

VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Tanács u. 59.

Jegyzőkönyv

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 24-én 15,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésén

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester
Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester
Dr. Bogár István képviselő
Dr. Pluhár Szilvia képviselő
Szabó Mária képviselő
Dr. Nagy Sándor képviselő
Pappné Bedei Sarolta képviselő
Dr. Lázár Gabriella jegyző
Krupánszki Emilné jegyzőkönyvvezető

Nagy Csaba polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület teljes létszámban jelen van, az ülést 15,05 órakor megnyitja.
Az alábbiak szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére:

Az ülés napirendje:

1. Termőföld adás-vétellel kapcsolatos kifogások elbírálása (zárt ülés)
2. Beszámoló a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről
3. Térítési díjak
4. Egyebek
Településrendezési eszközök módosítása, véleményezési eljárás lezárása

Kérte a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

106/2015.(IX. 24.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szeptember 24-ei rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Termőföld adás-vétellel kapcsolatos kifogások elbírálása (zárt ülés)
2. Beszámoló a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről
3. Térítési díjak
4. Egyebek
Településrendezési eszközök módosítása, véleményezési eljárás lezárása

1.) Napirendi pont

Termőföld adás-vétellel kapcsolatos kifogások véleményezése

A napirend zárt ülésen került tárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készült.

2.) Napirendi pont:

Beszámoló a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy tervi szinten előtérbe került hogy a Kistérségi Társulás tagjai TDM szervezetet hozzanak létre, és az Agora kapta meg a feladatot, hogy véleményezze a TDM szervezet létrehozásának a feltételeit, lehetőségeit. Egyelőre csak a létrehozás lehetőségének a vizsgálata van folyamatban. TDM már volt korábban, nem működött, feloszlatták és most létre akarnak hozni egy újat, mely nagyobb eséllyel juthat pályázati forrásokhoz.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Elmondta, hogy 5-6 éve alakult egy Tatabányai TDM. Vértesszőlős 2 éve kilépett, átléptünk a Tatai Turisztikai Egyesülethez. A 10 településből a mi önkormányzatunk volt egyedül, aki kilépett a Tatabányai TDM-ből. Véleménye szerint a Tatai Turisztikai Egyesület csinálja a dolgát, szervezkedik.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy a bizottságba jelentkezett az előkészítői feladatok elvégzésére, hogy már a szervezeti forma kialakítását is véleményezhessük.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy a komáromi szelektív hulladékszállítást azt ki csinálja? Úgy hallotta, hogy Komáromban már beindult a háztól való szelektív hulladék gyűjtés.

Nagy Csaba polgármester: Mindenképpen meg fogja kérdezni a következő ülésen, nincs jelenleg információja.

A kistérségnek van 5.000.000,- Ft-os kerete rendezvényekre. Az ülésen úgy döntöttek, hogy a 10 település között egyenlő részre kerül elosztva ez az összeg, tehát 500.000,- Ft jut minden településre. Ezt az összeget 2015. december 31-ig kell felhasználni, majd 2015. január 15-ig kell elszámolni. Amennyiben a mostani szüreti rendezvényre jutó költség nem lesz ilyen összegű, akkor a karácsonyi rendezvényre hívhatunk esetleg neves előadót.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

3.) Napirendi pont

Étkezési térítési díjak meghatározása.

Nagy Csaba polgármester: A mellékelt táblázat a közbeszerzési ajánlattételi dokumentum melléklete volt, mely az új térítési díjak alapját képezi. Ezt rendelettel el kellene fogadnia a testületnek.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Elmondta, hogy az önkormányzat fizeti a rezsit, a szülő fizeti a nyersanyagnormát.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy a 91 óvodás gyermekből csak 20 kisgyermek szülei lesznek köteles térítési díjat fizetni, a többiek ingyen étkeznek majd az új jogszabályi rendelkezések alapján. Az ingyenes ellátás nagyon sok szülőt érint.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Azt még sajnos nem tudjuk, hogy az államtól mennyi összeget kapunk normatív támogatásként, jelenleg adatokat kértek az ingyenes étkezők számáról.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy ezek a nettó árak ezek évente fognak változni, vagy ez 5 évre így lesz?

Nagy Csaba polgármester: A közbeszerzési kiírás szerint ezt az árat köteles tartani a szolgáltató 20 %-ig adagszám növekedésig, de csökkenésről nem rendelkezik. Évente az infláció mértékének megfelelő összeggel növekedhet a szolgáltatási díj.

Dr. Bogár István képviselő: Már májusban tudni lehetett, hogy ezek a szabályozások életbe fognak lépni.

Szabó Mária képviselő: Megkérdezte, hogy ha a gyermek lemondja az ételt, akkor a szülő rendelhet-e neki egy étteremből és azt beviheti-e az iskolába?

Dr. Bogár István képviselő: Ha valaki megbetegszik, akkor azt kötelező-e lemondani? Azt előírhatjuk-e a szülők számára, ha hosszabb időre beteg a gyerek, akkor az ingyenes ételt kötelező-e lemondani? Ha nem mondja le a szülő, akkor elkészül az étel, az kinek a költsége lesz?

Dr. Lázár Gabriella jegyző: A központi jogszabály szerint a szülőnek be kell jelenteni, ha a gyermek nem veszi igénybe az étkeztetést. Nyilván azok a szülők, akik maguk fizetik a térítési díjat, meg is teszik, hiszen így a bejelentést követően mentesülnek a fizetési kötelezettség alól. Sajnos azonban a központi jogszabályok nem tartalmazzak szankciót arra az esetre, ha valaki ingyen eszik, és nem jelenti be a távolmaradást. Mivel a normatív kedvezményt nem a helyi önkormányzat, hanem az állam központi jogszabályok útján biztosítja, így véleménye szerint az önkormányzat nem hozhat erre az esetre szankciót.

Dr. Bogár István képviselő: Azt látjuk-e hogy ez milyen összegbe kerül az önkormányzatnak.

Szabó Mária képviselő: Van két 6. osztályos kislány, az egyik ingyenes, a másik fizetős. A gyerekek 2 hete azért nem jönnek ebédelni, mert majd a szülők elmondják a fórumon a véleményüket. Ha az egyik gyerek azt mondja, hogy nem jó az étel, akkor a többi sem akar enni. Az első héten volt tejbegríz, az valóban nem volt jó döntés. Sajnos a törvény életbe lépése óta kissé idegen az íz, de maga az étel az jó.

Nagy Csaba polgármester: A közbeszerzési eljárás lezárult, a szerződést alá kell írni. A szülői munkaközösség kérése, hogy amíg nem lesz szülői fórum, addig ne írjuk alá a szerződést.

Dr. Bogár István képviselő: Véleménye szerint lehetőséget kell biztosítani, hogy a szülő bejöhessen az iskolába megkóstolni az ételt.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az írásban előterjesztett rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s megalkotta az alábbi rendeletet:

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról**

4./ Napirendi pont:

Egyebek

Településrendezési eszközök módosítása, véleményezési eljárás lezárása

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy a ma délelőtt került sor a szabályozási terv módosításával kapcsolatos egyeztető tárgyalásra, ahol jelen volt Kovács János és felesége is, akik a szabályozási terv módosítása miatt kifogással éltek.

Dr. Bogár István képviselő: Az, hogy vissza lett állítva a 3 %-os beépíthetőség, az csak a Csák Lajos területére vonatkozik? Ha ez így van, akkor Csák Úr valóban visszalép a kártérítési igényétől?

Nagy Csaba polgármester: A kormányhivatali eljárásban készült jegyzőkönyvben szerepel, hogy amennyiben visszaállításra kerülnek az OTÉK szerinti szabályozási feltételek, akkor eláll a kártérítéstől. Megvolt a véleményezési eljárás, egy észrevétel érkezett. Héhány szakhatóságtól még válaszevél sem érkezett a többi érintett támogatja a változásokat. Az anyagot átadjuk S.Vasi Ildikónak aki előkészíti a módosításokat. Szavazásra bocsátja az írásos előterjesztés részét képező határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

111/2015.(IX.24.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)Az építési szabályzat és szabályozási terv módosítását érintően megállapítja, hogy az államigazgatási szervektől és egyéb érintettektől beérkezett vélemények alapján ki mondható, hogy a véleményezési eljárás lezárható az alábbi tervezői válaszok ismeretében:

- az Állami Főépítész a HÉSZ szerkesztésével kapcsolatosan tett észrevételeket, melyek a helyi építési szabályzat korrekciójával orvosolhatóak,
- Tatabánya Építésigazgatási Csoportja javaslattal élt a kertes mezőgazdasági területeken a HÉSZ „szigorítását” enyhíteni, melyet a tervező nem javasol.

A „Partnerségi egyeztetés szabályzatában” megjelöltek szerint a partnerekkel folytatott véleményezés is lezárható, mivel a beérkezett kifogásoló vélemény olyan jogszabályi háttérrel nem rendelkezik, mely a tervezetet befolyásolná.

2.) Rögzíti, hogy nem érkezett vélemény az alábbi szervektől:

- Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
- Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ
- Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.
- KEM KH Tatabánya Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- KEM KH Élelmiszerláncbiztonsági és Földművelésügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály
- PM KH Erdészeti Igazgatósága
- KEM Megyei Önkormányzat Főépítész
- Baj Község Önkormányzata
- Tata Város Önkormányzata-
- ÉD Vízmű Zrt.
- E.ON ÉD Áramszolgáltató Zrt.

3.) Felkéri a Pro Terra Kft. ügyvezetőjét, hogy az Állami Főépítész felé benyújtandó záró szakmai vélemény kéréséhez szükséges dokumentációt szíveskedjen összeállítani.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Nagy Sándor képviselő: A korábbi ülésen az Agriciola Zrt. ingatlanjainak árverésével kapcsolatban hozott határozatot a képviselő-testület. Kérdése, hogy jelenleg hol tart az ügyintézés?

Nagy Csaba polgármester: Azt az ígéretet kaptuk, hogy 8 napon belül fent lesz az árverés eredménye, de jelenleg még kiértékelés alatt van, választ még nem kaptunk. Úgy látja, hogy egy érvényes pályázat került leadásra, más pályázó az önkormányzaton kívül nem volt.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy valaki beszélt-e az Ady Endre utcai lakókkal, hogy az ő általuk lakott ingatlan is árverésre került.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy tudomása szerint nem beszélt velük még senki. Törökné Pátrovics Erika megkereste őt, miszerint az óvodások úszásoktatáshoz 62 E Ft hiányzik. Úgy gondolja, hogy a $\frac{3}{4}$ éves költségvetés tárgyalásakor ezt az összeget át kell majd csoportosítani, hogy a kisgyermeket e miatt ne érje hátrány.

Nagy Sándor képviselő: Megkérdezte, hogy mikorra várható a szabályozási terv módosításának lezárása, a rendelet megalkotása?

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Az egyeztető tárgyalás anyagával együtt elkészül a záró anyag, ezt követően a főépítésznek kell kiadnia a záró szakvéleményét, melyre 15 napja van.

Dr. Bogár István képviselő: A Pénzügyi Bizottsági ülés időponti egyeztetése miatt megkérdezte, hogy mikor lesz a következő testületi ülés?

Nagy Csaba polgármester: A munkaterv szerint október 8-án, de addig nem lesz meg minden költségvetési adat.

Szabó Mária képviselő: Szüreti rendezvénnyel kapcsolatban szeretne néhány gondolatot mondani. Mivel a szombati napra nagy esőzés várható, ezért mindenképpen kell készíteni egy „B” tervet. Az Aszúszemek és kis gyermekek táncát felvinnénk a Községi Házba, valamint a díjak átadására is ott kerülne sor.

Mindkét helyszínre be lesz szerelve a hangosítás. Ha rossz az idő, akkor elég lesz a Községi Ház, jó idő esetén pedig a terv szerint a Tájháznál meg tudjuk tartani az ünnepséget. Elmondta, hogy Németországból 3 fő jön, Udvardról pedig nem jön senki.

Nagy Csaba polgármester megkérdezte, hogy van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása. Mivel kérdés nem merült fel, ezért az ülést 16,40 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester

K.m.f




Dr. Lázár Gabriella
jegyző

JELENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2015. szeptember 24-i ülésén részt vettek:

Nagy Csaba polgármester

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester

Dr. Nagy Sándor képviselő

Dr. Bogár István képviselő

Dr. Pluhár Szilvia képviselő

Szabó Mária képviselő

Pappné Bedei Sarolta képviselő

Dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Erdei Mária biz.tag, jogi képv.

Seregélyes Erzsébet

Scsibrán Zoltán

.....
Zoltánfi Zsuzsanna
.....
.....
Bogár István
.....
Pluhár Szilvia
.....
Szabó Mária
.....
Pappné Bedei Sarolta
.....
Lázár Gabriella
.....
Erdei Mária
.....
-
.....
-
.....



Vértesszőlős Község Polgármestere

2837 Vértesszőlős, Tanács u. 59.

Tel./Fax: 34/379-091 * Tel.: 34/379 - 674 *

e-mail: polg.hivatal@vertesszolos.hu * [weblap: www.vertesszolos.hu](http://www.vertesszolos.hu)

Ügyfélfogadási idő: hétfő és szerda 7. 00- 16. 00, péntek 7. 00 - 12. 00

M E G H Í V Ó

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. szeptember 24-én (csütörtökön) 15 órakor tartandó rendkívüli ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Az ülés napirendje:

- 1./ Termőföldek adásvételével kapcsolatos kifogások elbírálása **ZÁRT ÜLÉS**
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 2./ Beszámoló a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 3./ Étkezési térítési díjak meghatározása
Előadó: Dr. Lázár Gabriella jegyző
- 4./ Egyebek
Előadó: Nagy Csaba polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy az ülést követően, 17,00 órai kezdettel a Községi Házban kerül sor az iskolai szülői munkaközösség által kezdeményezett fórumra, melynek témája a gyermekek étkeztetése. A fórumon részt vesz a Kölyök Kft. képviselője is.

Vértesszőlős, 2015. szeptember 17.



Nagy Csaba