

**„BAZALT”  
Út-, Híd- és Parképítő KFT  
Tata, Faller J. u. 6.**

**Tervező: Bán Gábor**

**Építtető:**

**Vértesszőlős Község Önkormányzata  
2837 Vértesszőlős, Tanács u. 59.**

**Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra-  
fejlesztések terve**

**(061/1 hrsz-ú területen sétány és környezetének rendezése)**

**Tervszám: T/18/2012**

**Tata, 2012. november 10.**

**„BAZALT”  
Út-, Híd- és Parképítő KFT  
Tata, Faller J. u. 6.**

**Tervező: Bán Gábor**

**Munkaszám: T/18/2012.**

## **TARTALOMJEGYZÉK**

### **Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra- fejlesztések terve**

- 1./ Tartalomjegyzék**
- 2./ Műszaki leírás**
- 3./ Méretszámítás**
- 4./ Rajzjegyzék**
- 5./ Tervezői nyilatkozat**

**Tata, 2012. november 10.**

**Munkaszám: T/18/2012.**

## **M Ű S Z A K I L E Í R Á S**

### **Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra- fejlesztések terve**

#### **Előzmények:**

Vértesszőlős Község Önkormányzatának megbízásából a BAZALT Út-, Híd- és Parképítő KFT készíti a Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra-fejlesztések tervét.

A Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra-fejlesztésekre T/6/2011 tervszámmal tervdokumentációt készítettünk 2011. évben, melyből a parkolók építése engedélyt is kapott.

Az Építetővel közösen a T/6/2011 számú tervdokumentációt felülvizsgáltuk. Az Építető kérésére a Valusek utca melletti fejlesztéseket töröltük, a 061/1 hrsz-on lévő fejlesztéseket kibővítettük.

A terv kiinduló adatai ( Megrendelő igénye ):

- Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra-fejlesztések
- közparkok, pihenőhelyek kialakítása
- sétautak, gyalogutak felújítása, építése
- a gyalogos, kerékpáros megközelítés korszerűsítése
- közlekedés biztonságának növelése
- zöldfelületek felújítása, kialakítása
- a Község vonzerejének, megtartóerejének növelése

A tervezési folyamat a  
061/1 helyrajzi számú területre vonatkozott.

Jelenleg a tervezési területeken egyenetlen zöldfelületű, gépesítve kezelhetetlen felületek találhatóak. A növényzet egy része előregedett, kipusztult.

Fentiek alapján a parkok, pihenőhelyek zöldfelületének korszerűsítése mindenképpen indokolt.

### Vízszintes elrendezés

A Múzeum utca végétől kiindulva két irányban pihenőhelyek kialakítását terveztük. Az egyik a Vértesszőlős előembertelep régészeti bemutatóhely előtti terület, a másik a Szarvas utca feletti terület.

Jelenleg a tervezési terület a Szarvas utca felett elhanyagolt, rendezetlen, egyenetlen, gödrös, árkos terület. A Múzeum előtti területen a burkolat tönkrement, az aszfaltbeton csak szakaszosan megtalálható. A zúzottkőves burkolat túlépített, a szükségéstől, használttól nagyobb mértékű.

A faluképhez méltón illeszkedő pihenőhelyek, park kialakítása a cél.

A Szarvas utca feletti területen, a nagyföldmunka (tereprendezés) elvégzése után, a kialakuló Parkon keresztülmenő sétautat terveztünk, mely a tervezett panoráma kilátóponthoz vezet. A sétány 2,0méter széles, anyaga térkő burkolat, süllyesztett kerti szegéllyel határolva. Az útburkolatnál a kiemelt szegély átépítendő 2cm kiállásúra. A sétaút tengelyének egyenes és ívadatait a helyszínrajzon és hossz-szelvényen ábrázoltuk. A kilátópont mellé a helyi termésköböl építendő mellvéd falazatot terveztünk 90cm magasságban. A gyalogút mellé köztéri utcabútorokat helyeztünk el: 4db ülőpadot, 2db hulladékgyűjtőt és 2db négy állásos kerékpártartót és 1db információs táblát helyeztünk el. A padokat a burkolat szélétől legalább 0,5 m-re kell elhelyezni annak érdekében, hogy a padon ülő személyek lába a közlekedők megbotlását ne okozza.

A Múzeum előtti területen a közlekedők számára egyértelműsítettük a közlekedési területeket, és a túlburkolt felületeket elbontva növeltük a zöldterületet. A sétány 3,0méter széles, anyaga térkő burkolat, süllyesztett kerti szegéllyel határolva. A végszelvényében kiöblösödik és pihenőhellyé tágu, ahol 3db ülőpadot és 1db hulladékgyűjtőt helyeztünk el. A parkoló burkolatához a kifuttatást 3,0 méter szélességben átlag 5cm tömörített zúzottkővel terveztük.

Az intenzív kialakítású parkot a meglévő zöldfelületekhez hasonlóan fásítással határoltuk. A fásítást a helyszínrajz tartalmazza. Őshonos növények 2db nagylevelű hárs és 20db kocsányos tölgy ültetését terveztük.

A zöldfelületek felújítása a felmagasodott illetve eredendően kialakult magas részokról gépi földmunkával, föld letermeléssel kezdődik. A felesleges földet gépkocsira kell felrakni és elszállítani a kijelölt lerakóhelyre. Kézi munkával a felületet simára kell igazítani, ezután következhet a tükör

tömörítése. Az előkészített felületre átlag 10 cm vastagságban termőföld teríthető. A felújítás befejezéseként a fűmag elvetése, locsolása, gondozása következhet.

A tervezési területen a meglévő zöldfelület számítása grafikus planimetralás alapján: 2695m<sup>2</sup>.

A tervezett zöldfelület számítása grafikus planimetralás alapján: 2925m<sup>2</sup>.

Az utcabútorok a Városszépítő Kft 5100 Jászberény, Ady E. u. 25. termékeiből kerülnek telepítésre: Megálló pad, Megálló asztal, Tisztántúli szemétgyűjtő, Barcsi kerékpártartó, Hirdető I.(információs tábla).

### Magassági kialakítás

A tervezett beavatkozások során a közút és a járdák meglévő magassági vonalvezetéséhez kapcsolódik a gyalogút illetve a zöldfelület.

Az esés, illetve emelkedési viszonyokat a hossz-szelvényen ábrázoltuk.

A sétautak burkolata kétoldali süllyesztett kerti szegéllyel határolva készül, 2,0 illetve 3,0 méter szélességben, oldalesése 2% illetve 3%.

A szegélyhez csatlakozó terep esése min. 0,5 méterben, maximum 5 %.

### Csapadékvízvezetés megoldása:

A zöldfelületek, gyalogutak felületén összegyűlő felszíni vizek elvezetését a kialakított oldalesések és hosszesések biztosítják.

A csapadékvizek befogadására a meglévő útárkok, átereszek szolgálnak.

### Építendő pályaszerkezetek

<b>Sétány kilátóponthoz</b>	6 cm térkőburkolat (szürke)
<b>burkolat építés :</b>	3 cm 2/4 ZK
	15 cmC8/10-x0-24-fn betonalap
	10 cmFZKA fagyvédő réteg
	tömörített földmű

<b>Sétány múzeumhoz</b>	6 cm térkőburkolat (szürke)
<b>burkolat építés :</b>	3 cm 2/4 ZK
	meglévő burkolat

<b>Sétány múzeumhoz</b>	6 cm térkőburkolat (szürke)
<b>burkolat építés :</b>	3 cm 2/4 ZK
0+000 – 0+007	15 cmC8/10-x0-24-fn betonalap
0+080 – 0+109	15 cmFZKA fagyvédő réteg
	tömörített földmű

Az építendő pályaszerkezeteket a mintakeresztszelvények tartalmazzák. A térkő burkolat kiépítése lehetővé teszi azt, hogy az alatta meglévő közművek esetleges meghibásodása esetén, a burkolat roncsolás mentesen helyreállítható.

### Érintett közművek

A tervezett szakaszokon lévő közműveket helyszínrajzon ábráztuk.

A közművek közelében végzett munkákhoz a közműtulajdonosoktól szakfelügyeletet kell kérni a nyilatkozatokban foglaltak szerint.

A felújítás során a légvezeték oszlopoktól a védőtávolságot be kell tartani.

Az esetlegesen szükséges távlati célú védőcsövek elhelyezésének szükségességét a kivitelezés munkaterületének átvételekor kell rögzíteni az építtető és a közműtulajdonosok álláspontja szerint.

A munkálatok során az érintett aknafedlapokat szintbe kell emelni.

A közművek pontos helyét kivitelezéskor szakfelügyelet jelenlétében kutatógödrökkel kell meghatározni. Vezetékek környezetében csak kézi földmunka végezhető.

A gázelosztó vezeték biztonsági övezetében végzett munkákra vonatkozó előírásokat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19) Korm. rendelet 19/A paragrafus alapján kell betartani.

### Forgalomtechnika

Az utak forgalmi rendje a kiépítés után nem változik.

### Építés alatti forgalomkorlátozás:

Kivitelezési munkákat csak érvényes építési engedély birtokában szabad végezni. A kivitelezés megkezdése előtt kiviteli tervet és az építés alatti forgalomkorlátozásra tervet kell készíttetnie a Kivitelezőnek. A kivitelezési munkát a jóváhagyott tervek birtokában lehet megkezdeni.

A munkahely megfelelő elkorlátozásáról, éjszakai kivilágításáról gondoskodni kell!

### Tűzvédelem

A tervezett létesítmény a nem tűzveszélyes E kategóriába tartozik.

## Környezetvédelem

Az építési munkálatok során keletkező hulladékok kezeléséről (hasznosításáról, ártalmatlanításáról) a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedélyes köteles gondoskodni.

Az építési és bontási hulladékok kezeléséről a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Amennyiben az építési munkák során veszélyes hulladék keletkezik, ezen hulladékok gyűjtését, kezelését és nyilvántartását a 192/2003. (VI.15.) Korm. rendelettel módosított 98/2001. (X.10.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni.

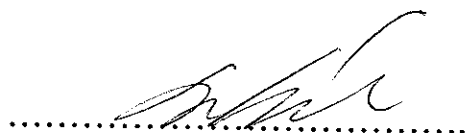
## Munkavédelem

Az építési feladattal összefüggő környezetvédelmi és egyéb engedélyek beszerzése valamint a vonatkozó előírások betartása a Vállalkozó feladata. A kitermelt földanyag lerakóhelyének biztosítása a kivitelező feladata.

A kivitelezés ideje alatt az érvényben lévő munkavédelmi, egészségvédelmi- és környezetvédelmi előírásokat be kell tartani:

20/1984.(XII.21)KM rendelet, és az FMSZ  
3/2001.(I.31)KöViM rendelet.  
3/2001.(I.31)KöViM rendelet.  
4/2002. (II.20.)SZCSM-EüM

Tata, 2012. november 10



Bán Gábor

/tervező/

**„BAZALT”  
Út-, Híd- és Parképítő KFT  
Tata, Faller J. u. 6.**

**Tervező: Bán Gábor**

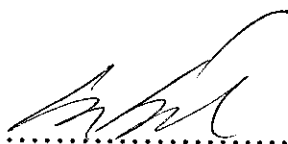
**Munkaszám: T/18/2012.**

## **R A J Z J E G Y Z É K**

### **Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra- fejlesztések terve**

- 1/ Átnézeti helyszínrajz**
- 2/ Helyszínrajz**
- 3/ Eredeti állapotot bemutató helyszínrajz**
- 4/ Hossz-szelvények**
- 5/ Keresztszelvények**
- 6/ Mintakereszt-szelvények**
- 7/ Fotódokumentáció**

Tata, 2012. november 10



.....

**Bán Gábor**

**/tervező/**



Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra-fejlesztések**Létesítmények**

- 1 Múzeum és Ady E. utcákban parkolóépítés
- 2 061/1 hrsz-ú területen sétány és környezetének rendezése

Ssz.:	Tételszám, tételkiírás	Mennyiség létesítményenként
1	<b>21-001-0014302</b> Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel, ....dkg/m2-.....minőségű fűmagkeverékkel KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2 <b>321 10 m2</b>	
1	295/10	29
2	2440/10	292
	485/10	
2	<b>21-003-0014710</b> Munkaárok földkiemelése közművesített bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m, szelvényig, III. talajosztály <b>29 m3</b>	
1	61*0,4*0,8	20
2	12,5*0,7*1	9
3	<b>21-004-0015433</b> Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi vízszintes felületen 50 m-ig <b>3220 m2</b>	
1	295	295
2	2440	2925
	485	
4	<b>21-004-0015680</b> Tükrökészítés tömörítés nélkül, tört vonalú felületen (folyóka szegély részére) gépi erővelkiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. <b>902 m2</b>	
1	(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)	343
2	((64,7-4)*2+3*3*3,14) 109,3*3+4*17,5+6*2	559
5	<b>21-006-0015865</b> Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítással, 20,0 m-ig <b>289 m3</b>	
1	(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)*0,	172
2	((64,7-4)*2+3*3*3,14)*0,4 (7*3+29*3+4*17,5+6*2)*0,3	117
6	<b>21-007-1729494</b> Nagyföldmunka Tereprendezés jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, terítéssel, gépi erővel szállítással 50-200m között <b>366 m3</b>	

7 21-008-0016246

Tömörítés bármely tömörítési osztálybangépi erővel,  
kis felületen,  
tömörségi fok: 95%

68 m3

1	$(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)*0,$	34
2	$((64,7-4)*2+3*3*3,14)*0,1$ $(7*3+29*3+4*17,5+6*2)*0,1$	34

8 21-008-0016263

Simító hengerlésa földmű (tükör és padka) felületén,  
gépi erővel,  
3,0 m szélességig

902 m2

1	$(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)$	343
2	$((64,7-4)*2+3*3*3,14)$ $109,3*3+4*17,5+6*2$	559

9 21-011-0016406

Fejtett föld felrakása szállítóeszközzre,  
géppel,  
talajosztály I-IV.

289 m3

1	$(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)*0,$	172
2	$((64,7-4)*2+3*3*3,14)*0,4$ $(7*3+29*3+4*17,5+6*2)*0,3$	117

10 21-011-0016745

Építési törmelék konténeres elszállítása,  
3,0 ml-es konténerbe

1 db

1	0	0
2	0	1
	23*3*0,05/3	

11 23-003-0024311

Beton- és vasbetonalapok  
Beton- és vasbeton készítése,helyszínen kevert,  
.....minőségű betonból, sávalap  
C16/20 - XN(H) képlékeny kavicsbeton

28 m3

1	61*0,4*0,8	19
2	12,5*0,7*1	9

12 33-001-0091702

Teherhordó és kitöltő falazat készítése,  
természetes anyagú termékekből,  
nyersen maradó felülettel,  
terméskőből,  
falazó, cementes mészhabarcba falazva  
Terméskő 0-300 kg Uzsa,M 1  
(Hf10-mc) falazó, cementes  
mészhabarc

18 m3

1	61*0,35*0,5	11
2	$(2,5+10)*0,6*0,9$	7

13 53-001-0601496

Egyoldalon tokos műanyag csatornacső  
beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel  
**KGEM 200\*4,5mm**

	<b>4</b>	<b>m</b>	
1	4		4
2	0		0

**14 53-006-0617840**

Akna vagy akna jellegű műtárgy  
akna- vagy műtárgybeton készítése  
C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny

	<b>2</b>	<b>m3</b>	
1	2		2
2	0		0

**15 53-007-0618924**

Öntöttvas víznyelőrács  
négyzet alakú kivitel  
48/48 cm méretű  
Öntöttvas víznyelőrács ÁSZ 674, 470

	<b>2</b>	<b>db</b>	
1	2		2
2	0		0

**16 61-001-0674714**

Makadám rendszerű útpálya és mechanikai  
stabilizáció bontása

	<b>12</b>	<b>m3</b>	
1	0		0
2	0		12
			50*1,2*0,2

**17 61-001-0674726**

Útalapbeton, valamint hidraulikus  
kézi erővel, légkalapáccsal, 4 m<sub>c</sub>-nél kisebb foltokban

	<b>3</b>	<b>m3</b>	
1	0		0
2	0		3
			23*3*0,05

**18 61-004-0675351**

Szórt alap készítése, egy rétegben,  
15-25 cm vastagságban, 4 cm  
Zúzottkő NZ 55/100, Uzsa

	<b>92</b>	<b>m3</b>	
1	(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)*0,		51
2	((64,7-4)*2+3*3*3,14)*0,1		41
	(7*3+29*3+4*17,5+6*2)*0,1+51*3*0,05		

**19 61-005-0675396**

Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm  
2,00 m sáv szélességig  
C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton

	<b>119</b>	<b>m3</b>	
1	(31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2)*0,		68
2	((64,7-4)*2+3*3*3,14)*0,15		51
	(7*3+29*3+4*17,5+6*2)*0,15		

**20 62-001-0677290**

Szegélyek bontása betongerendával együtt

**7** **m**

1	0	0
2	7	7

#### 21 62-002-0677495

Kiemelt szegély készítése, alapárok  
előregyártott szegélyköből,  
25 cm hosszú elemekből  
LEIER Quartz kiemelt kopóréteges

**149 m**

1	$(31,5+4*2)*2+27,5+2*2+21,5+2*2$	136
2	7+6	13

#### 22 62-002-0678076

Egyéb használatos szegélykövek,  
100 cm hosszú elemekből  
SEMMELOCK kerti szegély 100x25x5 cm, szürke

**360 m**

1	2*4+2,5*4	18
2	53+51+9+14 111+104	342

#### 23 62-003-0681631

Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal,  
10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6;  
SEMMELOCK Citytop 10x20x6 cm, szürke

**869 m2**

1	$31,5*3,5*2+27,5*2,3+21,5*2,3+2*2,5*2-33$	310
2	$(64,7-4)*2+3*3*3,14$ 109,3*3+4*17,5+6*2	559

#### 24 62-003-0681655

Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal,  
10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6;  
SEMMELOCK Citytop 10x20x6 cm, vörös

**33 m2**

1	33	33
2	0	0

#### 25 91-001-1179422

Gödörásás egyedi növényültetéshez,  
kézi erővel, ásóval,  
60 cm x 60 cm x 60 cm méretig,  
laza talajon, talajosztály: I-II.

**22 db**

1	0	0
2	17 5	22

#### 26 91-003-2226625

Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy  
lombhullató fák,  
szoliterként  
egy karóval,  
gégecsővel,  
Nagylevelű hárs

**2 db**

1	0	0
2	2	2

27 91-003-2228952

Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy  
lombhullató fák,  
szoliterként  
egy karóval,  
gégecsővel,  
szervestrágyázással

**Quercus robur - Kocsányos tölgy**

	<b>20</b>	<b>db</b>	
1	0		0
2	15		20
	5		

## 28 92-Árajánlatos

Kerti fém építmények telepítése  
kerti bútorok,  
rögzített kivitelben,  
padok  
Városszépítő Kft-Megálló pad

	<b>7</b>	<b>db</b>	
1	0		0
2	4		7
	3		

## 29 92-Árajánlatos

Kerti fém építmények telepítése  
kerti bútorok,  
rögzített kivitelben,  
hulladékgyűjtő  
Városszépítő Kft-Tiszántúli hulladékgyűjtő

	<b>3</b>	<b>db</b>	
1	0		0
2	2		3
	1		

## 30 92-Árajánlatos

Kerti fém építmények telepítése  
kerti bútorok,  
rögzített kivitelben,  
kerékpártároló  
Városszépítő Kft-Barcsi 4-es

	<b>2</b>	<b>db</b>	
1	0		0
2	2		2

## 31 92-Árajánlatos

Kerti fém építmények telepítése  
Információs tábla  
Városszépítő Kft-Hirdető I-es

	<b>1</b>	<b>db</b>	
1	0		0
2	1		1

## 32 92-Árajánlatos

Kerti fém építmények telepítése  
kerti bútorok,  
rögzített kivitelben,  
asztal  
Városszépítő Kft-Megálló asztal

	<b>2</b>	<b>db</b>	
1	0		0
2	2		2

**„BAZALT”**  
**Út-, Híd- és Parképítő KFT**  
**Tata, Faller J. u. 6.**

**Tervező: Bán Gábor**

**Munkaszám: T/18/2012.**

## **TERVEZŐI NYILATKOZAT**

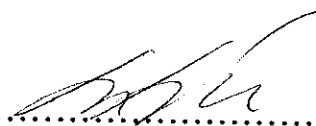
### **Vértesszőlős megjelenését javító infrastruktúra- fejlesztések terve**

Alulírott Bán Gábor tervező kijelentem, hogy a tárgyi tervdokumentáció megfelel az országos (MSZ) és ágazati szabványok és műszaki előírások követelményeinek. A terv készítése során az ÚT 2-1.201 sz. „Közutak tervezése”, ÚT 2-1.211 „A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése” valamint az ÚT 2-1.502 „Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete” ütiügyi műszaki előírásban szereplő műszaki megoldásokat és követelményeket alkalmaztam.

A műszaki tervek a környezetvédelmi, egészségvédelmi és a tűzvédelmi előírásoknak megfelelnek.

A tervező továbbá kijelenti, hogy tagja a Mérnöki Kamarának, és rendelkezik a terv elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal..

Tata, 2012. november 10



.....

Bán Gábor

/tervező/

KÉ-T 11-0302