabályt vonatkoztatnánk az építkezés alatti mentesség esetére is, ha olyan telket építenek be, ami legalább két telek kialakítására is lehetőséget biztosítana, ne legyen mentes az egész telek, hiszen a beépítést követően sem lesz az. A helyi adókról szóló törvény jelenleg nem tartalmaz 2021. évre olyan módosítást, mely a helyi rendeletünket érintené.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Az ÖR 5. § (2b) bekezdéssel egészül ki, amelyben látható, hogy 3 vagy 6 hónap áll rendelkezésre (eldöntendő) a telekadó mentesség érvényesítésére az adóhatósághoz benyújtott kérelem alapján. Ő a 6 hónapot javasolja.

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy valóban 6 hónap időtartamnak elegendőnek kell lennie, hogy az építkező, építető a telekadó mentességét rendezze adóhatóságunknál.

Ezek után elmondja, hogy a jelenlegi információk alapján sajnos a gépjárműadó-bevétel önkormányzatot megillető részét nem csak ideiglenes, a járvány miatt 2020. évben vonta el a kormány az önkormányzatoktól. A jelenlegi törvénymódosítás tervezete olyan előírást tartalmaz, mely szerint ez sajnos így marad a jövőben is, tehát az önkormányzatoktól elveszik ezt az átengedett központi bevételt. További változás lesz januártól, hogy a helyi iparüzési adóbevallást is csak a NAV-on keresztül lehet már benyújtani a helyi adóhatóság felé. Eddig választható opció volt, közvetlenül hozzánk is benyújthatták az ügyfelek az iparüzési adójukat, januártól ez már csak a NAV-on keresztül lehetséges.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az írásban előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2020. (XI.16.) önkormányzati rendeletét  
a helyi adókról szóló 21/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**3.) Napirendi pont:**

**Szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló rendelet megalkotása;**

**Tűzifa vásárlásáról döntés**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző; Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Mint ismeretes, az önkormányzat benyújtotta a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázatát a belügyminisztérium felé, amely során a kedvező elbírálást követően 102m<sup>3</sup> szociális tüzelőanyag (erdei köbméter, rönkfa) kiosztására vált jogosulttá önkormányzatunk, amelyhez 102.000Ft+Áfa önerő támogatást nyújt. Ez háztartásonként maximum 5m<sup>3</sup> kiosztott tűzifát jelent (30-50 szociálisan rászoruló család). A Vértesszőlős Zrt.-vel folytatott tárgyalások alapján az önkormányzat a tűzifát tőlük szerzi majd be, várhatóan november első hetében. A tűzifa ára 16.000 Ft/m<sup>3</sup> + Áfa, a szállítás díja: 2.000 Ft/m<sup>3</sup> + Áfa. A támogatói okirat szerint a szállításból eredő költségek – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – az önkormányzatot terhelik. Az önkormányzatot a vásárlással, a tűzifa önkormányzat telephelyére való szállításával kapcsolatban 388.620 Ft saját költség terheli, továbbá biztosítania kell a tűzifa rászorultakhoz való eljuttatását is.

Ehhez élő szociális célú tűzifa juttatásról szóló önkormányzati rendelettel kell rendelkezni, amelynek részleteiről, többek között a jogosultsági feltételt képező jövedelemhatárokról Dr. Lázár Gabriella jegyző már egyeztetett a Szociális és Pénzügyi Bizottsággal.

Javaslatokat a rendelet-tervezetbe foglalta. A rendeletnek legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon kell hatályba lépnie.

Amennyiben több rászoruló lesz, a rendelet alapján sorrendet állítanak fel, s akiknek nem jut tűzifa, a Böllerversenyt követően a megmaradt raklapokat kiosztják a szociálisan rászorulóknak részére.

**Török Csaba alpolgármester:** Elmondja, hogy a DHL idén is felajánlott 460 raklapot a Böllerversenyhez (díszítéshez, munkaterület, látogató tér. stb. kialakításhoz). Ez valóban érdemi mennyiség, amelyet ki tudnak osztani a rászorulóknak.

**Nagy Csaba polgármester:** Tájékoztatásul elmondja – bár nem a szociális tűzifa napirendhez kapcsolódik – hogy a Cityfood kft. környékén élők jelezték, hogy vannak napok, amikor szinte elviselhetetlen ételszag árad a cég felől. Illetve aggodalmukat fejezték ki az épülő autómosót illetően is. Mindkét esetben egyeztet a tulajdonosokkal. A Cityfood Kft. előzetesen jelezte, hogy a lakossági észrevételt megvizsgálják és új, komplexebb szűrőberendezést helyeznek fel az épületre, amely orvosolni fogja a felmerülő problémát.

**Barta László képviselő:** Visszatérve a szociális tűzifa napirendi ponthoz megkérdezi, hogy a rendelet mellékletét képező kérelem nyomtatható-e, illetve odaadhatja-e azoknak, akik igényelni szeretnék a tűzifát?

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Elmondja, hogy a rendelet hatályba lépését követően természetesen nyomtatható a kérelem.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő** elmondja, hogy a bizottsági tagok javaslata, hogy a jogosultsági feltételt képező összeghatár a családostoknál a nyugdíjminimum 300%-a, az egyedül élők esetében pedig a 200%-a legyen.

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Elmondja, hogy mivel a bizottság hatáskörébe kerül a kérelmek elbírálása, nem csak a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól szóló rendeletről, hanem a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról is döntenie kell.

**Nagy Csaba polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az írásban előterjesztett, a szociális célú tűzifa-támogatás szabályairól szóló rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2020. (X.16.) önkormányzati rendeletét  
a szociális célú tűzifa-támogatás szabályairól**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Nagy Csaba polgármester** ezek után szavazásra bocsátotta a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítását tartalmazó rendelet-tervezetet, amely tartalmazza, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság hatáskörébe kerül a szociális célú tűzifa támogatás miatt benyújtott kérelmek elbírálása.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2020. (X.16.) önkormányzati rendeletét a  
a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról  
szóló 19/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**4.) Napirendi pont:**

**Baromállási dűlőben lévő lakossági fejlesztésekhez hozzájárulás**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Átadja a szót Barta László képviselőnek.

**Barta László képviselő:** Elmondja, hogy a Baromállási dűlői lakosok összefogásával ismét fejlesztések történnek a külterületen. Ehhez azonban az önkormányzat segítségére van szükség, mivel az ott élők nem tudnak előteremteni minden anyagi feltételt a szükséges beruházásokhoz. A Duna dűlő lakóközössége vásárolt 35 db napelemes lámpát az utca világításának további fejlesztésére. A megvásárolt 35db 90 wattos napelemes közvilágításra alkalmas lámpa ára 35 x 9000 Ft, azaz 315.000 Ft.

Az önkormányzat segítségére a következő tételek megvásárlásában és kiszállításában lenne szükség: 35db 60x2x6000mm vascső, 25 db 30kg-os estrich kész beton, 1 doboz ER 400x2,5ös elektróda, 2kg Trinát fekete zománccfesték +1l hígító. A felsorolt anyagok összértéke: 260.000 Ft. A Szőlősi dűlő lakossági összefogásból vásárolt 421 tonna martaszfaltot, tonnánként 2800 Ft-ért, összesen 1.178.800 Ft értékben. A napirendi pont mellékletében szereplő vállalkozóval (Széles Út Kft.-vel) végeznék el az anyag bedolgozását. Az árajánlatuk szintén a napirendi pont mellékletét képezi. A vállalkozási szerződés megkötésére az önkormányzat jogosult. Továbbá a mellékletekben olvashatóak az egyes kiszállítások időpontjai, és helyszín ahová a mennyiségek le lettek depózva. A lakosság a szükséges mennyiségű mart aszfaltot megvásárolta, az önkormányzat segítségét a vállalkozói díj finanszírozásában kéri.

**Dr. Pluhár Szilvis képviselő:** Megkérdezi, hogyan fog összeállni a mart aszfalt az őszi időszakban?

**Barta László képviselő:** Elmondja, hogy sajnos most volt lehetőség mart aszfalt vásárlására, mivel a piacon nem volt elérhető mennyiség és minőség, illetve nagyon magas áron kínálták azt, ami elérhető volt. Emiatt ősze csúszott a vásárlás és munka elvégzése. Viszont a vállalkozó az időjárási viszonyok miatt 12 tonnás finisherrel, 10 cm vastagságban dolgozza be az aszfaltot.

**Markó Andrea képviselő:** Megkérdezi, hogy ebben az esetben nem szükséges-e három árajánlat a képviselő-testületi döntéshez?

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Elmondja, hogy a vagyonrendeletünk szerint ebben az esetben nem szükséges három árajánlat bekérése, mivel a döntést nem a polgármester, hanem a képviselő-testület hozza meg.

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, a korábbi esetekhez hasonlóan, az önkormányzat támogatja azokat a külterületi útfelújítási kezdeményezéseket, ahol a lakosság legalább 50%-ban hozzájárul felújításhoz. Ennek értelmében ő úgy gondolja, hogy nincs akadálya a támogatásnak. Tehát kéri a képviselő-testületet, hogy Barta László kérelmében megfogalmazott és felsorolt tételeket fizessék ki. A 2020. évi költségvetésben a külterületi fejlesztésekre vonatkozóan 5.000.000 Ft a Baromállási dűlői fejlesztések, és 3.000.000 Ft a szőlőhegyi fejlesztések előirányzataként szerepel, tehát a fedezet megvan a támogatásra. Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Duna dűlő részleges közvilágításának fejlesztése céljából 260.000 Ft forrást biztosít LED lámpák felszereléséhez szükséges anyagok megvásárlására.
- 2.) A Szőlői dűlőben mart aszfalt terítése céljából vállalkozási szerződést köt a Széles Út. Kft-vel (2890, Tata, Faller u. 2.).
- 3.) Az 1. és 2. pontban felsorolt költségeket, illetve vállalkozói díjat az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének fejlesztési kiadási terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.) pontban meghatározott megállapodás megkötésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

#### **89/2020. (X.15.) határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Duna dűlő részleges közvilágításának fejlesztése céljából 260.000 Ft forrást biztosít LED lámpák felszereléséhez szükséges anyagok megvásárlására.
- 2.) A Szőlői dűlőben mart aszfalt terítése céljából vállalkozási szerződést köt a Széles Út. Kft-vel (2890, Tata, Faller u. 2.).
- 3.) Az 1. és 2. pontban felsorolt költségeket, illetve vállalkozói díjat az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének fejlesztési kiadási terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.) pontban meghatározott megállapodás megkötésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester  
Határidő: azonnal

#### **5.) Napirendi pont:**

##### **Kérelem vízelvezetési szolgalmi jog törlése iránt**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** Felkéri Dr. Lázár Gabriella jegyzőt, hogy mondjon néhány szót a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Elmondja, hogy az előterjesztésben leírtak szerint az önkormányzattal szemben kért birtokvédelmi eljárás kapcsán merült fel, hogy az Árpád utca 27. szám alatti ingatlant terheli az Önkormányzat javára bejegyzett, csapadékvíz elvezetését biztosító szolgalmi jog. Az ingatlan jelenlegi tulajdonosa, Keresztesi Attila kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a szolgalmi jog törlését. A szolgalmi jog bejegyzéséről szóló, Kormányhivatalból beérkezett iratok alapján és Bán Gábor útépítő mérnök helyszíni szemláját követően, illetve az Árpád utca és Rákóczi utca ezen szakaszának szintjeit, vízgyűjtő területeit megvizsgálva arra a megállapításra jutottak, hogy az 1992-es szolgalmi jog bejegyzés megalapozott volt (A szerződésben felek arról állapodtak meg, hogy az ingatlan tulajdonosai az udvarukon esővíz-áteresztő csatornát építette.). A területi viszonyok azóta sem változtak, a csapadékvíz a már megépített esővíz-áteresztőn keresztül tud elfolyni a Rákóczi utca felől, ezért a jogot továbbra is fent kell tartani. Az önkormányzat feladata a csapadékvíz elvezetésének biztosítása, és az máshogy nem oldható meg, ezért javasolják, hogy a képviselő-testület ne járuljon hozzá a szolgalmi jog törléséhez.

**Nagy Csaba polgármester:** Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Elutasítja Keresztesi Attila (Vértesszőlős, Árpád u. 27.) kérelmét és nem járul hozzá a vértesszőlősi 549 hrsz-ú (Vértesszőlős, Árpád u. 27. szám alatti) ingatlanon az Önkormányzat javára bejegyzett csapadékvíz elvezetését biztosító szolgalmi jog törléséhez, tekintettel arra, hogy a Rákóczi utca érintett szakaszának csapadékvíz elvezetését az Önkormányzat más módon nem tudja megoldani.

2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

## 90/2020. (X.15.) határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elutasítja Keresztesi Attila (Vértesszőlős, Árpád u. 27.) kérelmét és nem járul hozzá a vértesszőlősi 549 hrsz-ú (Vértesszőlős, Árpád u. 27. szám alatti) ingatlanon az Önkormányzat javára bejegyzett csapadékvíz elvezetését biztosító szolgalmi jog törléséhez, tekintettel arra, hogy a Rákóczi utca érintett szakaszának csapadékvíz elvezetését az Önkormányzat más módon nem tudja megoldani.
- 2.) Felkéri Nagy Csaba polgármestert, hogy kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **6.) Egyebek**

#### **6.1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

##### **6.1.1. Baji utcai átereszt megvalósítása**

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy Vértesszőlős új részén épülő legújabb Baji utca csapadékvíz elvezetését meg kell oldani, mert az utóbbi esőzések rávilágítottak arra, hogy amíg az árok, átereszt nincs készen, újra és újra gondokat fog okozni a lezúduló víz. Jelenleg a Baji utca és a játszótér a Wipmar Invest Kft. tulajdonában van. Velük szemben a felszámolás már megindult. A felszámoló cég árverés útján meghirdette (2,5 M Ft-ért) az utat és a játszótér. Mivel valószínűleg senkinek sem áll szándékában licitálni a szóban forgó területekre, a felszámoló cég annyit jelzett az önkormányzat felé, hogy ha valóban nem vásárolja meg senki a területeket, akkor az eljárás alatt felmerülő költségek fejében megvásárolható lesz az utca és a játszótér is.

Az előzetes információk alapján az összes vízelvezetés, illetve a közvilágítás is elkészülhetne idén. Ha az önkormányzat hozzájárul az átereszt megépítéséhez, akkor még az is. A lakók gőzerővel dolgoznak azon, hogy mindenkinél készen legyen a végleges víz,-csatorna és csapadék elvezetés a háza előtt, hogy ahhoz már ne kelljen később hozzányúlni. Tehát végleges állapotokhoz tudják hozzáigazítani az elkészülő árkokat. A napirendi pont mappájában láthatják a képviselők azt az ajánlatot, amelyet a Napló Kert Kft. (Kopasz Ákos) adott az árkok létrehozására. A Kft. épít is ingatlant a területen, telek tulajdona is van, illetve ott a legtöbb háznál ők csinálják a vízelvezetést. Ezért is jelezték az ő megkeresésére, az önkormányzat felé, hogy az ajánlatuk alapján készek a nyitott, és iszapfogó árkok megépítésére. A 2020. évi önkormányzati költségvetés útfelújítási keretéből még lehetne fordítani erre a projektre. Kéri a képviselő-testületet, hogy a fent említett ajánlat alapján fogadják el a vállalkozói kivitelezési munkát.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A határozat mellékletét képező árajánlat alapján megbízza a Naplókert Kft-t (2890, Tata, Új út 3. fsz.) a Baji utca és a Meredek utca kereszteződésében a Baji utca alatti csapadékvíz-elvezető átereszt és iszapfogó árok kialakítási, kivitelezési munkálatainak elvégzésével.

2.) A vállalkozói díjat 1.296.000 Ft + Áfa összegben határozza meg, melynek forrását az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének (út) fejlesztési kiadási terhére biztosítja.

3.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

### **91/2020. (X.15.) határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A határozat mellékletét képező árajánlat alapján megbízza a Naplókert Kft-t (2890, Tata, Új út 3. fsz.) a Baji utca és a Meredek utca kereszteződésében a Baji utca alatti csapadékvíz-elvezető átereszt és iszapfogó árok kialakítási, kivitelezési munkálatainak elvégzésével.

2.) A vállalkozói díjat 1.296.000 Ft + Áfa összegben határozza meg, melynek forrását az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének (út) fejlesztési kiadási terhére biztosítja.

3.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **6.1.2. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése**

**Nagy Csaba polgármester:** Az elmúlt évek gyakorlata szerint - bár nem az önkormányzat fenntartásában van a helyi általános iskola - a képviselő-testületnek minden tanítási évben nyilatkozni kell (a jogszabályokban foglaltak szerint) a tankerület felé a következő tanévre vonatkozóan arról, hogy jelenlegi felvételi körzettel (Vértesszőlős közigazgatási területe) egyetért-e? Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Tankerületi Központ (2800 Tatabánya, Győri út 29.) megkeresésére - a 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján – úgy nyilatkozik, hogy a Vértesszőlősi Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetének (Vértesszőlős közigazgatási területe) módosítását a 2021/2022. tanévre nem javasolja.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Tatabányai Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2020. október 31.”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

### **92/2020. (X.15.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Tankerületi Központ (2800 Tatabánya, Győri út 29.) megkeresésére - a 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján – úgy nyilatkozik, hogy a Vértesszőlősi Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetének (Vértesszőlős közigazgatási területe) módosítását a 2021/2022. tanévre nem javasolja.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Tatabányai Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2020. október 31.

#### **6.1.3. Idősek karácsonyi csomagja**

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy az elmúlt évek gyakorlata szerint a 70 év feletti helyi lakosok karácsonyi csomagjának összeállítása és kiosztása idén is aktuálissá vált. A képviselő-testület dönt arról, hogy a csomagokat decemberben milyen formában és jóváhagyott kerettel osztják ki az említett lakosok részére. A tavalyi évben 387 fő volt jogosult a csomagok átvételére. Ebben az évben ez a szám valószínűleg magasabb lesz, de hozzávetőlegesen 1.200.000 Ft-ra lesz szükség az önkormányzati fedezethez. Időben kell dönteni a karácsonyi csomagokról, mert elég hosszú időt vesz igénybe a különböző élelmiszerek, és egyéb ajándékok összeállítása. Minden évben egy előre meghatározott lista alapján a képviselők és ő maga szállítja házhoz a csomagokat. A kérdés, hogy az idei évben a vírushelyzetre való tekintettel is hordjanak-e csomagot, vagy keressenek-e más ajándékozási formát az idősek támogatására?

**Markó Andrea képviselő:** kérdése, hogy milyen formában lehetne még megajándékozni a 70 év felettieket?

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy ajándékutalványt is lehetne névre szólóan kipostázni, de véleménye szerint az nagyon személytelen, és ráadásul adózni kell utána. Akkor inkább csak üdvözlőkártyát küldjenek a jogosult idős lakosoknak.

**Németh Ferenc képviselő:** Elmondja, hogy az idősek nagyon szeretik nézegetni, hogy mi a kapott csomag tartalma, összehasonlítják a szomszédokéval, stb. szerinte a csomag a legjobb ötlet.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Véleménye, hogy várjanak a következő képviselő-testületi ülésig a döntéssel attól függően, hogy hogyan alakul a koronavírus okozta járványügyi helyzet.

**Nagy Csaba polgármester:** Itt szeretné elmondani, hogy a képviselő-testületnek a járványügyi helyzet kapcsán szükséges dönteni az elkövetkező időszak elmaradó eseményeiről vagy az egyéb általuk már korábban jóváhagyott munkaterv változásairól. Ezek konkrétan a következőket jelenti. A Baromállási-dűlő lakosoknak szervezett lakossági fórum (Tatabánya, Bányász Művelődési Otthon) elmarad. A megfelelő helyet (nagyterem) nem tudta biztosítani a művelődési ház, a kisterem, pedig a jelenlegi járványügyi helyzetben szóba sem jöhetett. Nagyon sokan lettek volna egy kicsi térben. A közeli iskolákban pedig nem is engedélyezték, hogy külsős vendég bármilyen eseményt tartson.

A következő héten lesz az október 23-i ünnepség. A Munkaterv szerint ez október 22-én délben az iskolával közösen került volna megtartásra a Községi Házban. Az iskola online tart megemlékezést. Ehhez mérten a képviselők általi megemlékezés sem kerül megrendezésre. A koszorút és a gyertyákat természetesen kihelyezik az emlékműhöz, de az eseményt nem tartják meg. Továbbá, az önkormányzati karácsony (ünnepi testületi), amelyet a Községi Házban szokott tartani a képviselő-testület a hivatali dolgozók, önkormányzati, óvodai, iskolai alkalmazottak részére, szintén elmarad. Ugyancsak zárt térben lenne nagyon sok ember, nem szabad kockáztatni a jelenlegi járványügyi helyzetben.

A Falukarácsonyt ebben az évben szintén a járványügyi helyzet miatt, nem tudják az iskola udvarán megtartani. Az iskola területén és az épületben sem lehet semmiféle külsős eseményt rendezni. A Falukarácsony helyszíne átkerül a Községi Könyvtár és Községi Színtér épületébe és az épület előtti részre az óvoda és a könyvtár közé a Múzeum utcára.

**Németh Ferenc képviselő:** Itt szeretné elmondani, hogy az eseménnyel kapcsolatban megkereste Paxy Éva iskolaigazgató asszonyt, és elmondta, hogy az idei évben minden a Falukarácsonyhoz szükséges alapanyagot, és egyéb kelléket az önkormányzat vásárol meg, a szervezést is ők bonyolítják, de az iskola tavalyi bevételét (a falukarácsonyból befolyó bevételből az iskola a saját alapítványát támogatja) alapul véve az önkormányzat átadja a befolyó összeget az iskola részére. Egyetlen kérése volt, hogy a Falukarácsony lebonyolításában az iskola dolgozói legyenek a segítségére. Az igazgató asszony a tantestületi ülést követően jelezte, hogy a vírushelyzetre való tekintettel a tantestület semmilyen formában nem szeretne részt venni a Falukarácsonyon sem segítőként, sem résztvevőként.

Ezek után ő megkereste a Szülői Munkaközösség elnökét, hogy a segítségüket kérje a Falukarácsony lebonyolításában. A szülői tagok nem zárkóztak el, de jelezték, hogy ők aláírtak egy nyilatkozatot, amely szerint semmilyen rendezvényen nem vehetnek részt SZMSZ-ként, tehát a Falukarácsonyon sem segédkezhetnek. Kérte az SZMSZ elnökét, hogy kérelmezze az igazgató asszonynál, hogy részt vehessenek a Falukarácsony lebonyolításában. Erre még válasz nem érkezett. Annyi visszajelzést kapott, hogy a szülők magánemberként is tudnak segíteni a helyszínen. Erről hamarosan tájékoztatni fogják.

**Török Csaba alpolgármester:** Felháborítónak tartja az iskola hozzáállását, és ezt az elutasító magatartást.

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy őt is nagyon bosszantja az iskola kihátrálása. De meg fogják oldani a háttérmunkát, nem lesz probléma. Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 140/2019. (XII.12.) számú határozatával elfogadott, a képviselő-testület 2020. évi munkatervét -a koronavírus világjárvány okozta megbetegedések jelentősen emelkedő hazai esetszámait figyelembe véve - az alábbiak szerint módosítja:

a) Az október 15. napjára tervezett, Baromállási dűlőben tartandó részfalugyűlést nem tartja meg.

b) Az október 22. napjára a közösségi házba tervezett október 23-ai ünnepség nem kerül megrendezésre.

c) A december 10. napjára a közösségi házba tervezett önkormányzati karácsonyi rendezvény nem kerül megrendezésre.

d) A december 19. napjára tervezett falukarácsony megrendezésére a megszokottól eltérően nem az általános iskolában, hanem a Múzeum utcában, a könyvtár és az óvoda előtti közterületeken kerül sor.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, illetve a módosított munkatervet a képviselő-testület részére megküldje.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

#### **93/2020. (X.15.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 140/2019. (XII.12.) számú határozatával elfogadott, a képviselő-testület 2020. évi munkatervét -a koronavírus világjárvány okozta megbetegedések jelentősen emelkedő hazai esetszámait figyelembe véve - az alábbiak szerint módosítja:

a) Az október 15. napjára tervezett, Baromállási dűlőben tartandó részfalugyűlést nem tartja meg.

b) Az október 22. napjára a közösségi házba tervezett október 23-ai ünnepség nem kerül megrendezésre.

c) A december 10. napjára a közösségi házba tervezett önkormányzati karácsonyi rendezvény nem kerül megrendezésre.

d) A december 19. napjára tervezett falukarácsony megrendezésére a megszokottól eltérően nem az általános iskolában, hanem a Múzeum utcában, a könyvtár és az óvoda előtti közterületeken kerül sor.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, illetve a módosított munkatervet a képviselő-testület részére megküldje.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

#### **6.1.4. VSE kérelme pályázathoz szükséges önerő biztosításához**

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy a képviselők a napirend mappájában olvashatják az MLSZ határozatát a műfüves pálya karbantartásához szükséges gép vásárlásával kapcsolatban. A VSE elnökének vásárláshoz kapcsolódó kérelmét is a mappa tartalmazza.

A 2020. évi költségvetésben szerepel a műfüves pálya öltözőjének építéshez kapcsolódó beruházás és többek között a karbantartógépre fordítandó önkormányzati önerőre félretett összeg (a teljes vételár 30%-a) a fejlesztési kiadások között.

Itt szeretné jelezni, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülésen hozott döntés alapján a műfüves pálya is bérelhető külsősök számára. Illetve a Sportcentrum bérleti díja is változott, magasabb lett. Ennek alapján nagyon szép bevételei lesznek az önkormányzatnak. Nagyon sokan szeretnék igénybe venni a pályákat. Napközben továbbra is az iskola használja a műfüves fedett pályát, ezért a tankerületnek és az önkormányzatnak bérleti szerződést kell kötnie, hogy minden szempontból rendben legyen a pálya használata. A műfüves pálya fenntartási költségeit teljes mértékben fedezni fogják a bérletekből befolyó összegek.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 8/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, a Vértesszőlősi Sport Egyesület (2837 Vértesszőlős, József A. út 41.) részére, kérelmére 674.157 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Magyar Labdarúgó Szövetség által hozott, be/SFP-37118/2020/MLSZ ügyiratszámú határozatában megítélt pályázati támogatás önrészenek biztosításához, műfüves pálya karbantartó gép megvásárlásához.

2.) Az 1.) pontban meghatározott támogatást az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének fejlesztési kiadási terhére biztosítja.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak alapján a támogatási szerződést a VSE-vel az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

#### **94/2020. (X.15.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 8/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, a Vértesszőlősi Sport Egyesület (2837 Vértesszőlős, József A. út 41.) részére, kérelmére 674.157 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Magyar Labdarúgó Szövetség által hozott, be/SFP-37118/2020/MLSZ ügyiratszámú határozatában megítélt pályázati támogatás önrészenek biztosításához, műfüves pálya karbantartó gép megvásárlásához.

2.) Az 1.) pontban meghatározott támogatást az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének fejlesztési kiadási terhére biztosítja.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak alapján a támogatási szerződést a VSE-vel az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Nagy Csaba polgármester:** Elmondja, hogy az önkormányzati Volkswagen kisbusz eladása aktuálissá vált, melyről már a költségvetés tervezésekor döntöttek. Átnézte az elmúlt 3 év futásteljesítményét a gépjárműnek. Az önkormányzat saját célra gyakorlatilag szinte nem használta, a civil szervezetek éves szinten összesen 10 alkalom alatt vették igénybe. A gépjármű éves fenntartási költsége viszont több százezer forint. A felmerülő magas költségek és a kihasználatlansága miatt indokolt az értékesítése. Több vételi ajánlat is érkezett, amelyek a képviselők számára is elérhetőek. Ezek közül a legjobb ajánlatot az Udvardi-Cargo Kft. adta, melyben 4,2 M Ft szerepel. Ő jelezte, hogy 4,5 M Ft-ért vásárolhatják meg a kisbuszt. A viszontajánlatot a kft. elfogadta. Amennyiben a képviselő-testület a 4,5 M Ft-os vételi összeget elfogadja, a kisbusz értékesítésre kerül.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő, MRW-860 forgalmi rendszámú, Volkswagen HC7 típusú kisbuszt nettó 4.500.000 Ft-os vételáron eladja az Udvardi-Cargo Kft-nek (2837 Vértesszőlős, Hegyalja u. 19.).

3.) A gépjárművet az adás-vételi szerződés megkötését és a vételi ár teljes körű kiegyenlítését követően adja át vevő birtokába.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

#### **95/2020. (X.15.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő, MRW-860 forgalmi rendszámú, Volkswagen HC7 típusú kisbuszt nettó 4.500.000 Ft-os vételáron eladja az Udvardi-Cargo Kft-nek (2837 Vértesszőlős, Hegyalja u. 19.).

3.) A gépjárművet az adás-vételi szerződés megkötését és a vételi ár teljes körű kiegyenlítését követően adja át vevő birtokába.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Németh Ferenc képviselő:** Ezt követően tájékoztatja a képviselőket a 2021. évi bölléerverseny szervezésének jelenlegi állásáról. A helyi versenyzők részt vesznek a versenyen.

Az eddigi meghívottak közül csak a környeiek mondták vissza a részvételt. A tatai és a tatabányai csapat még nem jelzett vissza a részvétellel kapcsolatban.

A rendezvénysátor egy taggal nagyobb lesz, mint tavaly, így nem lesz akkora tumultus, könnyebben tudnak közlekedni a látogatók. Ebben az évben több árus is lesz. Füstölt termékeket, édességet, egyéb dolgokat fognak árulni. Hely bérleti díjat nem kérnek tőlük, de cserébe azt kérték, hogy elérhető áron kínálják termékeiket. A böllérbál megtartása még kérdéses. Várni kell a járványügyi szabályok esetleges változása miatt.

**Barta László képviselő:** Lakossági kérést tolmácsol. A külterületen (Baromállási dűlő) lévő támpontládákkal kapcsolatban szeretné megkérdezni, hogy van-e lehetőség arra, hogy egy dűlői lakos meghatalmazás ellenében elhozná a postáról a leveleket, hogy „kézbesítse” a lakók részére? A postai támpontládák jelenleg nem biztonságosak, a címzettek nem kapják kézhez a leveleket.

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Elmondja, hogy az önkormányzatnak erre nincs ráhatása. Amennyiben az érintettek meghatalmaznak valakit, az nyilván átveheti a leveleket a postán. De ezt a postával kell egyeztetni.

**Nagy Csaba polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a baromállási dűlő bölcsőde építéséhez szükséges HÉSZ módosítás folyamatban van. Január végére készen lesznek az engedélyeztetésre beadható tervek. Véleménye szerint 2021. március végéig a közbeszerzés lebonyolítható.

Az előzetes visszajelzések alapján (KEM Önkormányzat) a településtervezőnek (intézményi terület) és az épület tervezőjének (épület együttes) is úgy kell megtervezni mindent, hogy a későbbiekben egy óvoda épület is elférjen a bölcsőde mellett.

## 6.2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról


Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló aktuális előterjesztést a képviselők írásban megkapták, szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol. A képviselők részéről kérdés nem érkezett.

Ezt követően **Nagy Csaba polgármester** megkérdezi, hogy van-e még valakinek észrevétele, kérdése? Mivel észrevétel, hozzászólás, kérdés nem hangzott el, az ülést 14:30-kor bezárja.

  
**Nagy Csaba**  
polgármester



  
**Dr. Lázár Gabriella**  
jegyző

