

**VÉRTESSZŐLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2837 Vértesszőlős, Templom u. 57.**

Jegyzőkönyv

Készült: Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 10-én 13,00 órai kezdettel megtartott soron következő ülésén

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester
Pappné Bedei Sarolta képviselő
Dr. Bogár István képviselő
Dr. Nagy Sándor képviselő
Szabó Mária képviselő
Dr. Lázár Gabriella jegyző, jegyzőkönyvvezető

Nagy Csaba polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntötte a meghívott vendégeket. Elmondta, hogy Zoltánfi Zsuzsanna alpolgármester jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Dr. Pluhár Szilvia képviselő nem jelezte távolmaradását vagy késését. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel jelen van az ülésen, így határozatképes. Az ülést 13,00 órakor megnyitotta.

A meghívóban szereplő napirendi pontok „egyebek” pontjához javasolja felvenni a „Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” tárgyú pályázat benyújtása”, a „Baromállási dűlőben lévő közút elnevezése” és a „Samufalvi Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos döntés” c. napirendi pontokat.

Dr. Bogár István képviselő kéri, hogy vegyék fel a napirendre a „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Utca” pályázatokat.

Nagy Csaba polgármester az elhangzottak alapján az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátotta szavazásra:

„1.) dr. Kaizer László háziorvos beszámolója az egészségügyi szolgálat 2017. évi tevékenységéről

2.) Beszámoló a 2017. évi gyermekvédelmi, gyermekjóléti és szociális feladatok ellátásáról

2.1.) ESZI Család- és Gyermekjóléti Központjának beszámolója a Vértesszőlősön ellátott szociális és gyermekvédelmi tevékenységről

2.2.) ESZI Vértesszőlősi Segítő Szolgálatának beszámolója az étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek klubja tevékenységéről

2.3.) Beszámoló a (hivatal által ellátott) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

3.) Beszámoló a védőnői szolgálat 2017. évi tevékenységéről

4.) Az önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének elfogadása

5.) Önkormányzat bizottságainak beszámolója a 2017. évi tevékenységükről

- 6.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés, önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 7.) Éves jelentés a 2017. évi belső ellenőrzés eredményéről
- 8.) Wipmar Invest Kft. magánút elnevezésére irányuló kérelme
- 9.) HÉSZ alapján bejegyzett elővásárlási jogokról döntés
- 10.) Költségvetés átcsoportosítása (Samufalvi Óvoda és Bölcsőde építése)
- 11.) Egyebek
 - 11.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
 - 11.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 - 11.3.) Közutak (Kispatak, Csalogány, Templom) aszfaltozása
 - 11.4.) Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése tárgyú pályázat benyújtása
 - 11.5.) „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Utca” pályázatok”
 - 11.6.) Baromállási dűlőben lévő közút elnevezése
 - 11.7.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos döntés

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

55/2018. (V.10.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. május 10-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) dr. Kaizer László háziorvos beszámolója az egészségügyi szolgálat 2017. évi tevékenységéről
- 2.) Beszámoló a 2017. évi gyermekvédelmi, gyermekjóléti és szociális feladatok ellátásáról
 - 2.1.) ESZI Család- és Gyermekjóléti Központjának beszámolója a Vértesszőlősen ellátott szociális és gyermekvédelmi tevékenységről
 - 2.2.) ESZI Vértesszőlősi Segítő Szolgálatának beszámolója az étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek klubja tevékenységéről
 - 2.3.) Beszámoló a (hivatal által ellátott) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
- 3.) Beszámoló a védőnői szolgálat 2017. évi tevékenységéről
- 4.) Az önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének elfogadása
- 5.) Önkormányzat bizottságainak beszámolója a 2017. évi tevékenységükről
- 6.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés, önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 7.) Éves jelentés a 2017. évi belső ellenőrzés eredményéről
- 8.) Wipmar Invest Kft. magánút elnevezésére irányuló kérelme
- 9.) HÉSZ alapján bejegyzett elővásárlási jogokról döntés
- 10.) Költségvetés átcsoportosítása (Samufalvi Óvoda és Bölcsőde építése)
- 11.) Egyebek
 - 11.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
 - 11.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 - 11.3.) Közutak (Kispatak, Csalogány, Templom) aszfaltozása
 - 11.4.) Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése tárgyú pályázat benyújtása

- 11.5.) „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Utca” pályázatok
- 11.6.) Baromállási dűlőben lévő közút elnevezése
- 11.7.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos döntés

1.) NAPIRENDI PONT

Dr. Kaizer László háziorvos beszámolója az egészségügyi szolgálat 2017. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester megkérdezi dr. Kaizer László háziorvost, hogy van-e az írásos beszámolójához szóbeli kiegészítése?

Dr. Kaizer László háziorvos elmondja, hogy a beszámoló részletesen tartalmazza a 2017. évi tevékenységet. Kiemelné az önként vállalt többletfeladatot, a kórházi vérvételekben való közreműködést, melyet kb. másfél éve látnak el. Alkalmanként kb. 30-35 fő jelentkezik a reggeli vérvételeken. Az asszisztensek veszik le a vért, az önkormányzat dolgozója, Gombás Lajos viszi be a kórházba. Az asszisztensek a rendelés idő előtt mennek be a rendelőbe, hogy elvégezzék az ezzel kapcsolatos teendőket.

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy erről már egyeztettek. Tájékoztatásul elmondja, hogy saját hatáskörében döntött arról, hogy az asszisztensek megbízási szerződés keretében látják el ezt a feladatot, melyet az önkormányzat finanszíroz. A feladat ellátása azonban már több munkát igényel, ezért szükségesnek tartja a megbízási díj összegének emelését. Erről szintén saját hatáskörében tud dönteni, tájékoztatásul közölte a képviselő-testülettel.

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogyan működik a HPV-oltás?

Dr. Kaizer László háziorvos elmondja, hogy ingyenes az oltás, az állam fizeti. Csak a 7. osztályos lányoknak jár ingyen.

Nagy Csaba polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kaizer-Med Kft. (Dr. Kaizer László háziorvos) 2017. évi tevékenységéről készített beszámolóját, egyben köszönetét fejezi ki az elvégzett munkáért.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

56/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kaizer-Med Kft. (Dr. Kaizer László háziorvos) 2017. évi tevékenységéről készített beszámolóját, egyben köszönetét fejezi ki az elvégzett munkáért.

2.) NAPIRENDI PONT

Beszámoló a 2017. évi gyermekvédelmi, gyermekjóléti és szociális feladatok ellátásáról

2.1.) ESZI Család- és Gyermekjóléti Központjának beszámolója a Vértesszőlősen ellátott szociális és gyermekvédelmi tevékenységről

Mecsei Ilona, ESZI igazgatója: bemutatja az ESZI Család- és Gyermekjóléti Központjának új vezetőjét, Nagy-Dombóvári Máriát, aki Volent Virág korábbi vezető munkáját vette át.

Megköszöni az önkormányzat együttműködését, mely az elmúlt évben is nagyon jó volt, az előző évekhez hasonlóan. A problémás esetek fókuszában továbbra is a baromállási dűlőben élő gyermekek állnak. Szeretné kiemelni, hogy nagyon sikeres volt a 2017. évi nyári tábor, reméli, hogy idén is meg tudják valósítani, amennyiben igény lesz rá.

Dr. Nagy Sándor képviselő felveti, hogy az óvoda-bölcsőde átköltözését követően a tervek szerint az ESZI helyi szolgálata átköltözne a régi intézmény épületébe.

Nagy Csaba polgármester elmondta, hogy hamarosan tudják egyeztetni a részletes terveket, hogy annak megfelelően kerüljön kialakításra az épület.

Dr. Nagy Sándor képviselő elmondja, hogy korábbi testületi ülésen már egyeztettünk arról, hogy az önkormányzat a VW Caddy személygépkocsi helyett új gépjárművet vásárolna, a régit pedig átadná használatra az ESZI részére, mivel az általuk használt ételszállító autó rendkívül rossz állapotban van, és nincs fedezetük a gépjármű javíttatására.

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a 2018. évi költségvetés terhére szerettünk volna elkülöníteni 4 M Ft fedezetet gépjármű-beszerzésre, de a Tatabányai Többcélú Kistérségi Társulás döntése alapján 2017-2018. évekre 6 M Ft hozzájárulást kell fizetnünk az ESZI működéséhez, így a költségvetésben nem terveztünk gépjármű-beszerzéssel.

Mecsei Ilona ESZI igazgatója elmondja, hogy jelenleg folyamatban van a helyi segítő szolgálat által használt autó műszaki vizsgáztatása. Ehhez több javítási, karbantartási feladat szükséges, ami kb. 150.000,- Ft-ba fog kerülni. Úgy döntöttek, hogy ezt a költséget most még az ESZI tudja vállalni, de ezt követően már tényleg új autó vásárlására lesz szükség.

Nagy-Dombóvári Mária, ESZI: Tudomása szerint az önkormányzatnál nincs lehetőség szociális tűzifa igénylésére, pedig náluk sokan érdeklődnek. Úgy gondolja, hogy erre lenne igény, ezért javasolja, hogy fontolja meg a képviselő-testület ennek biztosítását a jövőben.

Dr. Nagy Sándor képviselő elmondja, hogy több polgármesterrel beszélt már erről, és az a tapasztalat, hogy jó a marketingje ennek a programnak, de valójában nehéz megvalósítani, nagyon sok feladat megoldását rója az önkormányzatra. Emiatt szinte értelmetlen belépni a programba.

Nagy-Dombóvári Mária, ESZI: Sajnos ez mindig akkor merül fel, amikor megérkezik a tél, és akkor már erre nem lehet felkészülni. Ezért időben kellene foglalkozni ezzel a kérdéssel. Véleménye szerint, főleg a Baromállási dűlőben nagy igény lenne rá. Szintén felvetné, hogy a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben szerepel, hogy csak az kaphat támogatást, aki már két éve Vértesszőlősen él. Ezt esetleg felül kellene vizsgálni, mert sok rászorult kizárásra kerül így a támogatásból.

Nagy Csaba polgármester: a következő szociális tűzifa-pályázatnál meg fogják vizsgálni a lehetőségét annak, hogy pályázzon-e az önkormányzat. A rendelettel kapcsolatban elmondja, hogy a két éves vértesszőlői lakóhely kikötésére azért került sor, mert Tatabánya a saját rendeletében - ami egy hónappal korábban hatályba lépett - 3 évet kötött ki. Ez generálta volna, hogy átköltözzenek a rászoruló Tatabányáról Vértesszőlős területére, ha itt nem lett volna semmilyen megszorító szabályozás. Ezeket a problémákat, a megnövekedett szociális segély - igényeket az önkormányzat nem tudta volna felvállalni. Elmondja, hogy a közelmúltban volt a Baromállási dűlőben közmeghallgatás, ahol ismételten napirendre kerültek a közúttal, közvilágítással kapcsolatos problémák. Ennek megoldására folyamatos elvárásaik vannak az ott élőknek, akik nem vesznek róla tudomást, hogy ez zártkerti rész, nem pedig lakóövezet. Sajnos az önkormányzatnak nem állnak rendelkezésére sem anyagi, sem egyéb eszközök ezeknek a problémáknak a megoldására.

Dr. Nagy Sándor képviselő elmondja, hogy ezeket a problémákat a kormány generálta azzal, hogy lehetővé tette, hogy bármilyen épületbe be lehessen költözni, lakcímet lehessen létesíteni. Véleménye szerint ezt nem önkormányzati szinten kell kezelni, az országgyűlési képviselőknek kellene foglalkozni ezekkel a problémákkal.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Család és Gyermejjóléti Központ 2017. évi szociális és gyermekvédelmi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja. 2.) Köszönetét fejezi ki az intézet vezetőinek és munkatársainak a 2017. évben végzett munkájáért. Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal"

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

57/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Család és Gyermejjóléti Központ 2017. évi szociális és gyermekvédelmi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

2.) Köszönetét fejezi ki az intézet vezetőinek és munkatársainak a 2017. évben végzett munkájáért.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2.2.) ESZI Vértesszőlősi Segítő Szolgálatának beszámolója az étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek klubja tevékenységéről

Nagy Csaba polgármester megkérdezi az intézmény igazgatóját, hogy az írásos beszámolót szeretnék-e szóban kiegészíteni?

Mecsei Ilona, ESZI igazgatója: külön köszöni az önkormányzatnak az ESZI helyi segítő szolgálata munkájának segítségét, különös tekintettel a tavalyi 40 éves jubileumi esemény lebonyolításában vállalt segítségre. A szolgálat jól működik, bár véleménye szerint a településről kevesen veszik igénybe a házi segítségnyújtás szolgáltatásait.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Vértesszőlősi Segítő Szolgálat 2017. évi étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősek klubját érintő tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

2.) Köszönetét fejezi ki az intézet vezetőinek és munkatársainak a 2017. évben végzett munkájáért.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal"

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozati javaslatot:

58/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Tatabányai Járási Egyesített Szociális Intézmények Vértesszőlősi Segítő Szolgálat 2017. évi étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősek klubját érintő tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

2.) Köszönetét fejezi ki az intézet vezetőinek és munkatársainak a 2017. évben végzett munkájáért.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2.3.) Beszámoló a (hivatal által ellátott) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Nagy Csaba polgármester kérdése, hogy dr. Lázár Gabriella jegyző szeretné-e kiegészíteni az írásbeli előterjesztést?

Dr. Lázár Gabriella jegyző annyival egészíti ki a beszámolót, hogy mint ismeretes, 2017. nyaráig Muk Istvánné látta el az Önkormányzat részéről a szociális és gyermekvédelmi feladatokat. Miután nyugdíjba ment, Árva Lászlóné látja el ezeket a feladatokat. Úgy látja, hogy ez a változás a munkában zökkenőmentesen ment végbe, nem okozott semmilyen problémát, fennakadást. Árva Lászlóné hasonlóképpen jól látja el a fenti feladatokat, az ESZI munkatársaival is jó és napi szintű a munkakapcsolata.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A gyermekek védelméről és a gyámiügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében meghatározottak szerint az önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló - a 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 10. sz. mellékletében meghatározott tartalommal készült - átfogó értékelést elfogadja.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átfogó értékelés gyámhatóság részére történő megküldéséről.

3.) Megköszöni Árva Lászlóné igazgatási ügyintéző 2017. évben végzett munkáját.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2018. május 31.”

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatot

59/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A gyermekek védelméről és a gyámiügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében meghatározottak szerint az önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló - a 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 10. sz. mellékletében meghatározott tartalommal készült - átfogó értékelést elfogadja.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átfogó értékelés gyámhatóság részére történő megküldéséről.

3.) Megköszöni Árva Lászlóné igazgatási ügyintéző 2017. évben végzett munkáját.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2018. május 31.

3.) NAPIRENDI PONT

Beszámoló a (hivatal által ellátott) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Nagy Csaba polgármester kérdése, hogy Jónás Eszter védőnő szeretné-e kiegészíteni az írásos beszámolóját?

Jónás Eszter védőnő annyit kíván szóban megjegyezni, hogy az ő tapasztalatai szerint is a Baromállási dűlőben vannak a problémás családok, esetek. A tavalyi évben két gyermeket kellett elvenni a családtól, és sajnos nem biztos benne, hogy nem lesz több. A Baromállási dűlőben nehéz a helyzet, és sajnos egyre több problémás család költözik ki. Egyre több egyébként a várandós, egyre több gyerek születik, mely a település egészére igaz.

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogy a baromállási dűlőben élők csak akkor jogosultak a védőnői ellátásra, ha be is vannak jelentkezve a lakcím-nyilvántartás szerint Vértesszőlőszre?

Jónás Eszter védőnő elmondja, hogy neki mindenkit el kell látnia, aki életvitelszerűen itt él, függetlenül attól, hogy a lakcímkártyáján milyen cím szerepel.

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogyan oszlik meg a feladata a baromállási dűlő és a belterületi lakosság között? Korábban úgy tudja, hogy a védőnőnek voltak ilyen jellegű problémái, panaszkodtak a belterületen, főleg az „északi lakóterületen” élők, hogy a baromállási dűlőben lévő feladatok miatt kevés ideje jut a védőnőnek a belterületre.

Jónász Eszter védőnő elmondja, hogy nem tapasztal ilyen jellegű problémákat.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Jónás Eszter védőnő 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyben köszönetét fejezi ki elvégzett munkájáért.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal”

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, s meghozta az alábbi határozatot

60/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Jónás Eszter védőnő 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyben köszönetét fejezi ki elvégzett munkájáért.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Bogár István képviselő: amíg a vendég itt voltak, nem akarta megkérdezni, de felveti, hogy amikor a napirendi pontokról döntöttek, nem kellett volna a jegyzőkönyvvezetőről is dönteni?

Dr. Lázár Gabriella jegyző és Nagy Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy soha nem kellett dönteni a jegyzőkönyvvezetőről.

Dr. Bogár István képviselő válasza, de eddig mindig volt jegyzőkönyvvezető.

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy most is van, ő fogja írni a jegyzőkönyvet. Kérdése, hogy mi ezzel a probléma?

Dr. Bogár István képviselő válasza, hogy az a problémája ezzel, amit már a múltkor is mondott, hogy kell egy külön jegyzőkönyvvezető. Megérti a jegyző problémáját, hogy kell a jegyzőkönyvet módosítani és kiegészíteni, de akkor is kell külön jegyzőkönyvvezető.

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy nem ebből az okból írja a jegyzőkönyvet, hanem mert üres az álláshely, amihez a feladat tartozik. Szalai Reginát szeretne volna behívni az ülésre, hogy vezesse a jegyzőkönyvet, de megbetegedett. Nem volt más választása, mint hogy saját maga írja a jegyzőkönyvet.

Dr. Bogár István képviselő úgy gondolja, hogy a hivatalon belül meg kellene oldani a helyettesítést, nem a jegyzőnek kellene vezetnie a jegyzőkönyvet.

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy kevesen vannak a hivatalban, előbb mondta el, hogy Szalai Regina megbetegedett, aki helyettesítés keretében látja annak a munkakörnek a feladatait, amelyhez a jegyzőkönyvvezetés tartozik.

Dr. Bogár István képviselő kérdése, hogy más ember nem tudja ellátni a jegyzőkönyvvezést?

Dr. Lázár Gabriella jegyző továbbra sem érti, hogy mi azzal a problémája a képviselőnek, hogy ő írja a jegyzőkönyvet?

Dr. Bogár István képviselő véleménye, hogy az önkormányzati munkának a legfontosabb része a testületi munka.

Dr. Lázár Gabriella jegyző kérdése, úgy érzi a képviselő, hogy nem tudja megírni a jegyzőkönyvet?

Nagy Csaba polgármester elmondja, az a probléma, hogy az egyik kolléganő elment szülni, a másik kolléganő elment egy másik munkahelyre. Az a kolléganő pedig, aki a két álláshelyet ellátja, most éppen beteg. Létszámhiányos helyzet van a hivatalban.

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogy a szülési szabadság idejére van valami megoldás dr. Szalai Renáta helyettesítésére?

Dr. Lázár Gabriella jegyző válaszában elmondja, hogy igen, Szalai Reginát először határozott időre vették fel, amikor az egyik ügyintéző anyakönyvvezetői tanfolyamra járt, hogy ne halmozódjon fel a munkája, illetve a baromállási dűlői házszámozási feladatok ellátásával szerették volna megbízni. Közben a hatósági ügyintéző december végén jelentette be, hogy március elején szülni fog. Ebben a helyzetben azt a megoldást képzelték el, hogy Szalai Regina fogja a szülési szabadság ideje alatt helyettesíteni a hatósági ügyintézőt. Utána derült ki, hogy a titkársági ügyintézői feladatokat ellátó Krupánszkiné Ili át szeretne menni az óvodába. Ekkor meghirdették a hatósági ügyintézői állást, egymás után kétszer, de sajnos nem volt olyan pályázó, aki alkalmas lett volna az álláshelyre. Szalai Regina mindkét munkakörben ügyesen helyt állt, végül véleményét kikérve úgy döntöttek, hogy a hatósági ügyintézői álláshelyen marad és jelenleg a titkársági ügyintézői álláshely van pályáztatás alatt.

Dr. Bogár István képviselő véleménye, hogy ezt érti, de akkor is rangsorolni kell. Akkor ezek szerint azt mondja a jegyző, hogy más feladatok fontosabbak. Kérdése például, hogy most ebből a beszélgetésből mit tudott leírni?

Dr. Lázár Gabriella jegyző elmondja, hogy hangfelvétel alapján le fogja írni az elhangzottakat. Tájékoztatja továbbá, hogy a jegyzőkönyvvezetés nem azt jelenti, hogy szó szerint le kell írni a jegyzőkönyvet.

4.) NAPIRENDI PONT

Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének elfogadása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendet részletesen megtárgyalta és a zárszámadási rendelet-tervezet elfogadásra javasolja.

Virág Pálné: A zárszámadást megelőzi a 2017. évi költségvetési rendelet utolsó módosítása. Ennek a lényege, hogy a bevételi és kiadási előirányzatok kb. 271.000 Ft-tal emelkedtek, melyek tartalmáról tájékoztatta a képviselőket. A hiány összege és az intézmények finanszírozása nem változott. A zárszámadással kapcsolatban elmondta, hogy a tervezett költségvetést lehetett tartani, nagy kiugrások nem voltak. A táblázatokból részletesen lehet látni, hogyan alakultak a bevételek és kiadások, önkormányzati, illetve intézményi szinten is. A dologi kiadások esetében részletesebb tájékoztatást adott, mivel ott előfordultak előre nem látható kiadások. Ezek például: gépkocsi-karbantartás, közterületen használt eszközök karbantartása, Sólyom utcai árok javítása, zúzott kő szállítása a Baromállási dűlőbe, kazánok karbantartása, stb. Visszafizetési kötelezettsége is volt az önkormányzatnak, mert az óvodában az egyik pedagógus nem tudta a diplomáját megcsinálni, így az erre a célra igényelt normatívát vissza kellett utalni.

Ezen túl a szociális ellátások esetében is keletkezett visszafizetési kötelezettség, mert a rendelet szigorítása miatt az önkormányzat nem fizette ki az összes leutalt normatívát segélyként. Ebben az esetben büntetési kamatot is kell fizetni, összességében 3.400.000,- Ft-ot kellett visszafizetni az államnak.

A bevételek esetében a legnagyobb tétel a helyi adók voltak, nem az állami támogatás. A helyi adókból kb. 205 M Ft bevétele származott az önkormányzatnak. Az adóbevételek növekedésében szerepet játszott az építményadó növelése. Az iparűzési adóbevételeink is nagyobb volt, mint a tervezett. A pénzmaradvány 215 M Ft volt, 190 M Ft-ot terveztünk.

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogy a Súlyom utcai árokkal kapcsolatban milyen okból kellett karbantartást végezni?

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a Vértess Út Kft. által elkészített csapadékvíz-elvezető árok és egy kocsibejáró megsüllyedt, mivel a víz alámosta. A garanciális bejárás során a kivitelező nem ismerte el a hibát, így saját forrásból kellett megjavítanunk a sérült árokszakaszt.

Nagy Csaba polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése. Tájékoztatásul elmondja, hogy két rendeletről kell most dönteni. Először a 2017. évi költségvetési rendelet módosításáról, majd a 2017. évi zárszámadásról kell szavazni.

Az előterjesztés szerint szavazásra bocsátotta a 2017. évi költségvetési rendelet módosítását.

A képviselő-testület egyhangú (5 igen) szavazattal az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadta, s megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (V.11.) önkormányzati rendeletét
Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátotta az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú (5 igen) szavazattal elfogadta az előterjesztett rendelet-tervezetet és megalkotta

**Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (V.11.) önkormányzati rendeletét
Vértesszőlős Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) NAPIRENDI PONT

Az Önkormányzat bizottságainak beszámolója 2017. évi tevékenységéről

Előterjesztők: bizottsági elnökök

Nagy Csaba polgármester javasolja, hogy egyenként döntsenek a bizottsági beszámolókról. Elsőként a Kulturális és Oktatási Bizottság beszámolóját beszéljék meg. Felkéri a bizottság elnökét, hogy szóban egészítse ki az írásos anyagot, amennyiben szükséges.

Szabó Mária képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy szóban nem kívánja kiegészíteni az anyagot, várja a kérdéseket. Elmondja, hogy a bizottsági ülésekre a civil szervezetek képviselőit is meghívják, nem csak a képviselőket. Jól együtt tudnak működni, a programokat komplexen áttekintik, átbeszéljük.

Nagy Csaba polgármester úgy látja, hogy amióta Németh Ferenc látja el a kulturális feladatokat a közösségi házban, jobb az együttműködés.

Elmondja továbbá, úgy látja a falunap szervezése is nagyon jól halad, minden fontosabb szerződés aláírásra került.

Szabó Mária képviselő, bizottsági elnök egyetért az elhangzottakkal.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Kulturális és Oktatási Bizottság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Megköszöni a bizottság 2017. évi munkáját.”

A javaslatot a képviselő-testület egyhangú (5 igen) szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

61/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Kulturális és Oktatási Bizottság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Megköszöni a bizottság 2017. évi munkáját.

Nagy Csaba polgármester javasolja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság beszámolóját tárgyalják meg.

Dr. Bogár István képviselő, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság 2017. évben elvégezte a feladatait. A bizottsági üléseket a testületi ülésekhez igazították. A településképi rendelettel kapcsolatban idén több bizottsági ülést kellene tartani.

Nagy Csaba polgármester megköszöni a bizottság munkáját és szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Megköszöni a bizottság 2017. évi munkáját.”

A javaslatot a képviselő-testület egyhangú (5 igen) szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

62/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Megköszöni a bizottság 2017. évi munkáját.

Nagy Csaba polgármester kéri, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolóját vitassák meg. Van-e kérdés, észrevétel?

Dr. Bogár István képviselő: most fog letelni a két év a támogatások odaítélésénél? Volt egy nagyobb hullám esetleg, amikor megnövekedtek a kérelmek?

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a két év vértesszőlősi lakcím fennállása folyamatos feltétel. Ugrásszerű megnövekedés nem volt tapasztalható.

Szabó Mária képviselő válaszában elmondja, hogy nem tapasztaltak ilyet.

Dr. Bogár István képviselő kérdése, hogy a szociális ellátásokra csak akkor jogosultak akkor az igénylők, ha van vértesszőlősi lakcímkártyájuk, nem csak annyi a feltétel, hogy itt lakjon?

Nagy Csaba polgármester elmondja, igen, itt már szükséges a hivatalosan bejelentett lakcím.

Dr. Lázár Gabriella jegyző kiegészítésként elmondja, hogy a rendkívüli szociális támogatást akkor is biztosítani kell adott esetben, ha nincs a rászorultnak bejelentett vértesszőlősi lakcíme.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Megköszöni a bizottság 2017. évi munkáját.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú (5 igen) szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

63/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) Megköszöni a bizottság 2017. évi munkáját.

6.) NAPIRENDI PONT

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés, önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a keddi pénzügyi és településfejlesztési bizottság ülésén a Tamasz Bt. részéről ketten is részt vettek, ahol megbeszélték a legfontosabb kérdéseket. Ebben a témában most nem tud a képviselő-testület dönteni, kéri, hogy erre a következő ülésen kerüljön sor.

A Tamasz Bt. képviselői szintén javaslatot fognak tenni a szerződés, illetve rendelet módosítására. A jelenlegi szerződés május 31-éig szól, bár a szerződés írásban nem került meghosszabbításra.

7.) NAPIRENDI PONT

Éves jelentés a 2017. évi belső ellenőrzés eredményéről

Előterjesztő: dr. Lázár Gabriella jegyző

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet a pénzügyi és településfejlesztési bizottság a keddi ülésén tárgyalta, a beszámolót elfogadásra javasolja. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban valakinek kérdése, véleménye.

Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a melléklet szerint - jóváhagyja a 2017. évi belső ellenőrzésekről készült összefoglaló jelentést.”

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és meghozta az alábbi határozatot:

64/2018. (V.12.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a melléklet szerint - jóváhagyja a 2017. évi belső ellenőrzésekről készült összefoglaló jelentést.

8.) NAPIRENDI PONT

Wipmar Invest Kft. magánút elnevezésére irányuló kérelme

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az Új Fényes Lakópark Kft., mint beruházó már kétszer kérte, hogy a képviselő-testület nevezze el a beruházásukban megvalósuló építési telkekhez kapcsolódó magánutat. Mindkét alkalommal jelezte feléjük, hogy a rendeletünk szerint ezt a tulajdonos kérheti, az út viszont a Wipmar Kft. tulajdonában van, mely cégnek az adószáma felfüggesztésre került. Most már a Wipmar Kft. adta be a kérelmet és javasolták, hogy az út elnevezése Holland utca legyen. A bizottság megtárgyalta a kérelmet és az a javaslata, hogy az utca neve Baji utca legyen.

Dr. Bogár István képviselő elmondja, hogy bizottsági ülésen felmerült, hogy még a játszótér is a Wipmar Kft. tulajdonában van. A bizottság javaslata, hogy fel kellene hívni a figyelmüket arra, hogy a játszótér és a környező terület karbantartását végezzék el.

Dr. Nagy Sándor képviselő elmondja, hogy a jegyző akár bírságot is kiszabhat, ha nem teszi rendbe a Kft. a területet.

Nagy Csaba polgármester kérdése, hogy az utca nevére van-e valakinek javaslata, vagy elfogadják-e a képviselők a bizottság által javasolt, „Baji utca” elnevezést?

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A WipMar-Invest Kft. tulajdonában lévő, vértesszőlősi 1037/221 hrsz-ú magánutat 2018. június 1-jei hatállyal „Baji utca” elnevezéssel látja el.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a Kft-t a döntésről értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal”

A javaslattal a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal egyetértett és meghozta az alábbi határozatot

65/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A WipMar-Invest Kft. tulajdonában lévő, vértesszőlősi 1037/221 hrsz-ú magánutat 2018. június 1-jei hatállyal „Baji utca” elnevezéssel látja el.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a Kft-t a döntésről értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Új Fényes Lakópark Kft-t, hogy a WipMar-Invest Kft. tulajdonában lévő játszótér és környezetének karbantartásáról gondoskodjon.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal”

A javaslattal a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal egyetértett és meghozta az alábbi határozatot

66/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Új Fényes Lakópark Kft-t, hogy a WipMar-Invest Kft. tulajdonában lévő játszótér és környezetének karbantartásáról gondoskodjon.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

9.) NAPIRENDI PONT

HÉSZ alapján bejegyzett elővásárlási jogokról döntés

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy két ingatlannak az értékesítési szándéka érkezett a képviselő-testülethez, melyre az önkormányzat elővásárlási joga bejegyzésre került a HÉSZ alapján. Az egyik az Ady E. utcában van, míg a másik a polgármesteri hivatal feletti ingatlan. Az Ady E. utcai valójában két helyrajzi számon van, a két ingatlan együttes vételi ára 8 M Ft. A vonatkozó előszerződést becsatolták, melyből kiderül, hogy a NAV javára kb. 15 M Ft értékben végrehajtási jog került bejegyzésre. Az előszerződés szerint a vevő csak akkor veszi meg az ingatlant, ha a végrehajtási jog 2018. december 31. napjáig törlésre kerül. A bizottság támogatta ennek az ingatlannak a megvételét, illetve azt, hogy az Önkormányzat a vevő helyébe lépjen az előszerződésben.

Dr. Nagy Sándor képviselő attól tart, hogy nem lesz tehermentesítve az ingatlan.

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy az önkormányzat úgyis csak akkor veszi meg az ingatlant, ha december 31-éig tehermentes lesz. A másik ingatlannal kapcsolatban a saját és a bizottság álláspontja, hogy a hivatal későbbi bővítése miatt nem lesz szükség a Templom u. 61. sz. alatt ingatlanra, az önkormányzat ne gyakorolja elővásárlási jogát.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Megtárgyalta a Ferge Sándor (2837 Vértesszőlős, Ady E. u. 1/B.) eladó és Horváth Attila (2837 Vértesszőlős, Kánya u. 6.) vevő között Oroszlányban, 2018. május 2. napján létrejött - a határozat mellékletét képező -, a vértesszőlősi belterület 250 hrsz-ú, 141 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű és 251 hrsz-ú, 274 m² területű, „kivett, lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanok adásvételére vonatkozó előszerződést, melyben az ingatlanok együttes vételára 8 millió Ft-ban került meghatározásra.

2.) Úgy döntött, hogy a felek által megküldött adásvételi előszerződésben foglalt feltételek mellett Vértesszőlös Község Önkormányzata élni kíván a helyi építési szabályzat és szabályozási terv, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján fennálló elővásárlási jogával.

3.) A vételárat az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére biztosítja.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló döntésről a feleket értesítse, valamint az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. december 31."

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

67/2018. (V.10.) számú határozat

Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Megtárgyalta a Ferge Sándor (2837 Vértesszőlös, Ady E. u. 1/B.) eladó és Horváth Attila (2837 Vértesszőlös, Kánya u. 6.) vevő között Oroszlányban, 2018. május 2. napján létrejött - a határozat mellékletét képező -, a vértesszőlösi belterület 250 hrsz-ú, 141 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű és 251 hrsz-ú, 274 m² területű, „kivett, lakóház, udvar„ megjelölésű ingatlanok adásvételére vonatkozó előszerződést, melyben az ingatlanok együttes vételára 8 millió Ft-ban került meghatározásra.

2.) Úgy döntött, hogy a felek által megküldött adásvételi előszerződésben foglalt feltételek mellett Vértesszőlös Község Önkormányzata élni kíván a helyi építési szabályzat és szabályozási terv, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján fennálló elővásárlási jogával.

3.) A vételárat az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére biztosítja.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló döntésről a feleket értesítse, valamint az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.)Megtárgyalta - a határozat mellékletét képező, dr. Simon Tünde ügyvéd útján - Szokolai Brigitta Tímea (Vértesszőlös, Sánc u. 3.) által benyújtott kérelmet, mely szerint a vértesszőlösi 245/2 hrsz-ú (természetben Vértesszőlös, Templom u. 61.) ingatlan tulajdonosai (Szokolai Brigitta Tímea és Szokolai Hajnalka) a fenti ingatlant 12.400.000,- Ft-os vételáron értékesíteni kívánja Pauer József György tatabányai lakos vevő részére.

- 2.) Az Önkormányzat a beadványban foglalt feltételek mellett, az abban meghatározott jogügylet kapcsán nem kíván élni a helyi építési szabályzat és szabályozási terv, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a fenti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogával.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy az ügyfelet a döntésről értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal"

A javaslatot a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

68/2018. (V.10.) számú határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.)Megtárgyalta - a határozat mellékletét képező, dr. Simon Tünde ügyvéd útján - Szokolai Brigitta Tímea (Vértesszőlős, Sánc u. 3.) által benyújtott kérelmet, mely szerint a vértesszőlősi 245/2 hrsz-ú (természetben Vértesszőlős, Templom u. 61.) ingatlan tulajdonosai (Szokolai Brigitta Tímea és Szokolai Hajnalka) a fenti ingatlant 12.400.000,- Ft-os vételáron értékesíteni kívánja Pauer József György tatabányai lakos vevő részére.
- 2.) Az Önkormányzat a beadványban foglalt feltételek mellett, az abban meghatározott jogügylet kapcsán nem kíván élni a helyi építési szabályzat és szabályozási terv, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a fenti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogával.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy az ügyfelet a döntésről értesítse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

10.) NAPIRENDI PONT

Költségvetés átcsoportosítása (Samufalvi Óvoda és Bölcsőde építése)

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Samufalvi Óvoda és Bölcsőde építése kapcsán, az épület befejezésén kívül szükségessé váltak az alábbi munkák: gyengeáram-szerelés, konyha befejező munkái, konyhatechnológia, napellenző, talajcsere és rézsű kialakítása, utak, járdák, teraszok kialakítása. Fenti munkákra bekért 3 cégtől (T-Mátrix Kft., Geotech Kft. és Kalberg System Kft.) árajánlatot.

Valamennyi munkára a T-Mátrix Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, az alábbiak szerint:

gyengeáram-szerelés:	br. 6.517.565,- Ft
konyha befejező munkái:	br. 12.323.134,- Ft
konyhatechnológia:	br. 7.318.794,- Ft
napellenző:	br. 3.314.700,- Ft
talajcsere és rézsű kialakítása:	br. 8.860.790,- Ft
utak, járdák, teraszok:	br. 13.868.267,- Ft
Összesen:	br. 52.203.250,- Ft

Javasolja, hogy a fenti munkákat az Önkormányzat rendelje meg a T-Mátrix Kft-től és a szükséges fedezetet, a br. 52.203.250,- Ft-ot az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére csoportosítsa át a fejlesztési kiadásokhoz.

Dr. Bogár István, a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde új épületének építése kapcsán, az épület befejezését követően szükségessé vált alábbi munkákat megrendeli a T-Mátrix Kft-től (Tatabánya, Rezeda u. 9.):

gyengeáram-szerelés:	br. 6.517.565,- Ft
konyha befejező munkái:	br. 12.323.134,- Ft
konyhatechnológia:	br. 7.318.794,- Ft
napellenző:	br. 3.314.700,- Ft
talajcsere és rézsű kialakítása:	br. 8.860.790,- Ft
utak, járdák, teraszok:	br. 13.868.267,- Ft

2.) A fenti munkák fedezetét, összesen br. 52.203.250,- Ft az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére átcsoportosítja a fejlesztési kiadásokhoz.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti megállapodásokat az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal"

A javaslatot a képviselő-testület egyhangú (5 igen) szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

69/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde új épületének építése kapcsán, az épület befejezését követően szükségessé vált alábbi munkákat megrendeli a T-Mátrix Kft-től (Tatabánya, Rezeda u. 9.):

gyengeáram-szerelés:	br. 6.517.565,- Ft
konyha befejező munkái:	br. 12.323.134,- Ft
konyhatechnológia:	br. 7.318.794,- Ft
napellenző:	br. 3.314.700,- Ft
talajcsere és rézsű kialakítása:	br. 8.860.790,- Ft
utak, járdák, teraszok:	br. 13.868.267,- Ft

2.) A fenti munkák fedezetét, összesen br. 52.203.250,- Ft az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére átcsoportosítja a fejlesztési kiadásokhoz.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti megállapodásokat az Önkormányzat nevében megkösse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

11.) NAPIRENDI PONT

Egyebek

11.1.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselőket az óvoda-beruházás aktuális állapotáról, beszámolt a Bencsik János országgyűlési képviselővel való találkozóról.

11.2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Nagy Csaba polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez?

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogy a Jókai utca felújítására a Tomasik Kft. adta a legjobb ajánlatot?

Nagy Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy igen. A kivitelezés 22-én indul, május 16-án tartanak az utcában egy tájékoztatást a lakosok részére.

Dr. Nagy Sándor képviselő kérdése, hogy a traktorok beszerzésre kerültek-e?

Nagy Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy az önkormányzat részéről beszerzésre került a fűnyíró traktor, mely a sportcsarnok területén kerül majd használatra, a sportegyesület által beszerzendő traktor – melyhez az önkormányzat az önerőt biztosította – megrendelés alatt van.

Dr. Bogár István képviselő: a bölcsődei térítési díjaknál az előterjesztésben szerepel, hogy a bölcsődei térítési díjakról a szülők értesültek. Mi volt a vélemény?

Nagy Csaba polgármester elmondja, az intézményvezető tájékoztatta a beiratkozás során a szülőket, hogy szeptembertől a bölcsődei gondozási díj térítési díját meg kell fizetniük. Elmondása szerint ezt mindenki tudomásul vette.

Dr. Bogár István képviselő jelzi, hogy a virágos pályázatokról szóló határozatnál a megtett intézkedések sorban nem került feltüntetésre, hogy a honlapon is közzétételre került a pályázati kiírás.

Nagy Csaba polgármester kijavította az előterjesztést.

11.3.) Közutak (Kispatak, Csalogány, Templom) aszfaltozása

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a bizottsági tagokat, hogy a Kispatak, Csalogány és Templom utcák mart aszfalttal történő burkolására ajánlatot kért be a Bán Kft-től. A Bán Kft. felmérte a fenti utcák aszfaltozásának anyagigényét. A szükséges anyagmennyiséget a Magyar Közút Nonprofit Kht-től kell megrendelni, melyet majd a Valusek utca felújítása során keletkező mart aszfaltból biztosítanak.

11.4.) Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése tárgyú pályázat benyújtása

Nagy Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy pályázati lehetőség nyílt „Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” tárgyban. Ezen a pályázaton 3,5 M Ft pályázati forrás igényelhető eszközbeszerzésre, amennyiben a meglévő könyvtár alapterülete bővítésre kerül, vagy új, nagyobb alapterületű könyvtár kerül kialakításra. Mivel a régi óvoda épületében tervezzük egy, a jelenleginél nagyobb könyvtár kialakítását, javaslom, hogy annak berendezésére nyújtson be az önkormányzat pályázatot.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Pályázatot nyújt be a 2017. évi C. törvény Nemzeti Kulturális Alap terhére, a „Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívásra, az újonnan kialakítandó könyvtár berendezése céljából.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséről és benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: 2018. augusztus 31.”

A javaslatot a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

70/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Pályázatot nyújt be a 2017. évi C. törvény Nemzeti Kulturális Alap terhére, a „Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívásra, az újonnan kialakítandó könyvtár berendezése céljából.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséről és benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

11.5.) „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Utca” pályázatok”

Dr. Bogár István képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy a testület döntése alapján a „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Utca” pályázatok” benyújtásának határideje május 2. volt. Korábban többen jelentkeztek, ezért úgy gondolja, hogy meg kellene hosszabbítani a pályázati határidőt. Kérése, hogy a jelentkezési határidőt a képviselő-testület módosítsa május 17-re, és ezt tegyék közzé a honlapon.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 36/2018. (III.8.) számú határozattal jóváhagyott „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Vértesszőlősért” pályázatok benyújtásának határidejét 2018. május 17-re módosítja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a módosított határidőt az önkormányzat honlapján tegye közzé.

Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: azonnal”

A javaslatot a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatot:

71/2018. (V.10.) sz. határozat:

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A 36/2018. (III.8.) számú határozattal jóváhagyott „Tiszta udvar, virágos ház”, valamint a „Virágos Vértesszőlősért” pályázatok benyújtásának határidejét 2018. május 17-re módosítja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a módosított határidőt az önkormányzat honlapján tegye közzé.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

11.6.) Baromállási dűlőben lévő közút elnevezése

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület áprilisi ülésén hozott döntés alapján megkezdődött a Baromállási dűlőben lévő közutak elnevezésének és a házszámoknak (helyrajzi számoknak) a központi rendszerbe való rögzítése. Ennek során derült ki, hogy a lakcím-nyilvántartó rendszerben olyan ingatlanok is rögzítésre kerültek korábban, melyek nem kapcsolódnak egyik, az áprilisi ülésen elnevezett dűlőhöz sem. Ez a dűlő a korábbi, még a Sipos László által végzett előkészítő munkák során a tervezésből kimaradt, és így nem került elnevezésre az előző ülésen, amit most pótolni szükséges. Mivel ez közvetlenül a tatabányai rész mellett helyezkedik el, javaslata, hogy a neve legyen „Tatabányai dűlő”. Várja a javaslatokat, véleményeket.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező, Baromállási dűlőben lévő, 0112 hrsz-ú külterületi közút nevét és a közterület jellegét - 2018. május 15-ei hatállyal - „Tatabányai dűlő” elnevezéssel határozza meg. Felelős: Nagy Csaba polgármester, Határidő: 2018. május 15.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

72/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező, Baromállási dűlőben lévő, 0112 hrsz-ú külterületi közút nevét és a közterület jellegét - 2018. május 15-ei hatállyal - „Tatabányai dűlő” elnevezéssel határozza meg.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: 2018. május 15.

11.7.) Samufalvi Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos döntés

Nagy Csaba polgármester elmondja, hogy szükséges egy előzetes döntést hozni az intézmény átszervezésével kapcsolatban.

Dr. Lázár Gabriella jegyző kiegészítésként elmondja, hogy a köznevelési törvény egyik rendelkezése szerint május végéig kell meghoznia a döntést a fenntartónak az intézmény átszervezéséről. Az intézmény új épületbe való költözésével olyan elemei módosulnak ugyanis az alapító okiratnak, mely átszervezésnek minősül a törvény alapján. Ilyen elemek a székhely, feladatellátási hely változása, csoportok számának változása. Az átszervezést csak július-augusztus hónapban lehet megvalósítani, az alapító okirat módosításáról akkor kell dönteni.

Nagy Csaba polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézmény új épületbe költözése kapcsán dönt az intézmény átszervezéséről. Az átszervezés a csoportok számát (létszámát), az intézmény székhelyét/telephelyét és a feladatellátási helyet érinti.

2.) Felkéri a jegyzőt fentieknek megfelelően készítse elő az intézmény alapító okiratának módosítását.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző, Határidő: 2018.08.31.”

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozta az alábbi határozatát:

73/2018. (V.10.) sz. határozat

Vértesszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A Samufalvi Óvoda és Bölcsőde intézmény új épületbe költözése kapcsán dönt az intézmény átszervezéséről. Az átszervezés a csoportok számát (létszámát), az intézmény székhelyét/telephelyét és a feladatellátási helyet érinti.
- 2.) Felkéri a jegyzőt fentieknek megfelelően készítse elő az intézmény alapító okiratának módosítását.

Felelős: dr. Lázár Gabriella jegyző

Határidő: 2018.08.31.

Nagy Csaba polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása, véleménye, kérdése.

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, az ülést 16,45 órakor bezárta.

K.m.f.


Nagy Csaba
polgármester




dr. Lázár Gabriella
jegyző