

VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

Jegyzőkönyv

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 24-én 13,00 órai kezdettel megtartott ülésén

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester
Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester
Dr. Bogár István képviselő
Dr. Pluhár Szilvia képviselő
Szabó Mária képviselő
Vereckei Judit, a KLIK Tatabányai Tankerület igazgatója
Dr. Erdei Mária bizottsági tag
Gombás Lajos falugondnok
Dr. Lázár Gabriella jegyző
Krupánszki Emilné jegyzőkönyvvezető

Nagy Csaba polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Külön köszöntötte Vereckei Juditot a KLIK Tatabányai Tankerületének igazgatóját. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 4 fővel jelen van az ülésen. Pappné Bedei Sarolta és Dr. Nagy Sándor képviselők jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni. Dr. Pluhár Szilvia képviselő nem jelezte késését. Az ülést 13,05 órakor megnyitotta. Kérte a képviselő-testületet, hogy a korábban kiküldött meghívó szerinti napirendet tárgyalja. Kérte a képviselőket, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadják el:

- 1.) Általános Iskola átadása tárgyában a KLIK Tatabányai Tankerülettel kötendő megállapodások
- 2.) a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása
- 3.) Egyebek

A Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

120/2016. (XI. 10.) Kt. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. november 24-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Általános Iskola átadása tárgyában a KLIK Tatabányai Tankerülettel kötendő megállapodások
- 2.) a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása
- 3.) Egyebek

1./ Napirendi pont:

Általános Iskola átadása tárgyában a KLIK Tatabányai Tankerülettel kötendő megállapodások

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy a KLIK Tatabányai Tankerületével többször is egyeztetette az iskola átadásával kapcsolatban a vagyonhasználati szerződés, valamint a megállapodás tervezét. A végső egyeztetésnek megfelelő tervezetek kerültek előterjesztésre, erről kell most a képviselő-testületnek döntést hoznia.

A korábbi egyeztetésnek megfelelően elmondta, hogy a takarítónők napi 9 órában (Scsibrán Jánosné 6 óra, Mészáros Vendelné 3 óra) az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat látják el, melynek költségeit a karbantartói csoport költségeivel fogják kompenzálni. Megkérdezte az igazgató asszonyt, hogy más településen a karbantartás hogyan történik, milyen lehetőségek vannak. Többször egyeztetett Gombás Lajos falugondnokkal, a karbantartói csoport vezetőjével, hogy pontosan mi az a feladat, amit az önkormányzat továbbra is el tud látni és mi az, amit nem.

Dr. Pluhár Szilvia képviselő az ülésre megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 5 fő.

Nagy Csaba polgármester: A szerződés-tervezet úgy szól, hogy a karbantartás munkadíját bekompenzáljuk az ételkiosztásba, ami napi 9 órát vesz igénybe.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Elmondta, hogy az ingatlan az önkormányzat tulajdonában marad, az átadás-átvétel csak vagyonkezelési jogot jelent. Már több önkormányzat esetében felmerült, hogy tulajdonjog átadásáról van-e szó, de az előírás szerint ez csak vagyonkezelést jelent.

Nagy Csaba polgármester: Az ingóságok esetében az volt az előírás, hogy minden olyan eszközt, amit használatba átadunk, azt leltárba fel kell venni, amit pedig nem adunk át, azokat le kell selejtezni, ami igen nagy adminisztrációt jelent. Az önkormányzat átad egy eszközállományt, és ha bármi hiányosság felmerül, akkor azt 2017. január 1-től a KLIK fogja pótolni, megvásárolni.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Azt az EMMI rendelet előírja, hogy milyen eszközökkel kell rendelkeznie az iskoláknak.

Dr. Bogár István képviselő: Elmondta, hogy a megállapodás tartalmazza az EU-s projektekkel kapcsolatos adatokat is. Érdeklődött, hogy az indikátorok teljesítését a jövőben ki fogja végezni. Az indikátorokban biztosan lesznek olyan kérdések, amit nem tud a KLIK megválaszolni, akkor az nem fog visszaszállni az önkormányzatra? Ki lesz a felelős, ha a KLIK nem tudja megadni a megfelelő indikátorokat. Ha bármi gond, probléma van, éppen azért, hogy kikerült az önkormányzat hatásköréből, akkor ki lesz a felelős?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Természetesen meg fogják keresni az illetékest, ha olyan kérdés felmerül, amire nem tudnak válaszolni.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy a szóbeli megállapodás értelmében az önkormányzat biztosítja a karbantartót, az eszközöket, a szükséges anyagot pedig a KLIK fogja biztosítani. Elmondta, hogy kb. 2 hétre elegendő apríték van az iskolában, ha az elfogy, a karbantartó át fog állni a gázfűtésre.

Ha a karbantartást az önkormányzat dolgozói végzik, akkor tudjuk biztosítani a pályázati vállalásainkat, ha nem biztosít a KLIK aprítékot, akkor nem.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Elmondta, hogy az egyeztető tárgyalásoknak megfelelően a karbantartási, valamint az étkeztetéssel kapcsolatos feladatok ellátásának részleteiről külön megállapodásban egyezzenek meg a felek.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezte az igazgató asszonyt, hogy hány tagintézménye van a Tatabányai Tankerületnek?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Összesen 80 intézmény, 30 tagintézmény. A tankerületnél a kollégák most veszik át a működtetési költségeket, most állítják össze a 2017. évi költségvetést. Van egy ún. kompenzációs hozzájárulás, amit majd fizetni kell, de ez csak a nagyobb önkormányzatokat érinti. Ez Tatabányát érinti, Vértesszőlőst nem. Ezt országos szinten fogják majd eldönteni.

Dr. Bogár István képviselő: A pályázatokra visszatérve elmondta, hogy ha már szerződésről beszélünk és kölcsönös érdekek vannak, akkor nem lehetne-e, hogy az 1. pontban is a KLIK legyen a projektgazda?

Nagy Csaba polgármester: Az előzetes egyeztetéskor nem állapodtunk meg ebben. Erre térjünk vissza a karbantartás tárgyalásakor.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Nagyon fontos lenne, hogy ezt megfelelően tudjuk végezni. Arról volt szó, hogy az önkormányzatnál van egy 4 fős karbantartói csapat, ezért ajánlottuk azt cserébe, hogy a takarítók elláthassák az étkeztetést teljesen ingyen. Fontos lenne, hogy ugyanazok az emberek lássák el a feladatot. Az is nagyon fontos számukra, hogy a karbantartást is a helyi önkormányzatnál alkalmazásban lévő karbantartók lássák el. A karbantartásnak, takarításnak helyben kell lennie. Tatabányáról ezt semmiképpen nem lehet irányítani.

Dr. Bogár István képviselő: Megyei szinten mennyire lehet azt tudni, hogy más településen ki látja el a karbantartói feladatot?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Más településen is az önkormányzat karbantartói látják el ezt a feladatot. Van néhány olyan nagyobb település, ahol van egy külön karbantartó erre a feladatra, ott ezt a karbantartót is átveszi a KLIK.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy amikor a fűtési időszak van, akkor a biztonságos üzemeltetéshez szükséges egy 8 órás dolgozó foglalkoztatása, de a nyári felújítási időszakban is volt, hogy ott töltötték a munkaidejük nagy részét a karbantartóink.

Dr. Bogár István képviselő: Ezért merült fel benne az, hogy az étkeztetésre fordított napi 9 óra kompenzálja-e a karbantartói munkák költségeit?

Vereckei Judit KLIK Tatabányai Tankerület: Ezt is egy külön megállapodásban lenne célszerű rögzíteni, amiben leírják a napi 9 órát.

Dr. Bogár István képviselő: Érdeklődött, hogy a szükséges anyagokat milyen gyorsasággal fogják kiszállítani a karbantartóknak? Talán sok esetben gyorsabb lenne, ha a karbantartó vásárolná meg a terméket.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Ezt is külön megállapodásban kell rendezni, hogy a KLIK biztosítja majd az anyagot, vagy a karbantartó vásárolja meg.

Nagy Csaba polgármester: Egyeztetni kell azt is, hogy mi az, amit saját hatáskörben elláthatunk.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Ezt is a külön megállapodásban kell rögzíteni.

Gombás Lajos falugondnok: Például, ha tönkre megy egy WC ülőke, vagy egy zár, akkor azt azonnal ki kell cserélni, de ha nagyobb összegről van szó, akkor ügyis külső szakemberrel kell megoldatni a munkát. Egy összeghatárt meg kell határozni a karbantartásra. Ki kell kötni, hogy hetente vagy havonta számoljanak el.

Nagy Csaba polgármester: Ilyen esetben a KLIK Tatabányai Tankerületére kellene kérni a számlát, vagy pedig az önkormányzatra és átszámlázzuk?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Úgy gondolja, hogy az önkormányzatra kellene kérni a számlát és átszámlázni.

Nagy Csaba polgármester: Volt olyan vélemény is egy képviselő részéről, hogy ha megvette, hadd vigye minenestül az iskolát a KLIK, tehát a karbantartási feladatokat is lássák el.

Vereckei, Judit KLIK Tatabányai Tankerület: Nem jó ezt így nézni, mert a tulajdonjog az önkormányzatnál maradt.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezte a képviselők véleményét, hogy a megállapodásban maradhat-e az, hogy az étkeztetésre fordított idő kompenzálva lenne a karbantartásra fordított idővel. Elmondta, hogy a pályázat fenntartási időszaka sem okozhat problémát, ha KLIK szerződésben vállalja a fűtéshez szükséges alapanyag biztosítását.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy a 2013. évben kötött sportcsarnoki szerződés akkor megszüntetésre kerül?

Nagy Csaba polgármester: Nem lesz megszüntetve az a szerződés, hiszen a sportcsarnokot továbbra is használni fogják, de az ettől teljesen független.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy az iskolaudvaron lévő játszótéri eszközöket is átveszi a KLIK?

Nagy Csaba polgármester: Igen, mivel azonos helyrajzi számon van. Tájékoztatásul elmondta, hogy a mostani térképmásolaton rajta van még a régi tanári épület és a vizes-blokk, melynek kérte a törlését a földhivatali nyilvántartásból. Személyesen is szóba került a technikai személyzet bére, megkérdezte, hogy mikor kapnak ők erről tájékoztatást?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Hétfőn kerül postázásra a kolléganőknek. Annak érdekében, hogy hátrány ne érje a dolgozókat, a jelenlegi bérükkel fogják átvenni őket. Elmondta, hogy a pedagógusok és az iskolatitkárok, valamint a már korábban átvett iskolák dolgozói nem kapnak cafetéria juttatást. Azon dolgoznak, hogy a most átvett kollégákat ne érje hátrány. Próbálják a bérükbe beilleszteni, de az is fontos számukra, hogy ne legyen egyenlőtlenség azokkal szemben, akik 2013. óta a KLIK-nél vannak.

Dr. Bogár István képviselő: A vagyonkezelői jogot is be kell jegyeztetni a Földhivatalnál? A vagyonkezelői szerződés 3. pontja szerint bérbe veheti e az önkormányzat az ingatlant. Mi van abban az esetben, ha az önkormányzat meg akarja terhelni az ingatlant?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Az ingatlan bérbe adható, de az iskolaigazgató véleményét minden esetben ki fogják kérni.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Mivel törzsvagyon az iskola épülete, eddig sem lehetett megterhelni.

Dr. Bogár István képviselő: Érdeklődött, hogy ha lesz egy olyan pályázat, ami érinti az iskolát, és az önkormányzat szeretne pályázni, akkor kell majd a KLIK beleegyezése ahhoz, hogy az önkormányzat pályázhasson?

Vereckei, Judit KLIK Tatabányai Tankerület: Attól függ, milyen a pályázat, ha a tulajdonos nyilatkozata mellé szükséges a vagyonkezelői nyilatkozata is, akkor természetesen kell a KLIK beleegyezése.

Dr. Bogár István képviselő: Ha nem az önkormányzat a vagyonkezelő, akkor mi alapján pályáz majd az önkormányzat.

Nagy Csaba polgármester: Ha nem az önkormányzat a vagyonkezelő, akkor nem lesz érdekünk pályázni.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy amennyiben pályázati lehetőség lesz és minden iskolára pályázna a KLIK, akkor az önerőt miből fogják előteremteni?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Biztosan meg fogják keresni az önkormányzatokat az anyagi lehetőségek miatt.

Nagy Csaba polgármester: A konyha almérőjéről beszéltek már korábban, de arról nem esett szó, hogy az aprítékos kazán, ami az iskolát működteti, az működteti a gyógyszer-tárat és az egészségházat is.

Vereckei Judit KLIK Tatabányai Tankerület: Célszerű lenne azt is almérősíteni.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezte a karbantartót, hogy a gyógyszertárban lévő gázkazán működik-e?

Gombás Lajos falugondnok: A patikában működik a gázkazán, de jelenleg az iskolában lévő aprítékos kazánnal oldják meg a fűtését.

Nagy Csaba polgármester: Költségmegosztást javasol, mivel a pályázat fenntartása miatt ezekben az intézményekben még 1 évig nem lehet gázfogyasztás.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Ki kell egészíteni a megállapodást ezzel is.

Dr. Bogár István képviselő: Azzal kapcsolatban érdeklődött, hogy azok a szervezetek, akik eddig ingyen igénybe vehették az iskolát, vagy esetleg bérleti szerződés keretében, azok a jövőben hogyan tudják használni az intézményt?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Van egy költségszabályzatuk, ennek alapján fogják bérbe adni az ingatlant. Azoknak, akik eddig is ingyen használhatták az intézményt az önkormányzat döntése alapján, azt továbbra is tudják biztosítani. Erről is szükséges lesz majd a külön megállapodásban rendelkezni.

Dr. Bogár István képviselő: A vagyonkezelői szerződés 9. pontjában az áll, hogy az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetmények az iskolában a közösen meghatározott helyen és módon a KLIK által meghatározott időtartamban lesznek ki-függesztve. Véleménye szerint ezeknek a hirdetményeknek a kifüggesztési határidejét ne a KLIK határozza meg, ezért kéri ennek módosítását.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Lát arra lehetőséget, hogy ezt úgy módosítsák, hogy az időtartamot is közösen határozzák meg.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondta, hogy eddig a szavazókörök is az iskolában kerültek kialakításra, ezért kérte, hogy ez is kerüljön bele a megállapodásba.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: A külön megállapodásba bele kell írni ezt is. Kéri, hogy az önkormányzat tegyen javaslatot arra, hogy a jövőben mely szervezetek használhassák, illetve milyen célokra lehet ingyenesen használni az iskolát.

Dr. Bogár István képviselő: A szerződés 16. pontban az értékcsökkenésről van szó, ezzel kapcsolatban érdeklődött.

Nagy Csaba képviselő: Folyamatos értékcsökkenés lesz, mert az önkormányzat nem fog rá költeni.

Gombás Lajos falugondnok: A KLIK is bármikor le tudja ellenőrizni majd a karbantartást, mert nyilvántartást vezetnek.

Dr. Bogár István képviselő: A vagyonbiztosítást és a tűzvédelmi szerződést kell újra megkötni.

Nagy Csaba polgármester: A táblázatban minden, az iskolával kapcsolatos szerződés szerepel.

Dr. Bogár István képviselő: A szerződés 25. pontja az írja, hogy a vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, felújításokról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról a KLIK fog gondoskodni. Attól tart, hogy amit az önkormányzat az évek alatt ráköltött az iskolára, az most idővel tönkre fog menni.

Nagy Csaba polgármester: Éves szinten kb. 2,5 M Ft volt eddig az iskolára fordított karbantartási költség, nem tudja, mi a garancia ára, hogy hogy ez a jövőben is rá lesz költve.

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Az egyeztetés során 2,5 M Ft karbantartási költségről volt szó, a költségvetés készítésekor ennyit gondolt betervezni.

Szabó Mária képviselő: Megkérdezte az igazgató asszonyt, hogy volt-e már lent az iskolában?

Vereckei Judit, KLIK Tatabányai Tankerület: Nem, még nem tudta megnézni az intézményt.

Nagy Csaba polgármester: Attól fél, hogy ez a költség nem lesz visszafordítva az intézményre. Úgy gondolja, hogy mivel a vértesszőlősi iskola jó karban van, ezért nem lesz ez a pénz visszaforgatva, hanem más, rosszabb állapotú iskolára fog inkább költeni a KLIK.

Az elhangzott javaslatokat, hozzászólásokat összefoglalva az alábbi határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A képviselő-testület a Tatabányai Tankerületi Központtal kötendő „Megállapodás a Vértesszőlős Község Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről” megnevezésű, valamint a „Vagyonkezelési szerződés” megnevezésű megállapodások tartalmát az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

a) A vagyonkezelési szerződés 4. pontjában szükséges rögzíteni, hogy az iskolában lévő aprítékos kazán biztosítja az Önkormányzat tulajdonában lévő, Vértesszőlős, Ady E. u. 2/C., illetve 2/D. sz. ingatlanokban lévő Egészségház és Gyógyszertár fűtését is, melyről külön megállapodást kell kötni.

b) A vagyonkezelési szerződés 9. pontját úgy kívánja módosítani, hogy a kulturális célú hirdetések kiállításának időtartamát felek közösen határozzák meg.

c) A Megállapodást az alábbiakkal szükséges kiegészíteni: „Felek megállapodnak abban, hogy - legkésőbb 2017. január 31-éig - külön megállapodásban rögzítik:

- a karbantartási és étkeztetési feladatok ellátásának részletes szabályait;
- a vagyonkezelési szerződés 4. pontjában meghatározott, az „Egészségház” és „Gyógyszertár” fűtésével kapcsolatos kérdéseket;
- az átadásra kerülő ingatlan Önkormányzat, illetve Önkormányzat által meghatározott személyek, szervek ingyenes használatának szabályait.”

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontnak megfelelően a vagyonkezelési szerződést és megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a c) pontban meghatározott külön megállapodást az Önkormányzat nevében megkösse.

A képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

121/2016. (XI. 24.) Kt. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)A határozat mellékletét képező, a Tatabányai Tankerületi Központtal kötendő (2800 Tatabánya, Győri út 29.) „Megállapodás a Vértesszőlős Község Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről” megnevezésű, valamint a „Vagyonkezelési szerződés” megnevezésű megállapodások tartalmát az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

a) A vagyonkezelési szerződés 4. pontjában szükséges rögzíteni, hogy az iskolában lévő aprítékos kazán biztosítja az Önkormányzat tulajdonában lévő, Vértesszőlős, Ady E. u. 2/C., illetve 2/D. sz. ingatlanokban lévő Egészségház és Gyógyszertár fűtését is, melyről külön megállapodást kell kötni.

b) A vagyonkezelési szerződés 9. pontját úgy kívánja módosítani, hogy a kulturális célú hirdetések kiállításának időtartamát felek közösen határozzák meg.

c) A Megállapodást az alábbiakkal szükséges kiegészíteni: „Felek megállapodnak abban, hogy - legkésőbb 2017. január 31-éig - külön megállapodásban rögzítik:

- a karbantartási és étkeztetési feladatok ellátásának részletes szabályait;
- a vagyonkezelési szerződés 4. pontjában meghatározott, az „Egészségház” és „Gyógyszertár” fűtésével kapcsolatos kérdéseket;
- az átadásra kerülő ingatlan Önkormányzat, illetve Önkormányzat által meghatározott személyek, szervek ingyenes használatának szabályait.”

- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontnak megfelelően a vagyonkezelési szerződést és megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.
- 3.) Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az 1c) pontban meghatározott külön megállapodást az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2. pont: 2016. december 15., 3. pont: 2017. január 31.

Nagy Csaba polgármester: Az óvoda építésével kapcsolatban tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a közbeszerzési eljárás megindult. Az egyeztetésnek megfelelően 4 meghívott cég volt, de ennek ellenére összesen 13 cég jelentkezett be. Mindannyian megkapták a pályázati anyag letöltéséhez kapcsolatos kódot. Ajánlattételre 15 napjuk van, tehát december 8-án jár le a benyújtási határidő.

2./ Napirendi pont:

A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondta, hogy megküldte minden képviselőnek, civil szervezetnek, illetve az SZMSZ-ben felsorolt személynek a munkatervet. Egyedül dr. Nagy Sándor képviselőtől érkezett javaslat a 2017. évi munkatervvel kapcsolatban.

Nagy Csaba polgármester: A képviselő javaslata, hogy az önkormányzat 2013-2016. közötti ivóvíz- és energia-gazdálkodásának elemzését, utcagondnok intézményének létrehozását, valamint a ciklus I. felének értékelését, stratégia készítését is tűzze napirendre az önkormányzat.

Ezek közül az utcagondnok intézményének létrehozását nem javasolta a munkatervbe beiktatni, ezért kérte a képviselők véleményét.

Dr. Bogár István képviselő: Igazából nem lenne rossz, de nem tudja, hogy miképp működne az utcagondnok a településen.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy kapott egy 10 %-kal kedvezőbb ajánlatot a gázfogyasztásra, melyet a mai napon a sportcsarnok vonatkozásában aláírt, ezen kívül az óvodára vonatkozó szerződést is aláírta az intézményvezető.

Elmondta, hogy a közmeghallgatást a 2017. február 9-ei ülést követően a Községi Házban tervezte megtartani, mivel ekkor még nem indul el az óvodai projekt és tájékoztatni szeretné a lakosságot a kivitelezés menetéről. Elmondta, hogy az iskolai átadás ellenére szeretné, ha az iskolaigazgató beszámolna a Vértesszőlősi Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról, ezért azt a szeptemberi ülés napirendjei közé tette. Közben jelezte, hogy nem javasolja a mobil telefont átadni a KLIK-nek, mivel az önkormányzat flotta csomagjában van. Ebben az esetben megmaradna a szerződés az önkormányzatnál, de ugyanúgy használhatná továbbra is az iskola. Az októberi ülésen volt szó a hulladékgazdálkodásról, de a hulladéktörvény szerint még nem tudni a pontos időpontot, ezért azt majd a későbbiekben beépíti a munkatervbe.

A Baromállás dűlői rész-falugyűlést a 2017. április 14-i ülést követően a Kölcsey Általános Iskolában fogjuk tartani. Nagyon sok panasz érkezett a Baromállás dűlői útviszonyok miatt. A helyszínen már többször egyeztetett, sőt a gréderezésre árajánlatot is kért. Mindenkinek az volt a véleménye, hogy ne gréderezzünk, nem érdemes rá költeni. Az idei évben csak olyan felújítás volt, ami esőzés utáni helyreállítás. Kizárólag a nagy kátyúk lettek rendbe téve, de maga az út szerkezete az nem lett jobb, de így legalább a mentő, rendőr, tűzoltó el tud menni. Elmondta, hogy a tatabányai út egy szakaszát felújíttatta a város.

A tegnapi napon megjelent a pályázati kiírás külterületi utakra. A pályázatot 2017. január 6. és február 6. között lehet majd benyújtani. Elmondta, hogy Zink Ferenc, aki műszaki ellenőri feladatokkal, valamint pályázatok írásával és kivitelezésével is foglalkozik, kimegy a szőlőhegyi és Baromállás dűlői utakat megnézni és ezt követően fog árajánlatot adni. Ha beérkeznek ezek az árajánlatok, akkor pontosítani kell, hogy szánunk-e rá egy kis önerőt, vagy nem. Ha igen, akkor foglalkozni kell vele. A pályázat 75 %-os intenzitású. A pontozási rendszeréről elmondta, hogy mivel nem hátrányos helyzetű település vagyunk, ezért 25 ponttól eselsünk, valamint 15 pontot azért kap a pályázó, ha van konzorciumi partnere. A szomszéd településsel, Baj polgármesterével felvette a kapcsolatot, de mivel ők is pályázni kívánnak ugyanerre, ezért ők nem lehetnek a konzorciumi partnereink. Sajnos város nem lehet. Amire mi kértünk árajánlatot, ők is ugyanarra kértek, ezért nem lehet velük konzorciumba lépni. Ez két pályázati kiírást jelent és a konzorciumi partner nem pályázhat.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy a Vértesi Erdészet lehetne-e konzorciumi partner?

Nagy Csaba polgármester: Csak önkormányzat lehet. 50 pont alatt be sem lehet adni a pályázatot és 75 pontnál többen nem tudnánk semmiképpen összeszedni, ezért végig kell gondolni, hogy érdemes-e a pályázatot benyújtani.

Dr. Bogár István képviselő: Nem érti, hogy miért kérnek gépvásárláshoz konzorciumi partnert a pályázathoz?

Nagy Csaba polgármester: A Baji Önkormányzat is és mi is útfelújításban és gépvásárlásban gondolkodunk. Azt is pontozzák, hogy hány vállalkozás van azon az úton. Baromállás dűlőben és a Szőlőhegyen 2 vállalkozás működik. Sok olyan kistelepülés van, ahol mezőgazdasági vállalkozás van, ők előnyben részesülnek. A kisházi térség az elmaradott térségek közé tartozik, ők nagyobb eséllyel pályázhatnak. Ha a jövő hét elején meglesznek ezek az árak, akkor meglátjuk, hogy azzal az egységárral tudunk-e számolni.

A munkatervre visszatérve megkérdezte a képviselőket, hogy van-e még valakinek javaslata? Megkérdezte, hogy az önkormányzati karácsonyi ünnepség megszervezését mennyire érzik szükségesnek a képviselők? Megfontolandó, hogy van-e értelme megtartani, hiszen úgyszólván minden évben megrendezzük a Falukarácsonyt az iskola udvarán. Ezt követően az ünnepségek időpontját egyeztetette.

Elmondta, hogy amennyiben év közben felmerül egyéb napirend, abban az esetben úgyis meg kell tárgyalnia a testületnek.

Tájékoztatta a testületet, hogy a Súlyom u. 62. sz. alatti ingatlan előtti kocsibeálónál az alámosás miatt beszakadt az árok.

A korábbi kivitelező, a Vértess-Út Kft. azt mondta, hogy ez nem garanciás munka, mert kintről folyik be oda a víz. A tervező is megerősítette ezt, véleménye szerint ez így jó. A helyreállítás kb. 200.000,- Ft lesz.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy az egyeztetésnek megfelelően az előterjesztett 2017. évi munkatervet fogadják el.

A képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

122/2016. (XI. 24.) Kt. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét a határozat melléklete szerint fogadja el.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondta, hogy az idei évben módosításra került a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 8/2015. (V. 15.) rendelet, mivel a civil szervezeteknek lehetőséget adott az önkormányzat a támogatási elszámolás április 30-ai benyújtására. Amennyiben a képviselők a korábbi, február 28-i kérelmek benyújtását tartja célszerűnek, abban az esetben módosítani kell rendeletet, s visszaállítani az eredeti, február 28. dátumot.

Dr. Bogár István képviselő: Elmondta, hogy a település honlapján a rendeletek két helyen kerültek elhelyezésre, ezért azt pontosítani szükséges, mivel az egyik helyen még a régi rendelet van fent.

Dr. Lázár Gabriella jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a rendelet módosítása még az alábbi pontokban szükséges:

Nagy Csaba polgármester: Kérte a képviselőket, hogy fogadják el a mellékelt rendelettervezetet.

A Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, s megalkotta az alábbi rendeletet:

**23/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról,
a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló
8/2015. (V.15) önkormányzati rendelet módosításáról**

3.) Napirendi pont:

Egyebek

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy Kiss Csaba Tamás és Tóth Gábor, Vértesszőlős, Szabadság telepi lakosok kezdeményezésére folyik a Vértesszőlős építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása. A módosítás lényege, hogy a Szabadság telep meghatározott területén, az előzetes egyeztetések alapján meghatározott esetekben eltörlésre került a 75 m²-es beépítési korlát. Az előzményeket a képviselő-testület részletesen ismeri. Az építési szabályzat módosítása a 79/2016. (VIII. 4.) számú határozattal indult el.

A módosítási folyamatban a véleményezési szakasz (beleértve a partnerek véleményeztetését is), lezárásra kerülhet. A véleményezés során a véleményező szervek érdemi javaslattal nem éltek, az állami főépítésznek volt egy észrevétele, mely beépítésre kerül a további anyagba. Ez pedig csak a szöveg megfogalmazásának pontosítása volt, nem érdemi jellegű észrevétel.

Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

A képviselő-testület a 79/2016. (VIII.4.) sz. határozattal Vértesszőlős építési szabályzata, valamint szabályozási terve jóváhagyásáról szóló 15/2005. (X. 17.) önkormányzati rendelet módosítása céljából - a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (1) b) pontja alapján indított egyszerűsített eljárás partnerségi szabályzat és a Kormányrendelet szerint lefolytatott véleményezési szakaszát lezárja.

Az államigazgatási szervekkel és egyéb szervekkel folytatott véleményezés alapján az állami főépítész észrevételét beépíti a tervbe. A partnerségi szabályzatban meghatározott partnerek részéről vélemény nem érkezett.

Az alábbi szervek az eljárás során véleményt nem adtak, így kifogással nem élő véleményezőnek minősülnek:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi és Vízvédelmi Hatóság
- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- KEM Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya
- Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ
- Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.
- Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság
- PMK KH Műszaki Engedélyeztetési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati

Osztálya

Felkéri a tervező Pro Terra kft-t a záró szakmai vélemény kéréséhez szükséges dokumentáció összeállítására.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

123/2016. (XI. 24.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A 79/2016. (VIII.4.) sz. határozattal Vértesszőlős építési szabályzata, valamint szabályozási terve jóváhagyásáról szóló 15/2005. (X. 17.) önkormányzati rendelet módosítása céljából - a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (1) b) pontja alapján indított egyszerűsített eljárás partnerségi szabályzat és a Kormányrendelet szerint lefolytatott véleményezési szakaszát lezárja.
- 2.) Az államigazgatási szervekkel és egyéb szervekkel folytatott véleményezés alapján az állami főépítész észrevételét beépíti a tervbe. A partnerségi szabályzatban meghatározott partnerek részéről vélemény nem érkezett.
- 3.) Az alábbi szervek az eljárás során véleményt nem adtak, így kifogással nem élő véleményezőnek minősülnek:
 - Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi és Vízvédelmi Hatóság
 - Országos Vízügyi Főigazgatóság
 - Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
 - KEM Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya
 - Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ
 - Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.
 - Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság
 - PMK KH Műszaki Engedélyeztetési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya
- 4.) Felkéri a tervező Pro Terra kft-t a záró szakmai vélemény kéréséhez szükséges dokumentáció összeállítására.
- 5.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester: Tájékoztatotta a jelenlévőket, hogy az ASP rendszerhez való csatlakozásra benyújtott pályázatunkat nyertesnek ítélték és megküldték a támogatói okiratot. Összesen 7.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásra jogosult az önkormányzat. Ebből az összegből 3,5 M Ft eszközbeszerzésre fordítható. Gyakorlatilag lecserélhetjük a nemrég vásárolt számítógépeket. 2018. január 1-től minden önkormányzatnak használnia kell az ASP rendszert. Minden dolgozónak meg fogjuk vásárolni az új gépeket. Amikor ezeket üzembe helyezzük, akkor a jelenlegi gépeket pedig az önkormányzaton belül oda tudjuk adni egyéb intézményeknek. Az ASP használatával kapcsolatban azt már tudjuk, hogy adatbiztonsági szempontból nem lehet majd nyílt internetet használni, ezért a későbbiekben védett vonalon lesz a kapcsolat kialakítva az államkincstári szerverekkel.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondja, vannak aggályai, hogy januártól hogyan fog működni az új ASP-rendszer.

Nagy Csaba polgármester: Az átállás a legfontosabb programokkal, az adóval és a gazdálkodással kezdődik. Ez mindennek az alapja.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: A korábbi megbeszélések alapján tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy 2017. január 1-től üres lesz a műszaki főelőadói álláshely. A polgármesterrel azonos az álláspontjuk, hogy nem műszaki jellegű munkakörre, illetve munkaerőre van szükség. Ez eddig sem működött. Amennyiben nagyobb beruházást valósít meg az önkormányzat, ezt külső szakemberre kell bízni, megállapodás alapján, ahol a felelősség számon kérhető. Egy komoly, rátermett szakembert az önkormányzat nem tudna megfizetni ilyen munkakörben, és nem is indokolt állandó jelleggel ez a fajta képesítés. Hatósági emberre van inkább szükség, aki a közigazgatási hatósági eljárásokat önállóan le tudja folytatni. Sajnos olyan sok, gyakorlatilag előadói feladatot kell ellátnia, hogy a vezetői feladatokra már egyáltalán nem jut idő.

Nagy Csaba polgármester: Muk Istvánné a jövő évben nyugdíjba megy, kicsit össze lehetne fésülni a jelenlegi munkaköröket. Egyetért azzal, hogy nincs szükség főállású műszaki emberre a hivatal létszámán belül. Ami nagyon fontos, a karbantartói létszámot növelni akarná a jövő évben. Mivel az iskolai éves karbantartási munka nem éri el az 1 főt, amit a Klik fog finanszírozni, ezért úgy gondolja, hogy 1 fő karbantartó gyakorlatilag ingyen lesz.

Dr. Bogár István képviselő: Az adóval kapcsolatban az lenne a javaslata, hogy szükség lenne egy olyan műszakis kollégára, aki segítene az ügyfeleknek a bevallás kitöltésében, a bevallásra köteles ingatlanrész kiszámolásában.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Elmondta, hogy a hírmondó decemberi számába írt az adórendelettel kapcsolatos tájékoztatást. Beleírta a cikkbe, hogy mindenki postaládájába el fog a hivatal juttatni egy bevallást és egy kitöltési útmutatót. Nem gondolja, hogy az adóbevallások megfelelő kitöltéséhez műszaki végzettségű kollégára lenne szükség.

Dr. Bogár István képviselő: A kitöltéshez javasolta a műszakis kollégát, aki ezt ki tudja számolni.

Nagy Csaba polgármester: Ehhez nem kell műszakis végzettség, ezt ki tudják majd számolni. Az a baj, hogy pont akkor lesz az adóváltás, amikor az ASP rendszer indul. A kivetések még a régi rendszerben lesznek felvezelve, az új program március, április hónapban fog csak indulni.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Tájékoztatta a képviselőket, hogy az adórendelettel kapcsolatos lakossági tájékoztatót elkészítette, elküldte a képviselők számára.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy elegendő-e egy tulajdonosnak bevallania, vagy ha több tulajdonos van, akkor mindenkinek be kell vallani?

Dr. Lázár Gabriella jegyző: Ha a tulajdonosok kötnek erről megállapodást, akkor elegendő, ha az egyik tulajdonos az adóalany. A megállapodás a bevallási csomag része.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az ASP szolgáltatási szerződés aláírása kapcsán szükséges a polgármester felhatalmazása a szerződés aláírására. A szerződés tervezete a képviselők részére teljes terjedelmében előterjesztésre került.

Nagy Csaba polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztett, a Magyar Államkincstárral az „Önkormányzati ASP rendszer szolgáltatási szerződést” az Önkormányzat nevében aláírja.

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

124/2016. (XI. 24.) Kt. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy - az előterjesztett szerződés-tervezet alapján - az önkormányzat nevében az „Önkormányzati ASP rendszer szolgáltatási szerződést” a Magyar Államkincstárral megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2016. december 31.

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy az Árpád u. 3. sz. ház előtt a járdaépítés során felmerültek egyéb munkálatok is. Az árajánlat szerinti összeg 941.501,- Ft. A kapubeállónál is van plusz munka, valamint a csapadék-csatornát is szintbe kell hozni. A betonbontás, a betonozás és a törmelék elszállítása is benne van az ajánlatban. Mindenképpen meg kell rendelni a munkát, mivel így nem lehet közlekedni a járdán. Ez a korábbi árajánlathoz képest több mint 900.000,- Ft plusz költséget jelent. Erre utalt, hogy ekkora bakikat nem lehet elkövetni egy önkormányzatnál. Hiába van erre elméletileg megfelelő ember, ha még sincs.

Dr. Bogár István képviselő: Ilyen lehet a későbbiekben is.

Nagy Csaba polgármester: A későbbiekben lehet, hogy kell keresni egy olyan vállalkozót, aki megtervezi a munkát és műszakilag elmondja a véleményét. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

125/2016. (XI. 24.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Az Árpád utca 27., 29., 31. számú ingatlanok előtti járdaszakaszt felújítja, melynek költségeire a 2016. évi költségvetés általános tartalékának terhére bruttó 941.501,- Ft-ot biztosít.

- 2.) Elfogadja a Tomasik Kft. (2837 Vértesszőlős, Templom u. 120.) mellékelt árajánlatát, mely alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tomasik Kft.-vel a szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy Bereznai Csaba alpolgármester úr Szita Károly, Kaposvár Megyei Jogú Város polgármesterének az Európai Bizottsághoz írt levelét továbbította az önkormányzat felé. Kéri minden település polgármesterét, hogy csatlakozzanak a felhíváshoz, melyben kéri az Európai Bizottságot, hogy vonja vissza a kötelező betelepítési kvótáról szóló terveket.

A képviselőket kérte, hogy döntsenek, hiszen az önkormányzatot a képviselő-testület képviseli, és Ő nem kíván ebben a kérdésben egyedül állást foglalni.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: A képviselő-testület csatlakozik a Megyei Jogú Városok Szövetségének felhívásához, melyben kéri az Európai Bizottságot, hogy vonja vissza a kötelező betelepítési kvótáról szóló terveket és tegyen meg mindent a schengeni határok és az európai polgárok védelme érdekében.

A képviselő-testület 2 „igen” szavazattal, 3 „nem” szavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot nem fogadta el, s meghozta

126/2016. (XI. 24.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Nem kíván csatlakozni a Megyei Jogú Városok Szövetségének felhívásához, melyben kéri az Európai Bizottságot, hogy vonja vissza a kötelező betelepítési kvótáról szóló terveket és tegyen meg mindent a schengeni határok és az európai polgárok védelme érdekében.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Bereznai Csabát, Tatabánya Megyei Jogú Város alpolgármesterét.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Erdei Mária bizottsági tag, az önkormányzat jogi képviselője: Elmondta, hogy a Magyar Telekom Nyrt.-vel 2008. június 25-én létrejött bérleti szerződés 2016. december 31-én lejár. A Magyar Telekom Nyrt. írásban kérte a szerződés módosítását. Az előző ülést követően áttekintette a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. bérleti szerződés módosítását, néhány pontban kiegészítette, pontosította.

Nagy Csaba polgármester: Kérte a képviselőket, hogy az előterjesztett szerződés-módosítást fogadják el.

A képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

127/2016. (XI. 24.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 2008. június 25-én a Magyar Telekom Nyrt-vel kötött bérleti szerződést a határozat melléklete szerint módosítja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester: Elmondta, hogy 2016. december 31-én szilveszteri mulatság lebonyolítására egy fiatalokból álló társaság ki szeretné bérelni a sportcsarnokot.

Szabó Mária képviselő: Mivel a sportcsarnokba csak sportcipőbe lehet bemenni, ezért szükséges az egész csarnok szőnyegezése, de mivel aznap sportprogram is lesz, nem tartja célszerűnek a rendezvény engedélyezését.

Dr. Erdei Mária bizottsági tag, az önkormányzat jogi képviselője: Elmondta, hogy a Vértesszőlős 0131/50, 0131/51 helyrajzi számú ingatlanok adás-vételével kapcsolatos 13/2016. (III. 2.), valamint 14/2016. (III. 2.) számú képviselő-testületi határozatokat a Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság hatályon kívül helyezte, és új döntésre kötelezte az önkormányzatot. 15 napos határidő van a fellebbezés benyújtására, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt.

Nagy Csaba polgármester: Megkérdezte, hogy ha nem fellebbezünk, akkor mi a további teendő?

Dr. Erdei Mária bizottsági tag, az önkormányzat jogi képviselője: Mindenképpen újra kell tárgyalnia az ügyet a testületnek. Javaslat, hogy a képviselő-testület ne fellebbezze meg a bíróság ítéletét, hanem annak megfelelően folytassa le az új eljárást.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 3.K.27.099/2016/16. számú ítélete ellen nem kíván fellebbezni, az ítéletben foglalt döntésnek megfelelően az új eljárást lefolytatja.

A képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

128/2016. (XI. 24.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 3.K.27.099/2016/16. számú ítélete ellen nem kíván fellebbezni, az ítéletben foglalt döntésnek megfelelően az új eljárást lefolytatja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Mária képviselő: Elmondta, hogy a december 17-én megrendezésre kerülő „falukarácsony” rendezvényhez szükséges feladattervet mindenkinek megküldte. Kérte a képviselők segítségét. Elmondta, hogy a fellépő egy fiatal énekesnő lesz, aki kb. 55-60 perces műsort fog előadni. Költők megzenésített versei lesznek és a gyerekek be fognak kapcsolódni az éneklésbe.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy a József Attila utca 39. sz. alatti ingatlan melletti telek esetében hogyan maradhatott az építési szabályzat és szabályozási tervben olyan szabályozás, miszerint az ingatlan telekként van nyilvántartva, de építési engedélyt mégsem kapnak rá. Valamiképpen segíteni kellene Török Zsolt-nak, mert az ingatlan adás-vétele során derült ki, hogy nem kapnak rá építési engedélyt, a telekadót viszont évek óta fizeti. Csak úgy tudnának rá építkezni, hogy a szomszédtól vásárolnak annyi területet, hogy kiegészítenék 1000 m²-re.

Nagy Csaba polgármester: Mindenképpen segíteni kellene a tulajdonosnak, hogy az ingatlan megfelelő teleknagyságú legyen. Jelen pillanatban a HÉSZ módosítást csak december 31-ig lehet benyújtani, de ezt várhatóan 2018. december 31-ig meg fogják hosszabbítani.

Dr. Bogár István képviselő: Megkérdezte, hogy a minimálbér emelés fogja-e érinteni az önkormányzat dolgozóit, ezen kívül a cafetéria változása felől érdeklődött.

Nagy Csaba polgármester: Igen fogja érinteni a minimálbér emelése az önkormányzatot, a minimálbér 164.500,- Ft lesz. Javasolta, hogy januárban tartson a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság ülést a cafetéria miatt.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása. Mivel kérdés, hozzászólás nem merült fel, ezért az ülést 17 órakor bezárta.


Nagy Csaba
polgármester




Dr. Lázár Gabriella
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2016. november 24-i ülésén részt vettek:

Nagy Csaba polgármester

.....

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester

.....

Dr. Nagy Sándor képviselő

.....

Dr. Bogár István képviselő

.....

Dr. Pluhár Szilvia képviselő

.....

Szabó Mária képviselő

.....

Pappné Bedei Sarolta képviselő

.....

Dr. Erdei Mária bizottsági tag

.....

Dr. Lázár Gabriella jegyző

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Vértesszőlős Község Polgármestere

2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

Tel./Fax: 34/379-091 * Tel.: 34/379 - 674 *

e-mail: polg.hivatal@vertesszolos.hu * weblap: www.vertesszolos.hu

Ügyfélfogadási idő: hétfő és szerda 7. ⁰⁰ - 16. ⁰⁰, péntek 7. ⁰⁰ - 12. ⁰⁰

M E G H Í V Ó

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 24-én (csütörtökön) 13 órakor tartandó rendkívüli ülésére**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Napirend:

- 1.) Általános Iskola átadása tárgyában a KLIK Tatabányai Tankerülettel kötendő megállapodások
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 2.) A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 3.) Egyebek
Előadó: Nagy Csaba polgármester
Dr. Lázár Gabriella jegyző

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Vértesszőlős, 2016. november 17.

Nagy Csaba