

1/2015.

VÉRTESSZŐLÓS KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2015. január 15-én TARTOTT

ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

1/2015. (I. 15.) határozat - Napirend elfogadása

1/2015. (I. 16.) önkormányzati rendelet

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

2/2015. (I. 15.) határozat - Köztartozás-mentes adózói adatbázisba történő
felvételről tájékoztatás

VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Tanács u. 59.

Jegyzőkönyv

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 15-én 13,00 órai kezdettel megtartott ülésén

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester
Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármestere
Dr. Bogár István képviselő
Dr. Nagy Sándor képviselő
Szabó Mária képviselő
Dr. Pluhár Szilvia képviselő
Pappné Bedei Sarolta képviselő
Dr. Lázár Gabriella jegyző, jegyzőkönyvvezető

Nagy Csaba polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület - 6 képviselő jelenlétével - határozatképes, az ülést 13,10 órakor megnyitja. Elmondja, hogy Dr. Bogár István képviselő nincs jelen, távolmaradását nem jelezte.

Az alábbiak szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére:

- 1.) Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tárgyalása - I. forduló
- 2.) A képviselői tiszteletdíjak felülvizsgálata
- 3.) Egyebek
 - 3.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
 - 3.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

1/2015. (I.15.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a január 15-ei ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

- 1.) Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tárgyalása - I. forduló
- 2.) A képviselői tiszteletdíjak felülvizsgálata
- 3.) Egyebek
 - 3.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
 - 3.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.) Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tárgyalása - I. forduló

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: Kérdése, hogy az előterjesztett anyaggal kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Javasolja, hogy ahol nem indokolt, a határozott idejű szerződések alakuljanak át határozatlan idejűvé.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: Milyen arányban vannak ezek a szerződések? Melyeknél lehet ezt megoldani?

Dr. Nagy Sándor képviselő: szerintem minden esetben, ahol nem indokolt a határozott idő.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: tudomása szerint nem sok határozott idejű szerződés van, kérdése, hogy konkrétan milyen szerződésekre gondol a képviselő úr?

13,15 órakor Dr. Bogár István képviselő megérkezett, a képviselő-testület teljes létszámban, 7 fővel van jelen..

Dr. Nagy Sándor képviselő: a Baromállási dűlőben lévő ingatlanokat érintő haszonbérleti szerződésekre gondol.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: ezeknél a szerződéseknél a törvény szigorúan határozza meg, hogy kinek lehet bérbe adni az ingatlanokat, mivel termőföldnek minősülnek. Tudomása szerint már egy ideje nincs is hatályos szerződés ezekre az ingatlanokra.

Dr. Nagy Sándor képviselő: a törvény lehet, hogy változott ebben a kérdésben, legalábbis erre irányuló előkészületek voltak. Utána kellene nézni.

Javasolja, hogy a Vértess László park és a Múzeum közötti makadám út ne kerüljön lezárásra, mert az ott lévő közterület megközelítéséhez alapvető lenne a szabad használata, hiszen ez az egyetlen lehetőség.

Nagy Csaba polgármester: Ha nem folytatnak ott továbbra gazdasági tevékenységet, akkor nem szükséges lezárni az utat.

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester: javasolja, hogy a polgármester úr járjon utána a kérdésnek.

Nagy Csaba: felkéri Virág Pálnét, hogy az előterjesztés lényeges adatait ismertesse.

Virág Pálné gazdálkodási főelőadó: annyi látszik a jelenlegi számokból, hogy az állami támogatás több, mint tavaly volt, de ez nem azt jelenti, hogy több pénze is lesz az Önkormányzatnak. Az óvodai nevelés támogatása változott, a kiadás is több lesz.

Az intézményvezető már elkezdte a bérek átsorolását, az óvodai bérek az átsorolások miatt nőttek. Új elem, hogy mesterpedagógus besorolást is kaphatnak, ami még inkább megnöveli a béreket. A kulturális, közművelődési, illetve az oktatási célú támogatás nagysága még nem ismert. A helyi adókról csak a tavalyi számnak megfelelő adat van a költségvetés tervezetében, de várhatóan nem is lesz több bevételi előirányzat, mint tavaly.

Nagy Csaba polgármester: Van-e kérdés az anyaghoz?

Dr. Nagy Sándor képviselő: az önkormányzatok vezethetnek be települési adót is.

Dr. Bogár István: tavaly év végén az a döntés született, hogy ne változzon az adók mértéke és köre, de a tapasztalatok birtokában esetleg el lehet gondolkodni a települési adó bevezetésén. A költségvetési támogatásoknál a kincstár számítja ki az adatokat, az önkormányzat pedig csak elfogadja?

Virág Pálné gazdálkodási főelőadó: a kincstár számítja ki a támogatás összegét, az önkormányzat adatszolgáltatása és egyéb nyilvántartások alapján, van, amit a hivatal ellenőriz.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: a 76-os sorral kapcsolatban van kérdése, miért van 0 a bölcsődés korú gyermekek számánál?

Dr. Lázár Gabriella jegyző: ez a sor az egységes bölcsőde-óvoda típusú intézményre vonatkozik, az itteni intézmény más jogi kategóriába tartozik, más soron van a létszám.

Nagy Csaba polgármester: a személyi juttatások között lesz emelés, mivel a hivatalban két dolgozó nyugdíjba megy. Új dolgozókat kell felvenni, és párhuzamos foglalkoztatásra is szükség lesz, hogy átvegyék a feladatokat. Az állam 8 főt támogat, a hivatal létszáma is 8 fő.

Dr. Bogár István képviselő: a gyerekétkeztetésre ennyivel többet kap az önkormányzat, mint tavaly?

Virág Pálné gazdálkodási főelőadó: ez azért van, mert sok olyan gyerek van, aki kedvezményes étkeztetésben részesül. A községben nagyon sok ilyen gyerek van

Nagy Csaba polgármester: a költségvetés kiadási oldalához kinek van javaslata, fejlesztési elképzelése?

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: a karácsonyi világítás le lett szedve, véleménye szerint nagyon rossz állapotban voltak. Erre figyelmet kell fordítani a következő ünnepekre való felkészüléskor, a költségvetésbe is be kell tervezni.

Dr. Bogár István képviselő: az anyagköltséget be kell tervezni, de véleménye szerint a munkadíjat meg kell spórolni. Meg kell próbálni az önkormányzat keretein belül, esetleg a civil szervezetek segítségével megoldani.

Nagy Csaba polgármester: mivel a napirendhez nem volt több hozzászólás, javasolja, hogy a napirend tárgyalását zárják le. A költségvetés tervezetét a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalja, véleményezi majd, ezt követően kerül a képviselő-testület elé.

2.) Napirendi pont

A képviselői tiszteletdíjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: átadja a szót a napirend kezdeményezőjének, dr. Nagy Sándor képviselőnek.

Dr. Nagy Sándor nagyon soknak tartja ezt a képviselői tiszteletdíjat, az öt éves ciklusra kiszámítva ez kb. 23 millió Ft, ebből már két utcát is fel lehetne újítani véleménye szerint.

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester: Véleménye szerint a legtöbb feladat a kulturális és oktatási bizottságra hárul a rendezvények szervezésével kapcsolatban, ezt is figyelembe kell venni.

Nagy Csaba polgármester: egyetért az alpolgármester asszonnyal, hogy a kulturális bizottságnak van a legtöbb feladata.

Dr. Nagy Sándor: a rendezvényeken nagyon sok önkéntes is segít, mégsem kapnak érte díjazást.

Nagy Csaba polgármester: Mint ahogy Dr. Nagy Sándor képviselő felvetette az előterjesztésében, a képviselők kaphatnak költségtérítést is.

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester: javasolja, hogy a képviselői alapidj és az elnöki pótlék maradjon, a bizottsági tagság után járó kiegészítő díj szűnjön meg.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: Öt év múlva valószínűleg nyugdíjba fog menni, neki ez be fog számítani a nyugdíjba, ez az összeg számít neki. A költségtérítés pedig nem számít bele, egyébként, ami költsége az önkormányzati munkával keletkezik, azt kibírja. Respektálja, hogy dr. Nagy Sándor képviselő szeretne spórolni az önkormányzatnak, de ebben a formában nem tudja elfogadni, hogy teljesen megszűnjön a képviselői tiszteletdíj.

Szabó Mária képviselő: Kérdése, hogy azt el tudná-e fogadni dr. Pluhár Szilvia, ha a bizottsági tagsági díj szűnne csak meg?

Dr. Pluhár Szilvia képviselő: Igen, ez 10.650,- Ft, véleménye szerint ez egyébként is a második bizottsági tagságra vonatkozott, csak a rendelet nem jól fogalmazta meg.

Nagy Csaba polgármester az elhangzott indítványokat sorrendjükben szavazásra bocsátja.

1. Szavazásra bocsátja dr. Nagy Sándor képviselő javaslatát, mely szerint a képviselői tiszteletdíj teljes egészében kerüljön megszüntetésre.

A javaslatot a képviselő-testület 1 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította.

2. Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester javaslatát, mely szerint a képviselői alapidíj és az elnöki pótlék maradjon meg, a bizottsági tagság után járó kiegészítő díj pedig szűnjön meg. A változás a 2015. január havi tiszteletdíjtól lépjen hatályba.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, s megalkotta az alábbi rendeletét:

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2015. (I.16.) önkormányzati rendelete
A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Nagy Sándor képviselő kijelenti, hogy lemond a képviselői tiszteletdíjról, az egész ciklus során nem kívánja felvenni a tiszteletdíját.

**3.) Napirendi pont
Egyebek**

3.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Nagy Csaba polgármester az alábbiak szerint ad tájékoztatást a két ülés közötti fontosabb eseményekről

a) Csák-ügy

A Csák-féle ügyben január 21-én lesz a következő tárgyalás a Kormányhivatalban. Dr. Erdei Máriát, mint ügyvédet bevontuk az eljárásba, Ő képviseli az Önkormányzatot. Sipos László átnézte a legutóbbi szakértői véleményt, erre tett az önkormányzat észrevételt, melyet az érintettek megkaptak. Megegyezés biztosan nem fog születni, valószínű az előzmények alapján, hogy a Kormányhivatal újra az önkormányzatot terhelő döntést fog hozni, mellyel szemben az önkormányzatnak lesz jogorvoslati lehetősége.

Dr. Bogár István képviselő: az érintett szakhatóságokat megkereste már az önkormányzat?

Nagy Csaba polgármester: még nem, mert Erdei Marika a tárgyalás után javasolja ezt. Az ő szakmai véleménye, hogy nem fognak hozzájárulni a 3 %-os beépítettséghez a szakhatóságok.

Álláspontja szerint ugyanis még akkor sem kaphatott volna építési engedélyt Csák Lajos, amikor 3 %-os volt a beépítettség, mivel a terület természetvédelmi korlátozás alatt áll.

Dr. Bogár István képviselő: Csák Lajosnak tényleg megfelelne, ha 3 %-os lenne a beépítettség?

Nagy Csaba polgármester: Igen, ezt már lenyilatkozta szóban még a korábbi tárgyaláson, ahol még dr. Nagy Sándor volt.

Dr. Nagy Sándor: ezt írásba kell foglalni.

Dr. Lázár Gabriella: erről szól a decemberi ülésen hozott határozat, melyben rögzítésre került, hogy az önkormányzat csak akkor indítja el a szabályozási terv módosítására irányuló eljárást, ha Csák Lajos írásban vállalja, hogy a 3 %-os beépítettség esetén visszavonja a kártalanítási igényét.

Nagy Csaba polgármester: Csák Lajos legnagyobb sérelme az, hogy még a szabályozási terv elfogadása előtt többször jelezte az akkori polgármesternek és a jegyzőnek is, hogy kártalanítási igénnyel fog fellépni, de még csak választ sem kapott. Egyébként elmondta Csák Lajos, hogy a kártalanítási igénye minimum 50-60 millió Ft.

b) Kazánok és informatikai beruházás

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy az előző ülésen hozott döntés alapján a kazánokat megrendelte és január 31-éig beszerelésre is kerülnek a hivatalba, közösségi házba és az óvodába.

Az informatikai beruházási igény 15 db számítógépre, 2 notebookra és kevesebb monitorra módosul. Eredetileg 20 gép került tervezésre. Egy nagyobb fényerejű projektor, a központi szerver, egy wifi, videokártya a Samu-tv-hez kerül még beszerzésre. A keretösszeg 4 millió Ft, melyből a hivatali riasztó kb. 400.000,- Ft. Az informatikai csere egyébként elsődlegesen azért szükséges, mert a gépeken XP-program van, aminek a támogatottsága megszűnt, hivatalosan már csak a windows 8-as programot lehet használni a gépeken.

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester elmondja, hogy a régi gépek is felhasználásra kerülnek, a közösségi ház, könyvtár, KMB-s, az óvoda és az iskola is kap a régi gépekből.

c) Óvodai pályázat elutasítása

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a korábbi új óvoda építésére benyújtott pályázatot most már a tartaléklistáról is törölték, a napokban kapta meg az önkormányzat az értesítést.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Ezt az elutasító értesítést azért kapta az önkormányzat, mert az önkormányzat kérte a tartaléklistáról való törlést. Még az előző ciklus utolsó üléseinek egyikén született erről határozat, hogy az önkormányzat kérje a tartaléklistáról való törlését, nehogy később emiatt ne tudjon új pályázaton indulni.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Van-e már valami hír a megyei tervekről? Szeptember 30-ára ígérték.

Nagy Csaba polgármester: Még nincs.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Az óvoda szigetelésére kért az önkormányzat ajánlatokat?

Nagy Csaba polgármester: Igen, nagyon rossz állapotban van az épület, mindenképpen kell rá költeni. Ez az önkormányzat épülete, nem kidobott pénz.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Véleménye szerint meg kell várni, hogy kiderüljön, a megyei tervekből az önkormányzat kaphat-e pályázati pénzt az új óvoda építésére? Ha két hónapon belül lenne erről döntés és meg lenne gyorsítva a tervezési, közbeszerzési folyamat, akkor 2016. szeptember 1-jén már nyithatna az új óvoda. Véleménye szerint akkor nem szabad költeni a régi épületre.

Nagy Csaba polgármester: Igen, de 8 éve erre vár az Önkormányzat, közben egyre rosszabb az épület állaga. Most egyelőre felmérésre kerül, hogy mibe kerülne a régi épület rendbetétele.

d) Közvilágítással kapcsolatos kérdések

Nagy Csaba polgármester: December 31-ével lejárt a közvilágítás-karbantartására vonatkozó szerződés, az utolsó negyedévben már a Keszmann Kft-vel volt az önkormányzatnak szerződése. Több ajánlatot kért, a Keszmann Kft-vel köt az önkormányzat határozatlan idejű szerződést, mivel az övéké volt a legjobb ajánlat.

Dr. Bogár István képviselő: az EH-Szer nem jelentkezett azóta a visszamenőleges fizetési igényével?

Dr. Nagy Sándor képviselő: kb. 3 millió Ft-t igényelt az önkormányzattól, ennek utána kellene járni. Meg kellene kérni dr. Erdei Máriát, segítsen megvizsgálni ezt az ügyet, ez a követelés nem évült még el? A közvilágítás karbantartást elvégezték, de soha nem számlázták ki. 2001-2011-ig volt szerződése, utána nem került meghosszabbításra. Azóta szerződés nélkül végezte a feladatot, ezért nem lett leigazolva és nem is számlázta ki. Azért lett negyedévre megkötve a karbantartási szerződés a Keszmann Kft-vel, mert az EH-Szernek olyan választ küldött az Önkormányzat, hogy a követelési igénye nincs

benne a költségvetésben, nincs rá fedezet, majd a 2015. évi költségvetésbe betervezi az önkormányzat. A Keszmannál hogy történik a karbantartás, van teljesítésigazolás?

Nagy Csaba polgármester: Természetesen igen, az elvégzett munkákról lesz teljesítésigazolás, minden hónapban le kell igazolni az elvégzett munkákat.

A közvilágítást érintő másik téma, hogy a temető melletti parkolók létesítéséhez nyilatkozatot kell leadni, mely szerint a parkoló ki van világítva és a fényerősség megfelelő, fénymérést kell végezni. Viszont a játszótér felőli oldalon nincs villanyoszlop. Kaptunk árajánlatot a Fény Sport Lux Kft-től.

Véleményük szerint legalább három villanyoszlop kell ahhoz, hogy megfelelő világítást kapjon a parkoló, hogy el lehessen számolni a pályázatot. Két probléma van, a villanyoszlop-sor a temető oldalán van, a temetőnél át kellene hozni a kábelt és ott elhelyezni a 3 oszlopot, így a pályázati rész megoldódna. A kapott árajánlat szerint 600.000,- Ft (3 oszlop) lenne a sima légkábeles verzió, a földkábeles, kandeláberes, ledes megvalósítás pedig 950.000,- Ft-ba kerülne (3 villanyoszlop), így az összes költség kb. 1 M - 1,2 M Ft lenne, hogy eleget tegyünk a pályázati kötelezettségünknek.

A másik probléma pedig az, hogy a temető sarkától a Valusek útig meg kellene tervezetni a közvilágítást. A cég képviselője szerint ugyanis a jelenlegi közvilágítás nem ad annyi fényt, ami valójában kellene.

Dr. Nagy Sándor képviselő: véleménye szerint ezt is, és a Valusek utcát is meg kellene terveztetni. Ez a két legnagyobb fogyasztású szakasz és mindig ez maradt ki a korszerűsítésből. Azért maradtak ki mindig ezek a szakaszok, mert a KEOP- pályázatok soha nem támogatták az új telepítést, csak a meglévők cseréjét. Valamikor ezeket meg kellene oldani.

Nagy Csaba polgármester: a parkolóhoz a három oszlopra mindenképpen szükség lesz, ezért ennek a költsége kerüljön be a 2015. évi költségvetésbe. Kér a cégtől árajánlatot a temetőtől a Valusek útig a megfelelő közvilágítás kiépítésére is.

Dr. Nagy Sándor: javasolja, hogy a Valusek utca is kerüljön be a költségvetésbe.

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy tegnap felkereste az önkormányzatot egy pályázatíró cég, a Goodwill Consulting. Közvilágítással kapcsolatos pályázatok írásával is foglalkoznak. Pályázatfigyeléssel is lehetne velük szerződést kötni, melynek igen alacsony a költsége.

e) Együttműködés Tatabánya Önkormányzatával

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a holnapi napon megy Schmidt Csaba tatabányai polgármesterhez, Bencsik János pedig hétfőn jön a hivatalba. Egyeztetik a középtávú fejlesztési elképzeléseket.

Elmondja, hogy Tatabánya-Tata polgármestereivel közösen írt egy levelet az autópálya díjmentességének megszüntetésével kapcsolatban, kérve a döntés felülvizsgálatát, az autópálya-szakasz ingyenességének visszaállítását.

Dr. Nagy Sándor képviselő: felhívja a figyelmet, hogy korábban az önkormányzat azért mondott le az elkerülő útról, mert ingyenes volt az autópálya érintett szakasza. Emiatt az érintettek álljanak most az önkormányzat mellé közösen megoldani a problémát.

f) Kulturális Kerekasztal

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a kulturális kerekasztal kedden volt, a programokat Szabó Mária körbeküldte. A kulturális kerekasztal megbeszélésén felmerült egy olyan ötlet, hogy az augusztus 20-ai ünnepség nagyszabású rendezvény legyen-e? Egymillió Ft a költsége és kb. 80 fő vesz részt rajta.

Maradjon meg az ünnepség, de ne legyen falunap jellegű rendezvény. Június 20-án jubileumi ünnepség keretében szeretne a Pátria falunapot rendezni, ez átvehetné az augusztus 20-ai rendezvény szerepét.

Szabó Mária képviselő: 2,2 M Ft szokott lenni a kulturális kerekasztal költségvetése.

Dr. Nagy Sándor képviselő: A kistérségtől minden évben kapott az önkormányzat 4-500.000,- Ft-ot a falunap megszervezésére. Ezt sem szabad elfelejteni.

Dr. Bogár István képviselő: És a későbbiekben is a Pátria szervezné meg a falunapot?

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester: nem, az önkormányzat majd átveszi ezt a szerepet, a Pátria csak idén rendezné meg, a jubileumi ünnepségeként.

g) VSE, illetve Sportcsarnok használata

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy egyeztetéseket folytatott Kovács Csabával a VSE elnökével, 2014 évben a VSE által benyújtandó látvány csapatsport támogatásával kapcsolatban, mely keretében felújításra kerülne a sportcsarnok jelenlegi 2 öltözője és zuhanyzója, valamint a tetőtérben kialakításra kerülne egy bírói szoba és 2 új öltöző vizesblokkal. A beruházás keretében beszerezhetők pályakarbantartó eszközök is, melyek értéke az ingatlanberuházással együtt kb. 40MFt, melyhez 70% támogatás társul, így az önkormányzatnak kb. 12MFt önerőt kellene biztosítani a 2015-2016 évi költségvetés terhére.

Sipos László megnézi a VSE elnökével, Kovács Csabával, hogyan lehetne megtervezni a felújítást, az engedélyeztetéshez meg kell kezdeni a tervezést.

A sportcsarnokkal kapcsolatban jobban el kellene különíteni az önkormányzat és a VSE költségeit. Az önkormányzatnál vannak elszámolva a mosógép, mosószer költségei, amit a VSE használ. Ne így történjen a támogatás, akkor kapjanak nagyobb összegű támogatást a civil támogatási keretből. Gombás Csaba megbízási szerződését is problémásnak tartja. Azt javasolja, hogy a gondnokot az önkormányzat napközben foglalkoztassa (pl. az iskolások tornaórája), utána pedig a VSE alkalmazza őt arra az időszakra, amíg a VSE használja a sportcsarnokot. Gombás Csabának most február 28-ig van megbízási szerződése, azt követően kiderül, hogyan tovább.

Szabó Mária: az iskolával kapcsolatban nincs feladata Gombás Csabának, mert az iskolának van kulcsa a sportcsarnokhoz.

h) Hó-eltakarítás

Nagy Csaba polgármester elmondja, az a véleménye, hogy az önkormányzat nem tudja saját hatáskörében megoldani a hó-eltakarítási feladatokat. Még nem volt nagy hó, de már rengeteg probléma jelentkezett. Pl. a legelső alkalommal szétesett a sószóró-gép, az ónos esőnél elősózták a karbantartók az utakat, mégsem volt alkalmas. Nincs erre felkészülve az önkormányzat, a karbantartóktól nem lehet elvárni, hogy szereljék a gépeket, nem üzembiztosak a gépek, a tolólap sem alkalmas a traktorhoz. Nincs műhely, nincs szerelő, ezt a karbantartóktól nem lehet elvárni, hogy szereljék az eszközöket az utcán mínusz 10 fokban. Nem tartja jó koncepciónak a saját hó-eltakarítást, sózást. Alternatív lehetőségként árajánlatot kértek Tomasik Józsefektől. Nagyon kedvező ajánlatot adott, legutóbb 7 és 9 Ft/m² + Áfás árajánlatért dolgozott az Extreme Park Kft. az Önkormányzatnak, Tomasik József viszont 2 Ft + Áfa összegű ajánlatot adott.

Az összes úthálózat 67.000 m², egy komplett sózás, hó-eltakarítás kb. 140.000,- Ft-ba kerülne Tomasik Józseféknél, míg ezt megelőzően volt olyan nap, amikor 250.000,- Ft-ot fizetett az önkormányzat. Idén 5-6-szor volt sózva, de inkább csak a fő útvonalak. Tomasik József készenléti díja, alapdíja 60.000,- Ft/hó. Véleménye szerint egy téli szezon kb. 1 - 1,5 millió Ft-ból jönne ki.

Ha az önkormányzat látná el a feladatot, bérköltséget, traktor üzemköltségét számolva csak, már sokkal többbe kerülne és nem is üzembiztos.

Dr. Nagy Sándor képviselő: van sószórója Tomasik Józsefnek? Szerinte tolólapja sincs.

Nagy Csaba polgármester: sószórója most nincs, de legalább két éves szerződés esetén felszereli a gépeit. Tolólapjai vannak. Fél órás reakció-idővel tudná vállalni a feladat ellátását.

Dr. Nagy Sándor képviselő: véleménye szerint azok a tolólapok nem alkalmasak, mert fém-tolólapok, belekarcolnak az aszfaltba.

Nagy Csaba polgármester: Puha tolólapot mondott, amivel már a 3 cm-es havat el lehet tolni. A tájékoztatásával csak arra akarja felhívni a figyelmet, hogy gondolkozzon el az önkormányzat ezen az alternatíván is. Többen mondták neki, hozzáértő emberek, hogy az önkormányzatnál rendelkezésre álló traktor, tolólap és egyéb eszközök nem alkalmasak a hó-eltakarítási munkák elvégzésére.

Dr. Nagy Sándor képviselő: nem ért egyet ezzel az állítással.

Nagy Csaba polgármester: A tolólapot a traktor elejére kellene felszerelni, és ezzel orrsúlyos lenne a traktor. Beszélt a hévízi polgármesterrel, akik saját maguk oldják meg a hó-eltakarítást. Két eszközük van, az egyik egy Unimog, ami nagy utakra való.

Dr. Nagy Sándor képviselő: szerint ez nem jobb gép, mint a traktor, viszont drágább.

Nagy Csaba polgármester: Véleménye szerint lényeges kérdés az eszköz-kihasználtság. Az önkormányzatnál a meglévő eszközök egyáltalán nincsenek kihasználva. Hévízen a két jármű 340 napot megy egy évben, szemétszedést, gallyazást is ellátnak, napi szinten látják el a feladatokat. Nyilván ilyen esetben van létjogosultsága az ilyen drága gépeknek. Itt viszont nagyon keveset mennek a gépek, mert nincsenek olyan feladatok, amit el tudnának látni. Hét év alatt a John Deere 826 üzemórát ment.

Dr. Nagy Sándor képviselő: véleménye szerint sokat ment a traktor és hosszú távon megtérülne az ára. Inkább abban látja a problémát, hogy nincs megfelelő ember, aki ezekkel a gépekkel el tudná látni a feladatot. Nyáron is lehetett volna a John Deere-rel végezni a fűnyírási feladatokat, helyette kézi gépekkel végezték el a feladatot.

Nagy Csaba polgármester: véleménye szerint a John Deere üzemóra-költsége igen magas. Kb. 8 millió Ft-ban van ez a traktor és eddig kb. 800 üzemórát ment, tehát egy üzemóra 10.000,- Ft-os költség. Szerinte ez irreálisan magas 7-8 év átlagában. A nagytraktornak pótkocsistól kb. 16 millió Ft volt az ára. Végiggondolva, hogy mennyit menne a traktor és mire lehetne használni, még irreálisabb a költsége, mint a John Deere-nek.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Véleménye szerint majdnem minden nap ment a traktor, 20 év átlagában nézve nincs az üzemeltetésnek és a beszerzésnek magas költsége.

Nagy Csaba polgármester: Első szórás közben este 10 órakor szétesett a sószóró, csak másfél utcát tudtak leszórni.

Dr. Nagy Sándor képviselő: korábban két és fél óra alatt leszórta a traktorral az egész falut.

Nagy Csaba polgármester: Továbbra is az a véleménye, hogy akkora probléma, felelősség ez az önkormányzatnak, amit nem lehet vállalni.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Irreálisnak tartja azt az árat, amit a Tomasik József adott. Véleménye szerint még a só is többe kerül.

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester: álláspontja szerint Tomasik József korábban is végezte az önkormányzatnak ezt a munkát és akkor is kedvező áron.

Dr. Bogár István képviselő: Korábban a vállalkozókkal kapcsolatban az volt a probléma, hogy sokszor lassú volt a reakció-idő. Ezért gondolta az önkormányzat, hogy ha saját hatáskörben oldja meg a feladatot, gyorsabban tud reagálni. De ezek szerint nem biztos, hogy meg tudja oldani a feladatot. Korábban az Extreme Park ajánlata volt a legjobb, a reakció-idő és ár függvényében is.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Ha lenne megfelelő állomány rá, többet mehetett volna a traktor. A fűnyírásra is többet lehetett volna használni megfelelő emberekkel.

Nagy Csaba polgármester: Véleménye szerint amennyit rá kellene költeni a John Deere-ra, abból már lehetne venni egy alkalmasabb eszközt. Kb. 3 millió Ft-ot kellene rákölteni. 800 óra van benne! Jó alapgép lenne, de az eszközökkel nem összehangolt. Ténykérdés, hogy kell egy kistraktor, ami fűnyírási, egyéb nyári munkákra alkalmas. Nem téliésíteni kellene a John Deere-t, hanem egy másik, alkalmasabb eszközt venni abból a pénzből. Továbbra is az a véleménye, hogy a hó-eltakarítási feladatot ne az önkormányzat oldja meg, nincs erre felkészülve az önkormányzat sem eszközökben, sem karbantartásban, sem munkaerőben.

Dr. Bogár István képviselő: Mivel még január van, lesznek még havas napok, most próbálja meg az önkormányzat továbbra is így ellátni a feladatot, és majd kiderül, hogyan megy.

Nagy Csaba polgármester: Ez egy felvetés volt, nyilván ez a tél olyan lesz, amilyen, mivel már január van. A traktort csak akkor használják a karbantartók, amikor kell, így majd meg lehet nézni a szezon után, hogyan alakulnak az üzemórák. Meg lehet majd nézni a sóköltséget, rá kell osztani a gépek amortizációját, a karbantartók bérköltségét.

Dr. Nagy Sándor képviselő: a karbantartóknak ilyenkor nincs más munkájuk, nem csinálnának semmit.

Nagy Csaba polgármester: Ha a karbantartóknak nincs más munkájuk, akkor nem kell télen karbantartókat tartani, a munkabérüket is meg lehetne takarítani, nem lenne szükség ennyi karbantartóra. Ne azért végezze el az önkormányzat ezt a feladatot, mert vannak karbantartók, akiknek nincs más munkája.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Véleménye szerint nem fog olyan embereket találni az önkormányzat, akik csak nyáron dolgoznak. A karbantartók munkamoráljával is probléma volt. Kellene egy felelős vezető, aki figyel rájuk, ez nem a polgármester feladata lenne.

Nagy Csaba polgármester: Tapasztalatai szerint a karbantartók jó munkát végeznek, jobb a munkamoráljuk, gyorsabb lett a munkavégzésük is.

Gombás Lajos több jogot és kötelezettséget kapott az irányításukkal kapcsolatban, a feladatok gyorsan elvégzésre kerülnek, ami az intézményvezetők által is visszamérésre kerül folyamatosan. Véleménye szerint mindenki elégedett az elvégzett munkával.

Továbbra is az az álláspontja, hogy nincs olyan feladata az önkormányzatnak, amihez traktor kell. A pótkocsi is igen drága volt, és nincs annyi fuvar, ami elegendő lenne ahhoz, hogy önköltségi áron megtérüljön.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Ez nem egy gazdasági vállalkozás, ez egy önkormányzat. Nem lehet hatékonyságra és pénzre mérni. Sok feladat van, amit el kell látni.

Nagy Csaba polgármester: Beszélni kell még erről, mert ez nem jó így, ezeken a dolgokon el kell gondolkodni.

Dr. Nagy Sándor képviselő: Az Extreme Park volt a legolcsóbb, javasolja a polgármesternek, hogy kérjen be árajánlatokat.

Nagy Csaba polgármester véleménye szerint ez igen is hatékonysági kérdés: mennyi emberre van szükség, mennyi üzemórát mennek a gépek. Továbbá felelősségi kérdés is.

Dr. Bogár István képviselő: kérdése a személyi ügyekkel kapcsolatban, mikor kerülnek kiírásra a pályázatok, mikor mennek nyugdíjba az érintett dolgozók?

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy a gazdálkodási főelőadó augusztus 1-jével lesz nyugdíjas, a jogviszonya július 31-éig áll fenn, ténylegesen júniusig dolgozik. Ennél a munkakörnél minimum egy, de inkább két hónap párhuzamos foglalkoztatásra lesz szükség, tehát május-júniusban már itt kellene lenni az új dolgozónak. Úgy gondolja, hogy kb. februárban ki kell írni a pályázatot, mert sajnos nehéz lesz megfelelő embert találni. Mindenképpen olyan kell, akinek önkormányzati gazdálkodási tapasztalata van.

A másik kolléganő december 1-jével megy nyugdíjba, ott talán egy hónap párhuzamos foglalkoztatás is elég lesz, tehát az új dolgozónak október 1-jével kell jönnie.

Dr. Bogár István képviselő: Hulladékgazdálkodással kapcsolatban érdeklődik, az új törvény nem január 1-jétől él? Van-e a szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatban valamilyen információ a társulástól?

Nagy Csaba polgármester: semmilyen információt nem kapott.

3.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Nagy Sándor képviselő: Kéri, hogy a hivatal nézzon utána, hogy a 04 és 060/2 hrsz-ú ingatlan jelenleg kinek a tulajdonában van. Nem érti, hogy miért nem szerepel az Agricola vagyonának értékesítésére vonatkozó, a felszámoló-biztos által kiírt pályázati felhívásban. Tudomása szerint már kétszer próbálta Szabó László ezeket az ingatlanokat eladni, de a földhivatal valamiért mindig visszadobta. Véleménye szerint ezek az ingatlanok még mindig az Agricola tulajdonában vannak.

3.3.) Köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos kérdések

Dr. Lázár Gabriella jegyző: felhívja a képviselő-testület figyelmét az önkormányzati törvény vonatkozó rendelkezéseire, mely szerint a képviselőknek, a polgármesternek és a külsős bizottsági tagoknak 2014. november 11-éig kezdeményezniük kellett felvételüket a köztartozásmentes adózói adatbázisba. A felvételt legkésőbb 2014. december 31-éig kellett igazolni, melyet a jegyzőkönyvben rögzíteni kellett.

Két képviselő nem tudta ezt december 31-éig igazolni, Dr. Pluhár Szilvia és Dr. Bogár István, valamint két külsős bizottsági tag: Scsibrán Zoltán és dr. Erdei Mária.

A törvény szerint a képviselő-testületnek méltatlanság miatt meg kell szüntetnie annak a képviselőnek a megbízatását, akinek köztartozása van, és az erről szóló értesítést követő 60 napon belül nem rendezi. Továbbá a törvény szerint a képviselő az értesítéstől számított 3 napon belül köteles tájékoztatni erről a képviselő-testületet és a kormányhivatalt. Sajnos nem egészen egyértelmű, hogy a törvény milyen értesítésre gondol, nevezetesen, hogy honnan kell számolni a 60 napot. Többször egyeztetett a Törvényeségi Főosztály vezetőjével és a minisztériummal is.

Ha ilyen eset előfordul, akkor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságnak kell lefolytatnia a méltatlansági eljárást és megállapítani, hogy a méltatlanság esete fennáll-e. A döntést a testület hozza meg. Felhívja a figyelmet, hogy minden képviselő folyamatosan figyelje, hogy a „KOMA” rendszeren belül az ügyfélkapujára nem kap-e valamilyen értesítést, illetve azt is figyelni kell természetesen, hogy ne legyen adótartozás. Az a gond, hogy a köztartozás-mentes adózói adatbázist egy hónapban csak egyszer, 10-ével frissítik.

Elmondja, hogy a NAV tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy december 10-ével dr. Bogár István képviselőt törölték a köztartozás-mentes adózói adatbázisból. Azóta, január 10-ével visszakerült a nyilvántartásba, tehát újra szerepel a köztartozás-mentes adózók között. Egyeztetve a kormányhivatallal, ebben az ügyben a képviselő-testületnek nincs teendője.

Viszont azokkal kapcsolatban, akik még nem tudták igazolni felvételüket a nyilvántartásba, a főosztályvezető azt javasolta, hogy a képviselő-testület hozzon egy határozatot, melyben ezt a tényt rögzíti, és felhívja az érintetteket, hogy a következő ülésre igazolják felvételüket. Mivel a következő ülés február 10. után lesz, és a nyilvántartást minden hónap 10-ével frissítik, elméletileg benne kell már lenniük a nyilvántartásban.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő elmondja, nem érti, hogy miért nincs benne a nyilvántartásban, mert már decemberben kezdeményezte a felvételét. Technikailag nem saját maga, hanem hozzáértő emberek végezték el a szükséges lépéseket a rendszerben, ezért sem érti, hogy miért nem sikerült.

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy éppen a mai napon beszélt a NAV-os ügyintézővel, aki elmondta, hogy a képviselő kérhet a NAV-tól egy olyan igazolást, amíg nincs benne a nyilvántartásban, hogy már kezdeményezte a felvételt.

Felhívja továbbá a képviselő-testület figyelmét, hogy január 31-éig újabb vagyonyilatkozatot kell tenniük saját, illetve a törvényben meghatározott családtagjuk vonatkozásában a 2014. december 31-ei állapotra vonatkoztatva.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi javaslatot: A képviselő-testület felhívja dr. Pluhár Szilvia képviselő, valamint dr. Erdei Mária és Scsibrán Zoltán külső önkormányzati bizottsági tagok figyelmét, hogy 2014. december 31-éig nem igazolták a köztartozás-mentes adózói adatbázisba történő felvételüket, ezért azt a következő képviselő-testületi ülésen igazolják.

A képviselő-testület egyhangú (7 igen) szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

2/2015. (I.15.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja dr. Pluhár Szilvia képviselő, valamint dr. Erdei Mária és Scsibrán Zoltán külső önkormányzati bizottsági tagok figyelmét, mivel 2014. december 31-éig nem igazolták a köztartozás-mentes adózói adatbázisba történő felvételüket, ezért azt a következő képviselő-testületi ülésen igazolják.

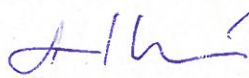
Felelős: tájékoztatás vonatkozásában: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2015. február 12.

Nagy Csaba polgármester megkérdezte, hogy van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása. Mivel nem volt, az ülést 17,30 órakor bezárta.

K.m.f


Nagy Csaba
polgármester




Dr. Lázár Gabriella
jegyző

JELENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2015. január 15-i ülésén részt vettek:

Nagy Csaba polgármester

.....

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester

.....

Dr. Nagy Sándor képviselő

.....

Dr. Bogár István képviselő

.....

Dr. Pluhár Szilvia képviselő

.....

Szabó Mária képviselő

.....

Pappné Bedei Sarolta képviselő

.....

Dr. Lázár Gabriella jegyző

.....

Dr. Erdei Mária biz.tag

.....

Seregélyes Erzsébet biz.tag

.....

Scsibrán Zoltán biz.tag

.....

.....

.....

.....

.....



Vértesszőlős Község Polgármestere

2837 Vértesszőlős, Tanács u. 59.

Tel./Fax: 34/379-091 * Tel.: 34/379 - 674 *

e-mail: polg.hivatal@vertesszolos.hu * [weblap: www.vertesszolos.hu](http://www.vertesszolos.hu)

Ügyfélfogadási idő: hétfő és szerda 7. 00- 16. 00, péntek 7. 00 - 12. 00

M E G H Í V Ó

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. január 15-én (csütörtökön) 13 órakor tartandó ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Az ülés napirendje:

- 1.) Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tárgyalása - I. forduló
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
Előkészítő: dr. Lázár Gabriella jegyző, Virág Pálné gazdálkodási főelőadó
- 2.) A képviselői tiszteletdíjak felülvizsgálata
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
Előkészítő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 3.) A 2014. évi költségvetési rendelet módosítása (átvezetések)
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
Előkészítő: Virág Pálné gazdasági főelőadó
- 4.) Egyebek
 - 4.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
 - 4.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Vértesszőlős, 2015. január 8.



Nagy Csaba