

**VÉRTESSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

---

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 14-én 13,00 órai kezdettel megtartott soron következő ülésén

**Jelen vannak:** Nagy Csaba polgármester  
Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester  
Pappné Bedei Sarolta képviselő  
Dr. Bogár István képviselő  
Dr. Nagy Sándor képviselő  
Szabó Mária képviselő  
Dr. Pluhár Szilvia képviselő  
Dr. Lázár Gabriella jegyző, jegyzőkönyvvezető  
Dr. Erdei Mária, bizottsági tag, Önkormányzat jogi képviselője  
Dr. Forrai Zsolt rendőr-kapitány  
Szaák Tibor körzeti megbízott  
Janky Róbert tűzoltóparancsnok

**Nagy Csaba polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntötte a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel jelen van az ülésen, így határozatképes. Az ülést 13,00 órakor megnyitotta.

Szabó Mária képviselő kérése, hogy a zárt ülés keretében tárgyalandó, „Díszpolgári cím és Vértesszőlősért Emlékplakett adományozásáról” szóló, a meghívóban utolsó napirendként szereplő téma 5. napirendként kerüljön tárgyalásra, mivel egyéb elfoglaltsága miatt távoznia kell az ülésről.

Kérdése, van-e valakinek egyéb kérése a napirenddel kapcsolatban? Mivel nem volt, az alábbiak szerint bocsátotta szavazásra az ülés napirendjét:

**Napirend:**

**1.) Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről**

A rendőrkapitányság és a körzeti megbízott tájékoztatója a 2017. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Dr. Forrai Zsolt kapitányság-vezető, Szaák Tibor körzeti megbízott

**2.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről**

Előterjesztő: Janky Róbert tűzoltó őrnagy, tűzoltóparancsnok

**3.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**4.) Helyettesítő óvoda kijelölése**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**5.) Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” címről és „Vértesszőlősért Emlékplakett” adományozásáról (Zárt ülés keretében)**

Előterjesztő: Szabó Mária, a Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke

Előkészítő: Kulturális és Oktatási Bizottság

**6.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**7.) Tájékoztató a 2017. évben folytatott közbeszerzési eljárásokról**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**8.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**9.) Igazgatási szünet elrendelése**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**10.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**11.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde kiegészítő beruházások – műszaki ellenőri szerződés**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**12.) Egyebek**

**12.1.) Sipos Vidámpark kérelme – búcsú**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**12.2.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**12.3.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

A Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

**74/2018. (VI.14.) számú határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. június 14-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**1.) Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről**

A rendőrkapitányság és a körzeti megbízott tájékoztatója a 2017. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Dr. Forrai Zsolt kapitányság-vezető, Szaák Tibor körzeti megbízott

**2.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről**

Előterjesztő: Janky Róbert tűzoltó őrnagy, tűzoltóparancsnok

**3.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**4.) Helyettesítő óvoda kijelölése**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**5.) Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” címről és „Vértesszőlősért Emlékplakett” adományozásáról (Zárt ülés keretében)**

Előterjesztő: Szabó Mária, a Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke

- 6.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 7.) Tájékoztató a 2017. évben folytatott közbeszerzési eljárásokról  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 9.) Igazgatási szünet elrendelése  
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 10.) Hulladékgyűjtési közszolgáltatásra vonatkozó szerződés  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 11.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde kiegészítő beruházások – műszaki ellenőri szerződés  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 12.) Egyebek
- 12.1.) Sipos Vidámpark kérelme – búcsú  
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 12.2.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 12.3.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

## 1.) NAPIRENDI PONT

### Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről

A rendőrkapitányság és a körzeti megbízott tájékoztatója a 2017. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Dr. Forrai Zsolt kapitányság-vezető, Szaák Tibor körzeti megbízott

**Nagy Csaba polgármester** köszönti a rendőrkapitány urat és a körzeti megbízottat, majd megkérdezi, hogy szeretnék-e az írásos beszámolót szóban kiegészíteni?

**Dr. Forrai Zsolt rendőr-kapitány:** tartalmas év volt a 2017. Fő feladat volt a közbiztonság megszilárdítása, a migráció elleni fellépés is markánsan érintette a kapitányságot, így a települést is, hiszen a körzeti megbízottat is részt vett e feladat ellátásában. A közbiztonság javult, kb. a harmada bűncselekmény történik az elmúlt 7-9 év adataihoz képest. 29 olyan ittas járművezető volt, aki emeli a bűnesetek számát, de a klasszikus (betörés, lopás) bűncselekmények száma nem emelkedett. Személyi sérüléssel járó közlekedési baleset nem történt 2017. évben, ami rendkívüli dolog, remélhetőleg sikerül is ezt megőrizni. Cél ugyanis megelőzni a személyi sérüléssel járó közlekedési balesetek számát. A 2018. éves feladatok közé tartozik a biztonság növelése, a bűnesetek csökkentése, a térségben nagyobb számú közlekedési ellenőrzésekre lehet majd számítani. Megköszöni az együttműködést az önkormányzattal, a körzeti megbízott munkájának segítségét.

**Dr. Nagy Sándor képviselő** elmondja, valóban látszik, hogy a lopás és az ittas vezetés domináns a bűnesetek között Vértesszőlősen. Mit lehet tenni ezek számának csökkentése érdekében?

**Dr. Forrai Zsolt rendőr-kapitány:** 18 lopás történt, ez már csökkenő tendencia az előző évihez képest. A lakosság részéről is odafigyelést igényelne, hogy ezen bűnesetek száma csökkenjen. Pl. az autóban nem szabadna értéktárgyakat hagyni, a trükkös lopásokat is meg lehetne előzni nagyobb odafigyeléssel.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** szomorúnak tartja, hogy a KMB iroda bezárásra kerül. Erre tényleg szükség van?

**Dr. Bogár István képviselő:** szintén indokoltnak tartja, hogy maradjon az iroda.

**Dr. Forrai Zsolt rendőr-kapitány:** központi rendelkezés született arról, hogy ahol kevés az ügyintézés a körzeti megbízotti irodában, illetve közel van a rendőr-kapitányság székhelye, ott szűnjön meg a KMB-s iroda. De amennyiben a képviselő-testület igényt tart rá, hogy maradjon, ennek érdekében megteszi a szükséges intézkedéseket. De akkor az önkormányzatnak biztosítani kellene az elektronikus ügyintézés feltételeit.

**Nagy Csaba polgármester** szintén kéri, hogy maradjon a körzeti megbízotti iroda és helyi ügyintézés, melyre véleménye szerint szükség van. Annál is inkább, hogy előkészítés alatt áll a helyi kamerarendszer kialakítása. A KMB-s iroda feltételeit az önkormányzat biztosítani tudja.

**Dr. Bogár István képviselő** kérdése, hogy nincs-e a kamerarendszer kiépítésére központi pályázat?

**Dr. Forrai Zsolt rendőr-kapitány** válasza, hogy nincs erről tudomása. Véleménye szerint Vértesszőlős olyan frekvencián van, ahol erre tényleg szükség lenne. Sajnos ahol jók a bűnügyi statisztikák, ott nehéz ilyen célra pályázati forráshoz jutni. A kamerarendszer nagyon fontos a megelőzésben és a felderítésben is.

**Nagy Csaba polgármester** kéri újból a KMB-s iroda fenntartását, illetve a kamerarendszerrel kapcsolatban fogja majd keresni a rendőr-kapitány urat.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az 1. sz. főút felújítása jövő héten hétfőn kezdődik. Megköszöni a rendőr-kapitányság és a körzeti megbízott munkáját. Elmondja, hogy a lakosság részéről is nagyon jó a megítélése a rendőrség Vértesszőlősen végzett tevékenységének.

**Nagy Csaba polgármester** szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Tatabányai Rendőrkapitányság 2017. évi, a település közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tatabányai Rendőrkapitányság és a körzeti megbízott munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal”



A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

**75/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Tatabányai Rendőrkapitányság 2017. évi, a település közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Megköszöni a Tatabányai Rendőrkapitányság és a körzeti megbízott munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**2.) NAPIRENDI PONT**

**A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2017. évi tűzvédelmi tevékenységről**

**Előterjesztő: Janky Róbert tűzoltó őrnagy, tűzoltóparancsnok**

**Nagy Csaba polgármester** köszönti a tűzoltóparancsnok urat, kérdése, hogy írásos beszámolóját szeretné-e kiegészíteni?

**Janky Róbert tűzoltó-parancsnok** kiegészítésül elmondja, hogy 33 db eset volt Vértesszőlősön 2017. évben: szabadtéri tűzeset 10 db, 11 db baleset, egyéb esetek. Szerencsére kiemelkedő eset nem történt Vértesszőlősön. Az autópályán sajnos nagyon sok feladatot kell ellátniuk, nagyon sok baleset van. Ha van konkrét kérdés, arra szívesen válaszol.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Van-e tapasztalatuk arra nézve, hogy amióta nem kötelező a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevétele, megszorodtak-e az ilyen jellegű balesetek? A katasztrófavédelem tervez-e ilyen jellegű lakossági kampányt?

**Janky Róbert tűzoltó-parancsnok:** Még nagyon rövid idő telt el az új szabályozás óta, de inkább csökkennek ezek az esetek. Ez nyilván nem áll összhangban az új szabályozással, egyéb okai vannak. Úgy tudja, hogy lesz majd ilyen jellegű kampány ősz környékén. Az elmúlt 2-3 évben egyébként sokkal kevesebb ilyen jellegű tűzeset volt, mint korábban.

A szénmonoxid-mérgezések sajnos még előfordulnak, de ez mindössze kb. 10 eset megyei szinten évente, és szerencsére halálos eset nagyon ritkán fordul elő. A szénmonoxid-érzékelők használata már elterjedt a lakosság körében. Amennyiben a készülék bejelez és kihívják őket, ezekben az esetekben alapos vizsgálatot végeznek.

**Nagy Csaba polgármester** megköszöni a beszámolót és az éves munkát, majd szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

### **76/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) Megköszöni a Tűzoltó-parancsnokság munkáját.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **3.) NAPIRENDI PONT**

**A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Dr. Lázár Gabriella jegyző** elmondja, hogy a pályázati eljárás a jogszabályi előírások szerint lezajlott. Egy pályázat érkezett, a jelenlegi intézményvezetőtől, Törökné Pátrovics Erikától. A pályázó pályázati anyagában úgy nyilatkozott, hogy nem kéri zárt ülés tartását a pályázata elbírálása során.

Pályázata mindenben megfelel a jogszabályi előírásoknak, követelményeknek. Az alkalmazotti közösség, nevelőtestület, szülői szervezet támogatta a pályázó megbízását, a nemzetiségi önkormányzat is egyetért a vezetői megbízásával, melyről a jogszabályoknak megfelelően határozatot hozott.

A vezetői megbízással egyidejűleg dönteni kell a vezető illetményéről is. A jelenlegi bérben 40 %-os vezetői pótlék került meghatározásra, javaslat, hogy ez 60 % legyen, tekintettel arra, hogy bővülni fog az intézmény, sokasodnak a feladatok. A jogszabály szerint a vezetői pótlék 40 - 80 % között lehet. Ezen felül a bér 10 %-ának megfelelő mértékig a fenntartó kereset-kiegészítést is biztosíthat az intézményvezető részére. A vezetői megbízás a jogszabályok szerint 5 évre szól.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Kérdése, hogy erről külön-külön kell szavazni? A bérrel miért a képviselő-testületnek kell döntenie, miért nem a polgármester határozza meg?

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Egy határozatban kell döntenie ezekről a kérdésekről. A jogszabály alapján maga is úgy gondolta, hogy a polgármester határozza meg az illetményt, de egyeztetve a Kormányhivatallal azt a választ kapta, hogy a képviselő-testületnek kell döntenie erről is a vezetői megbízás adásakor.

**Nagy Csaba polgármester:** A kérdés jelen esetben az, hogy a Törökné Pátrovics Erika intézményvezető vezetői megbízásával egyetért-e a képviselő-testület? Véleménye szerint Törökné Törökné Pátrovics Erika intézményvezető munkáját elismerés illeti, melyért köszönetét fejezi ki.

Javaslat, hogy a képviselő-testület Törökné Pátrovics Erikát bízta meg az intézményvezetői feladatok ellátásával, a vezetői pótlék mértékét pedig 60 %-ban határozza meg.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde vezetésével 2018. augusztus 16-ától 2023. augusztus 15-éig terjedő időszakra megbízta Törökné Törökné Pátrovics Erika jelenlegi intézményvezetőt.

2.) Törökné Törökné Pátrovics Erika

a) munkaidejét heti 40 órában,

b) kötelező óraszámát heti 6 órában határozza meg.

3.) Törökné Törökné Pátrovics Erika havi illetményét a vonatkozó jogszabályok alapján 575.505 Ft,- Ft-ban határozza meg, az alábbiak figyelembe vételével:

a) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (2) bekezdése (Köznev. tv.) és a 2017. évi C. törvény 61. §-a alapján az illetményalap: 182.700 Ft, mely alapul vételével (a Köznev. tv. 7. melléklet -E/ mesterpedagógus kategória, 39 év jogviszony alapján) a garantált illetmény - 438.480 Ft;

b) a Köznev. tv. 8. melléklete alapján a vezetői pótlék 60 %-ban kerül meghatározásra, mely 109.620,- Ft;

c) A Köznev. tv. 8. melléklet és a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 16. § (6) bek. a) pontja alapján a nemzetiiségi pótlék: 27.405 Ft.

4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. augusztus 15.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

#### **77/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Samufalvi Óvoda és Bölcsőde vezetésével 2018. augusztus 16-ától 2023. augusztus 15-éig terjedő időszakra megbízta Törökné Törökné Pátrovics Erika jelenlegi intézményvezetőt.

2.) Törökné Törökné Pátrovics Erika

c) munkaidejét heti 40 órában,

d) kötelező óraszámát heti 6 órában határozza meg.

3.) Törökné Törökné Pátrovics Erika havi illetményét a vonatkozó jogszabályok alapján 575.505 Ft,- Ft-ban határozza meg, az alábbiak figyelembe vételével:

a) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (2) bekezdése (Köznev. tv.) és a 2017. évi C. törvény 61. §-a alapján az illetményalap: 182.700 Ft, mely alapul vételével (a Köznev. tv. 7. melléklet -E/mesterpedagógus kategória, 39 év jogviszony alapján) a **garantált illetmény - 438.480 Ft;**

b) a Köznev. tv. 8. melléklete alapján a **vezetői pótlék 60 %-ban** kerül meghatározásra, mely **109.620,- Ft;**

c) A Köznev. tv. 8. melléklet és a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 16. § (6) bek. a) pontja alapján a **nemzetiségi pótlék: 27.405 Ft.**

4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. augusztus 15.

#### 4.) NAPIRENDI PONT

##### Helyettesítő óvoda kijelölése

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**Dr. Lázár Gabriella jegyző** elmondja, hogy az intézményvezető az írásos előterjesztésben leírta, hogy miért szükséges helyettesítő óvoda kijelölése. Egy család kérte, hogy az óvoda nyári zárva tartása alatt biztosítson az önkormányzat helyettesítő intézményt. A jogszabály szerint erről a fenntartónak kell gondoskodnia.

**Törökné Törökné Pátrovics Erika intézményvezető:** elmondja, hogy egy család kérelmezte a helyettesítő intézmény kijelölését, két gyermekről van szó. Sok óvodát kerestünk meg és senki sem vállalta el a feladatot.

**Szabó Mária képviselő:** Megjegyzi, hogy miért nem egy Újvárosi vagy egy tatai óvoda került kijelölésre?

**Törökné Törökné Pátrovics Erika intézményvezető:** Nem vállalta senki, még az az óvoda sem, ahova átírták a gyermeket ősztől. Az óvodák csak hátrányos helyzetű, illetve egyedülálló szülő gyermekeit vállalják az ügyelet alatt. Egyedül a baji óvoda volt nyitott a kérdésre, mivel annak vezetőjével jó viszonyban van.

**Dr. Bogár István képviselő:** Kérdése, hogy az önkormányzatnak ez jelent-e plusz költséget?

**Törökné Pátrovics Erika intézményvezető:** Nem, az óvoda csak az étkezési díjat kéri az önkormányzattól.

**Nagy Csaba polgármester** szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának ideje (2018.08.06-08.31.) az óvodai ellátást a Baj Község Önkormányzata által fenntartott Baji Német Nemzetiségi Óvoda útján biztosítja.

2.) Felkéri Törökné Pátrovics Erika intézményvezetőt, hogy a szülőket a döntésről értesítse.

Felelős: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

### **78/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának ideje (2018.08.06-08.31.) az óvodai ellátást a Baj Község Önkormányzata által fenntartott Baji Német Nemzetiségi Óvoda útján biztosítja.

2.) Felkéri Törökné Pátrovics Erika intézményvezetőt, hogy a szülőket a döntésről értesítse.

Felelős: Törökné Pátrovics Erika intézményvezető

Határidő: azonnal

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Megkérdezi, hogy erről miért a képviselő-testületnek kellett döntenie?

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** válaszában elmondja, hogy a fenntartó köteles gondoskodni az ellátásról, mégpedig folyamatosan. Tehát, amennyiben az intézmény zárva tart, akkor másik intézmény útján köteles biztosítani az ellátást.

**Nagy Csaba polgármester:** A napirendi pont kapcsán elmondja, hogy az óvoda és bölcsőde teljes hiányzó berendezésére Törökné Pátrovics Erika intézményvezető bekérte az árajánlatokat. Ezen árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatok alapulvételével került kialakításra a költségvetési igény: 1 960 000 forint a bölcsődei rész, 4 700 000 millió forint az óvodai. Jelen pillanatban az óvodai költségvetés tartalmaz 2,7 millió forintos áfa túlfizetést, ami felhalmozódott, de pénzügyileg nem volt realizálva eddig. Ezt ki szeretnék folyósítani a NAV-val. Az óvodai költségvetésben 3 959 725 forint hiányzik ahhoz, hogy az óvodai csoportok teljes egészben berendezésre kerüljenek. A régi óvodából a rendelkezésre álló bútorok átkerülnek az új épületbe, és emellett gyűjtötünk még bútorokat. Így egy jól felszerelt eszközállománnyal indulhat az az új óvoda. Gyakorlatilag az Önkormányzat költségvetésének terhére ezt a közel 4 millió forintot kellene biztosítanunk az óvodai költségvetéshez.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Megkérdezi, hogy ez az összeg belefér-e még abba a keretbe, ami a plusz munkákra lett félretéve?

**Nagy Csaba polgármester:** Ezt az általános tartalék terhére kell biztosítani.

**Dr. Bogár István képviselő:** Megkérdezi, hogy bruttó árakról van-e szó?

**Nagy Csaba polgármester:** Igen, ezek bruttó árak.

Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézmény új épületbe költözése kapcsán a hiányzó bútorok beszerzése céljából az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 4 millió forintot átcsoportosít a költségvetés intézményfinanszírozás előirányzata terhére.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozati javaslatot:

#### **79/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézmény új épületbe költözése kapcsán a hiányzó bútorok beszerzése céljából az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 4 millió forintot átcsoportosít a költségvetés intézményfinanszírozás előirányzata terhére.

**Nagy Csaba polgármester** elmondja, hogy az 5.) napirendi pont (Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” címről és „Vértesszőlősért Emlékplakett” adományozásáról) zárt ülés keretében kerül tárgyalásra. Erre azonban azért kerül most sor, mivel Szabó Mária képviselő, a Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke jelezte, hogy az ülésről egyéb elfoglaltsága miatt távoznia kell, de az előterjesztést a bizottság készítette és terjeszti elő.

#### **5.) NAPIRENDI PONT**

**Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” címről és „Vértesszőlősért Emlékplakett” adományozásáról**

A napirendi pont zárt ülés keretében került tárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készült.

A napirendi pont kapcsán a képviselő-testület meghozta a 80/2018. (VI.14.), 81/2018. (VI.14.) és 82/2018. (VI.14.) számú határozatait.

A zárt ülést követően Szabó Mária képviselő az ülésről távozott, 14,45 órakor. A képviselő-testület 6 fővel ülészik tovább.



## 6.) NAPIRENDI PONT

### Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Nagy Csaba polgármester az előterjesztés alapján tájékoztatást ad a költségvetési rendelet módosításának szükségességéről. Különböző támogatások miatt (bérkompenzáció, szociális ágazati pótlék) 12,6 millió forinttal növekedett a költségvetés és a pénzmaradvány is növekedett. Ezen kívül a költségvetés teljes egészében változatlan marad. A napirend kapcsán szerepel egy határozati javaslat is: a kulturális és oktatási bizottság javasolta, hogy az augusztus 25-ei falunapi rendezvényen legyen tűzijáték, és ehhez a plusz költségek forrását biztosítsa az önkormányzat. Ehhez véleménye szerint 300.000 Ft + Áfa plusz költséget kellene biztosítani.

Dr. Bogár István képviselő elfogadhatónak tartja ezt az összeget, javasolja annak vállalását.

Dr. Nagy Sándor képviselő: kérdése, hogy az áfa és az engedélyezés költsége is benne van az összegben?

Nagy Csaba polgármester: válaszában elmondja, hogy igen, ez a végső költség.

Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Kulturális és Oktatási Bizottság kezdeményezésére - a 2018. augusztus 25-ei falunapi rendezvény kiadásaira további 300.000,- Ft + Áfa összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére, tűzijáték megrendezése céljából.”

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatot

### 83/2018. (VI.14.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Kulturális és Oktatási Bizottság kezdeményezésére - a 2018. augusztus 25-ei falunapi rendezvény kiadásaira további 300.000,- Ft + Áfa összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére, tűzijáték megrendezése céljából.

Nagy Csaba polgármester az írásos előterjesztés alapján szavazásra bocsátotta a költségvetési rendelet módosítását.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadta, s megalkotta

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2018. (VI.15.) önkormányzati rendeletét  
Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló  
2/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

## 7.) NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a 2017. évben folytatott közbeszerzési eljárásokról  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester:** a tavalyi évben az Önkormányzat egy közbeszerzési eljárást folytatott le, az óvoda új épületének építésére. Az ezzel kapcsolatos adatok, anyagok előterjesztésre kerültek a képviselők részére. Elmondja, hogy 07.31-ig kértük a közbeszerzés lezárásának, illetve a kivitelezési szerződésnek a meghosszabbítását. Egyéb-iránt az eljárás rendben lefolyt, a szerződést megkötöttük, a beruházásban, határidőben, kivitelezésben nem csúszunk. Gyakorlatilag minden rendben van. Más közbeszerzésünk pedig az óvodán kívül nem volt.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Van már eredménye a szabadság telepi pályázatnak?

**Nagy Csaba polgármester:** Rendben befogadták, kaptunk egy hiánypótlást, amit végrehajtottunk.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Összevonjuk a Tomasik-munkával, a Jókai utcával?

**Nagy Csaba polgármester:** Lehetséges az összevonás, de akkor csak jövőre tudjuk megcsinálni.

Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2017. évben folytatott közbeszerzési eljárásokról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

### 84/2018. (VI.14.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2017. évben folytatott közbeszerzési eljárásokról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

## 8.) NAPIRENDI PONT

### Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

**Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester**

**Nagy Csaba polgármester:** a legutóbbi pénzügyi bizottsági és testületi ülésen beszéltünk már róla, hogy az 5 éves szerződésünk lejárt, amit újabb 5 évre szeretnénk meghosszabbítani és megkezdtek a tárgyalásokat a Támasz Kft.-vel. A Kft. képviselői ezen a héten, hétfő délután adták meg a kért információkat a szerződéshosszabbításhoz. Ezek az alábbiak: ki hol nyírja a fűvet, ki tartsa karban a térköves járdákat, kinek vannak karbantartási feladatai, ki viszi el a szemetet, ki rendel konténereket. Mivel azonban a Kft. későn bocsátotta rendelkezésünkre javaslatait, a mai ülésre nem volt lehetőségünk a rendelet-módosítást és szerződés-módosítást elkészíteni.

Javasolja, hogy a képviselő-testület hosszabbítsa meg három hónappal a szerződést a Kft.-vel, mely így szeptember 15-én jár le.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** kérdése, hogy a Kft. milyen javaslatot nyújtott be a díjakkal kapcsolatban?

**Nagy Csaba polgármester:** elmondja, hogy egységesen 2000 forinttal javasolták megemelni a díjakat. Megnézték a környező településeken alkalmazott díjakat is. Egy-két kirívó eset volt, például Tata, ahol nagyon drága, de ezzel a 2000 forintos összeggel emelt díj megfelel az átlagos díjnak.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Alapvetően ez a sírhelymegváltás vagy a többi temetői díjat is érinti?

**Nagy Csaba polgármester:** Csak a sírhelymegváltásra vonatkozik.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Fedezi a többi költséget is így, amit mi kérünk?

**Nagy Csaba polgármester:** Nem kérünk többletet.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** A hulladékszállítást is fedezi?

**Nagy Csaba polgármester:** Ha megemeljük a díjat és nem jön be annyi bevétel, akkor mi fizetjük ki a többletet. A konténert megkérjük mi, mint eddig, a temetőhasználati szerződést pedig úgy hagyjuk, ahogy volt.

**Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester:** A fűnyírásra, sírok karbantartására szokott általában panasz érkezni.

**Nagy Csaba polgármester:** A sírokat mindenkinek magának kell karbantartania. A járda gyommentesítése is benne lesz a szerződésben, de az első javaslatban az lesz, hogy a konténerrendelés az önkormányzat feladata marad.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Támasz Kft. vállalna sírkarbantartást?

**Nagy Csaba polgármester:** Tudomásom szerint nem vállalnak.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Jó lenne találni egy szolgáltatót, aki a távol lévő rokonok helyett vállalná a sírkarbantartást.

**Nagy Csaba polgármester:** Nem tudja, hogy a Támasz Kft. vállal-e ilyen szolgáltatást.

**Dr. Bogár István képviselő:** Érdeklődni kellene, hogy tudnának-e ajánlani valakit.

**Dr. Nagy Sándor képviselő:** Elérhetőséget ki lehetne tenni a temető kapujába.

**Nagy Csaba polgármester:** Megkérdezi, és tájékoztatni fogja a képviselőket a döntés előtt. Alapvetően most arról kell dönteni, hogy meghosszabbítsuk-e a szerződést 3 hónappal.

**Dr. Bogár István képviselő:** kérdése, hogy mindenképpen meg kell hosszabbítani?

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Igen, mert már lejárt a szerződés. Tehát jelenleg az önkormányzatnak nincs érvényes szerződése a temető üzemeltetésére.

**Nagy Csaba polgármester** szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Támasz Kft-vel a kegyeleti közszolgáltatás tárgyában kötött megállapodást 2018. szeptember 15. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott időpontig az új megállapodást készítse elő és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: 2018. szeptember 15.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

#### **85/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Támasz Kft-vel a kegyeleti közszolgáltatás tárgyában kötött megállapodást 2018. szeptember 15. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott időpontig az új megállapodást készítse elő és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. szeptember 15.

## 9.) NAPIREINDI PONT

### Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Dr. Lázár Gabriella jegyző nem kívánja írásban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést, mely minden információt tartalmaz.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban az alábbi napokon igazgatási szünetet rendel el:

2018. július 23. - július 27. (5 munkanap)

2018. augusztus 13. - augusztus 17. (5 munkanap)

2018. december 27-28. (2 munkanap)

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézés igénylő ügyekben (haláleset anyakönyvezése) az igazgatási szünet ideje alatt is - ügyeleti rendszerben - biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

### 86/2018. (VI.14.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Vértesszőlősi Polgármesteri Hivatalban az alábbi napokon igazgatási szünetet rendel el:

2018. július 23. - július 27. (5 munkanap)

2018. augusztus 13. - augusztus 17. (5 munkanap)

2018. december 27-28. (2 munkanap)

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet időpontjainak közzétételéről, valamint az azonnali ügyintézés igénylő ügyekben (haláleset anyakönyvezése) az igazgatási szünet ideje alatt is - ügyeleti rendszerben - biztosítsa az érintett ügyintézők rendelkezésre állását.

Felelős: Dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: folyamatos

## 10.) NAPIRENDI PONT

### Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**Nagy Csaba polgármester** tájékoztatásul elmondja, hogy korábban megküldte már a képviselőknek a hulladékgazdálkodási szerződés tervezetét, kérve, hogy a képviselők véleményezzék azt. Egyedül dr. Bogár István képviselő tett észrevételeket, melyeket megküldött a szolgáltató részére. Erre nem reagáltak, csak megküldték az általuk már aláírt szerződést aláírásra. Valójában az önkormányzatnak nincs mozgástere, a szerződés a központi jogszabályok rendelkezései alapján készült, melytől nem lehet eltérni.

**Dr. Bogár István képviselő** elmondja, hogy ezek szerint az észrevételeivel nem foglalkozott a szolgáltató. Konkrét, Vértesszőlőre vonatkozó kérdései is voltak, arra sem érkezett válasz?

**Nagy Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy nem, semmilyen válasz nem érkezett, csak a kész szerződés.

**Dr. Bogár István képviselő:** Elmondja, hogy korábban egyedi szerződéseket kötött a szolgáltató az önkormányzatokkal, nem volt egységes. Van, aki jobb feltételekkel tudta megkötni más önkormányzatokhoz képest.

**Nagy Csaba polgármester:** Ez azért volt így, mert különböző önkormányzatok kisebb csoportjai külön írtak ki közbeszerzést, viszont ilyen lehetőség már nincs.

**Dr. Nagy Sándor képviselő** 15,20 órakor távozott az ülésről, a képviselő-testület 5 fővel ülésezik tovább.

**Dr. Bogár István képviselő:** kérdése, hogy nem lehetne mégis átbeszélni a szolgáltatóval a kérdéseit? Vannak nyitott kérdések véleménye szerint, például a lomtalanítás száma.

**Nagy Csaba polgármester:** A rendeletünk nem lehet ellentétes a felettes jogszabállyal. A felettes jogszabály ezt taxatív megmondja, ha más van a mi rendeletünkben, akkor az jogszabályellenes, így más lehetőségünk nem marad, módosítani kell az önkormányzati rendeletet.

**Dr. Bogár István képviselő:** Vértesszőlős közigazgatási területére terjed ki a szolgáltatás és ebben benne van a Baromállási dűlő is. Akkor a saját önkormányzati rendeletünkben kell meghatározni, hogy milyen módon történik ott a hulladékszállítás? Belterületen kuka, ott meg zsákos hulladékszállítás? Illetve kérdés az, hogy ha mindenhol jogosult az ott lakó a rendes hulladékszállításra, a vegyesre, a lomra, a szelektívre, akkor ez a Baromállásban is így fog történni vagy a mi rendeletünkben lesz leírva?

**Nagy Csaba polgármester:** Nyilvánvaló, hogy a szolgáltató külterületen nem tudja ugyanazt a szolgáltatást biztosítani, mint belterületen.



**Dr. Bogár István képviselő:** Vértesszőlősen mindenki igénybe veszi a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást? Hogy történik majd az adategyeztetés?

**Nagy Csaba polgármester:** Az önkormányzat nem áll kapcsolatban a lakosokkal a közszolgáltatás vonatkozásában.

**dr. Lázár Gabriella jegyző:** Mindig a lakosok állnak kapcsolatban a szolgáltatóval. Ez korábban is így volt.

**Dr. Bogár István képviselő:** A lakosokon kívül a vállalkozókra hogy vonatkozik ez a szabály?

**dr. Lázár Gabriella jegyző:** A vállalkozók is kötelesek külön szerződést kötni. Külön egyedileg kötnek szerződést, a rendelet a lakossági fogyasztókra vonatkozik.

**Dr. Bogár István képviselő:** A díjtételek ugyanazok lesznek?

**Nagy Csaba polgármester:** A díjtételt közvetlenül a törvény határozza meg, ezért is nem volt közbeszerzés. Az önkormányzat közszolgáltatási szerződést köt a szolgáltatóval, hogy a településen biztosított legyen a közszolgáltatás. Ezt követően a lakosok egyedileg szerződnek a szolgáltatóval és a központilag meghatározott díjakat fizetik, melyről már központi jogszabály rendelkezik.

**Dr. Bogár István képviselő:** Az önkormányzati ingatlanokra is ugyanez vonatkozik? Például az óvoda, a közösségi ház, a hivatal, a temető.

**Nagy Csaba polgármester:** Meg van adva, hogy hol hány darab kuka van. Ez a mi egyedi szerződésünkben van benne.

**Dr. Bogár István képviselő:** Az iskola után a KLIK fizet?

**Nagy Csaba polgármester:** Az iskolával kapcsolatban mindent a KLIK fizet már.

**dr. Bogár István képviselő:** Azokkal az ingatlanokkal nekünk kell majd foglalkoznunk, ahol például magánszemély és cég is be van jelentve?

**Nagy Csaba polgármester:** Nekünk senkivel sem kell foglalkoznunk.

**Dr. Bogár István képviselő:** Ki fogja megkötni azt a szerződést?

**dr. Lázár Gabriella jegyző:** Mindig a lakos köti meg a szerződést.

**Dr. Bogár István képviselő:** Mi a legkisebb méretű kuka, ami szerepel a kínálatban? Anno volt például 60 literes kuka.

**Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester:** Jelenleg nincs 60 literes kuka, a 75 literes a legkisebb.

**Dr. Bogár István képviselő:** A legkisebb kuka szerepel-e a kínálatban? Ezt a saját rendeletünkbe fogjuk beletenni?

**Nagy Csaba polgármester:** A lakos köti a szerződést, ez nem releváns a rendelet szempontjából.

**Dr. Bogár István képviselő:** Annak idején volt lehetőség, de már nincs ilyen kis méretű kuka.

**Nagy Csaba polgármester:** véleménye szerint a 120 literes a legkisebb méretű kuka.

**Dr. Bogár István képviselő:** Ha valaki szelektíven gyűjti, akkor a korábbi 120 literes kuka felesleges. Jó lenne, ha lehetne 60 literes kukára is szerződést kötni.

**Nagy Csaba polgármester:** Jelen szerződés arról szól, hogy a Vértess Vidéke a településen ellátja a szolgáltatást, az egyedi szerződéseket a lakosok kötik meg.

**Dr. Bogár István képviselő:** Volt korábban olyan, hogy támogattuk az idős, egyedül lakókat a településen a hulladékszállítási szerződésben.

**Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester:** Azt a saját rendeletünk tartalmazza.

**Dr. Bogár István képviselő:** Az a mi rendeletünkben van benne?

**dr. Lázár Gabriella jegyző:** Igen

**Dr. Bogár István képviselő:** A rendeletünket is módosítani kell majd akkor?

**dr. Lázár Gabriella jegyző:** Mindenképpen módosítani kell az új jogszabályok miatt.

**Nagy Csaba polgármester:** szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az Önkormányzat nevében az NHSZ Vértess Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel megkösse.”

A képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

#### **87/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az Önkormányzat nevében az NHSZ Vértess Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel megkösse.

## 11.) NAPIRENDI PONT

**Samufalvi Óvoda és Bölcsőde kiegészítő beruházások – műszaki ellenőri szerződés**  
**Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester**

**Nagy Csaba polgármester:** Az óvodai beruházás összköltsége 300 millió Ft + Áfa volt. Az ehhez kapcsolódó műszaki ellenőri költség 3 millió forint. A beruházáshoz szükséges volt egyéb kivitelezési munkákat megrendelni, melyek összege 54 millió Ft, a műszaki ellenőr a fenti munkák ellenőrzési feladataiért 1 millió Ft + áfa díjjal kérte kiegészíteni a megbízási díját.

**Dr. Bogár István képviselő:** A kiegészítés az udvarra is vonatkozik? jó ötlet, ez az összeg fedezné a plusz munkákat.

**Nagy Csaba polgármester:** Az összes pótmunka kintre vonatkozik. Az önkormányzat által építendő óvoda környezetének rendezése tárgyú beruházás külső műszaki ellenőrzése.

Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde új épületének egyéb kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatainak ellátásával megbízza a KEM Klasztermenedzsment Kft-t (2800 Tatabánya, Réti út 160.).
- 2.) A megbízási díjat 1.000.000,- Ft + Áfa összegben határozza meg, melyet az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

### **88/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde új épületének egyéb kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatainak ellátásával megbízza a KEM Klasztermenedzsment Kft-t (2800 Tatabánya, Réti út 160.).
- 2.) A megbízási díjat 1.000.000,- Ft + Áfa összegben határozza meg, melyet az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester  
Határidő: azonnal

Dr. Pluhár Szilvia képviselő az ülésről távozott 15,27 órakor. A képviselő-testület 4 fővel ülésezik tovább.

## **12.) NAPIRENDI PONT**

### **Egyebek**

#### **12.1.) Sipos Vidámpark kérelme – búcsú**

**Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző**

**Nagy Csaba polgármester:** A Sipos Vidámpark kérelme az előző évekkel teljesen analóg. Szeretné a búcsút szokás szerint megtartani, úgy mint eddig, hogy 5000 forint terület-használati díj megfizetését kérjük tőle, ő pedig kedvezményes áron biztosítja az eszközök használatát.

**Dr. Bogár István képviselő:** Az áramszolgáltatást megoldja? Időpontot nem kell a határozatba foglalni? Mekkora területre vonatkozik a használat?

**Nagy Csaba polgármester:** elmondja, hogy a vállalkozó az áramszolgáltatást az önkormányzattól függetlenül mindig megoldja. Az időpont a szerződésben lesz majd benne. Az egész terület a templomig egy helyrajzi szám alatt van.

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő:** Szeptember első vasárnapja a búcsú időpontja.

**Dr. Bogár István képviselő:** kérdése, hogy addig elkészül az aszfaltozás a főúton?

**Nagy Csaba polgármester:** Információi szerint az útfelújítás szeptember 1-re készen van, ha minden megfelelő lesz az időjárás.

**Dr. Bogár István képviselő:** Arra kell figyelni, hogy ha az utakat márt aszfalttal ellátjuk, akkor először a Templom utcai rész szerepeljen az elkészítésben, hogy a búcsúnál ne zavarjon.

**Nagy Csaba polgármester** szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) Sipos László Zsolt (2800 Tatabánya, Károlyi M. u. 21.) vállalkozó megkeresése alapján a vállalkozóval megállapodást köt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 217/5. hrsz-ú ingatlan használatára, a 2018. évi községi búcsú megrendezése céljából.

2.) A vállalkozó az 1.) pontban meghatározott ingatlan használatáért 5.000,- Ft díjat köteles fizetni.

3.) Az Önkormányzat a megállapodást az alábbi feltételekkel köti meg:

a) A vállalkozó a búcsú során a közönség részére - a menetidő csökkentése nélkül - minden mutatóanyag eszköz használati díjából 50 %-os kedvezményt biztosít.

b) A vállalkozó 280.000,- Ft óvadékot köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

c) A vállalkozó óránként köteles szóban tájékoztatni a közönséget arról, hogy a kedvezményes díjat Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja.

d) A vállalkozó a búcsún részt vevő árusoktól a terület használatáért díjat nem kérhet.

- 4.) Kéri a vállalkozót, hogy az elmúlt évekhez képest - lehetőségei szerint - a mutató-nyos eszközök választékát növelje.
- 5.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert a fenti tartalmú megállapodás megkötésé-  
re.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal"

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

#### **89/2018. (VI.14.) sz. határozat**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) Sipos László Zsolt (2800 Tatabánya, Károlyi M. u. 21.) vállalkozó megkeresése alap-  
ján a vállalkozóval megállapodást köt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező  
217/5. hrsz-ú ingatlan használatára, a 2018. évi községi búcsú megrendezése céljából.
- 2.) A vállalkozó az 1.) pontban meghatározott ingatlan használatáért 5.000,- Ft díjat  
köteles fizetni.
- 3.) Az Önkormányzat a megállapodást az alábbi feltételekkel köti meg:
  - a) A vállalkozó a búcsú során a közönség részére - a menetidő csökkentése nélkül - min-  
den mutatónyos eszköz használati díjából 50 %-os kedvezményt biztosít.
  - b) A vállalkozó 280.000,- Ft óvadékot köteles az Önkormányzat részére megfizetni.
  - c) A vállalkozó óránként köteles szóban tájékoztatni a közönséget arról, hogy a kedvez-  
ményes díjat Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja.
  - d) A vállalkozó a búcsún részt vevő árusoktól a terület használatáért díjat nem kérhet.
- 4.) Kéri a vállalkozót, hogy az elmúlt évekhez képest - lehetőségei szerint - a mutató-  
nyos eszközök választékát növelje.
- 5.) Felhatalmazza Nagy Csaba polgármestert a fenti tartalmú megállapodás megkötésé-  
re.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

#### **12.2.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester**

**Nagy Csaba polgármester:** A sportcsarnok-beruházás zajlik, most lesz átadva a héten a felső rész. Július 15-re kértük a munka befejezését, a következő 3 hétre lezártuk a teljes sportcsarnokot. Az átadást követően beszerzésre kerülnek a bútorok, eszközök. Július 31-ével helyreáll a rend és az augusztusi falunapot és egyéb rendezvényeket, te-  
vékenységeket már nem fogja érinteni a beruházás.

**Dr. Bogár István képviselő:** A beruházás érinti az épület külső részét is?

**Nagy Csaba polgármester:** Kértünk Pilis Jenőtől egy energetikai tervet, mely elkészült, és egy kiviteli dokumentáció is készült a külső hőszigetelésre, nyílászáró cserére, technológia komplett felújítására. Ennek költsége kb. 30 millió forint összegű lenne. Április 30-ig a VSE a pályázatot benyújtotta, az eredményre várunk. Véleménye szerint a 30 millió Ft-os összeg túlzó, kb. 21 millió Ft-ból meg lehetne oldani, és ha sikeres a pályázat, akkor a közbeszerzésben már az az összeg el is van különítve. Ha megnyerjük, akkor a sportcsarnokot kívülről is rendbe lehet tenni. Ebből a pályázatból lett előzetesen megvásárolva egy-két eszköz, amely a mostani felújításhoz szükséges.

**Dr. Bogár István képviselő:** Ezt az önkormányzat finanszírozza addig?

**Nagy Csaba polgármester:** A VSE-nek van saját kerete, amiből tudja ezt előfinanszírozni.

Elmondja továbbá, hogy dr. Lázár Gabriellával volt a tatai polgármesternél, hogy az ESZI és ÖNO feladatellátása kapcsán tudna-e az önkormányzat együttműködni? Nagy előrelépést nem tudtunk tenni, mert ők is kistérségen belül látják el a feladatot, arra viszont nincs lehetőség, hogy a tatai kistérséghez csatlakozzunk. Arra, hogy a tatai kistérség által fenntartott intézménnyel szerződést kössünk, reális esély nincs. Tájékoztatásuk szerint a jogszabály nem is engedi. Maradt az a verzió, hogy vagy önállóan, vagy más önkormányzattal közösen kell a feladatot ellátni, ha nem akarjuk a kistérségi társuláson belül fenntartani a feladatellátást.

Elmondja továbbá, hogy Pilis Jenőtől 300.000 Ft + Áfa összegért megrendelte a régi óvoda átalakítására vonatkozó teljes tervkonceptciót. Erre azért volt szükség, mert az óvoda első részében a könyvtár lesz, a másodikban az ESZI és magához a könyvtári pályázathoz 3,5 millió összegig be kell mutatni egy költségvetést és tudni kell igazolni, hogy 150 négyzetméteres lesz a könyvtár, ennek milyen kivitelezési vonzata van, hogy fog kinézni. Be kell mutatni a megpályázott eszközök elhelyezését is. Ezért kértem egy teljes költségvetést meg egy tervdokumentációt. Ez már talán jövő hétre készen is lesz.

**Dr. Bogár István képviselő:** Milyen összegre pályáztunk?

**Nagy Csaba polgármester:** 3,5 millió forint kifejezetten eszközfejlesztésre. Németh Ferenc beadta a pályázatot, amit azóta meg is nyert. Egy informatikai pályázatról van szó, ezeknek az eszközöknek a beszerzése nemsokára meglesz, a másik pályázattal pedig be tudjuk rendezni az egészet.

**Dr. Bogár István képviselő:** Az informatikai rész is a könyvtárban lesz?

**Nagy Csaba polgármester:** Igen, az olvasószobában lesz.

Az óvodai kerttel kapcsolatban még nincs meg az a kiviteli dokumentáció, ami alapján a közbeszerzést meg lehetne csinálni. Bekértük az árajánlatokat. A legolcsóbb és a legszimpatikusabb ajánlatot fogadtuk el. Ez volt az, amit legutóbbi testületi ülésen bemutattam. A látványtervnek készítik a kiviteli dokumentációját.



**Dr. Bogár István képviselő:** A mart aszfaltos utakra megjöttek a kivitelezési tervek, van árajánlat?

**Nagy Csaba polgármester:** Nem, még egyeztetni kell, hogy hány tonnára van szükségünk, illetve le kell egyeztetni, hogy ütemezetten használják fel vagy ledépózzuk. Árajánlatot Bán Gábortól kapott.

**Dr. Bogár István képviselő:** Véleménye szerint Zink Ferencet kellene felkérni a műszaki ellenőri feladatok ellátására.

**Nagy Csaba polgármester:** Kötelező jelleggel van műszaki ellenőr az utakkal kapcsolatban.

**Dr. Bogár István képviselő:** további kérdése, hogy az Önkormányzatot nem érinti a GDPR szabályzat?

**Nagy Csaba polgármester:** Mindenkit érint, minket is.

**Dr. Lázár Gabriella jegyző:** Véleménye szerint meg kell majd bízni egy szakembert a szabályzat elkészítésével.

**Dr. Bogár István képviselő:** Kánya utcai telekhatárok kitűzésével, út kitűzésével kapcsolatban van-e fejlemény?

**Nagy Csaba polgármester:** Még nem foglalkoztunk vele, kaptunk egy rajzot és ki is lett tűzve. Biztosan vitás lesz az ügy, mert a külterületi szántó tulajdonosa belterületi telekárón akarja eladni a területrészt.

**Dr. Bogár István képviselő:** Először pontosan látnunk kell, mi a valóság.

**Nagy Csaba polgármester:** A Terrénium Kft. kimérte, hogy hol a pontos út, telkenként ki hány négyzetméterrel használja túl a területét. Ha az utat arrébb tesszük, akkor 1200 m<sup>2</sup>-t meg kellene venni Szádeczkitől. Döntést kellene hoznunk erről.

**Dr. Erdei Mária bizottsági tag, az önkormányzat jogi képviselője:** Elbirtoklást lehetne alkalmazni.

**Dr. Bogár István képviselő:** Véleménye szerint amennyiért az Önkormányzat meg tudja vásárolni Szádeczkitől az úthoz szükséges ingatlanrészt, ugyanannyiért kellene eladni az ingatlan-tulajdonosnak az általuk használt önkormányzati területet.

**12.3.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
**Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző**

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, kérdés nem hangzott el.

**Nagy Csaba polgármester** megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása, véleménye, kérdése. Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, az ülést 16,05 órakor bezárta.

K.m.f.

  
**Nagy Csaba**  
polgármester



  
**dr. Lázár Gabriella**  
jegyző



Vértesszőlős Község Polgármestere

2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.

*Tel./Fax : 34/379-091 \* Tel.: 34/379 - 674 \**

*e-mail: polg.hivatal@vertesszolos.hu \* weblap: www.vertesszolos.hu*

*Ügyfélfogadási idő: hétfő és szerda 7. <sup>00</sup> - 16. <sup>00</sup>, péntek 7. <sup>00</sup> - 12. <sup>00</sup>*

---

## M E G H Í V Ó

Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. június 14-én (csütörtök) 13 órakor tartandó soron következő ülésére

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Napirend:**

- 1.) **Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről**  
A rendőrkapitányság és a körzeti megbízott tájékoztatója a 2017. évben végzett munkájáról  
Előterjesztő: Dr. Forrai Zsolt kapitányság-vezető, Szaák Tibor körzeti megbízott
- 2.) **A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről**  
Előterjesztő: Janky Róbert tűzoltó őrnagy, tűzoltóparancsnok
- 3.) **A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása**  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 4.) **Helyettesítő óvoda kijelölése**  
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 5.) **Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 6.) **Tájékoztató a 2017. évben folytatott közbeszerzési eljárásokról**  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 7.) **Kegyeleti közszolgáltatási szerződés**  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8.) **Igazgatási szünet elrendelése**  
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző
- 9.) **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés**  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 10.) **Samufalvi Óvoda és Bölcsőde kiegészítő beruházások - műszaki ellenőri szerződés**  
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 11.) **Egyebek**
  - 11.1.) **Sipos Vidámpark kérelme - búcsú**  
Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**11.2.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

**11.3.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

**Zárt ülés keretében:**

**12.) Döntés a „Vértesszőlős Díszpolgára” címről és „Vértesszőlősért Emlékplakett” adományozásáról**

Előterjesztő: Szabó Mária, a Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke

Előkészítő: Kulturális és Oktatási Bizottság

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Vértesszőlős, 2018. június 8.

Nagy Csaba

## JELENLÉTI ÍV

**a képviselő-testület 2018. június 14-i ülésén részt vettek**

**Nagy Csaba polgármester**

**Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester**

**Dr. Nagy Sándor képviselő**

**Dr. Bogár István képviselő**

**Dr. Pluhár Szilvia képviselő**

**Szabó Mária képviselő**

**Pappné Bedei Sarolta képviselő**

**Dr. Lázár Gabriella jegyző**

**Dr. Forrai Zsolt kapitányság-vezető**

**Szaák Tibor** körzeti megbízott

**Janky Róbert tűzoltó őrnagy,  
tűzoltóparancsnok**

DR. ERDEI MARIÁ

.....

1. Handwritten  
 2. Handwritten  
 3. Handwritten  
 4. Handwritten  
 5. Handwritten  
 6. Handwritten  
 7. Handwritten  
 8. Handwritten  
 9. Handwritten  
 10. Handwritten  
 11. Handwritten  
 12. Handwritten  
 13. Handwritten  
 14. Handwritten  
 15. Handwritten  
 16. Handwritten  
 17. Handwritten  
 18. Handwritten  
 19. Handwritten  
 20. Handwritten  
 21. Handwritten  
 22. Handwritten  
 23. Handwritten  
 24. Handwritten  
 25. Handwritten  
 26. Handwritten  
 27. Handwritten  
 28. Handwritten  
 29. Handwritten  
 30. Handwritten  
 31. Handwritten  
 32. Handwritten  
 33. Handwritten  
 34. Handwritten  
 35. Handwritten  
 36. Handwritten  
 37. Handwritten  
 38. Handwritten  
 39. Handwritten  
 40. Handwritten  
 41. Handwritten  
 42. Handwritten  
 43. Handwritten  
 44. Handwritten  
 45. Handwritten  
 46. Handwritten  
 47. Handwritten  
 48. Handwritten  
 49. Handwritten  
 50. Handwritten  
 51. Handwritten  
 52. Handwritten  
 53. Handwritten  
 54. Handwritten  
 55. Handwritten  
 56. Handwritten  
 57. Handwritten  
 58. Handwritten  
 59. Handwritten  
 60. Handwritten  
 61. Handwritten  
 62. Handwritten  
 63. Handwritten  
 64. Handwritten  
 65. Handwritten  
 66. Handwritten  
 67. Handwritten  
 68. Handwritten  
 69. Handwritten  
 70. Handwritten  
 71. Handwritten  
 72. Handwritten  
 73. Handwritten  
 74. Handwritten  
 75. Handwritten  
 76. Handwritten  
 77. Handwritten  
 78. Handwritten  
 79. Handwritten  
 80. Handwritten  
 81. Handwritten  
 82. Handwritten  
 83. Handwritten  
 84. Handwritten  
 85. Handwritten  
 86. Handwritten  
 87. Handwritten  
 88. Handwritten  
 89. Handwritten  
 90. Handwritten  
 91. Handwritten  
 92. Handwritten  
 93. Handwritten  
 94. Handwritten  
 95. Handwritten  
 96. Handwritten  
 97. Handwritten  
 98. Handwritten  
 99. Handwritten  
 100. Handwritten