

**VÉRTESSZŐLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

Jegyzőkönyv

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 14-én 13,00 órai kezdettel megtartott ülésén

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester
Szabó Mária képviselő
Dr. Nagy Sándor képviselő
Dr. Bogár István képviselő
Dr. Pluhár Szilvia képviselő
Pappné Bedei Sarolta képviselő
Dr. Lázár Gabriella jegyző, egyben jegyzőkönyvvezető
Törökné Pátrovics Erika, Samufalvi Óvoda és Bölcsőde, int.vezető
Paxy Éva, Általános Iskola, igazgató
Marján György ügyvezető, Vértés Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.,
Martin Attila ügyvezető, Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft.
Dr. Fogarasi Richárd projektmenedzser, Tatabánya M.J.V.Önk. Gazdaságfejlesztő Szervezete Nonprofit Kft.

Nagy Csaba polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel jelen van az ülésen, így az határozatképes. Az ülést 13,11 órakor megnyitotta. Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, dr. Bogár István képviselő pedig azt, hogy késni fog.

A kiküldött meghívó napirendjével kapcsolatban kérte, hogy a meghívó 1. és 2. napirendjének sorrendjét cseréljék fel, továbbá az 5. napirendet („Az Önkormányzat ivóvíz- és energia-gazdálkodásának elemzése”) vegyék le a napirendről és a következő ülésen kerüljön sor a tárgyalására. Kommunikációs hiba miatt az anyag előkészítése nem megfelelő. Így a napirendek számozása módosul. Egyben javasolta, hogy az „Egyebek” napirendi pont egészüljön ki az alábbiakkal:

- 8.4.) Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz csatlakozás
- 8.5.) Sportcsarnokkal kapcsolatos pályázat
- 8.6.) TAK-kal kapcsolatos költségek

Az elhangzottak és a kiküldött meghívó alapján az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére:

- 1.) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. nevelési év munkájáról
Előadó: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

- 2.) Beszámoló az Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról
Előadó: Paxy Éva iskola-igazgató
 - 3.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Nagy Csaba polgármester
 - 4.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
 - 5.) Vértess Vidéke Hulladékszállítási Nonprofit Zrt. szerződésével kapcsolatos tájékoztatás, intézkedés
Előadó: Nagy Csaba polgármester
 - 6.) „Északi lakóparkban” lévő út elnevezése
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
 - 7.) Önkormányzati ingatlanokat, utakat érintő témák, kérelmek
 - 7.1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő 085 hrsz-ú ingatlant érintő kérelmek
 - 7.2.) Árpád utcai járda felújítására irányuló kérelem
 - 7.3.) Jókai utcai csapadékvíz-elvezető árok felújításaElőadó: Nagy Csaba polgármester
 - 8.) Egyebek
 - 8.1.) Képviselő-testület munkatervének módosítására javaslat
 - 8.2.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről
 - 8.3.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 - 8.4.) Barta László kérelme
 - 8.5.) Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz csatlakozás
 - 8.6.) Sportcsarnokkal kapcsolatos pályázat
 - 8.7.) TAK-kal kapcsolatos költségekElőadó: Nagy Csaba polgármester, dr. Lázár Gabriella jegyző
- ZÁRT ÜLÉS keretében:**
- 9.) Termőföldek adásvétele tárgyában benyújtott kifogások elbírálása (9 db)
Előadó: Nagy Csaba polgármester

A Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

90/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 14-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. nevelési év munkájáról
Előadó: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 2.) Beszámoló az Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról
Előadó: Paxy Éva iskola-igazgató
- 3.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 4.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) Vértess Vidéke Hulladékszállítási Nonprofit Zrt. szerződésével kapcsolatos tájékoztatás, intézkedés
Előadó: Nagy Csaba polgármester

- 6.) „Északi lakóparkban” lévő út elnevezése
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 7.) Önkormányzati ingatlanokat, utakat érintő témák, kérelmek
- 7.1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő 085 hrsz-ú ingatlant érintő kérelmek
- 7.2.) Árpád utcai járda felújítására irányuló kérelem
- 7.3.) Jókai utcai csapadékvíz-elvezető árok felújítása
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 8.) Egyebek
- 8.1.) Képviselő-testület munkatervének módosítására javaslat
- 8.2.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 8.3.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 8.4.) Barta László kérelme
- 8.5.) Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz csatlakozás
- 8.6.) Sportcsarnokkal kapcsolatos pályázat
- 8.7.) TAK-kal kapcsolatos költségek
Előadó: Nagy Csaba polgármester, dr. Lázár Gabriella jegyző
- ZÁRT ÜLÉS keretében:**
- 9.) Termőföldek adásvétele tárgyában benyújtott kifogások elbírálása (9 db)
Előadó: Nagy Csaba polgármester

1.) NAPIRENDI PONT

Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. nevelési év munkájáról

Előadó: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

Nagy Csaba polgármester felkéri Törökné Pátrovics Erika intézményvezetőt, hogy amennyiben szeretné, egészítse ki írásos előterjesztését.

Törökné Pátrovics Erika intézményvezető elmondja, hogy az írásos előterjesztésben mindent részletesen leírt. A pedagógiai szakszolgálat feladatkörébe tartozó ellátásokkal kapcsolatban elmondja, hogy a református egyház intézménye kezdeményezte az óvodánál, hogy velük kössön szerződést ezen feladatok (pl. logopédia, utazó gyógypedagógia, óvodapszichológia, korai fejlesztés) ellátására. Ígéretük szerint nagyobb óraszámban tudtak volna biztosítani ezeket a szolgáltatásokat, mint a pedagógiai szakszolgálat. Csak a feladatokért járó állami normatívát kellett volna átadni a részükre, egyéb költséget nem igényelt volna. Sajnos kiderült, hogy az ellátási körzetük nem terjed ki Vértesszőlős területére, így nincs rá lehetőség. Viszont most sikerült a pedagógiai szakszolgálatnál elérni, hogy a korábbihoz képest nagyobb óraszámot biztosítsanak ezen ellátásokra.

Dr. Bogár István képviselő az ülésre megérkezett 13,25-kor, így a jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

„1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. nevelési év munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni Törökné Pátrovics Erika intézményvezető, illetve az intézmény dolgozóinak munkáját."

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

91/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. nevelési év munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2.) Megköszöni Törökné Pátrovics Erika intézményvezető, illetve az intézmény dolgozóinak munkáját.

Nagy Csaba polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy hamarosan meg kell szervezni az óvoda építésének alapkövetésének ünnepségét. Az ünnepségre meg kell hívni az állami támogatást odaítélő szervezetek vezetőit, az országgyűlési képviselőt, a kivitelező képviselőit, műszaki ellenőrt, stb. Az ünnepség időpontja október elején esedékes, ezért a szervezést meg kell kezdeni. A kialakult javaslatok alapján az ünnepség időpontja: október 4., szerda, 10 óra.

2.) NAPIRENDI PONT

Beszámoló az Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról

Előadó: Paxy Éva iskola-igazgató

Nagy Csaba polgármester felkéri Paxy Éva iskolaigazgatót, hogy amennyiben szeretné, egészítse ki írásos előterjesztését.

Paxy Éva, iskolaigazgató: Próbált aprólékosan leírni mindent. Büszke arra, hogy az alsó tagozaton a korábbi 15-17 fő helyett 20 fő feletti osztálylétszámok vannak. Korábban 131 fővel vette át az iskolát, tavaly 156, most 167 fővel indult az iskola. A kistérségben szinte a legnagyobb létszámmal indulnak a vértesszőlősi iskola évfolyamai.

Dr. Nagy Sándor képviselő: kérdése, hogyan látja az igazgatónő a német-angol-szlovák nyelv oktatásának kérdését az iskolában?

Paxy Éva, iskolaigazgató: A német ki fog esni teljesen, a mostani nyolcadik osztályban van utoljára német nyelv-oktatás, ezt követően csak a szlovák és angol marad meg. A németet kevesen választják, nem is finanszírozzák. Véleménye szerint sok is volt ez a három nyelv az iskolában. Szerencsére a szlovákot sokan választják, most is 100 fő feletti gyermek tanulja a nyelvet.

Dr. Bogár István képviselő: a beszámolóban szerepel, hogy más településről is járnak gyerekek. Kérdése, hogy melyek ezek a települések, és melyik évfolyamra jellemző?

Paxy Éva, iskolaigazgató: Tata és Tatabánya településekről járnak gyerekek az intézménybe, vegyesen oszlik el a 26 fő az évfolyamok között.

Nagy Csaba polgármester: elmondja, hogy az évkezdéskor egyes szülők részéről problémaként merült fel, hogy az óvodaépítés területe lezárásra került, és így az iskolát nem tudják megközelíteni a korábban megszokott útvonalon. Járdát, hátsó bejárat igényelnek az építkezés idejére. Gyorsan kialakítottak egy murvás „járdát”, de sajnos a szülők egy része ezt sem fogadta el, a szülői munkaközösség részéről két hölgy kezdeményezett megbeszélést, akik további megoldást sürgettek. Balesetveszélyesnek tartják az Ady E. utcán való megközelítést. Véleménye szerint a szükséges intézkedések megtörténtek, 20 km/h sebességkorlátozó, valamint a gyerekek közlekedésére figyelmeztető táblát helyeztek ki az érintett szakaszra, és a murvás járda is elkészült egy szakaszon.

Paxy Éva iskolaigazgató szerint ez nem valós probléma, hiszen a gyerekek többsége autóval, vagy a szülővel érkezik. Nem jellemző, hogy a gyerekek egyedül érkeznek az iskolába. Véleménye szerint a szülők nagy része elfogadja ezt a megoldást, és a többségnek nem jelent problémát.

Köszönetét fejezi ki a képviselő-testület felé az iskola a KLIK-nek való átadása kapcsán, illetve azt követően a folyamatos együttműködés során tanúsított pozitív hozzáállásért. Kérése, hogy az önkormányzat a jövőben is támogassa az intézményben a logopédiai ellátás finanszírozását. Sajnos nagyon sok a beszédhibás gyerek az iskolában. Számításaik szerint 2017. évben 182.400 Ft-ba, míg 2018-ban 334.800,- Ft-ba kerülne az önkormányzatnak a logopédus.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)A Vértesszőlősi Általános Iskola tanulóinak a 2017/2018. tanévet érintő logopédiai fejlesztésére az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére bruttó 182.400 Ft-ot különít el, továbbá a 2018. évi költségvetésébe beépít 334.800 Ft-ot a feladat ellátásának finanszírozására.

2.)Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: folyamatos”

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

92/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)A Vértesszőlősi Általános Iskola tanulóinak a 2017/2018. tanévet érintő logopédiai fejlesztésére az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére bruttó 182.400 Ft-ot különít el, továbbá a 2018. évi költségvetésébe beépít 334.800 Ft-ot a feladat ellátásának finanszírozására.

2.)Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

Szabó Mária képviselő kérdése, hogy mikor kerül kialakításra az Önkormányzat által megvásárolt ingatlanon a parkoló, továbbá a megvásárolt telekvégekből az iskolai udvar?

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a megvásárolt ingatlanrészek elkerítése folyamatban van, az ehhez szükséges kerítés-alapanyagot megvásárolta az Önkormányzat. Az udvar rendezése az óvoda alapozási munkáit követő tereprendezéssel egyidejűleg készül el, várhatóan egy hónapon belül.

Dr. Nagy Sándor polgármester javaslata, hogy az iskolai tornaszoba mögötti fal kerüljön lebontásra, továbbá az épülő óvoda és a patika közötti rézsű megtámasztására készüljön szőlősi kőből támfal.

Nagy Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a tornaszoba mögötti kerítés az iskolai udvar rendezésével egyidejűleg lebontásra kerül, a támfal építése miatt a holnapi napon tervezői egyeztetés lesz a helyszínen.

Szabó Mária képviselő: mindenképpen szükség van a rézsű megerősítésére, mert komoly problémák lehetnek a nagyobb esőzéseknel.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni Paxy Éva iskolaigazgató, illetve az intézmény dolgozóinak munkáját.”

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

93/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni Paxy Éva iskolaigazgató, illetve az intézmény dolgozóinak munkáját.

3.) NAPIRENDI PONT

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a 2017. évi költségvetési rendeleten át kellett vezetni az elmúlt időszak előirányzat-változásait.

A témához kapcsolódóan kéri, hogy a képviselők gyűjtsék össze fejlesztési javaslatokat, melyet egy későbbi pénzügyi és településfejlesztési bizottsági ülésen kellene megvitatni. Erre azért van szükség, hogy el lehessen dönteni a konkrét hitelfelvétel összegét. Az elhangzott javaslatok alapján a pénzügyi és településfejlesztési bizottság időpontja október 4., 13 óra lesz.

Szavazásra bocsátja az írásban előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a rendelet-tervezetet elfogadta, s megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (IX.15.) önkormányzati rendeletét,
az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (III.10.) önkormányzati rendeletének módosítására**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) NAPIRENDI PONT

Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy Kovács Györgyi belső ellenőr előkészítette a 2018. évi belső ellenőrzési tervet, melyet az előterjesztés szerint javasol elfogadásra.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján jóváhagyja.”

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

94/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján jóváhagyja.

5.) NAPIRENDI PONT

Vértess Vidéke Hulladékszallitási Nonprofit Zrt. szerződésével kapcsolatos tájékoztatás, intézkedés

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: elmondja, hogy az írásos előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz. A társulási tanács által javasolt határozati javaslatot kellene elfogadni, mely szerint az alábbi lépésekről kell döntenie.

Mivel a közszolgáltató (Vértess Vidéke) nem rendelkezik az előírt megfelelőségi véleménnyel, a törvény alapján az önkormányzat köteles felmondani a közszolgáltatási szerződést. A társulás által kidolgozott további javaslat az, hogy a felmondást követően, a felmondási idő alatt az önkormányzat kísérelje meg a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. Ennek akkor van jelentősége, ha a felmondási idő alatt a közszolgáltató megszerzi a megfelelőségi tanúsítványt.

Ugyanis a felmondási idő alatt az önkormányzatoknak gondoskodniuk kell új közszolgáltató kiválasztásáról, melyet a jogszabályok alapján közbeszerzési eljárás keretében kell megtenni. Van azonban kivétel ez alól, amennyiben az ajánlatkérők (az érintett önkormányzatok közösen) döntő befolyással rendelkeznek a közszolgáltató szervezetben. Ehhez az szükséges, hogy az érintett önkormányzatok tulajdont szerezzenek a Kft-ben, melynek mértéke együttesen 100.000,- Ft-ot tenne ki. Emellett a társulás is 100.000,- Ft értékű üzletrészt szerez a Kft-ben.

Ebben az esetben tehát az önkormányzatok közbeszerzési eljárás nélkül választhatják ki a közszolgáltatót, mely ugyanúgy a Vértess Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. lenne. Ezekről a lépésekről szól a Társulás által elkészített előterjesztés, illetve határozati javaslat, melyről a képviselő-testületnek döntenie kell.

Dr. Nagy Sándor képviselő nem támogatja azt, hogy az önkormányzat üzletrészt vásároljon a cégben, mivel a Vértess Vidéke megalakulása óta veszteséges volt. Véleménye szerint ezt a céget nem lehet rentábilisan működtetni. Nem lenne szerencsés, ha az Önkormányzatot terhelné a veszteség.

Dr. Erdei Mária, bizottsági tag, önkormányzat jogi képviselője: az önkormányzat vagyonával nem felelne a cég veszteségeiért, csak az üzletrésze erejéig.

Nagy Csaba polgármester: az önkormányzatoknak összesen kellene 100.000,- Ft-ot biztosítani az üzletrész megszerzéséhez. Véleménye szerint az önkormányzat nem kerülne hátrányosabb helyzetbe a jelenlegihez képest.

Dr. Bogár István képviselő: mi vonatkozik az önkormányzatra? Ugyanúgy fizet a szolgáltatásért, mint a lakosság?

Nagy Csaba polgármester: a 2013-ban kötött új szerződés alapján az önkormányzat nem mentesül a díj megfizetése alól. A korábbi szerződés alapján nem kellett fizetnie az Önkormányzatnak.

Dr. Bogár István képviselő szerint úgy kellene a szolgáltatóval szerződést kötni, hogy az önkormányzatnak ne kelljen tulajdonrészt vásárolnia.

Nagy Csaba polgármester telefonon kívánta egyeztetni dr. Fogarasi Richárddal a felmerült kérdéseket. A telefonbeszélgetés során kiderült, hogy Fogarasi Richárd és a Kft. képviselői éppen Almásfüzitőn tartózkodnak képviselő-testületi ülésen, ahol végeztek a megbeszéléssel és az elhangzott kérdések alapján úgy döntöttek, hogy személyesen válaszolnak a kérdésekre Vértesszőlősen.

Nagy Csaba polgármester rövid szünetet rendelt el, amíg a vendégek megérkeznek.

Az ülésre megérkezett Marján György ügyvezető (Vértesszőlősi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.), Martin Attila ügyvezető (Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft.) és dr. Fogarasi Richárd projektmenedzser (Tatabánya M.J.V.Önk. Gazdaságfejlesztő Szervezete Nonprofit Kft.).

Nagy Csaba polgármester köszöntötte a megjelent vendégeket, és kérte, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a szükséges döntések céljáról, szükségességéről.

dr. Fogarasi Richárd: Köszönti a képviselő-testületet. Elmondja, hogy a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. 2017. május 2-án megtartott tájékoztatójában bemutatta a Társulás területén végrehajtandó integrációs elképzeléseket, amely szerint a Társulás területén a Duna-Vértesszőlősi Régió kerülne kialakításra a hulladékgazdálkodás hatékonyságának biztosítása céljából.

A Duna-Vértesszőlősi Régió sajátossága, hogy területén az önkormányzatok nem ruházták át a Társulásra a közszolgáltató kiválasztásának jogát, hanem a Társulás 2013-ban hozott döntésének megfelelően a tagönkormányzatok önmaguk szervezik a közszolgáltatást. A tagönkormányzatok, mint „ellátásért felelősek” maguk választották ki a közszolgáltatójukat és kötötték meg a közszolgáltatási szerződést. Ennek megfelelően dolgozta ki a Társulás az NHKV Zrt.-vel az integrált közszolgáltatás megteremtésére javasolt koncepciót. A régió kialakítására vonatkozó koncepciót a Társulás a 2017. 07. 05-ei ülésén elfogadta a 21/2017. (VII.06.) sz. határozatával, melyet a tagönkormányzatoknak megküldtek, és kérték a polgármestereket, hogy azt előterjesztésként terjesszék a képviselő-testület elé. A régióban két nagy közszolgáltató fogja ellátni a feladatot. A régió két legnagyobb közszolgáltatója a Zöld Bicske Nonprofit Kft. és a Vértesszőlősi Nonprofit Kft. Az NHKV Zrt. meghatározta, hogy melyik területen melyik fenti közszolgáltató szerződéses jogviszonya az életszerű.

Ahhoz, hogy az említett két cég működhessen, az önkormányzatoknak meg kell kötniük a szerződéseket. Ezt alapesetben csak közbeszerzés útján tudja megtenni. Ugyanakkor a közbeszerzésekről szóló törvényben van olyan kivétel, mely szerint közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül is meg lehet kötni a szerződést. Ez az ún. in-house szerződés, amikor az ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel köt szerződést, amely felett más ajánlatkérőkkel közösen kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek a jelentős döntések meghozatalában, stb. Ez pontosan le van írva az előterjesztésben. Ehhez szükséges, hogy az adott Kft. által ellátott területen található tagönkormányzatok tulajdonszerzzenek az adott Kft.-ben és a tulajdonszerzés mellett lehetősége legyen a döntő befolyás gyakorlására.

Ez úgy biztosított, hogy mind a Társulás, mind a tagönkormányzatok tulajdont szereznek a Kft-ben, úgy hogy a Társulás 100 E Ft-ig, a tagönkormányzatok pedig összesen, mint közös tulajdonosok 100.000 Ft-ig szereznek tulajdont.

A jogszabály rendelkezéseinek megfelelően javasolja, hogy az önkormányzat a fennálló hulladékgazdálkodási szerződést a közléstől számított 6 hónapos felmondási határidővel mondja fel és mellette a felmondási idő alatt kísérelje meg a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. Ha 6 hónapon belül nem kapja meg a megfelelőégi véleményt a cég, az Önkormányzat betartotta a jogszabályt (felmondta a szerződést), így nem követett el jogszabálysértést.

A közös tulajdonosok között szindikátusi megállapodás megkötésére is sor kerülne. A határozati javaslat 2. pontjában az A-variáció érinti Vértesszőlös Önkormányzatát.

Dr. Bogár István képviselő: mi lesz a többi szolgáltatóval? A társulás 1 %-ban tulajdonrészt szerez, illetve az önkormányzatok is 1 %-ban szereznek tulajdonrészt. Ha az önkormányzat mégsem vásárol tulajdonrészt, akkor mi történik?

Dr. Fogarasi Richárd projektmenedzser (Tatabánya M.J.V.Önk. Gazdaságfejlesztő Szervezete Nonprofit Kft): Akkor közbeszerzési eljárás keretén belül az önkormányzatnak önállóan kell kiválasztania a szolgáltatót.

Martin Attila ügyvezető (Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft.): A koncepció lényege, hogy a régiót át kell alakítani a Zrt. területi elvárásának megfelelően. Ez azt jelenti, hogy a hatékonysági kritériumok alapján meghatározott új régióba számos település (pl. Oroszlányi Kistérség, Esztergom stb.) belép és többen (pl. Szigetszentmiklós térsége, Törökbálint, stb.) kilépnek. Összességében a régió lakosságszáma (így a kezelendő hulladékmennyisége is) nőne, ami lehetővé teszi a hulladék-kezelési kapacitások jobb kihasználtságát.

Az önkormányzatok felelősek az ellátás biztosításáért, ezért szerződést kell kötniük egy szolgáltatóval. A társulás tulajdonában vannak a tárgyi eszközök, melyeket a közszolgáltatás elvégzéséhez rendelkezésre bocsátja, átadja a közszolgáltatónak. Mind a két szereplőnek - önkormányzatoknak és társulásnak - ki kell elégítenie az in house feltételeket, hogy ne kelljen a nyílt közbeszerzési eljárást lefolytatni. Mind a két szereplő ugyanazzal a céggel kötne szerződést. Egy új konstrukcióban ugyanaz a cég fogja biztosítani a szolgáltatást, mint most.

Dr. Fogarasi Richárd projektmenedzser (Tatabánya M.J.V.Önk. Gazdaságfejlesztő Szervezete Nonprofit Kft): Az önkormányzatok törvényi mulasztásban lesznek, ha nem mondják fel a szerződést. Utána viszont már csak közbeszerzés útján választhatnának új szolgáltatót. A társulás azonban már elfogadta az előterjesztett koncepciót, ami igazából a tagönkormányzatokat köti.

Dr. Lázár Gabriella jegyző: kérdése, hogy a Vértesszőlösért miért vonták vissza a megfelelőégi véleményét, és honnan tudják, mennyire biztos, hogy vissza fogja kapni? Illetve tudják-e, hogy mikor kapják vissza?

Marján György ügyvezető (Vértess Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.): Azért vonták vissza a megfelelési véleményt, mert az adatszolgáltatást nem megfelelően teljesítették. Már pótolták a hiányosságot, de még nem kapták vissza ezt az engedélyt, de erre már ígéretet kaptak.

Martin Attila ügyvezető (Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft.): A társulás támogatást kapott az EU-tól, amiből megépültek ezek a létesítmények. A régiósítás egyik célja és módszere, hogy olyan régiót jelöl ki, amelyben azok a települések, amik közel vannak ehhez a létesítményhez, tagok lesznek. A messze lévő települések pedig kikerülnek. Hulladékmennyiség szempontjából nagyobb lesz a régió, így jobb lesz a létesítmény kihasználtsága, jobbak lesznek az indikátorok, amiket vállalt a társulás a támogatási megállapodásban. A társulásnak ennek a koncepciónak a megvalósítása az érdeke. Az önkormányzat a társulás tagja. Az önkormányzatok felelnek az ellátásáért, nekik kell ezt megszervezni. Annak idején megtehették volna, hogy egységesen átruházzák a közszolgáltató kiválasztásának jogát a társulásra, akkor a társulás választotta volna ki azt az egy-két közszolgáltatót, aki ellátta volna a településeket.

Nagy Csaba polgármester: Mint társulási tagoknak, kötelezettségeink vannak. A társulás pedig elfogadta ezt a koncepciót.

Martin Attila ügyvezető (Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft.): Mint elhangzott, az önkormányzatok szindikátusi szerződést is fognak kötni, ebben kerül majd rögzítésre, hogy a taggyűlésen hogyan működik a szavazás, hogyan és milyen módon hozzák meg a döntéseket.

Dr. Nagy Sándor képviselő: továbbra is az a véleménye, hogy az Önkormányzat a törvénynek megfelelően mondja fel a szerződést, és indítson közbeszerzési eljárást az új szolgáltató kiválasztása érdekében. Az önkormányzatok bele vannak kényszerítve abba a helyzetbe, amit ez a koncepció kínál, amivel nem ért egyet. Véleménye szerint ez a rendszer nem fog működni.

Nagy Csaba polgármester az elhangzott véleményeket követően megköszöni a vendégeknek, hogy az ülésen megjelentek és személyesen tájékoztatták a képviselőtestületet.

(A megjelent vendégek az ülésről távoznak.)

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Elhatározza, hogy az Önkormányzat tagként belép a Vértess Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-be. A Kft-ben 100.000,- Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészben szerez tulajdoni hányadrészt, névértéken. A tulajdoni hányadrész mértéke az üzletrészt tulajdonló önkormányzatok számától függ, amelyek mértéke minden esetben egyenlő.

Az üzletrész megszerzésének fedezetét a 2017. évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosítja.

4.) Felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben a cégbíróság a Vértesszőlős Község Önkormányzatának Vértés Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben történő tulajdonszerzését átvezeti, úgy haladéktalanul gondoskodjon az Önkormányzat közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Vértés Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel történő megkötéséről, az erre vonatkozó szerződést a megkötését megelőzően terjessze be a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Határidő: folyamatos"

95/2017. (IX.14.) sz. határozat:

Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a gazdasági társaság társasági szerződése módosításának, az üzletrész adás-vételi szerződésnek, valamint az esetleges további megállapodásoknak (így a közös tulajdon esetében az egyes tulajdonosok joggyakorlásáról szóló megállapodásnak, az előterjesztésben hivatkozott szindikátusi szerződésnek) az előkészítéséről és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

Az üzletrész megszerzésének fedezetét a 2017. évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosítja.

2.) A Vértess Védéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel 2014.01.24-én kötött, az Önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék rendszeres begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozó, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződését (továbbiakban: Közszolgáltatási szerződés) a Közszolgáltatási szerződésben meghatározott (de maximum 6 hónapos), a közléstől számított felmondási idővel felmondja azzal, hogy a felmondási idő alatt megkísérlik a Felek a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését arra az időpontra, amikortól az Önkormányzat meg tudja kötni az új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező megállapodást aláírja.

3.) Elfogadja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsa 21/2017. (VII.06.) sz. határozatával elfogadott, a regionális integrált közszolgáltatás megteremtéséről szóló koncepciót.

4.) Felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben a cégbíróság a Vértesszőlős Község Önkormányzatának Vértesszőlős Községi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben történő tulajdonszerzését átvezeti, úgy haladéktalanul gondoskodjon az Önkormányzat közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Vértesszőlős Községi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel történő megkötéséről, az erre vonatkozó szerződést a megkötését megelőzően terjessze be a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: folyamatos"

6.) NAPIRENDI PONT

„Északi lakóparkban” lévő út elnevezése

Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző

Nagy Csaba polgármester: az előterjesztésben ismertetésre került az Új Fényes Lakópark Kft. kérelme, mely szerint a Kft. a tulajdonában lévő telkeket értékesíti, s az út elnevezése, illetve a telkek házszámozása szükségessé vált.

Dr. Nagy Sándor képviselő felvetése, hogy a Wipmar Kft. még mindig tartozik az önkormányzatnak, jelentős adótartozása van, nem támogatja, hogy addig az önkormányzat bármit is tegyen, amíg a tartozás nem kerül kiegyenlítésre, és nem adnak biztosítékot arra, hogy az út megfelelően elkészítésre kerül.

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy a vonatkozó önkormányzati rendelet alapján az út elnevezésére irányuló kérelmet a tulajdonosnak kell benyújtania. Jelen kérelmet az Új Fényes Lakópark kft. nyújtotta be, aki nem tulajdonosa az útnak.

Dr. Bogár István képviselő véleménye szerint 2007-ben megállapodás került aláírásra az önkormányzat és a Wipmar Kft. között, melyben a Kft. vállalta a fenti út aszfaltburkolattal történő ellátását és önkormányzat részére történő átadását, valamint azt is, hogy kialakít egy játszóteret, amit szintén önkormányzati tulajdonba ad. Az Új Fényes Lakópark Kft-vel, mint új tulajdonossal is meg kell állapodnia a feltételekben az önkormányzatnak.

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy 2007-ben a beruházási koncepció kialakítása-kor az önkormányzat úgy adta meg a hozzájárulását a telkesítéshez, hogy biztosítékot kapott érte cserébe, mely biztosítékok az önkormányzat részéről azonban elengedésre kerültek. Jelen pillanatban az önkormányzat nem tud feltételeket szabni a kivitelezővel szemben, az engedélyezési folyamatok rajtunk kívül álló szervezetek hatáskörébe tartoznak. A fenti vélemények alapján javaslata, hogy az önkormányzat kezdeményezzen egy tárgyalást a beruházás tulajdonosával, az Új Fényes Lakópark Kft-vel, az utca elnevezéséhez úgyis az út tulajdonosának kérelme szükséges.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)Az Önkormányzat „közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről” szóló 20/2014. (XI.14.) önkormányzati rendeletének 2. § (1a) bekezdése alapján elutasítja az Új Fényes Lakópark Kft. (Dunaszentmiklós, Új út 25.) vértesszőlős 1037/221 hrsz-ú „kivett út” elnevezésű magánút elnevezésére irányuló kérelmét, tekintettel arra, hogy az út a Wipmar Invest Ingatlanforgalmazó Kft. (Tata, Ady E. u. 13.) tulajdonában van.

2.) Egyben a beruházással kapcsolatban megbeszélést kezdeményez az Új Lakópark Kft. képviselőjével. Felkéri a polgármestert, hogy a Kft. képviselőjét a döntésről értesítse, továbbá a 2017. október 4-én tartandó Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésére hívja meg.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

96/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)Az Önkormányzat „közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről” szóló 20/2014. (XI.14.) önkormányzati rendeletének 2. § (1a) bekezdése alapján elutasítja az Új Fényes Lakópark Kft. (Dunaszentmiklós, Új út 25.) vértesszőlős 1037/221 hrsz-ú „kivett út” elnevezésű magánút elnevezésére irányuló kérelmét, tekintettel arra, hogy az út a Wipmar Invest Ingatlanforgalmazó Kft. (Tata, Ady E. u. 13.) tulajdonában van.

2.) Egyben a beruházással kapcsolatban megbeszélést kezdeményez az Új Lakópark Kft. képviselőjével. Felkéri a polgármestert, hogy a Kft. képviselőjét a döntésről értesítse, továbbá a 2017. október 4-én tartandó Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésére hívja meg.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

7.) NAPIRENDI PONT

Önkormányzati ingatlanokat, utakat érintő témák, kérelmek

Előadó: Nagy Csaba polgármester, dr. Lázár Gabriella jegyző

7.1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő 085 hrsz-ú ingatlant érintő kérelmek

Nagy Csaba polgármester szóban ismerteti a kérelmeket, majd elmondja, hogy a kérelmek beérkezése óta a területet az óvoda építkezéséhez szükséges anyagok tárolására használja az önkormányzat, ezért jelenleg az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása nem megoldható.

Dr. Nagy Sándor képviselő egyébként sem javasolja az értékesítést, mivel ez az egyetlen értékes ingatlana maradt az önkormányzatnak.

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a 2013-ban készült önkormányzati ingatlan-hasznosítási koncepcióban a képviselő-testület az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítását javasolta, az értékesítését nem.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Elutasítja Tóth Péter Béla (Vértesszőlős, József A. u. 23.), valamint Bohács Péter Gyula (Vértesszőlős, Vörösmarty u. 19.), az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, vértesszőlősi 085 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelmét, az ingatlant jelenleg nem kívánja hasznosítani.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről mindkét kérelmezőt értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

97/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Elutasítja Tóth Péter Béla (Vértesszőlős, József A. u. 23.), valamint Bohács Péter Gyula (Vértesszőlős, Vörösmarty u. 19.), az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, vértesszőlősi 085 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelmét, az ingatlant jelenleg nem kívánja hasznosítani.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről mindkét kérelmezőt értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

7.2.) Árpád utcai járda felújítására irányuló kérelem

7.3.) Jókai utcai csapadékvíz-elvezető árok felújítása

Nagy Csaba polgármester javasolja, hogy a 7.2. és 7.3. napirendet együttesen kezelje a képviselő-testület. Javaslat, hogy a képviselő-testület ne döntsön a mai ülésen a két beruházásról, hanem mindkettő kerüljön a fejlesztési javaslatok közé, s az októberi 4-ei pénzügyi és településfejlesztési bizottsági ülésen a bizottság tárgyalja meg szükségességüket. Az Árpád utcai járda felújításával kapcsolatban elmondja, hogy kb. 1 millió Ft-ba került az Árpád utcai járda felújítása tavaly. A kérelem a járda fennmaradó részének felújítására irányul.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)Felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy Balogh János (Vértesszőlős, Árpád u. 7.) Árpád utcai járda felújítására vonatkozó kérelmét, valamint a Jókai utcai csapadékvíz-elvezető árok felújításának kérdését az október 4-ei ülésén, a fejlesztési javaslatok c. napirend keretében tárgyalja meg, s vizsgálja meg azok szükségességét, lehetőségét. Javaslatát terjessze a képviselő-testület soron következő ülésére.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőt fenti döntésről értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal"

A Képviselő-testület egyhangú, 6 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

98/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)Felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy Balogh János (Vértesszőlős, Árpád u. 7.) Árpád utcai járda felújítására vonatkozó kérelmét, valamint a Jókai utcai csapadékvíz-elvezető árok felújításának kérdését az október 4-ei ülésén, a fejlesztési javaslatok c. napirend keretében tárgyalja meg, s vizsgálja meg azok szükségességét, lehetőségét. Javaslatát terjessze a képviselő-testület soron következő ülésére.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőt fenti döntésről értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

(Szabó Mária képviselő a tanácssteremből kiment, a jelenlévő képviselők száma 5 fő.)

8.) NAPIRENDI PONT

Egyebek

8.1.) Képviselő-testület munkatervének módosítására javaslat

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy a márciusi közmeghallgatáson a jelenlévő lakosok részéről igényként merült fel a gyakoribb tájékoztatás igénye. Ekkor megígérték, hogy évente kétszer lesz közmeghallgatás, a munkaterv módosítása azonban nem történt meg ezidáig.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a november 12-ei ülést követően kerüljön sor közmeghallgatás tartására, ahol a folyamatban lévő beruházásokról, az önkormányzat aktuális helyzetéről tartana tájékoztatást, egyben sor kerülhet a lakossági kérdések felvetésére is.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

99/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A képviselő-testület 2017. évi munkatervét módosítja akként, hogy a 2017. november 9-ei képviselő-testületi ülést követően a lakosság részére közmeghallgatást tart.
- 2.) A közmeghallgatáson a folyamatban lévő beruházásokról, az önkormányzat aktuális helyzetéről tart tájékoztatást, egyben sor kerül a lakossági kérdések felvetésére is.
- 3.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8.2.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elkezdődött a sportcsarnok emeleti öltözőinek kialakítása. A beruházás várhatóan október végén fejeződik be. A sportcsarnok alsó szintjének felújítására, valamint a műfüves pálya légtartásos sátorral történő fedésére a VSE pályázatot nyújtott be, várhatóan a téli időszakban kerül kivitelezésre. Elmondja továbbá, hogy a Sportcsarnokban állandó problémát jelent a világítás, korszerűtlen, ezért drága a fenntartása. Az energiafejlesztésre mindenképpen szükség van, ezért javasolja, hogy ezt a témát is tárgyalja majd a pénzügyi és településfejlesztési bizottság a fejlesztési javaslatok között.

Augusztus első hetében lezárult az óvodai közbeszerzés utóellenőrzése, aláírásra került a kivitelezői szerződés. Átadásra került a munkaterület a vállalkozó részére. A kivitelezéshez kapcsolódó földmunkák folyamatban vannak, az alapozási munkák várhatóan két héten belül elkezdődnek. A közművezetékek kiváltásával kapcsolatban felmerült néhány probléma, a valóságban nem ott helyezkedtek el a vezetékek, mint a terveken. Ezeket a problémákat a műszaki ellenőrrel egyeztetve megoldottuk.

Elmondja továbbá, hogy szükség van a sörpadok cseréjére. Különböző rendezvényeken használjuk a sörpadokat, éves szinten 5-10 db-ot le kell cserélni, hogy frissítsük a készletet. Az önkormányzat több alkalommal adja kölcsön a sörpadokat, így gyorsabban is amortizálódnak. Mostantól a régieket fogjuk kölcsönadni, az újakat pedig az önkormányzat használja majd.

8.3.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők láthatták, szóban nem kívánja kiegészíteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, vélemény nem hangzott el.

8.4.) Barta László kérelme

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy Barta László, Baromállás dűlői lakos útfelújítási kérelemmel fordult hozzá. A kérelmet kivizsgáltuk, és az útfelújítás költségének nagyságrendje meghaladja a polgármester hatáskörét, ezért került a kérelem a képviselő-testület elé. A szóban forgó útszakasz állapota rendkívül rossz, felújítása több millió forintba kerülne. Az útszakasz azonban kikerülhető néhány 100 méteres kerülővel, és a költségvetésben nincs rá keret, ezért nem javaslom a felújítását.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Megtárgyalta Barta László (Vértesszőlős, Baromállási dűlő) útfelújítási kérdését, és az alábbi döntést hozza. A szóban forgó útszakasz állapota valóban rossz, érdemi felújítása azonban több millió forintos költségbe kerülne. Tekintettel arra, hogy az útszakasz kikerülhető, továbbá az Önkormányzat költségvetésében nem áll rendelkezésre a javítás költségének forrása, a kérelmet elutasítja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

100/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Megtárgyalta Barta László (Vértesszőlős, Baromállási dűlő) útfelújítási kérdését, és az alábbi döntést hozza. A szóban forgó útszakasz állapota valóban rossz, érdemi felújítása azonban több millió forintos költségbe kerülne. Tekintettel arra, hogy az útszakasz kikerülhető, továbbá az Önkormányzat költségvetésében nem áll rendelkezésre a javítás költségének forrása, a kérelmet elutasítja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8.5. Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz csatlakozás

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: elmondja, hogy az Önkormányzat már évek óta csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz, mely jól működik. Javasolja, hogy a következő tanévben is csatlakozzon az Önkormányzat.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy az Önkormányzat csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-rendszer 2018. évi pályázati fordulójához.
2. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás október 3-áig történő közzétételéről.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozásra, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozatot megtegye, és azt az önkormányzat nevében aláírja.
4. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében a pályázatok támogatásához 600.000,- Ft keretösszeget biztosít.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2017. október 2. (nyilatkozat megküldése),

2017. október 3. (pályázati felhívások közzététele)“

A Képviselő-testület egyhangú, 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

101/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy az Önkormányzat csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-rendszer 2018. évi pályázati fordulójához.
2. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás október 3-áig történő közzétételéről.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozásra, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozatot megtegye, és azt az önkormányzat nevében aláírja.

4. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében a pályázatok támogatásához 600.000,- Ft keretösszeget biztosít.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2017. október 2. (nyilatkozat megküldése),

2017. október 3. (pályázati felhívások közzététele)

8.6. Sportcsarnokkal kapcsolatos pályázat

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkereste Kovács Csaba, a VSE elnöke egy támogatási kérelemmel. A VSE pályázni szeretne az MLSZ által közzétett pályázati eljárás keretében 2 db labdarúgó kispad beszerzésére. A pályázat szerint a támogatás 70 %-os, a pályázónak 30 %-os önrészt kell biztosítania. Az önrész összege 457.200 Ft, melynek biztosítását a VSE az önkormányzattól kérné.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Sportegyesület (2837 Vértesszőlős, József Attila utca 41.) által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez, eszközbeszerzés (2 db labdarúgó cserepad vásárlása) céljából benyújtott pályázathoz biztosítja a pályázati kiírásban meghatározott 30 %-os önrész összegét, 457.200,- Ft-ot.

2.) Hozzájárul, hogy a VSE fenti beruházást az Önkormányzat tulajdonában álló Sporttelepen (Vértesszőlős, József A. u. 41., 03/2 hrsz.) valósítsa meg.

3.) Az 1.) pontban meghatározott összeget az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti tárgyú együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében az MLSZ-szel megkösse, egyben a szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület egyhangú, 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

102/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Sportegyesület (2837 Vértesszőlős, József Attila utca 41.) által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez, eszközbeszerzés (2 db labdarúgó cserepad vásárlása) céljából benyújtott pályázathoz biztosítja a pályázati kiírásban meghatározott 30 %-os önrész összegét, 457.200,- Ft-ot.

2.) Hozzájárul, hogy a VSE fenti beruházást az Önkormányzat tulajdonában álló Sporttelepen (Vértesszőlős, József A. u. 41., 03/2 hrsz.) valósítsa meg.

3.) Az 1.) pontban meghatározott összeget az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti tárgyú együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében az MLSZ-szel megkösse, egyben a szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8.7. TAK készítésével kapcsolatos költségek

Előadó: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester: emlékeztetőül elmondja, hogy a képviselő-testület a június 8-ai ülésén megbízta Földi Zoltánt a Települési Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elkészítésével, és az ahhoz kapcsolódó főépítész feladatok ellátásával. A megbízási összegét br. 1.000.000,- Ft-ban határozza meg a képviselő-testület, tekintettel arra, hogy az állam településenként ezt az összeget biztosítja hozzájárulásként.

A döntést követő tárgyalások során azonban ismertté váltak a feladat-ellátás részletei is, amely alapján Földi Zoltán a br. 1 millió Ft-os összegért nem tudja ellátni ezeket a feladatokat. A megegyezés alapján a TAK készítését br. 700.000,- Ft-ért, míg a TAK és településképi rendelet megalkotásáig szóló főépítész megbízást br. 810.000,- Ft-ért vállalta. Fentiek alapján a hiányzó összeget, br. 510.000,- Ft-ot kell még pluszban biztosítani.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 71/2017. (VI.8.) sz. határozatát úgy módosítja, hogy a TAK elkészítésének, továbbá a TAK-hoz és a településképi rendelet megalkotásához szükséges főépítész feladatok ellátásának megbízási díjára összesen br. 1.510.000,- Ft forrást biztosít.

2.) Az állami normatív támogatás (1.000.000,-Ft) összegén felüli forrást az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület egyhangú, 5 „igen” szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

103/2017. (IX.14.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 71/2017. (VI.8.) sz. határozatát úgy módosítja, hogy a TAK elkészítésének, továbbá a TAK-hoz és a településképi rendelet megalkotásához szükséges főépítési feladatok ellátásának megbízási díjára összesen br. 1.510.000,- Ft forrást biztosít.

2.) Az állami normatív támogatás (1.000.000,-Ft) összegén felüli forrást az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.


Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a nyilvános ülésen tárgyalandó napirendi pontokat megbeszélték, a következő napirend tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor.

Megkérdezi, hogy a nyilvános ülésen van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Mivel hozzászólás, kérdés nem érkezett, a nyilvános ülést 17,30 órakor bezárta.

K.m.f.


Nagy Csaba
polgármester




dr. Lázár Gabriella
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2017. szeptember 14-i ülésén részt vettek:

Nagy Csaba polgármester

.....

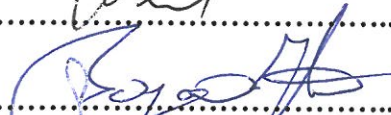

Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester

.....

Dr. Nagy Sándor képviselő

.....


Dr. Bogár István képviselő

.....


Dr. Pluhár Szilvia képviselő

.....


Szabó Mária képviselő

.....


Pappné Bedei Sarolta képviselő

.....


Dr. Lázár Gabriella jegyző

.....

DR. ERDEI MÁRIA

.....


.....

.....

.....

.....



Vértesszőlős Község Polgármestere

2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

Tel./Fax: 34/379-091 * Tel.: 34/379 - 674 *

e-mail: polg.hivatal@vertesszolos.hu * [weblap: www.vertesszolos.hu](http://www.vertesszolos.hu)

Ügyfélfogadási idő: hétfő és szerda 7. 00- 16. 00, péntek 7. 00 - 12. 00

M E G H Í V Ó

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. szeptember 14-én (csütörtökön) 13 órakor tartandó soron következő ülésére**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Napirend:

- 1.) Beszámoló az Általános Iskola 2016/2017. tanév munkájáról
Előadó: Paxy Éva iskola-igazgató
- 2.) Beszámoló a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. nevelési év munkájáról
Előadó: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető
- 3.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 4.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) Az Önkormányzat ivóvíz- és energia-gazdálkodásának elemzése
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 6.) Vértesszőlős Vidéke Hulladékszállítási Nonprofit Zrt. szerződésével kapcsolatos tájékoztatás, intézkedés
Előadó: Nagy Csaba polgármester
- 7.) „Északi lakóparkban” lévő út elnevezése
Előadó: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 8.) Önkormányzati ingatlanokat, utakat érintő témák, kérelmek
 - 8.1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő 085 hrsz-ú ingatlant érintő kérelmek
 - 8.2.) Árpád utcai járda felújítására irányuló kérelem
 - 8.3.) Jókai utcai csapadékvíz-elvezető árok felújításaElőadó: Nagy Csaba polgármester
- 9.) Egyebek
 - 9.1.) Képviselő-testület munkatervének módosítására javaslat

- 9.2.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről
9.3.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Nagy Csaba polgármester, dr. Lázár Gabriella jegyző

ZÁRT ÜLÉS keretében:

- 10.) Termőföldek adásvétele tárgyában benyújtott kifogások elbírálása (9 db)
Előadó: Nagy Csaba polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Vértesszőlős, 2017. szeptember 6.



Nagy Csaba