

**VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. január 22-én** (szerdán) 8:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Meghívottak:

Nagy Csaba polgármester	jelen van
Török Csaba alpolgármester	nincs jelen
Barta László képviselő	jelen van
Kovács Enikő képviselő	jelen van
Markó Andrea képviselő	nincs jelen
Németh Ferenc képviselő	jelen van
Dr. Pluhár Szilvia képviselő	nincs jelen
Dr. Lázár Gabriella jegyző	jelen van
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető	jelen van
Dr. Erdei Mária, a Pénzügyi és Szociális Bizottság külső tagja	nincs jelen

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a jelenlévőket, megköszöni, hogy az idő rövidsége ellenére el tudtak jönni a képviselők. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 4 fő van jelen, így az határozatképes, az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására a műfüves pályához kapcsolódó öltöző építése miatt volt szükség. Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendekhez van-e még valakinek javaslata? Mivel nem volt, fentiek alapján az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 22-ei rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) A vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú ingatlanon öltöző beruházás megvalósítása (VSE kérelme)”

A Képviselő-testület egyhangú, 4 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

13/2020. (I.22.) határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 22-ei rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) A vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú ingatlanon öltöző beruházás megvalósítása (VSE kérelme)

1.) Napirendi pont:

A vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú ingatlanon öltöző beruházás megvalósítása (VSE kérelme)

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a Vértesszőlősi Sportegyesület pályázatot nyújt be a Látvány Csapatsport Támogatás körben kiírt pályázati felhívásra tárgyi eszköz beruházás témakörökben. Tárgyi eszköz beruházás keretében az Önkormányzat tulajdonában álló 800/1 hrsz-ú, természetben a Templom utca 35. szám alatt található ingatlanon öltözőt és ezekhez tartozó vizesblokkokat kíván az egyesület megvalósítani.

Az érintett terület közvetlenül szomszédos az önkormányzat tulajdonát képező 798/2 hrsz-ú ingatlannal, melyen a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde, valamint az óvoda és iskola tornaóráit kiszolgáló műfüves pálya és légtartásos sátor helyezkedik el. A beruházás célja, hogy a műfüves pálya használatához biztosítsa a szükséges feltételeket.

A beruházás teljes összege mintegy 20 MFt, mely 70% pályázati forrásból és 30% önkormányzati önerőből kerülhet finanszírozásra. A szükséges önerő összege a képviselő testület 2020. januári ülésén meghozott döntése alapján beépítésre kerül az önkormányzat 2020 évi költségvetésébe.

A pályázati benyújtásához szükséges csatolni Vértesszőlős Község Önkormányzata nevére szóló jogerős építési engedélyt, valamint hozzájárulni szükséges ahhoz, hogy az engedély alapján megvalósuló beruházás befejezése után, annak használatba vételi engedélyének jóváhagyását követő 30 napon belül jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára, a támogatás erejéig 15 évre.

A támogatás odaítélésének a további feltétele, hogy Vértesszőlős Község Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a Vértesszőlősi Sportegyesület a beruházás üzembehelyezését követő 15 éven keresztül sportcélra használhatja a megvalósuló ingatlant.

A fenti döntéseket a korábbi évek Tao pályázatainak benyújtásához is meghozta a testület.

A látványterveket, metszeteket, alaprajzot, és az építész tervezői költségvetési kiírást is csatolta az előterjesztés mellé. Továbbá olvashatja minden képviselő a VSE elnökének kérelmét, amelyet az önkormányzat felé nyújtott be az öltöző és vizesblokk megvalósításával kapcsolatban.

Azért szűkös a határidő, mert a sportegyesületnek az eddigi években tárgyév április 30-ig lehetett pályázatokat benyújtani Látvány Csapatsport Támogatás körben, amelyet most előre hoztak február 29-re. S mivel (ahogy fentebb említette) a benyújtáshoz is már jogerős építési engedélyre van szükség, a tervezőnek (Pilis Jenő, Pls Stúdió Kft.) be kell nyújtani az építési engedély kérelmet, hogy február végéig minden a pályázathoz szükséges anyag rendelkezésre álljon.

Kovács Enikő képviselő: Megkérdezi, hogy hol fog állni pontosan az öltöző?

Nagy Csaba polgármester: Elmondja, hogy a Templom utca felől a légtartásos sáttortól jobbra elől fog elhelyezkedni az öltöző és vizesblokk, amelyhez fog tartozni egy kis iroda is, hogy az adminisztrációs munkákat (kulcskezelés, nyilvántartás vezetése, stb.) egy majdani pályagondnok, felügyeletet végző személy el tudja végezni. Tulajdonképpen a mostani lefedett kút helyén lesz az épület. Előtte fog elhelyezkedni a tanári parkoló.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, vagy hozzászólása az alábbiakban felvázoltakhoz? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az előterjesztés mellékletét képező tervrajz és műszaki leírás alapján építési engedély iránti kérelmet nyújt be az építésügyi hatósághoz a 800/1 hrsz-ú ingatlanon öltöző és vizesblokk építésére.

2.) Hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú, természetben Vértesszőlős, Templom utca 35. szám alatti ingatlanon a Vértesszőlősi Sportegyesület (2837 Vértesszőlős, Sportcentrum) a látvány-csapatsport támogatása keretében igénybe vett támogatás felhasználásával tárgyi eszköz-beruházást valósítson meg, az önkormányzat nevére szóló építési engedély alapján.

3.) Kijelenti, hogy az 1.) pontban meghatározott beruházás üzembe helyezését követő 15 évben biztosítja a VSE részére a megvalósult létesítmény (öltöző és vizesblokk) sportcélú használatát.

4.) Hozzájárul, hogy a VSE részére a látvány-csapatsport támogatás keretében tárgyi eszköz-beruházásra nyújtott támogatás mértékéig az 1.) pontban meghatározott beruházás üzembe helyezését követő 15 évben a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásban.

5.) Felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására, az építési engedély iránti kérelem benyújtására.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 4 „igen” szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatát:

14/2020. (I.22.) határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az előterjesztés mellékletét képező tervrajz és műszaki leírás alapján építési engedély iránti kérelmet nyújt be az építésügyi hatósághoz a 800/1 hrsz-ú ingatlanon öltöző és vizesblokk építésére.

2.) Hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú, természetben Vértesszőlős, Templom utca 35. szám alatti ingatlanon a Vértesszőlősi Sportegyesület (2837 Vértesszőlős, Sportcentrum) a látvány-csapatsport támogatása keretében igénybe vett támogatás felhasználásával tárgyi eszköz-beruházást valósítson meg, az önkormányzat nevére szóló építési engedély alapján.

3.) Kijelenti, hogy az 1.) pontban meghatározott beruházás üzembe helyezését követő 15 évben biztosítja a VSE részére a megvalósult létesítmény (öltöző és vizesblokk) sportcélú használatát.

4.) Hozzájárul, hogy a VSE részére a látvány-csapatsport támogatás keretében tárgyi eszköz-beruházásra nyújtott támogatás mértékéig az 1.) pontban meghatározott beruházás üzembe helyezését követő 15 évben a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a vértesszőlősi 800/1 hrsz-ú ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásban.

5.) Felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására, az építési engedély iránti kérelem benyújtására.


Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően **Nagy Csaba polgármester** megkérdezi, hogy van-e még valakinek észrevétele, kérdése? Mivel észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 8.10 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




Dr. Lázár Gabriella
jegyző